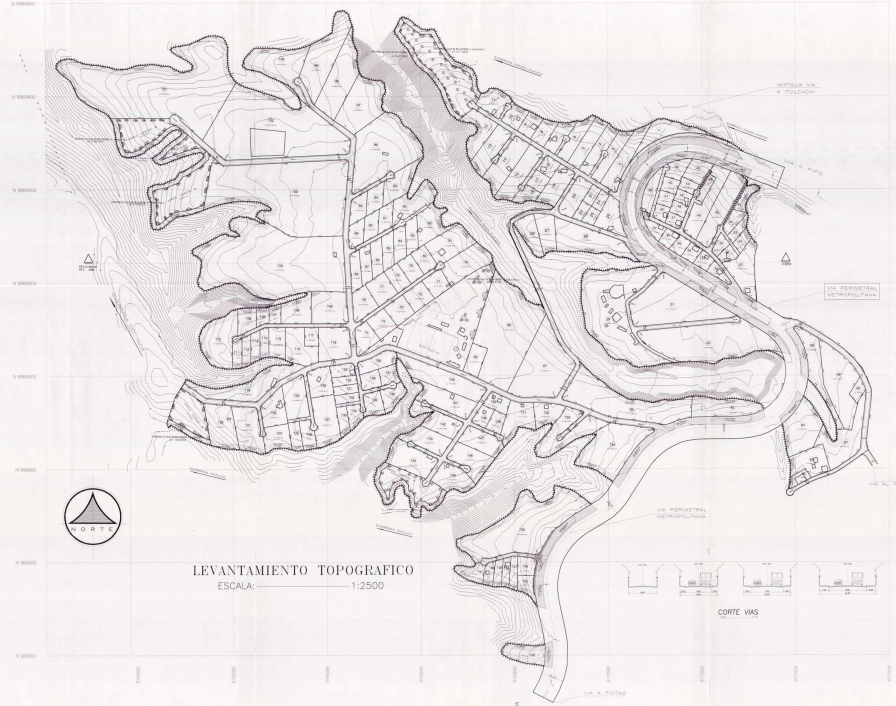
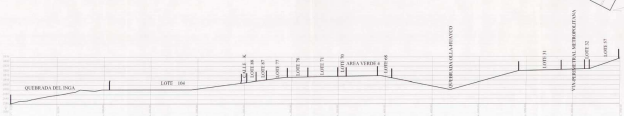


LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

ESCALA: 1:2500

CORTE VIAS



CORTE LONGITUDINAL DEL TERRENO

CUADRO DE LOTES

LOTE	AFECTACION VIAL	AFECTACION A QUEBRADA	AREA (M2)	AREA TOTAL (M2)	REPRESENTANTE LEGAL
1	5.358,99	1.206,52	4.212,39	4.212,39	Lcdo. Francisco Chávez Arteaga
2		787,94	4.358,31	5.146,25	Lcdo. Francisco Arcadio Chávez
3		216,94	1.718,25	1.935,19	Lcdo. Francisco José Chávez
4		216,94	1.718,25	1.935,19	Lcdo. Francisco José Chávez
5		216,94	1.718,25	1.935,19	Lcdo. Francisco José Chávez
6		456,91	2.108,56	2.565,47	Lcdo. Francisco Rosa Morales
7		456,91	2.108,56	2.565,47	Lcdo. Francisco Rosa Morales
8		158,48	1.687,31	1.845,79	Lcdo. Francisco Lara Alfonso
9		157,93	1.340,53	1.498,46	Lcdo. Francisco Lara Alfonso
10		157,93	1.340,53	1.498,46	Lcdo. Francisco Lara Alfonso
11		1.014,79	4.318,81	5.333,60	Lcdo. Francisco Rosa Morales
12		1.014,79	4.318,81	5.333,60	Lcdo. Francisco Rosa Morales
13		1.014,79	4.318,81	5.333,60	Lcdo. Francisco Rosa Morales
14		517,41	4.451,14	4.968,55	Lcdo. Jose Salazar
15		467,94	4.893,26	5.361,20	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
16		467,94	4.893,26	5.361,20	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
17		467,94	4.893,26	5.361,20	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
18		0,00	2.172,86	2.172,86	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
19		0,00	2.172,86	2.172,86	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
20		0,00	2.172,86	2.172,86	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
21		0,00	2.172,86	2.172,86	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
22		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
23		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
24		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
25		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
26	1.079,65	0,00	2.172,86	3.252,51	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
27	1.945,56	1.151,41	4.893,26	6.044,67	Ing. Gustavo Cumbicos Cumbicos
28		0,00	2.172,86	2.172,86	Ing. Gustavo Cumbicos Cumbicos
29		0,00	2.172,86	2.172,86	Ing. Gustavo Cumbicos Cumbicos
30	361,74	4.158,44	4.893,26	9.051,70	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
31	1.945,56	2.172,86	4.893,26	7.066,12	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
32	3.436,16	0,00	14.753,13	14.753,13	Lcdo. Francisco Rosa Morales
33	1.079,65	0,00	2.172,86	2.172,86	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
34	1.079,65	0,00	2.172,86	2.172,86	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
35	517,41	0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
36	517,41	0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
37	361,74	0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
38	1.945,56	0,00	4.893,26	4.893,26	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
39	1.945,56	0,00	4.893,26	4.893,26	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
40	467,41	0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
41		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
42		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
43		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
44		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
45		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
46		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
47	1.945,56	0,00	4.893,26	4.893,26	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
48	1.945,56	0,00	4.893,26	4.893,26	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
49	467,41	0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
50		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
51		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
52		0,00	1.289,43	1.289,43	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
53	776,66	0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
54		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
55		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
56		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
57		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
58		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
59	830,56	0,00	4.707,37	4.707,37	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
60	669,75	0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
61		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
62		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
63		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
64	464,54	0,00	4.893,26	4.893,26	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
65	1.613,80	1.289,43	4.893,26	6.183,06	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
66		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
67		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
68		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
69		314,45	5.309,43	5.623,88	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
70		314,45	5.309,43	5.623,88	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
71		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
72	1.079,65	0,00	4.707,37	4.707,37	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
73	1.945,56	2.172,86	4.893,26	7.066,12	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
74	1.945,56	2.172,86	4.893,26	7.066,12	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
75		1.427,76	12.292,70	13.720,46	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
76		1.427,76	12.292,70	13.720,46	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
77	1.427,76	0,00	12.292,70	12.292,70	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
78		361,48	4.958,61	5.320,09	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
79		0,00	4.707,37	4.707,37	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
80		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
81		0,00	267,47	267,47	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
82		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
83		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
84		0,00	419,30	419,30	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
85		0,00	1.778,92	1.778,92	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
86		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
87		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
88		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
89		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
90		0,00	868,83	868,83	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
91	867,89	0,00	4.707,37	4.707,37	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
92	1.003,61	0,00	4.958,61	4.958,61	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
93		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
94		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
95		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
96		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
97		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
98		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
99		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
100		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
101		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
102		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
103		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
104		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
105		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
106		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
107		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
108		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
109		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
110		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
111		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
112		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
113		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
114		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
115		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
116		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
117		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
118		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
119		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
120		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
121		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
122		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
123		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
124		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
125		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
126		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
127		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
128		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
129		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
130		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
131		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
132		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
133		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
134		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
135		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
136		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
137		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
138		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
139		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
140		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
141		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
142		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
143		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
144		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
145		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
146		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
147		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
148		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
149		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
150		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
151		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
152		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
153		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
154	3.669,37	1.780,11	9.964,15	11.744,26	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
155	3.669,37	1.780,11	9.964,15	11.744,26	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
156	669,66	0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
157		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
158		168,44	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
159		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
160		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
161		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
162		0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
163	1.301,87	0,00	1.951,72	1.951,72	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
164	972,11	1.951,72	11.181,41	13.133,13	Lcdo. Angel Arcadio Cumbicos
TOTAL		54.651,21	454.480,01	509.131,22	

AREA VERDE		AREAS QUE SE TRANSFIEREN AL MUNICIPIO (FAJA DE PROTECCION)	
N°	AREA (M2)	N°	AREA (M2)
AREA VERDE 1	1.289,43	1	4.893,26
AREA VERDE 2	1.289,43	TRANSFERENCIA DE DOMINIO AL MUNICIPIO	1.289,43
AREA VERDE 3	1.289,43	TRANSFERENCIA DE DOMINIO AL MUNICIPIO	1.289,43
AREA VERDE 4	1.289,43	TRANSFERENCIA DE DOMINIO AL MUNICIPIO	1.951,72
AREA VERDE 5	1.289,43	TRANSFERENCIA DE DOMINIO AL MUNICIPIO	1.951,72
AREA VERDE 6	1.289,43	TRANSFERENCIA DE DOMINIO AL MUNICIPIO	3.576,92
AREA VERDE 7	1.289,43	TRANSFERENCIA DE DOMINIO AL MUNICIPIO	1.951,72
TOTAL	10.315,47	TOTAL	17.506,50
		TOTAL	17.506,50

RESUMEN DE LOTES

DESCRIPCION	AREA (M2)	%
AREA LTS DE LOTES	454.480,01	87,12%
FRANJA DE PROTECCION DE QUEBRADAS	54.651,21	12,88%
AREA TOTAL DEL LOTES	746.526,52	100,00%

RESUMEN DE AREAS

DESCRIPCION	AREA (M2)	%
AREA DE LOTES	377.980,79	82,90%
AREA DE VIAS	11.443,30	2,51%
AREA DE VERDES	1.057,40	0,23%
AREA VERDE ENTREGADA AL MUNICIPIO (FAJA DE PROTECCION)	17.506,50	1,95%
AREA VERDE 1-2-4-5-6-7-8-9 (5% EN RELACION AL AREA DE LOS LOTES EN AREAS)	68.816,01	7,74%
TOTAL	556.803,39	100,00%

UBICACION

BARRIO DE INTERÉS SOCIAL

" EL BELEN "

SECTOR EL BELEN — PARROQUIA PIFO

PROVINCIA PICHINCHA — DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

EL CAT.: _____

PREDIO: _____

PROPIETARIO: _____ — CLASIFICACION: _____ — FECHA: NOVIEMBRE / 2009

REPRESENTANTE LEGAL: _____

ARQ. MARCO TERÁN — LCDO. FRANCISCO CHÁVEZ

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
UBICACION
CUADRO DE AREAS

ESCALA: 1:2500 — LAMINA: 1/3

SELLOS MUNICIPALES

CUADRO DE INTERES SOCIAL	
AREA TOTAL	509.131,22
AREA DE LOTES	454.480,01
AREA DE VIAS	11.443,30
AREA VERDE	1.057,40
AREA VERDE ENTREGADA AL MUNICIPIO	17.506,50
AREA VERDE 1-2-4-5-6-7-8-9	68.816,01
NUMERO DE LOTES	164

PROMOCIÓN INMOBILIARIA
PROMOCIÓN SOCIAL
PROMOCIÓN ESPECIAL

UTO