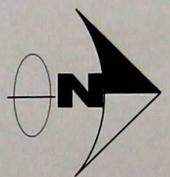


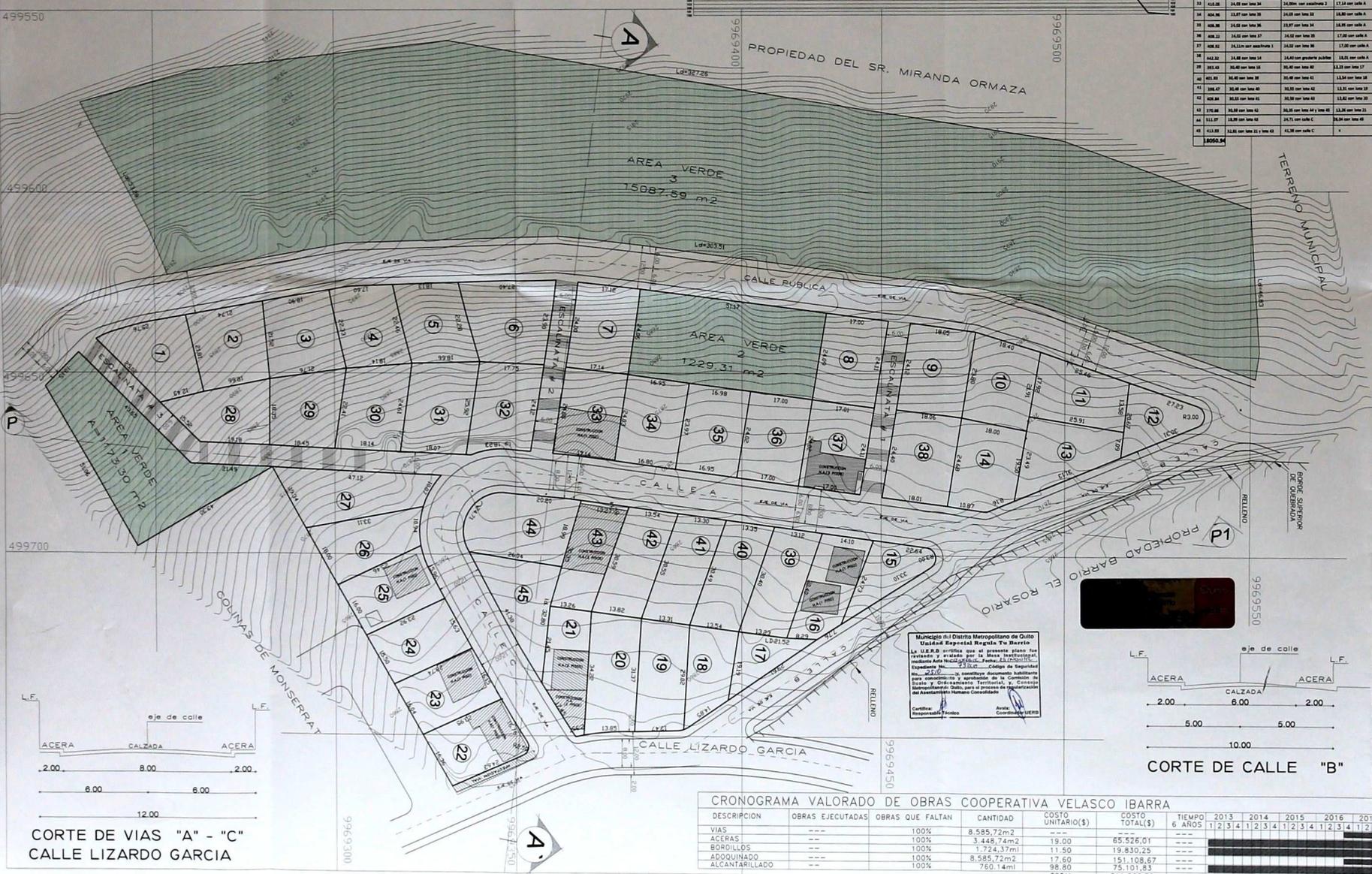
PERFIL LONGITUDINAL P-P1
 ESCALA: H.: 1:100 V.: 1:10

PERFIL TRANSVERSAL A-A'

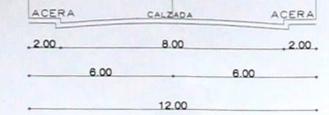
ESC: 1/100



IMPLANTACION GENERAL
 ESCALA: 1:500



CORTE DE VIAS "A" - "C"
 CALLE LIZARDO GARCIA



ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	COSTO UNITARIO (\$)	COSTO TOTAL (\$)
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
TOTAL:				311.566,22

CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS COOPERATIVA VELASCO IBARRA

DESCRIPCION	OBRAS EJECUTADAS	OBRAS QUE FALTAN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO (\$)	COSTO TOTAL (\$)	TIEMPO 6 AÑOS					
						2013	2014	2015	2016	2017	2018
VIAS	---	100%	8.585,72m2	19,00	85.526,01	1	2	3	4	5	6
ACERAS	---	100%	3.448,74m2	11,50	19.830,25	1	2	3	4	5	6
BORDILLOS	---	100%	1.724,37ml	17,60	151.108,67	1	2	3	4	5	6
ADQUINADO	---	100%	8.585,72m2	98,60	75.101,83	1	2	3	4	5	6
ALCANTARILLADO	---	100%	760,14ml	---	---	1	2	3	4	5	6
TOTAL:						1	2	3	4	5	6

CUADRO RESUMEN DE AREAS

DESCRIPCION	(m2)	PORCENTAJE
AREA UTIL	18.050,94	40,34 %
AREA VIAS	7940,58	17,75 %
AREA DE ESCALINATA	1.261,69	2,82 %
AREA VERDE 1	1.173,30	2,62 %
AREA VERDE 2	1.229,31	2,75 %
AREA VERDE 3 (ARBOLIZACION)	15.087,59	33,72 %
AREA CABIDA TOTAL (BARRIO)	44.743,41	100,0 %

AREA VERDE	% SEGUN AREA TOTAL	% SEGUN AREA UTIL
17.490,20	39,09%	96,89 %

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO
 "COOPERATIVA VELASCO IBARRA"

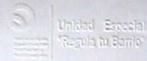
Ubicación: _____
 Antigua Vía o CONDOCITO: _____

CONTIENE:
 PLANTA GENERAL DE LOTIZACION
 CUADRO DE AREAS
 UBICACION
 LISTADO DE SOCIOS

PROFESIONAL: *[Signature]*
 REPRESENTANTE BARRIAL: *[Signature]*

ESCALA: INDICADAS
 FECHA: NOVIEMBRE / 2012
 EST. TOTAL: _____
 PRDC. DATOS: _____
 TOPOGRAFIA: _____

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO
 La Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda de este municipio cumple con la normativa sectorial legal en el Plan General de Ordenamiento Territorial y el Plan de Ordenamiento Territorial de la Cooperativa Velasco Ibarra, con el fin de otorgar el consentimiento para la aprobación de este asentamiento humano de hecho y consolidado.
 La cedula: _____
 En virtud de lo anterior, el Consejo Metropolitano de Quito, a través de la Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda, otorga el consentimiento para la aprobación de este asentamiento humano de hecho y consolidado.
 La cedula: _____
[Signature]
 Secretario de Territorio, Habitat y Vivienda



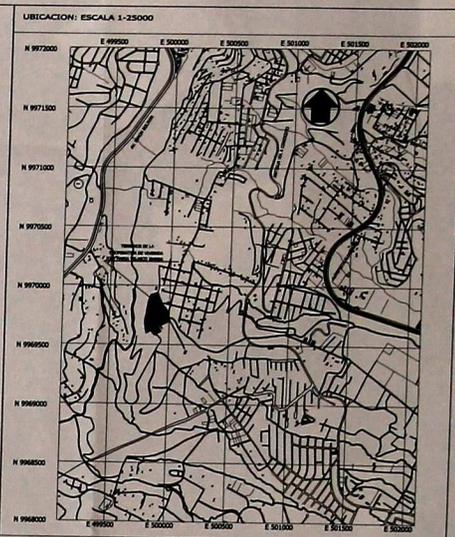
CUADRO DE PROPIETARIOS

MARCANA	# DE LOTE	AREA	PROPIETARIO
MZA	1	259.78	CASTILLO QUISPE ANA MARIA
MZA	2	328.87	MONTALVO EVA ROSA
MZA	3	379.30	ALVAREZ RAUL SALO FERRARI
MZA	4	418.35	JIMENEZ LUNA DOLORES DE JESUS
MZA	5	390.00	CHILQUINGA CASERIN DIEGO GERMAN
MZA	6	419.00	RAMA ESCOBAR YORDA MARCOLOM
MZA	7	471.58	SICHA MUÑOZ JOSE JULIO
MZA	8	388.12	ALZAMORA GOMEZ JORGE W.
MZA	9	495.50	VALVERDE OLIVER ROSARIO A.
MZA	10	399.97	CORDOVA JIMENEZ DOLORES VICENTA
MZA	11	464.90	CARVALLO RENE ROBERTO MARIA PEDRO
MZA	12	376.50	JACOBO HERRERA CAMPER GIOVANNA
MZA	13	481.10	CARRERA JIMENEZ ROSA
MZA	14	268.85	QUISPE OUBILE EDWIN FERNANDO
MZA	15	451.26	QUISPE OUBILE MARIA IMELDA
MZA	16	489.41	ALMEIDA CENALLOS JOSE ALFONSO (Inventado)
MZA	17	367.45	ROSALLES VILLACRESER MARIA LOURDES
MZA	18	496.76	PROFETA ROSCERA LIDA EUGENIA
MZA	19	447.62	LOPEZ PALMERO CESAR ANTON
MZA	20	427.87	HERRERA RODRIGUEZ SILVA DEL PINAR
MZA	21	431.45	VERA CABRILLO NORMA HORTENCIA
MZA	22	452.00	RODRIGUEZ CHAVEZ LUIS E.
MZA	23	427.90	COOPERATIVA VELASCO IBARRA
MZA	24	411.90	ROSALLES ALMEIDA CARLOS R.
MZA	25	415.58	COOPERATIVA VELASCO IBARRA
MZA	26	442.37	PICUARI MARIA VICTORIA
MZA	27	486.15	COOPERATIVA VELASCO IBARRA
MZA	28	456.66	ROSA REVELO VICTOR RIGDO
MZA	29	458.00	COOPERATIVA VELASCO IBARRA
MZA	30	458.00	HENRIQUEZ ALCANTARA WILMA
MZA	31	489.00	HERRERA OUBILE ROSARIO CESAR
MZA	32	456.66	MOLINA JUANES ROBERTO
MZA	33	398.54	RODRIGUEZ CHAVEZ HELIDA LUCRECIA
MZA	34	398.54	CHAVEZ FORNICA HANIEL ROSA
MZA	35	398.55	BARBOSA HENRIQUEZ KEVIN RUBEN
MZA	36	376.17	COOPERATIVA VELASCO IBARRA
MZA	37	389.82	DAZ CARREDO JUAN E.
MZA	38	470.07	COOPERATIVA VELASCO IBARRA
MZA	39	477.41	ROSALLES ALMEIDA OLGA
MZA	40	456.16	HERRERA RODRIGUEZ MARCO
MZA	41	456.16	ARCOS HIRANDA GERMAN R.
MZA	42	559.81	COOPERATIVA VELASCO IBARRA
MZA	43	473.48	ESCALONA HERRERA CESAR EUGENIO
MZA	44	580.63	ALZAMORA GOMEZ ROCCO
MZA	45	449.93	ROSALLES RIVERA MARTHA CICILIA
MZA	46	452.18	HERRERA COLLADO HANCI ESTER
MZA	47	419.58	COOPERATIVA VELASCO IBARRA
MZA	48	469.60	COOPERATIVA VELASCO IBARRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. TOTAL	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
001	INVENTARIO DE LOTES Y VIALIDAD	m ²	1.00	1.00									
002	VALORES DE CONTRIBUCION	m ²	1.00	1.00									
003	VALORES DE CONTRIBUCION	m ²	1.00	1.00									
004	VALORES DE CONTRIBUCION	m ²	1.00	1.00									
005	VALORES DE CONTRIBUCION	m ²	1.00	1.00									
006	VALORES DE CONTRIBUCION	m ²	1.00	1.00									
007	VALORES DE CONTRIBUCION	m ²	1.00	1.00									
008	VALORES DE CONTRIBUCION	m ²	1.00	1.00									
TOTAL				8.00									



COOPERATIVA VELASCO IBARRA
ESCALA: 1:1000



CUADRO DE AREAS

DESCRIPCION	AREA	PERCENTAJE
AREA TOTAL DEL TERRENO (Escrituras)	46,406.90 m ²	100%
PERIMETRO TOTAL DEL TERRENO	967.99 m.	
NUMERO DE LOTES	48	
AREA TOTAL DE LOTES	20056.90 m ²	43.22 %
AREA DE VIAS Y PASAJES	11,737.07 m ²	25.30 %
AREA VERDE EN EL TALUD OESTE	6740.03 m ²	14.52 %
AREA VERDE RECREATIVA	3141.06 m ²	6.76 %
AREA VERDE EN EL TALUD SUR	1203.83 m ²	2.60 %
ZONA DE PROTECCION	3,528.01 m ²	7.6 %
DENSIDAD POBLACIONAL	500.00 Hab*/Ha	
ZONIFICACION	D303	

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO "COOPERATIVA VELASCO IBARRA"

Ubicación:	CONTIENE:
Antigua Vía a CONOCOTO	PLANTA GENERAL DE LOTTIZACION CUADRO DE AREAS UBICACION LISTADO DE SOCIOS
PROFESIONAL:	REPRESENTANTE BARIAL:
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
AREA REGULADORA:	AREA REGULADORA:
ESCALA:	INDICACIONES:
EST. TOTAL:	FECHA:
PROC. DATOS:	SEPTIEMBRE 2012
TOPOGRAFIA:	ING. RAMIRO ACURIO S. 087541790 MOVY

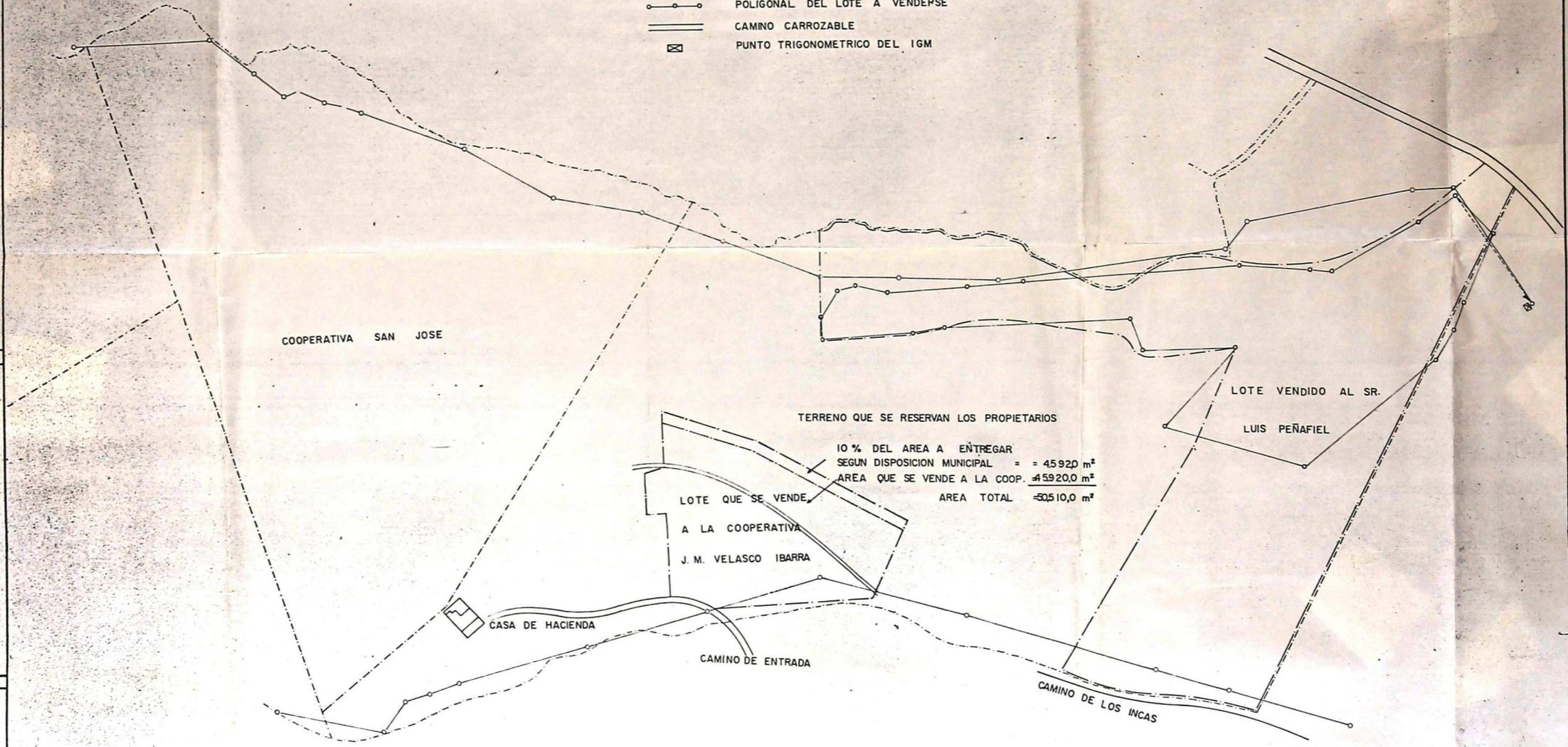
DMQ
División Metropolitana de Catastro

0810 UNIDAD BORDES DE OLERIASIA
CASA N° 1147 97296
C. H.C. 21502
FECHA DE EMISION: 19-09-12
FECHA DE DECISION: 19-09-12
MAJESTRA RESPONSABLE: ING. DAVID VARGAS
VIA DE LA CIUDAD: ING. ERICAN ZUÑIGA

SELLOS MUNICIPALES:

LEYENDA

- LINDERO DE LA TOTALIDAD DE LA PROPIEDAD
- POLIGONAL DEL LEVANTAMIENTO ORIGINAL DE TODA LA PROPIEDAD
- LINDERO DEL LOTE A VENDEVERSE
- POLIGONAL DEL LOTE A VENDEVERSE
- ==== CAMINO CARROZABLE
- ⊠ PUNTO TRIGONOMETRICO DEL IGM



TERRENO QUE SE RESERVA LOS PROPIETARIOS

10% DEL AREA A ENTREGAR
 SEGUN DISPOSICION MUNICIPAL = 45 920 m²
 AREA QUE SE VENDE A LA COOP. = 45 920,0 m²
 AREA TOTAL = 505 10,0 m²

LOTE QUE SE VENDE
 A LA COOPERATIVA
 J. M. VELASCO IBARRA

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PLANIMETRICO DE
 DOS SECTORES DE LA HACIENDA MIRALLE
 Y LOCALIZACION DENTRO DEL PLANO GENERAL
 ELABORADO POR EL ING. G. ARTEAGA

PROPIETARIO: FLA. MIRANDA O.	
ESCALA: 1:2500	6-JUL - 1982
AREA: 13,25 HAS	AREA: 14,592 HAS.
LOTE VENDIDO A LUIS PEÑAFIEL	LOTE QUE SE VENDE A LA COOPERATIVA VELASCO IBARRA

LEVANTO
 ING. JORGE E. ARIAS