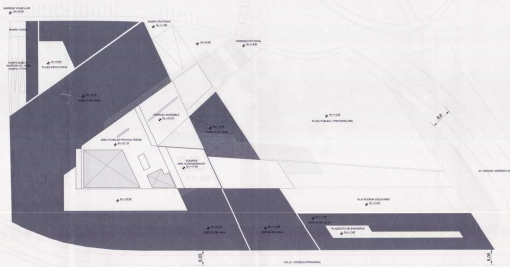
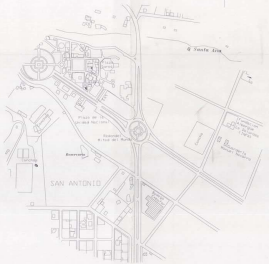
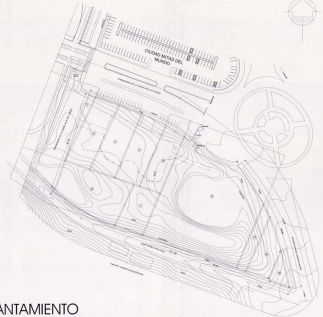


IMPLANTACION
escala 1:500



UBICACION
sin escala



LEVANTAMIENTO
sin escala

CUADRO DE AREAS

APROPIACIONES				1500 ALTO	SENS. NEAL	HABITAR
USO No.		DE EDIFICIO	MEDIA DEL TERRENO			
COS PB (70%)			70%	OCUPACIÓN DEL SUELO		
COS EN TOTAL (210%)			210%	EDIFICIOS PROPUESTOS		84.42%

NIVEL	USO	NUMERO DE UNIDADES	AREA TOTAL POR NIVEL	AREA NO COMPUTABLE CUBIERTA	AREA NO COMPUTABLE DESCUBIERTA	AREA VIVA
NV. + 9.30			2638.53			
	ESTACIONAMIENTOS	81		1934.00		
	CIRCULACIÓN VEHICULAR			1396.26		
	INSTALACIONES MECÁNICAS Y ELECTROMECÁNICAS			128.83		
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS			128.83		
	CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR			1396.26		
	CALLEJÓN			128.83		
	SUBESTACIÓN DE GAS			128.83		
	BODEGAS	6		128.83		1.00.00
	CUARTO DE BASURA			128.83		
	ESTANCIAS PEATONALES			128.83		
	PUESTOS MOVILES, VENDEDORES AMBULANTES			128.83		
	CIRCULACIÓN PEATONAL			128.83		
	ESCALERAS			128.83		
	CUBIERTAS					2.00.20
	CUBIERTAS					
NV. + 6.50			2644.71			
	ESTACIONAMIENTOS			1.00.00		
	CIRCULACIÓN VEHICULAR			1.00.00		
	CIRCULACIÓN PEATONAL ESTACIONAMIENTOS			1.00.00		
	CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR			1.00.00		
	PLAZA PEATONAL			1.00.00		
	CUBIERTAS			1.00.00		
	SUBESTACIÓN, CASETAS, CAMARAS DE TRANSFORMACIÓN			1.00.00		
	CUARTO DE CONTROL			1.00.00		
	BAÑOS PÚBLICOS			1.00.00		
	CUARTO DE BASURA			1.00.00		
	BODEGAS			1.00.00		
	ESTANCIAS			1.00.00		1.00.00
	ESTANCIAS, VENDEDORES AMBULANTES DE MAR			1.00.00		
	CUBIERTAS, PALCOS			1.00.00		
	CUBIERTAS					1.00.00
NV. + 0.00			4.00.00			
	CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR			4.00.00		
	CUBIERTAS			1.00.00		2.00.00
NV. + 4.50			1438.00			
	CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR			1.00.00		
	CUBIERTAS			1.00.00		2.00.00
NV. + 9.40			870.00			
	CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR			1.00.00		
	CUBIERTAS			1.00.00		2.00.00
NV. + 13.50			1192.00			
	CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR			1.00.00		
	CUBIERTAS			1.00.00		1.00.00
	TERRAZA ACCESIBLE			1.00.00		1.00.00
NV. + 18.00			320.00			
	CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR			1.00.00		
	CUBIERTAS			1.00.00		2.00.00
			1.00.00			1.00.00
TOTAL EN EDIFICIOS						1.00.00
TOTAL			16.00.00	1.00.00		2.00.00

Presidencia de la República del Ecuador
UNASUR
Ministerio de Relaciones Exteriores, Comercio e Integración

SELLOS MUNICIPALES

	TEMA:	diego guayasamin, arq. - diseño y construccion D&C S.A.	COMENSALES: 2400 asientos (4N)
	PROYECTO:	Sede de la Secretaria General de la UNASUR	DIBUJO: FJS
	UBICACION:	Av. Manuel Cordova Galarza km. 14	

CONTRATANTE:	PROYECTISTA:	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO:	COORDINADOR DEL PROYECTO:	ESCALA: INDICADAS	CONTIENE:	LAMINA:
ECOAL RICARDO PARSO A. C.I 0901693505-1	ARQ. DIEGO GUAYASAMIN R. C.I 1709123085-7	MARIA EUGENIA VELEZ V. C.I 1703556318-7	ARQ. GONZALO ESPARZA N. C.I 1703311985-1	IMPLANTACION ARMS		1 DE TRECE
					FECHA: FEBRERO 2011	