LEVANTAMIENTO E IMPLANTACIÒN GENERAL

ESCALA 1:250

LOTE	PROPIETARIO	LINDEROS (ml)	AREA (m2)
01	PLACENCIA SANTAFE SEGUNDO TOMAS C.I.-170685983-0	N LOT.11 (8.88); S AMBROSIO (8.04); E LOT.2 (15.99); O P.P. (16.15)	134.34
02	PLACENCIA SANTAFE SEGUNDO TOMAS C.I.-170685983-0	N PASAJE (8.98); S AMBROSIO (8.18); E LOT.3 (15.65); O LOT.1 (15.99)	135.44
03	ALVAREZ MORENO ANA LIVIA C.I.-170945867-1	N LOT.10 (8.43); S AMBROSIO (8.14); E LOT.4 (15.31); O LOT.2 (15.65)	127.97
04	BUITRON PROAÑO BLANCA LUCILA C.I.-170807816-5	N LOT.9 (8.80); S AMBROSIO (8.10); E LOT.5 (14.92); O LOT.3 (15.31)	127.08
05	COLIN MAC INNES C.I.-171489734-7	N LOT.8 (8.50); S AMBROSIO (7.93); E LOT.6 (14.38); O LOT.4 (14.92)	119.37
06	ARTIEDA BUITRON ROCIO ELIZABETH C.I.-100254550-5	N LOT.7 (9.74); S AMBROSIO (8.78); E AMBROSIO (13.76); O LOT.5 (14.38)	127.79
07	VILLALVA PABLO EMILIO C.I.-040080714-5	N P.FLORIDA 13.15; S LOT.6 (10.64); E AMBROSIO 12.05; O LOT.8 (14.05)	147.81
08	MONTENEGRO JACOME FLOR ALVA C.I.-040079638-9	N PASAJE (9.28); S LOT.5 (9.10); E LOT.7 (14.05); O LOT.9 (15.72)	136.10
09	COBO MEJIA AIDA ELISA C.I.-170502679-5	N P.FLORIDA (9.39); S LOT.4 (9.14); E LOT.8 (15.72); O LOT.10 (17.87)	153.73
10	BUITRON PROAÑO ROSA MARGOTH C.I.-170534595-5	N P-FLORIDA (9.27); S LOT.3 (9.14); E LOT.9 (17.87); O PASAJE (19.62)	170.57
11	MOSQUERA IBARDO MARIA ROMELIA C.I.-080124814-7	N LOT.12 (12.00); S LOT.1y2 (11.28); E PASAJE (10.65); O P.PART. (10.82)	123.61
12	PADILLA ARCE WALTER ELIGER C.I.-100084680-8	N LOT.13 (13.54); S LOT.11 (12.00); E PASAJE (11.33); O P.PART. (11.52)	145.53
13	TOCAIN BENAVIDES AIDA MARINA C.I.-171092136-0	N LOT.14 (15.00); S LOT.12 (13.54); E PASAJE (11.00); O P.PART. (10.65)	154.13
14	ANGULO MINA ANGEL BOLIVAR C.I.-100139584-5	N COOP.ALF. (16.34); S LOT.13 (15.00); E LOT.16 (10.45); O P.PART. (10.16)	161.12
15	SOLANO JUMBO LUIS EMILIO C.I.-091317944-6	N LOT.16 (14.96); S P.FLORIDA (13.37); E LOT.18 (10.07); O PASAJE (7.95)	124.96
16	COBA MEJIA ROSA SEMIRA C.I.-170808176-3	N PASAJE (10.47); S LOT.15 (11.52); E LOT.17 (12.52); O LOT.14 (14.59)	138.38
17	ARROYO ALVAREZ SMITH ANDRES C.I.-080064758-8	N PASAJE (11.75); S LOT.15,18 (9.47); E LOT.19 (12.28); O LOT.16 (12.52)	130.67
18	REVELO BENALCAZAR ROSA MARIA C.I.-040058911-4	N LOT.19 (12.77); S P.FLORIDA (11.41); E PASAJE (11.82); O LOT.15 (10.02)	131.39
19	NIEVES VALENCIA LUISA EULALIA C.I.-171040233-8	N PASAJE (9.53); S LOT.18 (9.66); E PASAJE (11.29); O LOT.17 (12.28)	112.66
20	MINDA BORJA LOURDES MONTALVINA C.I.-100132781-4	N LOT.23 (10.78); S PASAJE (10.35); E LOT.21 (13.25); O COOP.ALF. (13.54)	141.07
21	PINEDA BRAVO MARTINA ISABEL C.I.-170804205-6	N LOT.24 (10.00); S PASAJE (11.00); E LOT.22 (13.79); O LOT.20 (13.25)	125.21
22	FOLLECO PADILLA LIBIO TENORIO C.I.-040071670-0	N LOT.25 (11.75); S PASAJE (10.72); E PASAJE (11.43); O LOT.21 (11.75)	129.37
23	MACIAS QUINTEROS RICCE JANETH C.I.-171041134-8	N VIA P. (10.42); S LOT.20 (10.78); E LOT.24 y 21 (9.03); O COOP.ALF. (9.04)	95.97
24	CORDOVA AVILA LUIS ENRIQUE C.I.-070211437-2	N VIA P. (12.07); S LOT.21 (10.15); S LOT.25 (2.07); E LOT.25 (2.04); E LOT.25 (8.25); O LOT.23 (10.29)	120.18
25	SOLANO JUMBO JOSE GUCERIO C.I.-110276630-8	N VIA P. (10.70); N LOT.24 (2.07); S LOT.22 (11.75); E PASAJE (10.24); O LOT.24 (8.25); O LOT.24 (2.04)	107.98
26	RIVERA ENRIQUEZ ROBERTO FELIPE C.I.-171133304-5	N LOT.27 (11.60); S P.FLORIDA (11.56); E P.PART. (11.50); O PASAJE (11.46)	132.85
27	ARECHUA PAMA AMPARO ROSALIA C.I.-120412032-1	N LOT.28 (11.72); S LOT.26 (11.60); E P.PART. (10.16); O PASAJE (10.16)	118.44
28	JAMA CHILA CARMEN ROSANA C.I.-090128773-6	N LOT.29 (11.91); S LOT.27 (11.72); E P.PART. (11.20); O PASAJE (11.40)	133.35
29	MINDA BORJA MARCELA GUILLERMINA C.I.-100132787-1	N LOT.30 (12.19); S LOT.28 (11.91); E P.PART. (10.32); O PASAJE (9.35)	118.33
30	CORDOVA AVILA MARIA C.I.-070276399-6	N VIA P. (12.78); S LOT.29 (12.19); E P.PART. (10.22); O PASAJE (9.28)	121.29
31	CALVA CHAMBA WALTER C.I.-110362230-3	N PASAJE (9.28); S VIA P. (9.82); E LOT.32 (12.88); O ESCALIN. (12.77)	122.25
32	ÑAÑEZ GARRIDO JOSE LUIS C.I.-170825208-3	N PASAJE (10.00); S VIA P. (9.43); E LOT.33 (15.53); O LOT.31 (15.80)	152.19
33	CUICHAN TIMARIA SEGUNDO COLON C.I.-170533857-4	N PASAJE (8.56); S VIA P. (9.76); E LOT.34 (17.80); O LOT.32 (15.53)	151.90
34	MENDEZ CUESTAS OSWALDO IVAN C.I.-040050475-1	N PASAJE (10.22); S VIA P. (9.56); E LOT.35 (17.60); O LOT.33 (17.80)	174.69
35	MORALES PUJOTA MARIA LUISA C.I.-171223138-8	N A.COMUNAL (10.78); S VIA P. (9.57); E P.PART. (17.96); O LOT.34 (17.60)	179.75
36	ULLOA COSME ELADIO C.I.-020172693-3	N B.QUEB. (10.98); S PASAJE (15.84); E LOTE 37 (18.47); O P.PART. (21.23)	259.26
37	AREA VERDE	N B.QUEB. (7.66); S PASAJE (10.83); E PASAJE (17.92); O LOTE 36 (18.47)	167.23
38	CUEVA GUALAN MARIJA ESPERANZA C.I.-170507194-4	N B.QUEB. (9.37); S PASAJE (9.73); E A.COMUNAL (16.39); O PASAJE (18.16)	155.38

A12 (A604-60) ZONIFICACIÒN	AREA DE TERRENO EN CUERPO CIERTO 7.000,00m2
DETALLE	AREA
AREA TOTAL DEL TERRENO	7.000,00 m2
AREA LOTIZADA UTIL	5.142,11 m2 (73.45% area terreno)
AREA VERDE PROPUESTA	492.75 m2 (9.58% del area util)
AREA DE VIAS Y PASAJES	1.365,14 m2

SIMBOLOGIA

SIMBOLO	SIGNIFICADO
	EDIFICACIÒN EN CONSTRUCCIÒN
	CUBIERTA HORMIGON ARMADO
	CUBIERTA DE ETERNIT
	TECHO DE ZINC
	RED ELECTRICA
	RED ALCANTARILLADO
	POZO DE ALCANTARILLA
	POSTES
	PUNTO TOPOGRAFICO

diego parra arquitecto

LEGALIZACIÒN COOP. "12 DE ABRIL DE COLLALOMA"

COOPERATIVA "12 DE ABRIL DE COLLALOMA"

COBA MEJIA ROSA SEMIRA Y OTROS
C.I.- 170808176-3

ARQ. DIEGO PARRA CABRERA
Reg.Prof.: P-5043 Reg.Mun.: 5078

UBICACIÒN
PARROQUIA COTOCOLLAO
SECTOR COMITE DEL PUEBLO No.1
CALLE MANUEL AMBROSI (3era. TRANSVERSAL)

CLAVE CATASTRAL:
INF. REG. MET.: No.51673 - 04/JUNIO/2004
No. DE PREDIO: 54153
CLAVE CATASTRAL: 1270802004000000000

ESCALA: INDICADAS

LEVANTAMIENTO TOPOGRÀFICO.: ARQ. HUGO GUACHAMIN P4098 AM3557

FECHA: NOVIEMBRE/2012

LAMINA: A1 DE 3

CONTIENE:
- IMPLANTACION GENERAL LOTE No.90 LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y TOPOGRAFICO
- UBICACIÒN (RADIO DE COBERTURA 2000 m2
- CUADRO DE AREA Y LINDEROS
- SIMBOLOGIA
- CORTES ESQUEMATICOS

SELLOS MUNICIPALES

Dirección Metropolitana de Catastro
DMQ

IMPLANTACION GENERAL

ESCALA 1:250

N9987.250

N9987.300

N9987.200

N9987.150

PROPIEDAD PARTICULAR

BORDE QUEBRADA

PASAJE PEATONAL

ESCALINATA PROYECTADA

COOP. LUCHADORES ELOY ALFARO

VIA PUBLICA

PASAJE PEATONAL

AREA COMUNAL

LOTE No.90
7.000 m2

Cooperativa
"12 de Abril de Collaloma"

PASAJE PEATONAL EXISTENTE

PROPIEDAD PARTICULAR

PASAJE

PASAJE EXISTENTE

PASAJE PEATONAL EXISTENTE

PROPIEDAD PARTICULAR

BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA

PROPIEDAD PARTICULAR

CALLE MANUEL AMBROSI

PASAJE FLORIDA

E503.600

BARRIO: COMITE DEL PUEBLO

E503.650

UBICACIÒN

ESCALA S/E

DIRECCION DE AVALUOS Y CATASTROS
SUBDIRECCION DE GEOMATICA
UNIDAD DE TRAMITES DE "BORDES DE QUEBRADAS"

GUIA Y/O MEMO OFICIO ..... Guia Nº 4493
SOLICITUD ..... Oficio Nº 4392-AP
CLAVE Y/O NUMERO DE PREDIO .. 54153
FECHA DE INGRESO .. 29 - SEPTIEMBRE - 2004
FECHA DE DESPACHO 22-NOVIEMBRE - 2004
RESPONSABLE
JEFE DE LA UNIDAD
No. DE PLANO:

diego parra arquitecto

PLANIMETRIA:- "12 DE ABRIL DE COLLALOMA"

PROPIETARIO: [illegible] RIVA GAMARA Y OTROS
CI: 1700[illegible]

PROFESIONAL: ARQ. DIEGO PARRA GARCIA
Reg.Prof.: P-5043 Reg.Mun.: 5078

UBICACION: PARROQUIA: COTOCOLLAO
SECTOR: COMITE DEL PUEBLO No.1
CALLE MANUEL AMBROSI (VIA TRANSVERSAL)

CLAVE CATASTRAL: INF. REL MET: No.61673 - 04/JUNIO/2004
No. DE PREDIO: 54153
CLAVE CATASTRAL: 1370802004000000000

ESCALA: INDICADAS

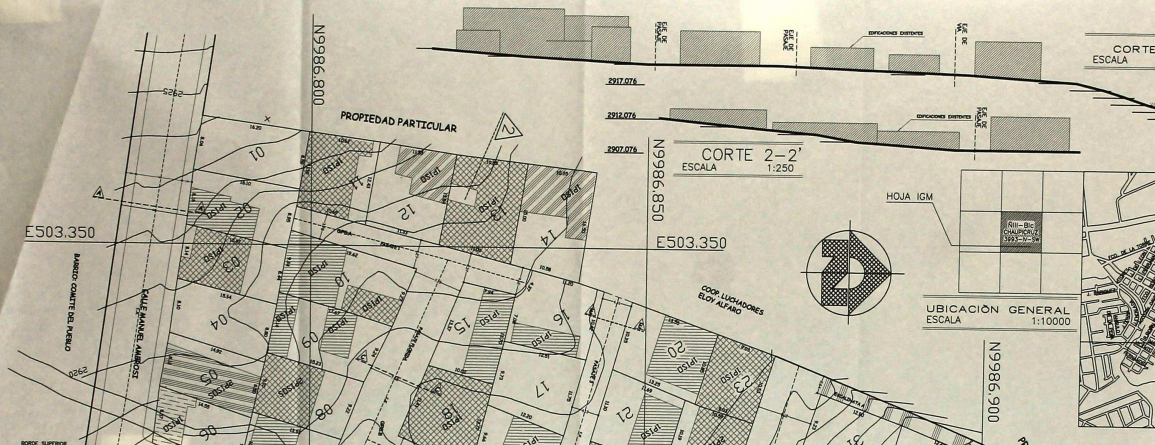
LEVANTAMIENTO TOPOGR.: ARQ. HUGO GUACHAMIN P-0095 AM-5557

FECHA: SEPTIEMBRE/2004

LAMINA: A1 DE 1

CONTIENE:
- PMPLANTACION LOTE No.90
- UBICACIÓN

SELLOS MUNICIPALES



LOTE	PROPIETARIO	#CEDULA	ÁREA UTIL	ÁREA P. CUBIERTA	ÁREA RELLENO	ÁREA BRUTA
1	BUFFONI PINARGO FLAVIO MARIO	C.I.-1708410202-0	134,07			134,07
2	PLASENCIA SANCHEZ BERNARDO TOMAS	C.I.-1708200021-0	135,00	0,00		135,00
3	ALVAREZ GUERRERO ANA LUISA	C.I.-1708200021-0	137,00	0,00		137,00
4	BUFFONI PINARGO BLANCA LUCIA	C.I.-1708200021-0	137,21	0,00		137,21
5	BELANO DALIA MARCELINA		137,00	0,00		137,00
6	DIAZ GERMAN	C.I.-1708200021-0	48,00	48,24	24,00	137,07
7	PALACIOS PEREZ PABLO EMILIO	C.I.-1708100021-0	78,00	48,00	28,00	147,00
8	CORO MONCAYO MANUEL PATRICIO	C.I.-1712200000-0	135,00	0,00		135,00
9	LOPEZ VEGA ANA ELENA	C.I.-1708200021-0	108,74	0,00		108,74
10	BUFFONI PINARGO MARIA GARDENIA	C.I.-1708200021-0	171,00	0,00		171,00
11	TAPIA SARINA TERESA		135,00	0,00		135,00
12	PAREDES ARCE WALTER ELADIO	C.I.-1708200021-0	145,10	0,00		145,10
13	TIZIANI BERNARDES ANA MARIA	C.I.-1710021201-0	134,13	0,00		134,13
14	VEGA CARRIL JORGE ANTONIO	C.I.-1708200021-0	134,00	0,00		134,00
15	BALANO JAMES JUAN CARLOS	C.I.-1001277444-0	134,00	0,00		134,00
16	CORO VEGA ROSA MARIA	C.I.-1708200021-0	137,00	0,00		137,00
17	ARMENDARIZ ALVAREZ DAVIDH ANDRES	C.I.-1708200021-0	135,00	0,00		135,00
18	VITERI MARCO CARMEN ROSSIO		135,14	0,00		135,14
19	ARANDA MALDONADO LUDIN EDUARDO	C.I.-1710400202-0	137,00	0,00		137,00
20	VEGA CORO J. JORGE	C.I.-1708200021-0	113,00	0,00		113,00
21	PINEDA BERNAL MARTHA ISABEL	C.I.-1708200021-0	137,00	0,00		137,00
22	PELLUZZI PINZALLA LUIS TEODORO	C.I.-0400771070-0	133,73			133,73
23	ARIAS TAPIA JUANA		134,77			134,77
24	PEÑA BERNA JAIME BEATRIZ		86,74	0,00		86,74
25	MORAN SIMBAÑA ANNAMERIAN		135,00	0,00		135,00
26	VEGA CORO J. JORGE	C.I.-1708200021-0	135,00	0,00		135,00
27	CARRANZA ROSALES DAVIS CONSTANZA		135,00	0,00		135,00
28	VEGA CORO CARMEN ROSSIO	C.I.-0801207124-0	135,00	0,00		135,00
29	GARCIA BERNA GARDELIA GUILLERMINA	C.I.-1001127901-0	135,00	0,00		135,00
30	CHALA MORALA JORGE ANIBAL		134,00	0,00		134,00
31	ARTEGA BARRIO PE BLANCA ANGELICA		137,00	0,00		137,00
32	ORBAEZ GUERRERO JORGE LUIS	C.I.-1708200021-0	145,00	0,00		145,00
33	GUAYANA TAPIA BERNARDO EDILSON	C.I.-1708200021-0	137,00	0,00		137,00
34	MORAEZ CUSTIN CONSUELO ANA	C.I.-0400204170-0	175,00	0,00		175,00
35	ARTEAGA PUENTE BARRIOLA LUIS	C.I.-1710021201-0	180,00	0,00		180,00
36	ULLOA CORAE ELADIO	C.I.-1001120001-0	135,00	135,00	0,01	270,00
37	BUFFONI PINARGO ANA ISABELLA		137,41	0,00		137,41
38	CUEVA ULLOAN MARIA ESPERANZA	C.I.-1708200104-0	45,41	45,41		90,82
	AREAS TOTALES		4934,87	276,65	48,40	5271,04

DETALLE	AREA m2	% AR	% AU
AREA DE VIAS (AV LOTES)	1.000,00	18,97	
AREA PARA QUEBRADA (AV LOTES)	276,65	5,25	
AREA DE RANGOS VALIDOS (AV LOTES)	3.657,22	69,38	
AREA NETA	4934,87	93,62	
AREA NETA (ANCHOS DE INVASIONES)	336,40	6,38	
AREA DE VIAS Y PARADAS	1.000,00	20,00	
AREA BRUTA	5.271,04	100,00	

	Zone	East	North	ortho mgl	geoid mgl	el. mgl	Scale	Convergy
UTM-WGS zone 17 W84...W78								
VECTC	=	1789.1.481	9979.976.1	2001.4.0	2.0.46	2007.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
GPS A	=	1789.1.481	9979.976.1	2000.0.0.0	2011.0.0	2011.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
GPS B	=	1789.1.481	9979.976.1	2007.0.0.0	2011.0.0	2008.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
QUITO WGS_84								
	Zone	East	North	ortho mgl	geoid mgl	el. mgl	Scale	Convergy
VECTC	=	1789.1.481	9979.976.1	2001.4.0	2.0.46	2007.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
GPS A	=	1789.1.481	9979.976.1	2000.0.0.0	2011.0.0	2011.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
GPS B	=	1789.1.481	9979.976.1	2007.0.0.0	2011.0.0	2008.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
QUITO PSAD_56								
	Zone	East	North	ortho mgl	geoid mgl	el. mgl	Scale	Convergy
VECTC	=	1789.1.481	9979.976.1	2001.4.0	2.0.46	2007.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
GPS A	=	1789.1.481	9979.976.1	2000.0.0.0	2011.0.0	2011.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
GPS B	=	1789.1.481	9979.976.1	2007.0.0.0	2011.0.0	2008.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
UTM_ECUADOR Zone 17 W84...W78 PSAD_56								
	Zone	East	North	ortho mgl	geoid mgl	el. mgl	Scale	Convergy
VECTC	=	1789.1.481	9979.976.1	2001.4.0	2.0.46	2007.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
GPS A	=	1789.1.481	9979.976.1	2000.0.0.0	2011.0.0	2011.0.0	1.0000000000	0 0 00.1
GPS B	=	1789.1.481	9979.976.1	2007.0.0.0	2011.0.0	2008.0.0	1.0000000000	0 0 00.1

PRESUPUESTO

RUBRO	CANT	UNID	UNIT	TOTAL
RED DE AGUA POTABLE 4"	180,00	m	$45,00	$8.100,00
RED DE LUZ ELECTRICA	18	UNIDA	$500,00	$12.000,00
ADOQUINADO (MEXICANA)	1.600,00	m2	$18,00	$30.870,00
TOTAL DE OBRAS A REALIZARSE				$50.420,00

CRONOGRAMA VALORADO

	1 AÑO	2 AÑOS	3 AÑOS	4 AÑOS	5 AÑOS	6 AÑOS
	$8.000,00	$8.000,00	$8.000,00	$8.000,00	$8.000,00	$8.000,00
	$12.000,00	$12.000,00	$12.000,00			
		$7.000,00	$7.000,00	$7.000,00	$7.000,00	$7.000,00
			$12.000,00	$12.000,00	$12.000,00	$12.000,00
				$12.000,00	$12.000,00	$12.000,00
					$12.000,00	$12.000,00
						$12.000,00
TOTAL ACUMULADO	$20.000,00	$35.000,00	$54.000,00	$73.000,00	$94.000,00	$115.000,00

CORTE A—A
ESCALA 1:250

CORTE B—B
ESCALA 1:250

CORTE C—C
ESCALA 1:250

CORTE D—D
ESCALA 1:250

CORTE E—E
ESCALA 1:250

CORTE F—F
ESCALA 1:250

CORTE G—G
ESCALA 1:250

CORTE H—H
ESCALA 1:250

SIMBOLOGIA

SIMBOLO	SIGNIFICADO
	EDIFICACIÓN EN CONSTRUCCIÓN
	CUBIERTA HORMIGÓN ARMADO
	CUBIERTA DE ETERNIT
	TECHO DE ZINC
	RED ELECTRICA
	POSTES
+	PUNTO TOPOGRAFICO

diego parra arquitect

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO "COMITE PROMEJORAS 12 DE ABRIL DE COLLALOMA"

BARRIO "12 DE ABRIL DE COLLALOMA"

CO-PRESIDENTE
C.I.- 1708081795-5

ARQ. DIEGO PARRA CABRERA
Reg.Prof: P-5043 Reg.Mun./ 5078 CONESUP:1005-10-989520

UBICACIÓN:
PARROQUIA COTOCOLLAO
SECTOR COMITE DEL PUEBLO No.1
CALLE MANUEL AMBROSI (Zona. TRANSVERSAL)

CLAVE CATASTRAL:
No. DE PREDIO: 54153
CLAVE CATASTRAL: 12708 02 004

ESCALA: INDICADAS

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO.:
ARQ. HUGO QUACHAMIN
P4098 AM3557

FECHA: DIC/2012

LAMINA: A1 DE 1

CONTIENE:
- IMPLANTACION GENERAL LOTE No.90
- LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y TOPOGRAFICO
- UBICACIÓN (RADIO DE COBERTURA 2000 m2
- CUADRO DE AREA Y LINDEROS
- SIMBOLOGIA + CRONOGRAMA VALORADO
- CORTES ESQUEMATICOS

SELLOS MUNICIPALES

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
Unidad Especial Regula Tu Barrio
La U.E.R.T. certifica que el presente plano fue revisado y aprobado por la Zona Calderón-Administración Zonal Eloy Alfaro, según Resolución No. 0.0.0.0 emitida por el Comité de Regulación Barrial, en cumplimiento de la normativa municipal vigente y la ordenanza municipal habilitación del suelo, Ordenanza Metropolitana No. 0.0.0.0 y Ordenanza Metropolitana No. 0.0.0.0 y Ordenanza Metropolitana No. 0.0.0.0 y Ordenanza Metropolitana Reformas Constitución.
Fecha: 0.0.0.0
Responsable Técnico
Coordinador UERB

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda determina que este plano cumple con la normativa técnica vigente establecida en el Código Municipal de la Ciudad de Quito, Ordenanza Metropolitana No. 0.0.0.0 y Ordenanza Metropolitana No. 0.0.0.0 y demás para la ejecución de obras Arquitectónicas, Planos de Hombre y Obraplanos.
La certifica:
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

En virtud de lo anterior, el Concejo Metropolitano de Quito aprueba que Ayuntamiento Parroquial de Cotocollao mediante Ordenanza No. 0.0.0.0 y Resolución de Concejo No. 0.0.0.0 de fecha del 0.0.0.0 de 0.0.0.0 y 0.0.0.0 respectivamente.
La certifica:
Secretaría del Concejo Metropolitano