

IMPLANTACION GENERAL / UBICACION



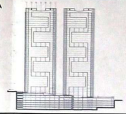
ELIT  
CENTRO DE  
NEGOCIOS

PROYECTO DE ORDENANZA ESPECIAL  
LOTE A - LOTE B  
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE A  
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE B

RESPONSABLE TECNICO  
ARG. CONSUELO SOSA  
ARG. GONZALO NAVARRETE  
ARG. MARIA BELEN JATIVA

SIMBOLOGIA

REFERENCIA



CONTIENE

IMPLANTACION GENERAL  
UBICACION

FECHA

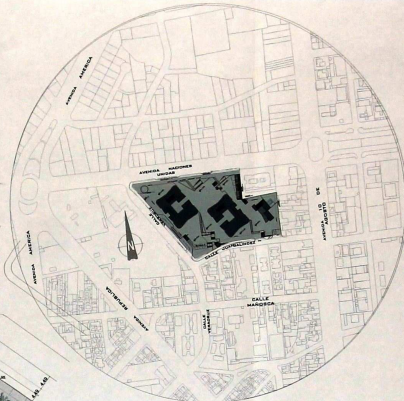
SEPTIEMBRE 2012

ESCALA

S/E

LAMINA

1



UBICACION GENERAL  
ESC.: S/E



IMPLANTACION GENERAL  
ESC.: 1:1000

**ELIT**  
CENTRO DE NEGOCIOS

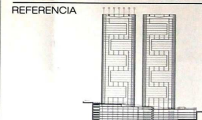
PROYECTO DE ORDENANZA ESPECIAL  
LOTE A - LOTE B

PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE A  
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE B

RESPONSABLE TECNICO  
ARG. CONSUELO SOSA  
ARG. GONZALO NAVARRRETE  
ARG. MARIA BELEN JATIVA

**SIMBOLOGIA**

	BLOQUE 1
	BLOQUE 2
	BLOQUE 3
	BLOQUE 4
	BLOQUE 5 (SUBSUELO N ± 0.00)
	BLOQUE 6 (SUBSUELO N ± 3.60)
	BLOQUE 7 (SUBSUELO N ± 0.00)
	PERFIL DE TORRE
	TERRENO

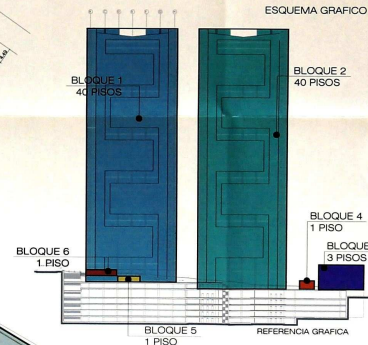
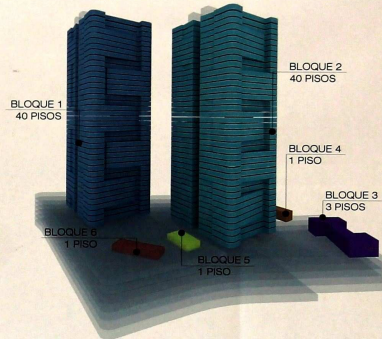
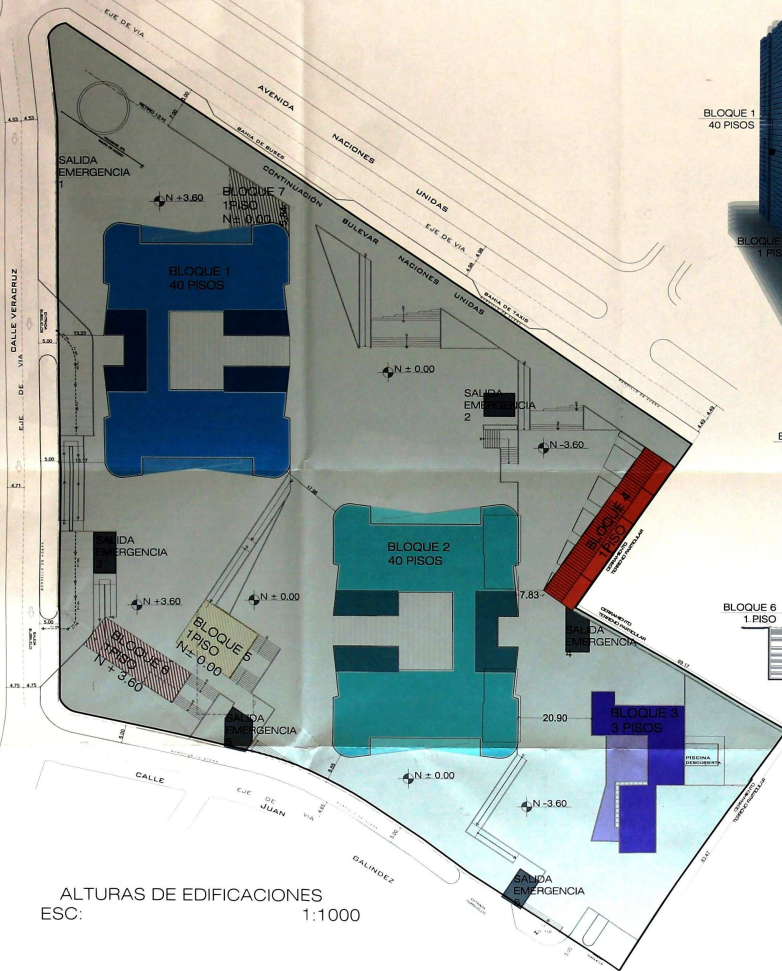


CONTIENE  
DIAGRAMA ALTURAS DE EDIFICACIONES

FECHA  
SEPTIEMBRE 2012

ESCALA  
S/E

LAMINA



ALTURAS DE EDIFICACIONES  
ESC: 1:1000

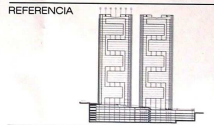


### ELIT CENTRO DE NEGOCIOS

PROYECTO DE ORDENANZA ESPECIAL  
LOTE A - LOTE B  
PROYECTO EDIFICIO DE ORIGINAS LOTE A  
PROYECTO EDIFICIO DE ORIGINAS LOTE B

RESPONSABLE TECNICO  
ARQ. CONSUELO SOSA  
ARQ. GONZALO NAVARRETE  
ARQ. MARIA BELEN JATIVA

- SIMBOLOGIA
- RETIROS DE CONSTRUCCION
  - PERFIL DE TORRE
  - TERRENO



CONTIENE  
RETIROS DE CONSTRUCCION

FECHA  
SEPTIEMBRE 2012

ESCALA  
S/E

LAMINA

3



RETIROS DE CONSTRUCCION  
ESC: 1:1000

DIAGRAMA ACTIVIDADES COMERCIALES



VISTAS - PERSPECTIVAS



**ELIT**  
CENTRO DE NEGOCIOS

PROYECTO DE ORDENANZA ESPECIAL  
LOTE A - LOTE B

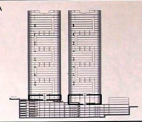
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE A  
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE B

RESPONSABLE TECNICO  
ARQ. CONSUELO SOSA  
ARQ. GONZALO NAVARRETE  
ARQ. MARIA BELEN JATIVA

SIMBOLOGIA

- COMERCIO
- TERRENO

REFERENCIA



CONTIENE  
DIAGRAMA ACTIVIDADES COMERCIALES

FECHA  
SEPTIEMBRE 2012

ESCALA  
S/E

LAMINA

4

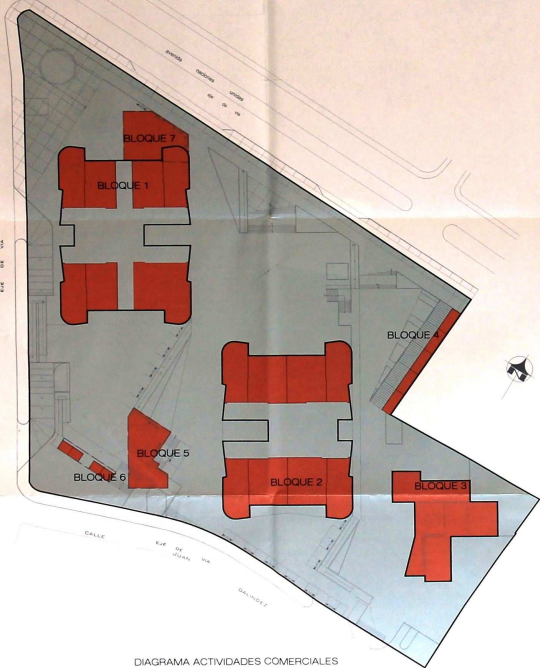
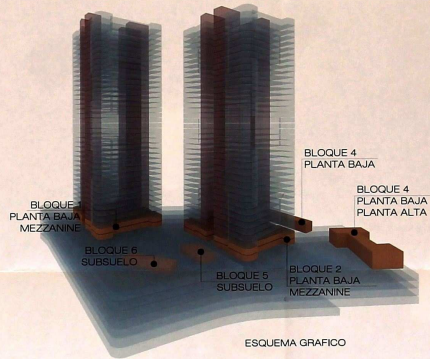
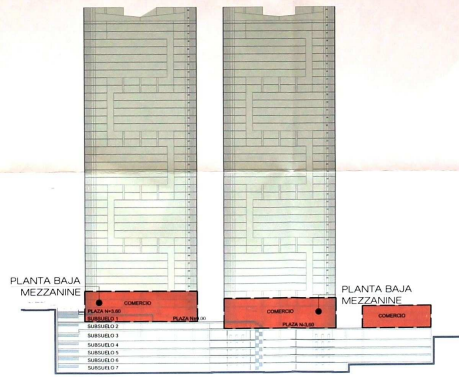


DIAGRAMA ACTIVIDADES COMERCIALES  
ESC. 1:1000



ESQUEMA GRAFICO



REFERENCIA GRAFICA

DIAGRAMA OFICINAS



VISTAS - PERSPECTIVAS

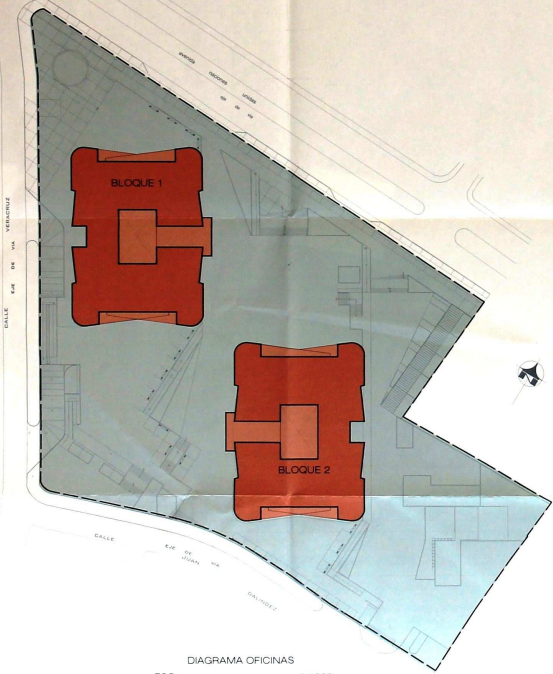
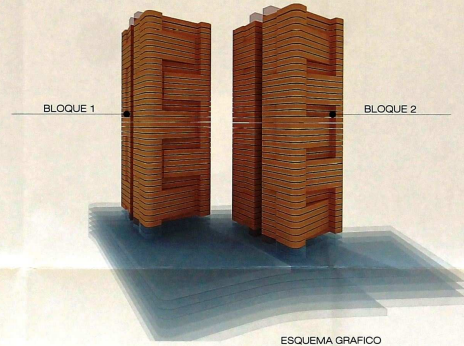
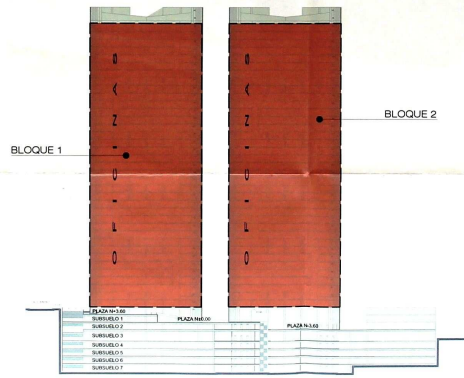


DIAGRAMA OFICINAS  
ESC. 1:1000



ESQUEMA GRAFICO



REFERENCIA GRAFICA



ELIT  
CENTRO DE  
NEGOCIOS

PROYECTO DE ORDENANZA ESPECIAL  
LOTE A - LOTE B

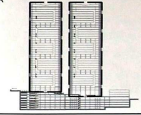
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE A  
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE B

RESPONSABLE TECNICO  
ARQ. CONSUELO SOSA  
ARQ. GONZALO NAVARRETE  
ARQ. MARIA BELEN JATIVA

SIMBOLOGIA

- OFICINAS
- TERRENO

REFERENCIA



CONTIENE  
DIAGRAMA OFICINAS

FECHA  
SEPTIEMBRE 2012

ESCALA  
S/E

LAMINA

5

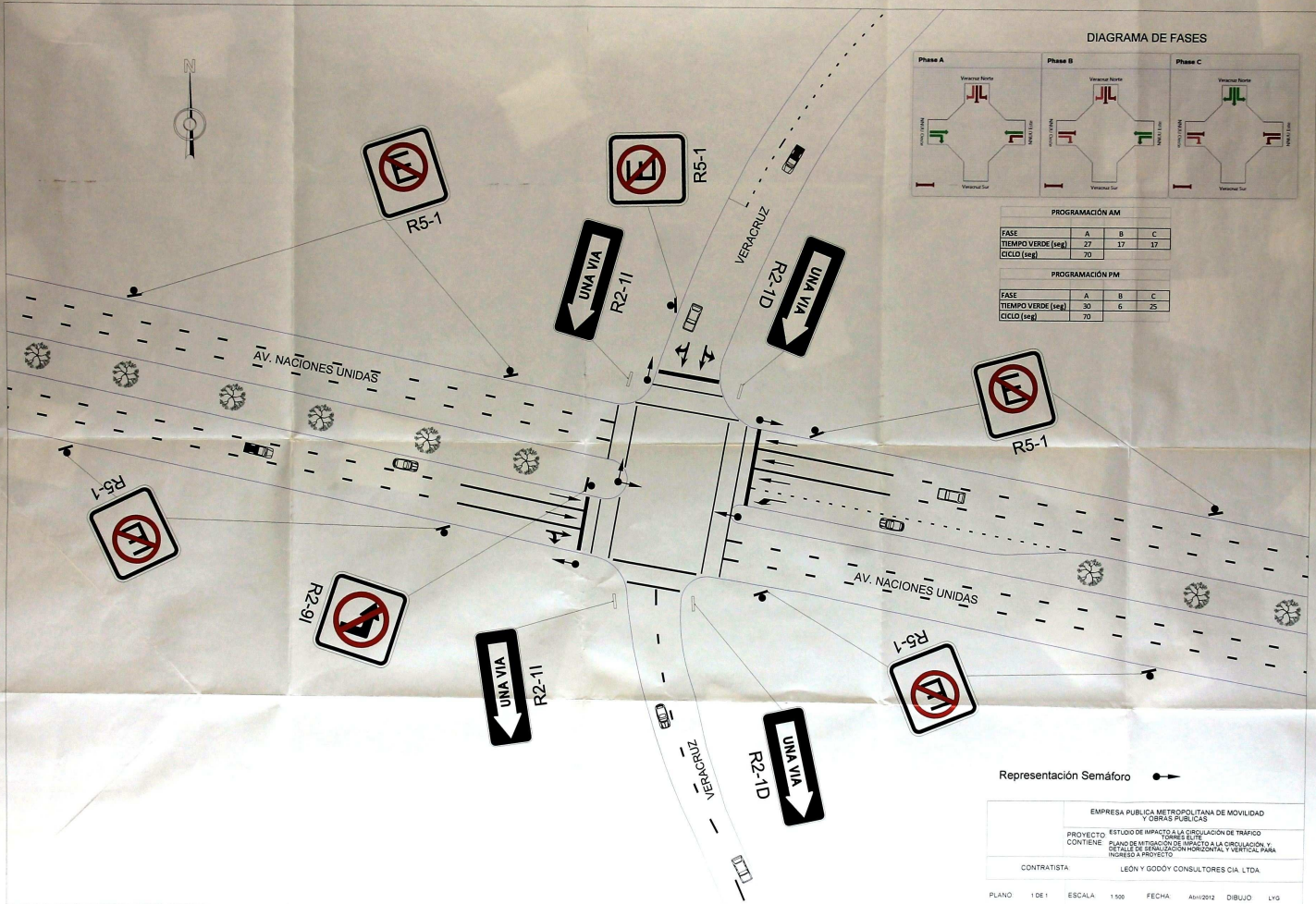
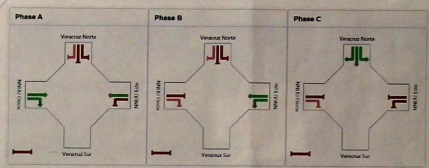


DIAGRAMA DE FASES



PROGRAMACIÓN AM

FASE	A	B	C
TIEMPO VERDE (seg)	27	17	17
CICLO (seg)	70		

PROGRAMACIÓN PM

FASE	A	B	C
TIEMPO VERDE (seg)	30	6	25
CICLO (seg)	70		

Representación Semáforo

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS  
 PROYECTO: ESTUDIO DE IMPACTO A LA CIRCULACIÓN DE TRÁFICO Y OBRAS PÚBLICAS  
 CONTENIDO: PLANO DE MITIGACIÓN DE IMPACTO A LA CIRCULACIÓN Y DETALLE DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL PARA INGRESO A PROYECTO  
 CONTRATISTA: LEDY Y GODOY CONSULTORES CIA. LTDA.

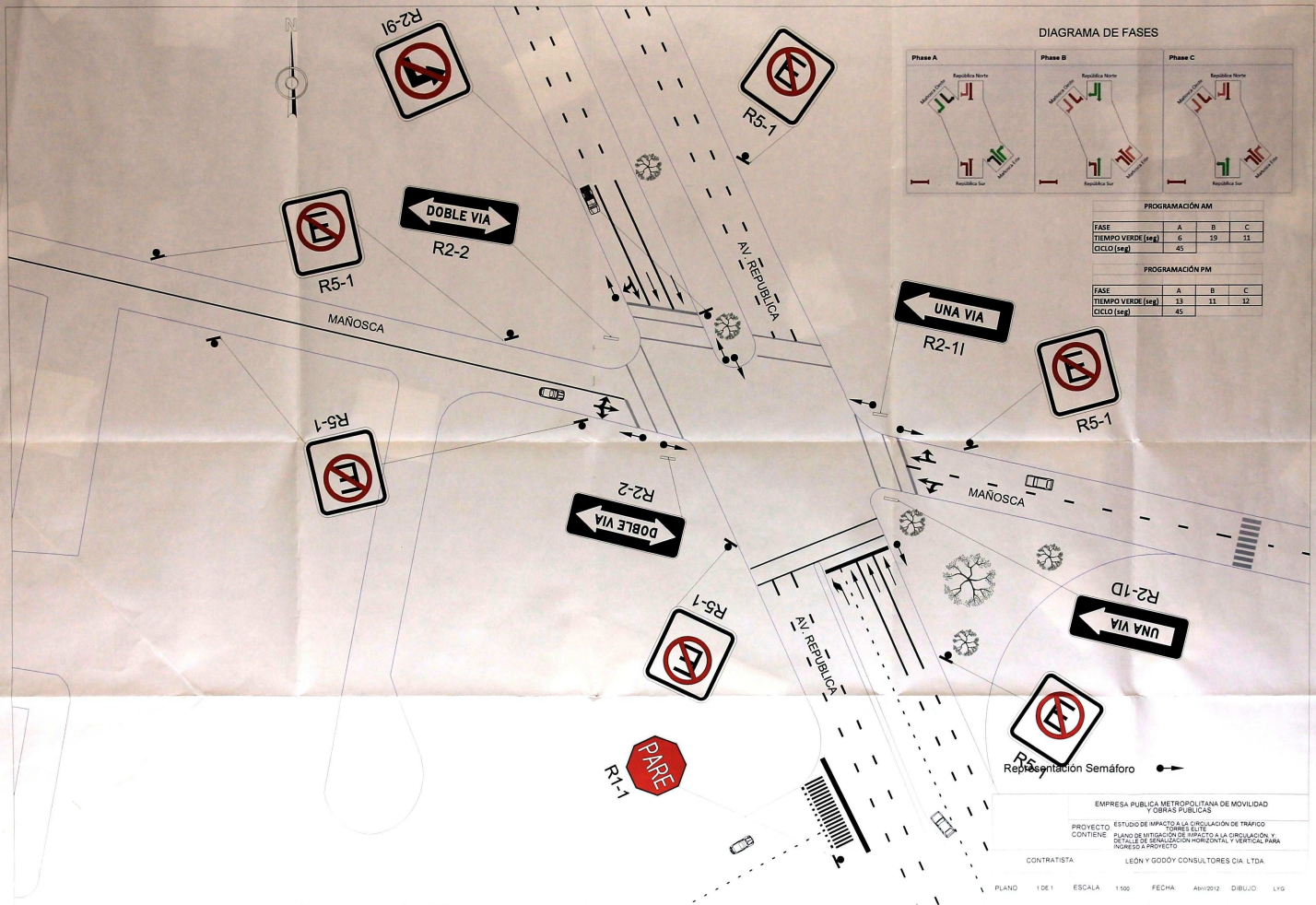
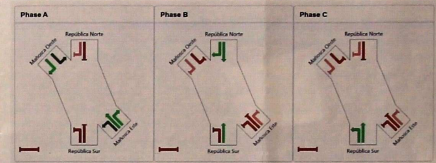


DIAGRAMA DE FASES



PROGRAMACIÓN AM

FASE	A	B	C
TIEMPO VERDE (seg)	6	19	11
CICLO (seg)	45		

PROGRAMACIÓN PM

FASE	A	B	C
TIEMPO VERDE (seg)	13	11	19
CICLO (seg)	45		

Representación Semáforo

EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PUBLICAS  
 TORRES ELVE  
 PROYECTO ESTUDIO DE IMPACTO A LA CIRCULACION DE TRAFICO Y OBRAS PUBLICAS  
 CONTIENE PLANO DE MITIGACION DE IMPACTO A LA CIRCULACION Y DETALLE DE SEÑALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL PARA INGRESO A PROYECTO

CONTRATISTA LEON Y GODOY CONSULTORES CIA. LTDA.



**ELIT**  
CENTRO DE  
NEGOCIOS

PROYECTO DE ORDENANZA ESPECIAL  
LOTE A - LOTE B

PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE A  
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS LOTE B

RESPONSABLE TECNICO  
ARQ. CONSUELO SOSA  
ARQ. GONZALO NAVARRETE  
ARQ. MARIA BELEN JATIVA

- SIMBOLOGIA**
-  REFORMAS GEOMETRICAS
  -  REPROGRAMACION SEMAFOROS
  -  SEMAFORO NUEVO
  -  CAMBIO DE SENTIDO



**CONTIENE**  
MAPA DE MEDIDAS DE MITIGACION

**FECHA**  
SEPTIEMBRE 2012

**ESCALA**  
S/E

**LAMINA**

**8**





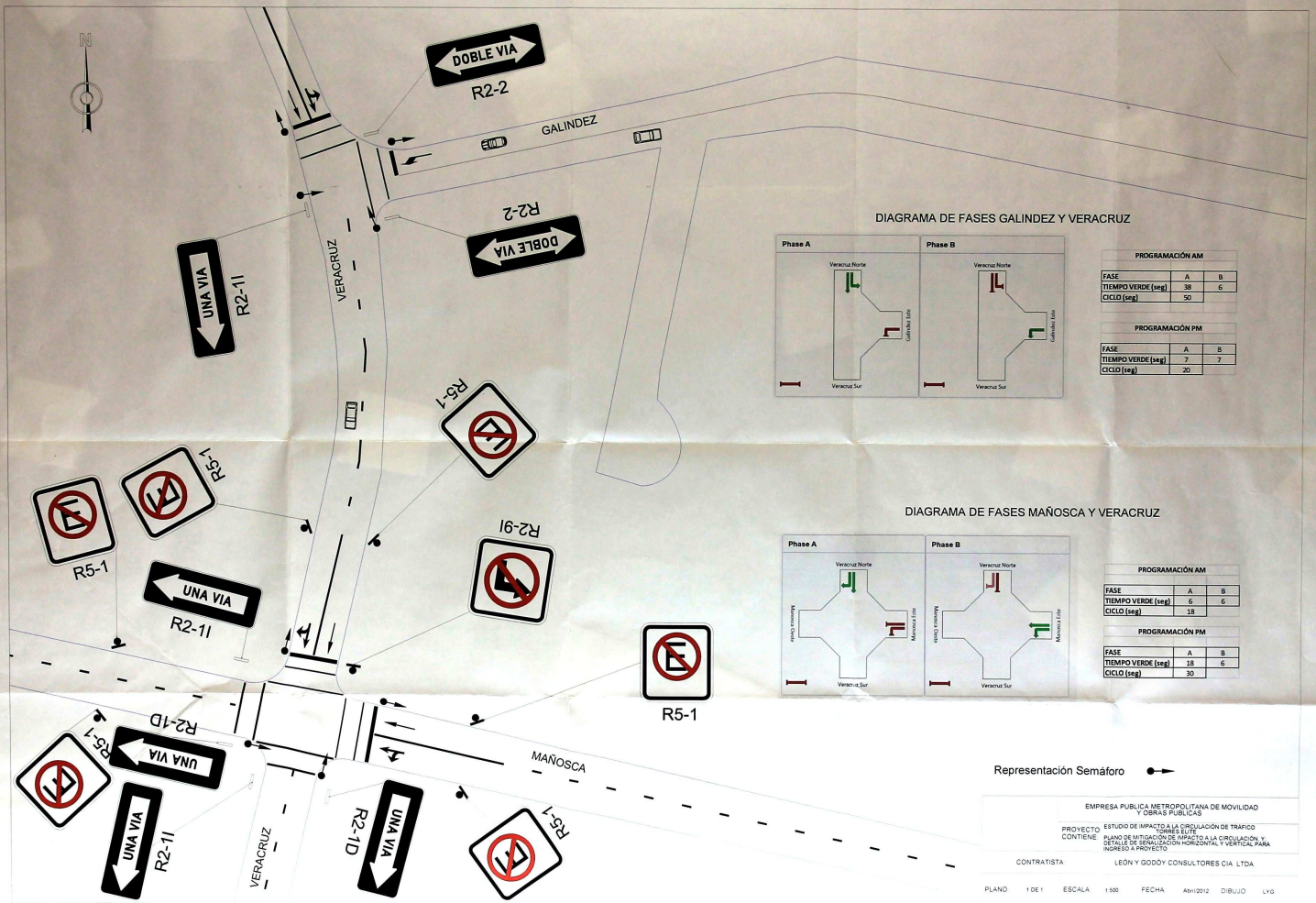


DIAGRAMA DE FASES GALINDEZ Y VERACRUZ

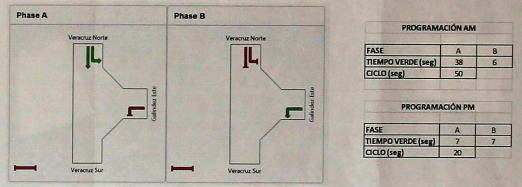
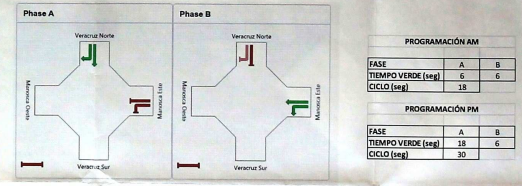


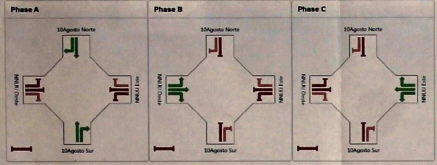
DIAGRAMA DE FASES MAÑOSA Y VERACRUZ



Representación Semáforo

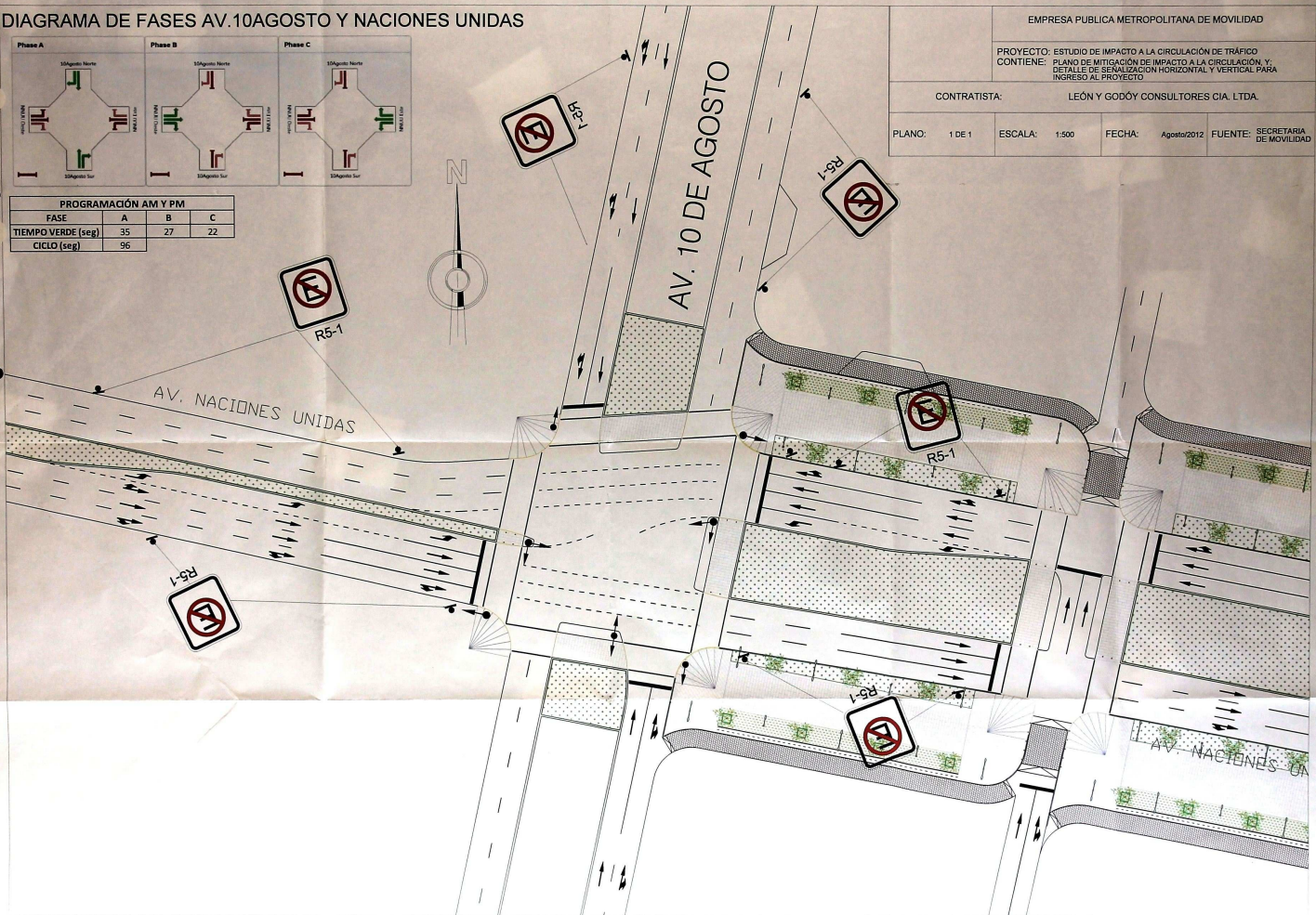
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS  
 PROYECTO: ESTUDIO DE IMPACTO A LA CIRCULACIÓN DE TRÁFICO CONTIGUO A LAS OBRAS DE  
 CONTENIDO: PLANO DE IDENTIFICACIÓN DE APARATOS A LA CIRCULACIÓN Y DETALLE DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL PARA INGRESO A PROYECTO  
 CONTRATISTA: LEÓN Y GODÓY CONSULTORES CIA. LTDA.

# DIAGRAMA DE FASES AV. 10 AGOSTO Y NACIONES UNIDAS

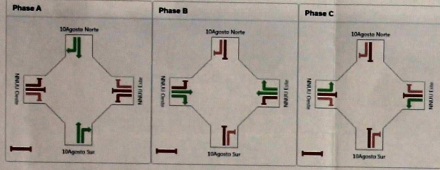


PROGRAMACIÓN AM Y PM			
FASE	A	B	C
TIEMPO VERDE (seg)	35	27	22
CICLO (seg)	96		

EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD			
PROYECTO: ESTUDIO DE IMPACTO A LA CIRCULACION DE TRAFICO			
CONTIENE: PLANO DE MITIGACION DE IMPACTO A LA CIRCULACION Y DETALLE DE SEÑALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL PARA INGRESO AL PROYECTO			
CONTRATISTA:		LEÓN Y GODÓY CONSULTORES CIA. LTDA.	
PLANO:	1 DE 1	ESCALA:	1:500
FECHA:	Agosto 2012	FUENTE:	SECRETARIA DE MOVILIDAD



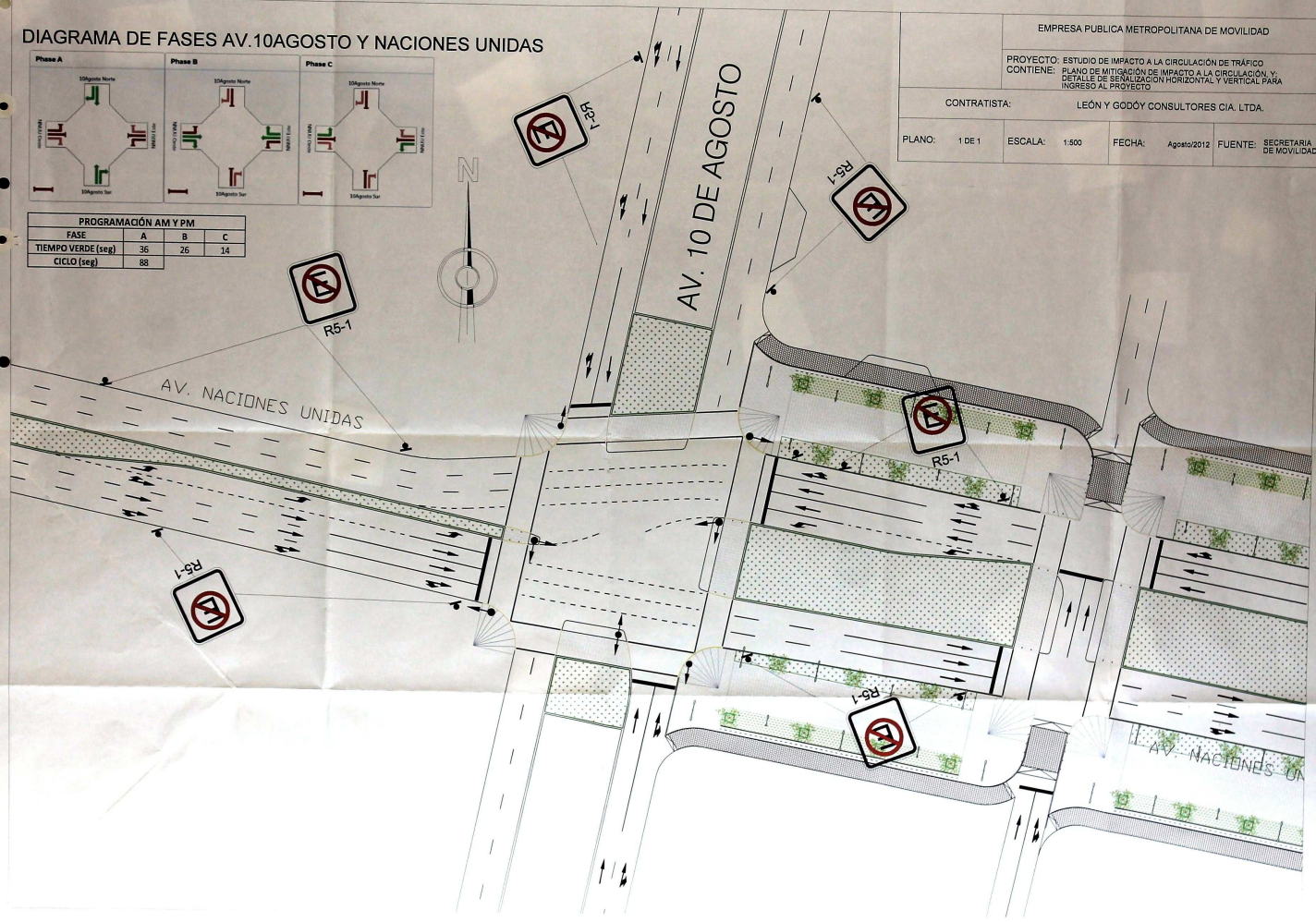
# DIAGRAMA DE FASES AV. 10 AGOSTO Y NACIONES UNIDAS



PROGRAMACIÓN AM Y PM			
FASE	A	B	C
TIEMPO VERDE (seg)	36	26	14
CICLO (seg)	88		



EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD			
PROYECTO: ESTUDIO DE IMPACTO A LA CIRCULACION DE TRAFICO CONTIENE: PLANO DE MITIGACION DE IMPACTO A LA CIRCULACION Y DETALLE DE SEÑALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL PARA INGRESO AL PROYECTO			
CONTRATISTA:		LEÓN Y GODÓY CONSULTORES CIA. LTDA.	
PLANO:	1 DE 1	ESCALA:	1:500
FECHA:	Agosto 2012	FUENTE:	SECRETARIA DE MOVILIDAD



BAHIAS TAXIS Y BUSES



BAHIA DE TAXIS Y BUSES  
ESC: 1:1000



ELIT  
CENTRO DE  
NEGOCIOS

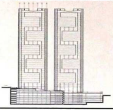
PROYECTO DE ORDENANZA ESPECIAL  
LOTE A - LOTE B  
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS. LOTE A  
PROYECTO EDIFICIO DE OFICINAS. LOTE B

RESPONSABLE TECNICO  
ARQ. CONSUELO SOSA  
ARQ. GONZALO NAVARRETE  
ARQ. MARIA BELEN JATIVA

SIMBOLOGIA

- DETALLE BAHIAS
- TERRENO

REFERENCIA



CONTIENE

BAHIAS TAXIS Y BUSES

FECHA

SEPTIEMBRE 2012

ESCALA

S/E

LAMINA

12