PL: 1
DAD: 360.

IMPLANTACION GENERAL

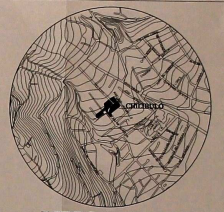
escala: 1 – 500

Cuadro de Areas

LOT.	PROPIETARIO	AREA (m2)
1	DANIEL ANTONIO LARA CORTEZ	398.975
2	VICENTE TOALOMBO LAQUA	342.900
3	JORGE DIAZ GARRIDO	343.604
4	SEGUNDO IGNACIO TOALOMBO LAQUA	319.284
5	CESAR EUCLIDES GUAMPE DE LA CRUZ	215.488
6	GLADYS Y LUIS TOALOMBO TOALOMBO	230.255
7	LUIS ARTURO SANGOQUIZA IBAÑEZ	237.469
8	JULIO RENE SANCHEZ ZUMBA	207.764
9	INES VIOLETA CACHAGUAY CANTARES	659.438
10	SANTOS ELVIRA TORRES CHAMBA	286.284
11	GERARDO VIRACUCHA CALDERON	294.546
12	LUIS ISIDRO CACHAGO GONZALEZ	406.257
13	OSWALDO ALEJANDRO BORJA BORJA	355.563
	TOTAL	4499.757

Cuadro de Linderos

# Lote	Norte	Sur	Este	Oeste
1	Pasaje D con 11,60 m.	Propiedad particular con 11,60 m.	Propiedad de Miguel Toro con 34,77 m.	Lote 2 con 34,98 m.
2	Pasaje D con 10,61 m.	Propiedad particular con 10,00 m.	Lote 1 con 34,98 m. y Lote 3 con 0,79 m.	Lote 3 con 35,00 m.
3	Pasaje D con 10,61 m.	Propiedad particular con 10,61 m.	Lote 2 con 35,00 m.	Lote 4 con 14,00 m. y Lote 5 con 21,00 m.
4	Lote 3 con 14,00 m. y Lote 5 con 14,74 m.	Propiedad particular con 40,74 m.	Lote 3 con 35,00 m.	Calle Pablo Adrián con 40,74 m. y Lote 5 con 0,74 m.
5	Lote 4 con 21,00 m. y Lote 6 con 20,74 m.	Lote 4 con 20,74 m. y Lote 7 con 21,00 m.	Lote 4 con 0,74 m. y Lote 6 con 0,00 m.	Calle Pablo Adrián con 41,48 m.
6	Lote 7 con 21,00 m.	Lote 8 con 20,00 m.	Lote 5 con 0,00 m.	Calle Pablo Adrián con 7,74 m.
7	Pasaje D con 20,74 m.	Lote 8 con 20,00 m.	Lote 5 con 7,00 m.	Calle Pablo Adrián con 21,00 m.
8	Pasaje D con 13,74 m.	Lote 6 con 13,74 m.	Lote 7 con 14,00 m.	Lote 7 con 7,00 m. Lote 9 con 6,00 m. y lote 10 con 0,00 m.
9	Propiedad Sra. María Filipa Chaba con 14,00 m.	Pasaje D con 27,32 m.	Lote 10 con 30,00 m.	Propiedad particular con 30,00 m.
10	Propiedad Sra. María Filipa Chaba con 8,00 m.	Pasaje D con 19,00 m.	Lote 11 con 30,00 m.	Lote 9 con 30,00 m. y lote 12 con 0,00 m.
11	Propiedad Sra. María Filipa Chaba con 19,00 m.	Pasaje D con 19,00 m.	Calle Pelileo con 30,00 m.	Lote 10 con 30,00 m.
12	Propiedad Sra. María Filipa Chaba con 13,47 m.	Pasaje D con 13,47 m.	Lote 13 con 30,37 m.	Calle Pelileo con 30,44 m.
13	Propiedad Sra. María Filipa Chaba con 13,32 m.	Pasaje D con 13,32 m.	Calle Pablo Adrián con 24,13 m.	Lote 12 con 24,27 m.



UBICACION

Resumen de Areas

AREA DE LOTES	4.499,757m2
AREA DE CALLES	816,258 m
AREA TOTAL DEL TERRENO	5.316,015 m2

CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJOS

DET.	RUBRO	AVANCE DE OBRAS EN MESES 1	2	3	4	5	6	%	INVERSION EN US$	OBSERVACIONES
01	RED DE ALCANTARILLADO							100,00	7.000,00	OBRA CONCLUIDA
02	RED DE AGUA POTABLE							100,00	7.280,00	OBRA CONCLUIDA
03	RED ELECTRICA							100,00	10.990,00	OBRA CONCLUIDA
04	RED TELEFONICA							100,00	9.652,00	OBRA CONCLUIDA
05	BORDILLOS							100,00	4.980,00	OBRA CONCLUIDA
06	ACERAS							100,00	3.540,00	OBRA CONCLUIDA
07	ASFALTADO							100,00	18.830,00	OBRA CONCLUIDA
	TOTAL								85.272,00	

OBSERVACIONES:

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
Unidad Municipal Registro de la Propiedad
La U.M.R.P. certifica que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) igual(es) a la(s) fotocopia(s) certificada(s) ante mí.
Quito, a 29 NOV 2007
Certifica: Fotocopia(s) certificada(s) habilitante(s) para la inscripción de: Planos
Clase de Documento: Planos
Solicitado por: el propietario
Certificado No. 2007-1-0000000
Registrador de la Propiedad
Registrador(a) UMRP

[redacted]

CORTE PASAJE "D" 1–1'

escala: 1 – 125

CORTE CALLE PELILEO 2–2'

escala: 1 – 125

CORTE B -- B'

escala: 1 – 500

CORTE A -- A'

escala: 1 – 500

LEGALIZACION DEL BARRIO "LA LORENA 2"

POR LOS PROPIETARIOS:

SR. GERARDO VIRACUCHA

EL PROFESIONAL:

ARQ. JUAN VALLEJO M.
P-2113 AM-2176

CONTIENE:
IMPLANTACION
CUADRO DE AREAS
CORTES
UBICACION

DIBUJO: AI VR ME

UBICACION: PASAJE "D" Y CALLE FABIAN ALARCON

PREDIO: 35684

FECHA: MARZO DE 2008

BARRIO: LA LORENA

PARROQUIA: CHILLOLO

CLAVE CATASTRAL: 3060703010

ESCALA:

DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

LAMINA: 1 DE 3

SELLOS :

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda determina que en el plano adjunto se incorporan dentro legal establecido en la ORDENANZA No. 031 Plano de Trabajo Institucional para la aprobación de planos de fraccionamiento, emitido para la aprobación dentro de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.

Lo certifico:

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

En virtud de lo anterior, el Concejo Metropolitano de Quito, aprueba mediante Resolución No. C 2007 de fecha 27 DIC 2007 el plano de fraccionamiento.

Lo certifico:

Secretario del Concejo Metropolitano