



BARRIO "COLINAS DEL SUR"
COMITÉ PRO-MEJORAS

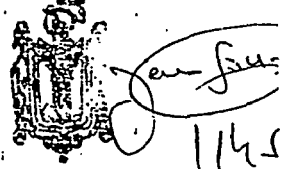
Acuerdo Ministerial No. 0270 Abril 01 de 1998 Telef: 2281635 / 097-293450 / 2634-802

Ing. Juan Alvarado
HC. 2005-6294

Quito, 14 de Julio del 2005

14 JUL 2005

07429



Señor General @
Paco Moncayo Gallegos
ALCALDE DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
Presente.-

ALCALDIA
Municipio Metropolitano
de Quito

De nuestras consideraciones:

MANUEL ELIAS DAVILA Y CARLOS POZO, en nuestras calidades de Presidente y secretario, respectivamente del Comité Pro mejoras del Barrio "Colinas del Sur", a usted respetuosamente exponemos y solicitamos:

Señor Alcalde, ha comienzos del año dos mil uno, ingresamos la carpeta con la documentación a la Unidad de Suelo y Vivienda con el fin de legalizar nuestro barrio, luego de varios tropiezos y vicisitudes logramos ser aprobados con la ordenanza No. 3510, de fecha 20 de mayo del 2004 y sancionada por su Autoridad el 25 de mayo del mismo año, continuamos con el seguimiento de nuestra carpeta y cuando todos esperábamos que al fin nos entreguen sellados los planos para proceder con la entrega de escrituras individuales.

En octubre del 2004 la dirección de Avalúos y Catastros se desdice en su informe técnico-legal y manifiesta no estar de acuerdo sobre el borde superior de quebrada para lo cual Avalúos y Catastros realizó una inspección para ver si amerita una reforma a la ordenanza de lo cual nos informaron que era una pequeña modificación al borde de quebrada y han transcurrido aproximadamente nueve meses y hasta la fecha no nos han solucionado el problema, causándonos por este motivo el rechazo en todas las peticiones de obras básicas, tales como el contrato con la empresa eléctrica que está paralizado por este motivo.

Con los antecedentes expuestos, solicitamos de la manera más comedida se nos ayude con la construcción de bordillos ya que constamos con estudios de sub rasantes de vías en virtud de que corremos el riesgo de que el estacado de madera se pierda, y de la misma manera se nos de tramite al oficio enviado al Ing. Fausto Noboa, funcionario de la



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO

"COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F"

RECIBIDO
 QUITO DM, 21 de agosto del 2009

Handwritten signature: *M. E. Davila*

RECIBIDO 23 AGO. 2009

SEÑOR DOCTOR

AUGUSTO BARRERA GUARDERAS
 ALCALDE DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
 Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio del presente, a nombre y en representación del Comité Pro-mejoras del Barrio "COLINAS DEL SUR" parroquia Chilligallo, me permito formularle un cordial y atento saludo, a la vez para desearle éxitos en el desempeño de sus delicadas funciones.

El motivo de la presente es para realizarle la formal invitación para que visite nuestro barrio y de esta manera poderle exponer pormenorizadamente la problemática por la cual atraviesa nuestro sector, en los diferentes ámbitos.

Así mismo ponemos a vuestra disposición nuestra casa Barrial para cualquier proyecto de desarrollo comunitario que lo requiera ejecutar su administración.

Seguros de que mi petición sea acogida favorablemente, reitero mis sentimientos de alta consideración y estima.

Atentamente:

Handwritten signature of Manuel E. Davila Salto

MANUEL E. DAVILA SALTO
 PRESIDENTE



meds. 21-ago-09



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO

"COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Prolongación: Nicolás Cavallos, Calle "F"

Quito DM, 21 de agosto del 2009

SEÑOR DOCTOR

AUGUSTO BARRERA
ALCALDE DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
Presente.-

RECIBIDO 23 ABO. 2009

De mis consideraciones:

Por medio del presente, a nombre y en representación del Comité Pro-mejoras del Barrio "COLINAS DEL SUR" parroquia Chillogallo, me permito formularle un cordial y atento saludo, augurándole éxitos en el desempeño de sus delicadas funciones. Aprovecho la ocasión para exponerle y solicitarle lo siguiente:

Señor Alcalde, nuestro barrio es uno de los que ha tenido que luchar con un lotizador irresponsable, como fue NEXOS INMOBILIARIA S.A., la misma que aproximadamente en 1995 nos vendió sus lotes de terreno en el actual barrio al cual represento.

El lotizador al no poder cumplir con las obras de urbanización ni legalización de las tierras, nos vimos en la necesidad de organizarnos y trabajar por el desarrollo del barrio. Con la gestión de los diferentes Directivos de turno y apegados a la normativa municipal vigente, obtuvimos la aprobación del Barrio según Ordenanza 3510 del 25 de mayo del 2004.

Desde entonces y hasta la presente fecha no hemos podido legalizar definitivamente dichas tierras, ya que al tratar de seguir con la tramitación, nos encontramos con el inconveniente de haber que hacer una REFORMA A DICHA ORDENANZA, ya que 5 lotes que constaban en la aprobación inicial colindan con una quebrada que queda en el sector. Desde ese año (2004) se han hecho un sinnúmero de inspecciones por parte de la Dirección de Avalúos y Catastros para que emita los informes correspondientes. Incluso la Mesa de Trabajo conformada por la Dirección de Territorio y Vivienda, Dirección de Avalúos y Catastros y Procuraduría Municipal se han reunido y conocen plenamente del tema, sin que hasta el día de hoy tengamos una respuesta favorable.

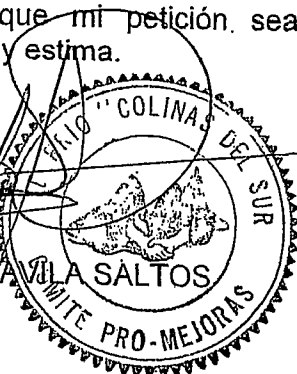
Por esta causa nos hemos visto imposibilitados para continuar con la totalidad de obras de urbanización que el barrio necesita, peor aun poder tramitar las escrituras individuales que es el anhelo de quienes lo necesitamos.

Por lo expuesto y conociendo de su política para con la comunidad, le solicito muy comedidamente se digne ordenar a quien corresponda la aprobación definitiva. Así mismo se digne disponer se nos haga partícipes de un presupuesto para el adoquinado o asfaltado de nuestras vías ya que es la última obra de urbanización que nos hace falta.

Seguros de que mi petición sea acogida favorablemente, reitero mis sentimientos de alta consideración y estima.

Atentamente:

MANUEL E. DÁVILA SÁLTOS
PRESIDENTE



meds. 21-ago-09

Para Coordinaciones: Sr. Manuel Elías Dávila Presidente 2845-626 / 3318-657 / 093-374667; Sr. Paco Viera Vicepresidente 3030261; Kléver Oñero Secretario 3030111



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Quito, 21 de enero del 2010

Número: 2010-007-BCS

SEÑOR

**SECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL HABITAT Y VIVIENDA
SU DESPACHO.-**

Asunto : Adjuntando Impresión y CD, Nomina actualizada de Socios.

Por medio del presente, le expreso un cordial y atento saludo, a la vez desearle el mayor de los éxitos en el desempeño de sus delicadas funciones.

Así mismo, adjunto al presente la Nomina Actualizada de Socios, en magnético e impreso, a fin de que se digne disponer a quien corresponda sea insertado en la Ordenanza de Aprobación del Barrio al cual represento, que según información proporcionada por el Señor Arq. Pablo Salme, se llevará a cabo en los próximos días.

Por la favorable atención que se digne dar a la presente, reitero mis sentimientos de alta consideración y estima.


**MANUEL E. DAVILA SALTOS
PRESIDENTE**

DHPT- 2010- 342

21- ENERO- 2010

CPATE. 17023



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Fecha : Quito, 10 de febrero del 2010.
Número : 2010-008-BCS

**SEÑOR
SECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL HABITAT Y VIVIENDA
SU DESPACHO.-**

De nuestras consideraciones:

Nosotros, MANUEL ELIAS DAVILA SALTOS, PACO RODRIGO VIERA MUÑOZ, KLEVER TRAJANO QUIROLA MONTESDEOCA y ROCIO MARIVEL LANDAZURI TROYA en nuestras calidades de Presidente, Vicepresidente, Secretario y Tesorera respectivamente del Comité Pro-Mejoras del Barrio "COLINAS DEL SUR", muy comedidamente comparecemos ante usted para exponerle y solicitarle lo siguiente:

1. Como es de su conocimiento la aspiración principal de las 168 familias a las que representamos es la obtención de las escrituras individuales, las mismas que lamentablemente no ha sido posible suscribirlas por cuanto aún no tenemos las **Reformas a la Ordenanza No. 3510 que fue aprobada el 25 de mayo del 2004**, sin embargo que con el esfuerzo de todos nuestros compañeros ya tenemos todas las obras de infraestructura, faltándonos únicamente el adoquinado.
2. El trámite para la reforma a nuestra Ordenanza se encuentra en la Unidad de Suelo y Vivienda; dependencia que comedidamente nos ha guiado y asesorado respecto al procedimiento y requisitos respectivamente, los mismos que hemos cumplido en su totalidad en el mes de Enero del 2009, luego de realizar en los planos las correcciones pertinentes, en base a las observaciones realizadas por el Ing. Geovanny Ortiz Carranza Jefe de Proyecto Barrios de Interés Social según Oficio No. 700-BIS (8525) del 05-NOV-2008, y Arq. Ivan Martinez R. Coordinador de Suelo y Vivienda según Oficio No. 443 del 11-NOV-2008, sin embargo hasta la presente fecha no tenemos una respuesta concreta. De dichos oficios me permito adjuntar copias.
3. Como es posible que cumpliendo como cumplimos con todas nuestras obligaciones y requisitos para legalizarnos, amparados en un procedimiento especial dispuesto por Las Ordenanzas y autoridades Municipales con el fin de agilizar la solución de un problema social haya transcurrido tantos años de trámite y no se culmine hasta la fecha con este proceso.

En tal virtud, siendo resolución de Asamblea General Ordinaria de nuestra Organización, efectuada el domingo 07 de febrero del 2010, respetuosamente solicitamos:

1. Que se sirvan contestar por escrito el estado en el que se encuentra nuestro trámite, así como el tiempo en que se estima será aprobada las Reformas a la Ordenanza referida.

Dirección: Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F", Teléfonos: Manuel E. Dávila Presidente 3030315 / 093374667; Paco Viera Vicepresidente 3030261; Kléver Quirola Secretario 3030111

DHPT-2010-813 12-FEB-2010
CAPTE. 16156



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

2. Comendidamente solicitamos que se consideren en lo posible la aprobación de los lotes Nros. 162, 163, 164, 165 y 166 que se encuentran cercanos a la quebrada ya que es son producto de un asentamiento existente por muchos años, pertenecientes a compañeros de escasos recursos económicos que han hecho grandes esfuerzos para brindar un techo a su familia. La decisión que se dignen tomar al respecto solicitamos se nos dé por escrito.
3. Estamos conscientes que sin embargo de sus esfuerzos, la carga de trabajo, la falta de recursos y de personal de apoyo ha impedido ser atendidos como nos merecemos; lo que ha retardado por tanto tiempo la aprobación de nuestro Barrio, por estas razones ponemos a su consideración las siguientes acciones que nuestra organización tomará en las próximas semanas.
 - a. Gestiones ante las Señoras y Señores Concejales y Concejales del Cantón Quito
 - b. Presencia masivas en las Sesiones de Consejo solicitando de manera pacífica la aprobación de nuestra organización
 - c. Visita a los medios de comunicación
 - d. Solicitud de intervención a la Defensoría del Pueblo.

Reiteramos nuestros sentimientos de consideración y estima.

Atentamente;

SR. MANUEL E. DAVILA SALTOS
PRESIDENTE



SR. PACO VIERA MUÑOZ
VICEPRESIDENTE

SR. KLEVER QUIROLA M.
SECRETARIO

SRA. ROCIO LANDAZURI
TESORERA

Distribución:

Original : Destino

CC. : Sra. Concejala de Quito Ecón. Elizabeth Cabezas

CC. : Archivo BCS.

Dirección: Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F", Teléfonos: Manuel E. Dávila Presidente 3030315 / 093374667; Paco Viera Vicepresidente 3030261; Kléver Quirola Secretario 3030111

DHPT-2010-813 12-FEB-2010
CPBTE. 16156



COMITÉ PRO-MEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"

ACUERDO MINISTERIAL #0270 ABRIL DE 1998

Teléfonos: 26-34-802 / 26-28-145 / 26-24-441

Quito, Junio 18 del 2007

Señorita:

Ing. María Belén Rivadeneira
Administradora Zona Quitumbe
De nuestras consideraciones.

Nos es grato saludarle de parte de todos los moradores del barrio "Colinas Del Sur" perteneciente a la Zona que usted muy acertadamente administra en nombre de nuestro Alcalde, además felicitarle por su labor muy personalizada hacia todos los barrios que conformamos esta parte de la ciudad que durante muchos años fue olvidada por las autoridades de turno y que en este periodo ha prosperado mucho gracias a su muy acertado trabajo a favor de los mas pobres.

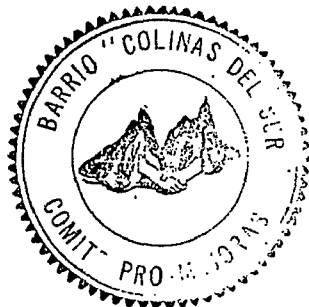
Como es de su conocimiento de la reunión de trabajo que tuvimos con usted y las autoridades del departamento de Suelo y Vivienda el día viernes, se presentó ante usted sobre la inquietud de que las autoridades de Petroecuador pusieron nuevas referencias de los ejes por donde pasa el oleoducto afectando de esta manera algunos lotes de nuestro barrio que ya cuenta con Ordenanza Municipal.

Es por esta inquietud que solicitamos a usted de la manera más comedida se delegue un técnico para que verifique sobre este inconveniente que lograría modificar nuestro plano causando un perjuicio económico, tanto al comité por la modificación y a los propietarios de estos lotes de terreno.

Por la favorable atención que seguros recibiremos de usted agradecemos de antemano.

Atentamente,

Julia Sánchez
Presidenta



Lucio Delfin
Secretario

MDMD-AZQ-20076113-161
18-JUNIO-2007

CPBTE: CONTROL 71667



QUITO, 26 DE MARZO, 2007.

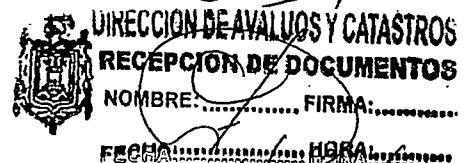
SR. ARQ.
JUAN JUAN ROMERO.
DAYC

Por medio de la presente solicitamos comedidamente de usted disponga emitirnos la cartografía digital del sector EL TRANSITO (COLINAS DEL SUR), Parroquia QUITUMBE (CHILLOGALLO), lote perteneciente al Comité ; CLAVE CATASTRAL: 31913-01-001, NUMERO PREDIAL: 0599890, tramite que requerimos para corregir la ubicación geográfica de nuestro barrio.



SRA. JULIA SANCHEZ.
REPRESENTANTE.

Nota: Adjunto arch. Digital del sector (lev topo).



26/03/07

AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DIRECCIÓN DE AVALUOS Y CATASTROS

Quito, a 3 de abril del 2007

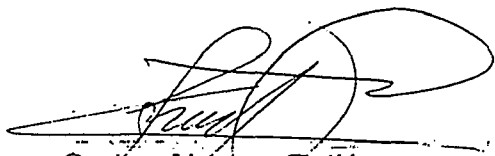
Señor:

DIRECTOR DE SERVICIOS DE RENTAS MUNICIPALES

Presente,

En cumplimiento a la Ordenanza N° 0086, publicada el 14 de mayo del 2003, mediante el cual reglamenta el cobro de tasas por servicios administrativos que presta la Municipalidad, solicito se sirva emitir el Título de Crédito a nombre de la Señora Julia Sánchez, la cantidad de \$ 6⁰⁰/100⁰⁰, Seis Dólares Americanos, por concepto respaldo digital de cartografía escala 1:1.000 del Sector del Barrio Colinas-del Sur.

Atentamente,



Carlos Alvarez Gutiérrez
JEFE RESTITUCIÓN
Guía 2139

VARIOS



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO

"COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F"

ACTA DE SESION DE DIRECTORIO DEL COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO COLINAS DEL SUR, DEL DIA DOMINGO 25 DE MARZO DEL 2012, PARA ANALIZAR Y APROBAR COMPROMISOS QUE DEBE CUMPLIR EL BARRIO, PREVIA A LA APROBACION DEFINITIVA DE LOS PLANOS POR PARTE DEL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO.

Siendo las 10:00, del día domingo 25 del mes de marzo del dos mil doce, el Directorio del Comité Promejoras del Barrio Colinas del Sur, se auto convocan a la Sesión de Directivos en su Sede Social ubicada en: Calle Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F" esquina, para tratar el siguiente Orden del Día: 1) **Constatación del quórum;** 2) **Análisis y Resolución tema: Socios del Comité que no se encuentran calificados en el MIES;** 3) **Análisis y resolución sobre los lotes que se iban a adquirir para incrementar las áreas verdes del Comité;** y, 4) **Autorización del Pago del valor pendiente al Arq. Francisco Cifuentes por trabajos de levantamiento topográfico efectuado en el año 2002.** Dicho orden del Día es aprobado por unanimidad.

1.- Constatación del quórum.-

A través de Secretaria se constata el quórum y se cuenta con la asistencia de todo el Directorio por lo que se instala la Sesión.

2.- Análisis y Resolución tema: Socios del Comité que no se encuentran calificados en el MIES.-

Toma la palabra el Señor Manuel Davila, Presidente del Comité e informa que tuvo algunas reuniones con funcionarios de la Unidad Especial Regula tu Barrio de la Administración Quitumbe y le manifestaron que para continuar con el trámite de legalización de los planos es necesario que el listado de Socios que allí constan, deben estar obligatoriamente registrados en el MIES. En días anteriores ya se hizo la entrega del listado definitivo, en algunos casos constan las firmas de los socios que se pudo hacerles firmar, se adjuntó también copias de los registros de socios en el MIES. Actualmente existen trece (14) socios que no están calificados. Cabe señalar que por error de digitación el socio CAIZALUISA COLLAGUAZO LUIS GONZALO si es socio registrado en el MIES. La persona que no se encuentra registrado en el MIES es el señor JUAN ALBERTO PARREÑO MONTALVO del lote No. 92. **Ante ello el Directorio por unanimidad resuelve y se compromete a realizar el trámite de Registro de dichos socios en el menor tiempo posible, conforme se acordó en Asamblea General del 08 de enero del 2012.**

3.- Análisis y resolución sobre los lotes que se iban a adquirir para incrementar las áreas verdes del Comité.-

En este punto el señor Presidente del Comité, da a conocer que el Barrio tenía el plazo hasta el 20 de marzo del 2012 impostergable para entregar los Documentos Notariados sobre la Cesión de Derechos y Acciones que los Socios de los lotes No. 143 Sr. José Pazmiño y lote No. 149 Sra. Mariana Sánchez.

Cabe manifestar que en los planos que se entregó al municipio en el mes de octubre del 2011 estos lotes se consideraron como parte de las áreas verdes del comité, por resolución de Asamblea General del año 2011, en común acuerdo con los copropietarios. Tal negociación no se llevó a cabo ya que no existió el dinero para el efecto, particular que se informó a la Administración Quitumbe. En esta situación se recomendó al Comité que en el plano definitivo se haga constar nuevamente como lotes a fin de que no existan problemas con ningún socio. **Ante dicha exposición el Directorio considera que para cumplir con las normas vigentes y apegados a derecho, por unanimidad resuelve que la resolución de Compra de dichos lotes para incrementar las áreas verdes que serán entregadas al Municipio, quede sin efecto ya que no se dispone de los recursos para dicha negociación y los documentos ya no se**



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO

"COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F"

pueden entregar, por este motivo los socios anteriores entraran en posesión de sus lotes. Particular que debe ser dado a conocer y ratificado por la Asamblea General de Socios.

Así mismo la El Directorio esta consiente que existe faltante de áreas verdes, por lo que de acuerdo a las leyes y normas que rigen en el distrito metropolitano de Quito, habrá que cancelar económicamente al Municipio de Quito la compensación por falta de dichas áreas. Valor que será determinado por la Dirección Metropolitana de Avalúos y Catastros, en el transcurso del proceso de legalización.

4.- Autorización del Pago del valor pendiente al Arq. Francisco Cifuentes por trabajos de levantamiento topográfico efectuado en el año 2002.

El Señor Presidente explica que para entregar los planos rectificadas, la fecha límite es el lunes 26 de marzo del 2012, pero para eso hay que hacer modificaciones en el plano y mediciones en el terreno, ya que los planos variaron en el metraje de algunos lotes, en razón de que cuando se construyeron los bordillos no se respetaron el replanteo de ese entonces. Por esta razón nuevamente el día domingo 25 de marzo del 2012, el Arq. Francisco Cifuentes se encuentra realizando su trabajo de campo con sus equipos y personal. Y manifestó que son trabajos adicionales que no estaban contemplados en el contrato de esa fecha. Entonces para no entrar en mayores problemas se creyó conveniente antes que cobre algún valor adicional mejor se le cancele el valor pendiente de aquel contrato. **Por estas razones y por convenir a los intereses del Comité, el Directorio por unanimidad resuelve que se le haga el pago de \$400,00 DOLARES del total que se le adeuda a dicho profesional por aquel contrato.**

Del contenido de la presente acta el Directorio resuelve que haga llegar una copia a la Unidad Especial Regula tu Barrio de la Administración Quitumbe para que se continúe con el trámite de aprobación definitiva de los planos de Comité. A las 11h05 se declara un receso de 30 minutos para la elaboración de la presente Acta.

Siendo las 11h40 se reinstala la sesión y se aprueba la presente acta en su contenido integro, y para abalzar la misma, a continuación los miembros de la Directiva legalizan su asistencia. Sin tener más que tratar y siendo las 11h50 el señor Manuel Dávila Presidente del Comité, da por clausurada la Sesión.

NOMINA DEL DIRECTORIO DEL COMITE

| | | |
|----------------------------|-------------------------------|--|
| PRESIDENTE | DAVILA SALTOS MANUEL ELIAS | |
| VICEPRESIDENTE | VIERA MUÑOZ PACO RODRIGO | |
| SECRETARIO | JACOME LOZADA RAFAEL MARCELO | |
| TESORERA | PERRAZO ACOSTA SONIA ANGELICA | |
| VOCALES PRINCIPALES | ANDRADE DURAN LUIS PATRICIO | |
| | ALMEIDA SALGUERO BERTHA AMADA | |



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO

"COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F"

| | | |
|--------------------------|--|--|
| | QUIROLA MONTESDEOCA KLEVER TRAJANO | |
| VOCALES SUPLENTES | ANCALLAY CALLE GERMAN ORLANDO | |
| | PILATASIG CUCHICARA TERESA LUCRECIA | |
| | CAJILEMA MOROCHO FRANCISCO | |

SR. MANUEL E. DAVILA SALTOS
PRESIDENTE

SR. RAFAEL M. JACOME
SECRETARIO

EL SECRETARIO DEL COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR", CERTIFICA:
Que la presente acta corresponde a la Sesión de Directorio efectuada el Domingo 25 de marzo del 2012 en la cual se analizó y se aprobó los compromisos que el Comité debe cumplir para continuar con el proceso de legalización de los planos del Barrio.

SR. RAFAEL M. JACOME
SECRETARIO

Manuel Jacome C.P.H.





COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Email: barriocolinasdelsur@hotmail.com

Oficio No. : 2012-005-BCS
Fecha : Quito, 19 de marzo del 2012
Asunto : Adjuntando documentación del Barrio.

SEÑORA DOCTORA

JENNY ROMO

JEFE DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO - ZONA DE QUITUMBE

Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, en mi calidad de *Presidente del Comité Pro-Mejoras del Barrio "COLINAS DEL SUR"*, le expreso un cordial saludo y mi deseo de éxitos en el desempeño de sus delicadas funciones.

Con la finalidad de continuar con el trámite de aprobación de la Reforma a la Ordenanza No. 3510 del 25 de mayo del 2004 en el menor tiempo posible, y en base a los acuerdos suscritos entre el Comité al cual represento y la Unidad bajo su dirección, adjunto al presente se servirá encontrar la documentación solicitada, de acuerdo al siguiente detalle:

- Lista Definitiva de Socios actualizada y legalizada; y,
- Copias de los Registros de Socios del Comité en el MIES.

Por la favorable atención que se digne dar a la presente, reitero mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente;


MANUEL E. DAVILA SALTOS
PRÉSIDENTE


Rafael Jácome C.P.





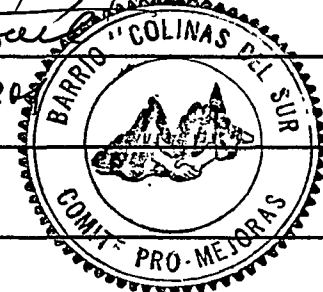
meds 19-mar-2012

BARRIO "COLINAS DEL SUR COMITÉ PROMEJORAS

Acuerdo Ministerial No. 0270 Abril 01 de 1998 Telefono: 3030261

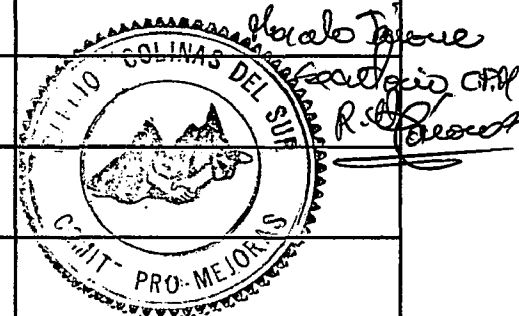
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ APROBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|------|----|--------------|-------------------------------------|-------------|------------------|--------|
| ✓ 1 | 1 | 1709567026 | CACUANGO CHURUCHUMBI MARIA CLEMENC | SI | | |
| ✓ 2 | 1 | 0501346837 | PALOMO PALOMO JOSE JAVIER | SI | | |
| ✓ 3 | 1 | 0602823627 | MULLO PACA VICENTE GERMAN | SI | | |
| 4 | 1 | 1707513618 ✓ | VELASQUEZ RIVADENEIRA JUAN LUIS | NO | En Registro MIES | |
| ✓ 5 | 1 | 0602521593 | MOROCHO YAGUACHI PEDRO | SI | | |
| 6 | 1 | 0601568504 | ANCALLAY CALLE GERMAN ORLANDO | SI | | |
| ✓ 7 | 2 | 1700193251 | MARCALLA GUALOTO ALFREDO | SI | | |
| ✓ 8 | 2 | 0201427283 | QUILLIGANA PONCE VICTOR HERNAN | SI | | |
| ✓ 9 | 2 | 1707165062 | ALMEIDA SALGUERO BERTHA AMADA | SI | | |
| ✓ 10 | 2 | 1718599465 | PILATASIG CUCHICARA TERESA LUCRECIA | SI | | |
| ✓ 11 | 2 | 1717132243 | LLUMIQUINGA VELA MARIA DE LOURDES | SI | | |
| ✓ 12 | 2 | 1707242846 | TERAN PICHUCHO GUADALUPE DEL CARMEN | SI | | |
| ✓ 13 | 2 | 1707242846 | TERAN PICHUCHO GUADALUPE DEL CARMEN | SI | | |



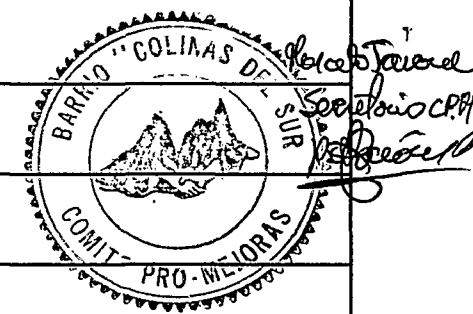
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ APROBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|-------------|----|--------------|--------------------------------------|-------------|------------------|--------------------|
| 14 | 2 | 1720113313 ✓ | LOPEZ MORETA JULIA IVONNE | NO | En Registro MIES | <i>[Signature]</i> |
| ✓ 15 26 | 2 | 0300738846 | PEÑAFIEL TOBAR MARIANITA DE JESUS | SI | | |
| ✓ 16 | 2 | 0500103254 | PAEZ RODRIGUEZ MIGUEL EDUARDO Y OTRO | SI | | |
| ✓ 17 113 | 2 | 1715377626 | PAUCAR ROMERO MARIA TRANSITO | SI | | <i>[Signature]</i> |
| ✓ 18 | 2 | 1719455261 | ORDOÑEZ ORDOÑEZ FREDI ARMANDO | SI | | <i>[Signature]</i> |
| ✓ 19 | 2 | 1103012165 | YUNGA CUEVA ANGEL ARNULFO | SI | | |
| ✓ 20 | 2 | 1103255392 | ARMIJOS RAMON ESTHELA MACRINA | SI | | <i>[Signature]</i> |
| ✓ 21 | 2 | 1102329982 | CASTRO ZHINGRE DORA MARIA | SI | | |
| ✓ 22 | 2 | 1714944905 | YANCHA SAQUINGA PATRICIO JAVIER | SI | | |
| ✓ 23 | 3 | 1800743732 | TERAN ARTEAGA LEOPOLDO | SI | | |
| ✓ 24 | 3 | 0603901257 | MORENO RUIZ JOSE ELIAS | SI | | <i>[Signature]</i> |
| ✓ 25 | 3 | 1711935518 | CHICAIZA QUISHPE VICENTE OSWALDO | SI | | |
| ✓ 26 15 | 3 | 0300738846 | PEÑAFIEL TOBAR MARIANITA DE JESUS | SI | | |
| ✓ 27 | 3 | 1102205943 | CABRERA CUEVA FLOR MARIA | SI | | <i>[Signature]</i> |
| ✓ 28 | 3 | 0603826629 | LEMA MALAN JOSE ANTONIO | SI | | |



LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ OBADOS POR LA ASAMBLÉA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|-------------|----|------------|------------------------------------|-------------|-------------|--------------------------|
| ✓ 29 | 3 | 1711945343 | GUZMAN GARCIA MANUEL MESIAS | SI | | <i>Manuel Guzman</i> |
| ✓ 30 | 3 | 1704502622 | BORJA MARICELA NATIVIDAD | SI | | |
| ✓ 31 | 3 | 0501849566 | VIERA MUÑOZ PACO RODRIGO | SI | | <i>Paco Viera</i> |
| ✓ 32 | 4 | 0300706439 | DUTAN CACERES LUIS ATILIO | SI | | |
| ✓ 33 | 4 | 1707876353 | CHIQVIN VELA ANA DEL ROCIO | SI | | <i>Rocio Vela</i> |
| ✓ 34 165 | 4 | 0603502071 | ZOQUE QUITO FAUSTO PATRICIO | SI | | <i>Patricio Zoque</i> |
| ✓ 35 | 4 | 0200661353 | RODRIGUEZ MONTERO EUSTORGIO MIGUEL | SI | | |
| ✓ 36 | 4 | 0602964173 | GUAIRACAJA SAYAY MANUEL | SI | | <i>Manuel Guairacaja</i> |
| ✓ 37 45 | 5 | 1102968581 | MOROCHO MONTOYA ZOILA NARCISA | SI | | <i>Zoila Morcho</i> |
| ✓ 38 | 5 | 1713284626 | CHISAGUANO CONTERON JUAN | SI | | |
| ✓ 39 | 5 | 1714415898 | CHANCUSI QUISHPE SANDRA PATRICIA | SI | | |
| ✓ 40 | 5 | 1714677893 | ORTIZ CHUQUI SEGUNDO JORGE | SI | | |
| ✓ 41 | 5 | 0908333594 | RONQUILLO MANTILLA AIDA MATILDE | SI | | |
| ✓ 42 | 5 | 1709100422 | ARIAS JARA MONICA ALEXANDRA | SI | | |
| ✓ 43 | 5 | 1709100422 | ARIAS JARA MONICA ALEXANDRA | SI | | |




LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ OBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL


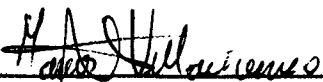
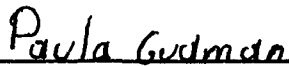
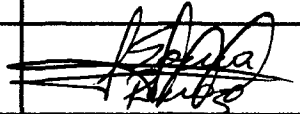

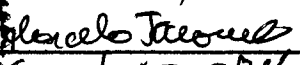
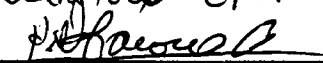
| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|------------|----|------------|------------------------------------|-------------|-------------|--|
| ✓ 44 | 5 | 1102914809 | ROCANO INGA MARIA ROSARIO | SI | | |
| ✓ 45 37 | 5 | 1102968581 | MOROCHO MONTOYA ZOILA NARCISA | SI | |  |
| ✓ 46 | 6 | 1708453293 | GRANDA CHAMBA ANGEL GUSTAVO | SI | | |
| ✓ 47 | 6 | 0201342052 | ZURITA LOPEZ MARGOTH MARIBEL | SI | | |
| ✓ 48 | 6 | 0200745750 | ANALUISA GARCIA CARLOS ENRIQUE | SI | | |
| ✓ 49 | 6 | 0502533631 | CUNUHAY CUNUHAY SEGUNDO MANUEL | SI | | |
| ✓ 50 | 6 | 1703322014 | TIPAN MASABANDA MANUEL MARIA | SI | | |
| ✓ 51 | 6 | 1710721877 | LUCIO LLANOS DELFIN ERDULFO | SI | |  |
| ✓ 52 | 6 | 0602749202 | SOLORZANO ARIAS EDGAR LEONARDO | SI | | |
| ✓ 53 | 6 | 1103518153 | CASTILLO OJEDA HERNAN ARMANDO | SI | | |
| ✓ 54 | 6 | 1802734861 | SIZA LASLUIZA LIDIA GEORGINA | SI | |  CUENCA APODERADA |
| ✓ 55 | 6 | 1709831109 | ABATA MALDONADO WASHINGTON EFRAIN | SI | | |
| ✓ 56 | 7 | 0200212975 | NUÑEZ BOLIVAR AUGUSTO | SI | |  |
| ✓ 57 | 7 | 1802641108 | QUIROLA MONTESDEOCA KLEVER TRAJANO | SI | |  Secretario CPH |
| ✓ 58 | 7 | 0602695702 | BUCAY TAYUPANDA MANUEL ESTUARDO | SI | |   |

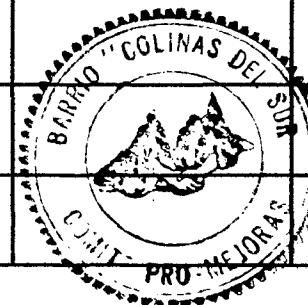
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ BOBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|------|----|------------|--------------------------------------|-------------|------------------|--------|
| ✓ 59 | 7 | 1705750469 | GUAMAN CUBI ANDREA | SI | | |
| ✓ 60 | 7 | 1705750469 | GUAMAN CUBI ANDREA | SI | | |
| ✓ 61 | 7 | 0200482685 | ECHEVERRIA ZURITA EDISON OLIVERIO | SI | | |
| ✓ 62 | 7 | 1701049940 | CAIZALUISA COLLAGUAZO LUIS GONZALO | NO | En Registro MIES | |
| ✓ 63 | 7 | 1709464232 | PEREZ PARRA MARIANA | SI | | |
| ✓ 64 | 8 | 1101579850 | MONTOYA SACA MERCEDES | SI | | |
| ✓ 65 | 8 | 0200640738 | ECHEVERRIA ZURITA FANNY MARIANA | SI | | |
| ✓ 66 | 8 | 0201777984 | LATA LEMA ELSIA ELIZABETH | SI | | |
| ✓ 67 | 8 | 1709359077 | QUISHPE CONDO ANGEL RODRIGO | SI | | |
| ✓ 68 | 8 | 1708545320 | JARAMILLO YAGUANA WASHINGTON ARMANDO | SI | | |
| ✓ 69 | 8 | 0200351617 | ZURITA MILTON ANIBAL | SI | | |
| ✓ 70 | 8 | 1712053113 | NACIMBA GUAMAN MARIA FABIOLA | SI | | |
| ✓ 71 | 8 | 0201509916 | GAIBOR AVILES HUMBERTO NAPOLEON | SI | | |
| ✓ 72 | 9 | 1709973901 | CHUQUITARCO CANDO NANCY PATRICIA | SI | | |
| ✓ 73 | 9 | 1703071207 | BORJA BARBA ROSA MATILDE | SI | | |

Horacio Tapuel
Seal of C.P. of
Barrio Colinas del Sur

Horacio Tapuel
Napoleon Gaibor

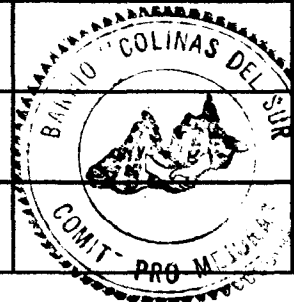
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ DE BARRIO ASOCIADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|------|----|--------------|-------------------------------------|-------------|------------------|---|
| 74 | 9 | 1710300987 ✓ | ANCHALUISA TAPIA LUIS GEOVANNY | NO | En Registro MIES | |
| ✓ 75 | 9 | 1711194074 | PUMA TIPANTUNA XIMENA EDITH | SI | | |
| ✓ 76 | 9 | 1713553913 | GUAÑUNA SUNTAXI AMPARO ISABEL | SI | | |
| ✓ 77 | 9 | 1703095032 | GUAÑUNA TUPIZA FELIPE | SI | | |
| ✓ 78 | 9 | 0300864675 | VAZQUEZ VAZQUEZ VICENTE POLIVIO | SI | | |
| ✓ 79 | 10 | 1720068145 | QUISILEMA TASIGUANO EDISON PATRICIO | SI | | |
| ✓ 80 | 10 | 1711518538 | ORTIZ GUAMAN ERNESTO | SI | |  |
| ✓ 81 | 10 | 1900289198 | VILLAVICENCIO PONCE MARCOS RUBEN | SI | |  |
| ✓ 82 | 10 | 1703448173 | GUAMAN CUVILLO PAULA | SI | |  |
| ✓ 83 | 11 | 1703476661 | CURICAMA PATAJALO ROSARIO | SI | | |
| 84 | 11 | 1714362322 | PERRAZO CONSTANTE ALEXANDRA BEATRIZ | SI | | |
| ✓ 85 | 11 | 1706081476 | PERRAZO ACOSTA SONIA ANGELICA | SI | |  |
| ✓ 86 | 11 | 1711320273 | QUIROZ REA JULIO | SI | |  |
| ✓ 87 | 12 | 1702960566 | VELA MAZABANDA LUIS MOISES | SI | |  |
| ✓ 88 | 12 | 0601013394 | BARAHONA MOYANO CARMEN INES | SI | |  |



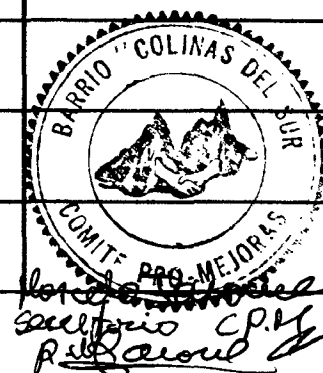
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ BOBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|--------------|----|--------------|-----------------------------------|-------------|-------------|--|
| ✓ 89 | 12 | 0702568668 | BERMEO TIGRE NARCISA SALOME | SI | | |
| ✓ 90 | 12 | 1704750114 | JACOME LOZADA RAFAEL MARCELO | SI | | <i>R. Jacome</i> |
| ✓ 91 | 12 | 1703157865 | LOZADA JOSE ALBERTO | SI | | |
| ✓ 92 | 12 | 1709392607 ✓ | PARREÑO MONTALVO JUAN ALBERTO | SI | | <i>J. Parreño</i> |
| ✓ 93 | 12 | 1101491452 | GONZALEZ SARMIENTO ANGEL REMIGIO | SI | | |
| ✓ 94 | 12 | 0601012008 | SHILQUIGUA TENEMPAGUAY JOSE MARIA | SI | | |
| ✓ 95 | 13 | 1102557376 | MOROCHO MONTOYA SERGIO EFREN | SI | | <i>S. Morcho</i> |
| ✓ 96 | 13 | 1712491651 | PONCE VILLAVICENCIO MERCI HELID | SI | | |
| ✓ 97 | 13 | 1102069943 | MOROCHO MONTOYA JOSE ADRIANO | SI | | <i>J. Morcho</i> |
| ✓ 98 | 13 | 1101491452 | GONZALEZ SARMIENTO ANGEL REMIGIO | SI | | |
| ✓ 99 | 13 | 1709442634 | TIPAN PILLAJO JORGE RODRIGO | SI | | <i>J. Tipan</i> |
| ✓ 100 110 | 13 | 1709861601 | PACHACAMA VELA ROSA HERMINIA | SI | | |
| ✓ 101 | 13 | 1102486055 | SOTO PONCE SEGUNDO EFREN | SI | | |
| ✓ 102 | 13 | 1102093208 | ORDOÑEZ LUIS AMABLE | SI | | <i>Luis Ordoñez</i> |
| ✓ 103 | 14 | 0602687428 | PAUCAR ROMERO ZOILA ROSA | SI | | <i>Zoila Romero</i> Secretario C.P.H. <i>P. Romero</i> |



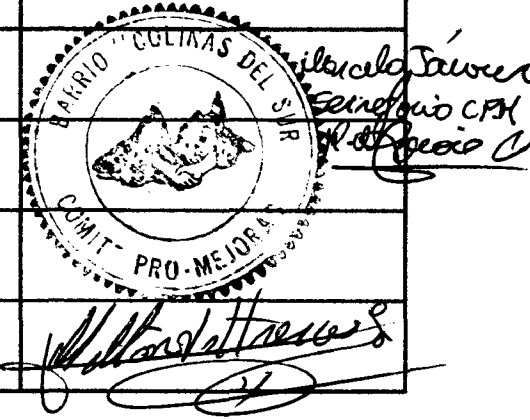
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ OBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|--------------|------|--------------|---------------------------------|-------------|------------------|--|
| ✓ 104 | 14 | 0200292233 | AVEROS LUCIO MARIA MELIDA | SI | | |
| 105 | 14 | 0603007741 ✓ | CAIN TENE LUIS | NO | En Registro MIES | |
| ✓ 106 | 14 | 1705899985 | ACOSTA PABLO VICENTE | SI | | |
| 107 | 14 | 1716230204 ✓ | ACOSTA ACOSTA SANDRA MALENA | NO | En Registro MIES | |
| 108 | 14 | 1710414978 ✓ | REYES MAXIMI MARIA ALEXANDRA | NO | En Registro MIES | |
| ✓ 109 | 14 | 1802529162 | OYAQUE GUANIN KLEVER HERNAN | SI | | |
| ✓ 110 100 | 14 | 1709861601 | PACHACAMA VELA ROSA HERMINIA | SI | | |
| ✓ 111 | 14 | 1715130942 | REYES RIVERA NORMA MARGOTH | SI | | |
| 112 | 14 ✓ | 0200943918 | MANZANO VASQUEZ CARLOS MESIAS | NO | En Registro MIES |  |
| ✓ 113 17 | 14 | 1715377626 | PAUCAR ROMERO MARIA TRANSITO | SI | | Maria Paucar |
| ✓ 114 | 14 | 1706662556 | SANCHEZ ORTIZ JORGE FERNANDO | SI | | |
| ✓ 115 | 15 | 1202792212 | CANTOS ALCIVAR JANIA MONSERRATE | SI | | |
| ✓ 116 | 15 | 1700687724 | PILLO LLASAG JOSE EMILIO | SI | | |
| ✓ 117 | 15 | 0500114517 | VACA FALCON JOSE MARIA SEGUNDO | SI | | |
| ✓ 118 | 15 | 1702166636 | MOROCHO CHOTO MATIAS | SI | | |



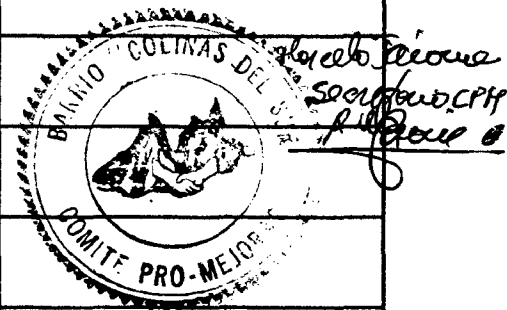
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ OBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|-------|----|------------|----------------------------------|-------------|------------------|--------------------|
| ✓ 119 | 15 | 1711862969 | MOROCHO CUJI SEGUNDO MATIAS | SI | | |
| ✓ 120 | 15 | 0200423101 | GARCIA GAROFALO CESAR AUGUSTO | SI | | |
| ✓ 121 | 15 | 1711190551 | CHINCHE PILATAXI JOSE RICARDO | SI | | |
| ✓ 122 | 15 | 1302479371 | ANCHUNDIA RIVERA FRANCISCO LOLO | SI | | |
| ✓ 123 | 15 | 1720316650 | ✓ LEMA GALARZA ELENA ISABEL | NO | En Registro MIES | |
| ✓ 124 | 15 | 0922558770 | CUMBICUS JIMENEZ MIGUEL RAMON | SI | | |
| ✓ 125 | 15 | 1702897628 | TONATO CHIQUITO HILDA TERESA | SI | | |
| ✓ 126 | 15 | 1304049388 | PAREDES LOPEZ SARA DEL CARMEN | SI | | |
| ✓ 127 | 15 | 0501874747 | TOAPANTA TENELANDA ANA LUCIA | SI | | Ana Lucia Toapanta |
| ✓ 128 | 15 | 0501902688 | OÑA CAYO JOSE ROBERTO | SI | | |
| ✓ 129 | 15 | 0500078209 | VASQUEZ GAVILANEZ FANNY LASTENIA | SI | | |
| ✓ 130 | 15 | 1704130986 | ÑAMO GUAMAN SIMON | SI | | |
| ✓ 131 | 15 | 1700921057 | ✓ MORENO JARRIN CARLOS ALBERTO | NO | En Registro MIES | |
| ✓ 132 | 15 | 1708587587 | SIMBAÑA TACO LUIS PATRICIO | SI | | |
| ✓ 133 | 15 | 1705338471 | UTRERAS LOPEZ MILTON VICENTE | SI | | |



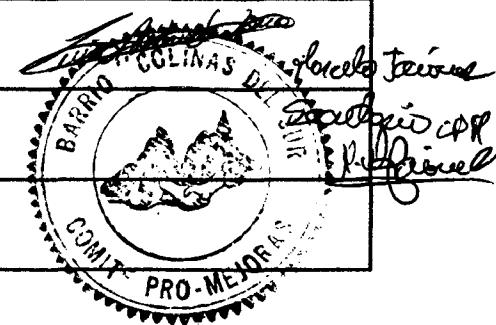
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ .OBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|-------------|----|------------|---------------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|
| ✓ 134 | 15 | 1102949110 | TORRES CHAMORRO FREDY FERNANDO | SI | | |
| ✓ 135 | 15 | 1708191349 | CUZCO PAUCAR JUAN CELIO Y OTRA | SI | | |
| ✓ 136 | 15 | 1705088290 | MANTILLA TOPON ENRIQUE SEVERO | SI | | |
| ✓ 137 | 15 | 0400684064 | POZO SUAREZ CARLOS ARTURO | SI | | <i>[Handwritten Signature]</i> |
| ✓ 138 | 15 | 0601552391 | GALARZA YANEZ IRENE NATALIA | SI | | |
| ✓ 139 | 15 | 1702252535 | GUAMAN SOLORZANO MARIA ANDREA | SI | | |
| ✓ 140 | 15 | 1701859355 | PAUCAR PEREZ AMABLE ALBERTO | SI | | |
| ✓ 141 | 15 | 1706908744 | SEMINARIO AREVALO CRUZ MARIA GIOVANNA | SI | | |
| ✓ 142 | 16 | 0100797323 | AGUIRRE OCHOA ALVINO RODOLFO | SI | | |
| ✓ 143 | 16 | 1703751105 | SANCHEZ MALDONADO JULIA AMERICA | SI | | |
| ✓ 144 | 16 | 1710321835 | PAZMIÑO SANDOVAL JOSE ANTONIO | SI | | |
| ✓ 145 | 16 | 1712610904 | CARRERA SANTANDER MARCELO DANIEL | SI | | <i>[Handwritten Signature]</i> |
| ✓ 146 | 16 | 1712118932 | TENE OLMEDO MIRIAM DEL ROCIO | SI | | |
| ✓ 147 71 | 17 | 1717132243 | LLUMIQUINGA VELA MARIA DE LOURDES | SI | | |
| ✓ 148 | 17 | 1710287523 | PUPIALES HERRERA SANDRA GUADALUPE | SI | | |



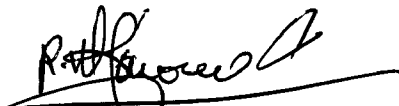
LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ OBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|-------|----|------------|--------------------------------|-------------|------------------|--|
| ✓ 149 | 17 | 0602833436 | CAJILEMA MOROCHO FRANCISCO | SI | | <i>[Handwritten Signature]</i> |
| ✓ 150 | 17 | 0600350292 | SANCHEZ HUILCAREMA MARIANA | SI | | |
| ✓ 151 | 17 | 1102959275 | CUEVA CORDOVA COSME EDUARDO | SI | | |
| ✓ 152 | 17 | 0200937530 | GALEAS ZURITA JOSE MARIA | SI | | |
| ✓ 153 | 17 | 1101171922 | CARPIO PINZON MANUEL ANTOLIANO | SI | | |
| ✓ 154 | 18 | 1704899853 | PEREZ FUENTES ERWIN ADOLFO | SI | | <i>[Handwritten Signature]</i> Poder. |
| ✓ 155 | 18 | 1709625972 | LOPEZ VELA RAFAEL SALVADOR | SI | | |
| ✓ 156 | 18 | 1103788517 | LOARTE AGUINSACA MARCO VINICIO | SI | | |
| ✓ 157 | 18 | 1708335045 | AREND ROJAS LUIS DAVID | SI | | |
| ✓ 158 | 18 | 1703681286 | CHIQUIN VELA MARIA ELSA | SI | | <i>[Handwritten Signature]</i> |
| ✓ 159 | 18 | 1707257414 | RIOFRIO JIMENEZ DANIEL VICENTE | SI | | <i>[Handwritten Signature]</i> esposa |
| ✓ 160 | 18 | 1711599876 | CHAUCA GOMEZ ANA LUCIA | SI | | |
| ✓ 161 | 18 | 1711364016 | ANDRADE DURAN LUIS PATRICIO | SI | | <i>[Handwritten Signature]</i> |
| ✓ 162 | 19 | 1722207832 | ACOSTA ACOSTA ALFREDO DAVID | NO | En Registro MIES | <i>[Handwritten Signature]</i> |
| ✓ 163 | 19 | 0500774344 | ACOSTA AVILES MILTON EDUARDO | SI | | |

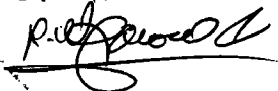
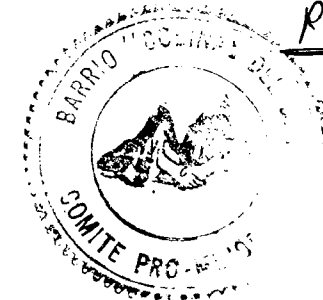


LISTA DE SOCIOS DEFINITIVAS DEL COMITÉ BOBADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL

| LOTE | MZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES | CALIF. MIES | OBSERVACION | FIRMAS |
|-------------|----|--------------|------------------------------------|-------------|------------------|--------|
| 164 | 19 | 0604177865 ✓ | PEREZ GUALLI JOSE JUAN | NO | En Registro MIES | |
| ✓ 165 34 | 19 | 0603502071 | ZOQUE QUITO FAUSTO PATRICIO | SI | | |
| ✓ 166 | 19 | 1704422789 | GAVIDIA AMAYA MARIO RAUL | SI | | |
| ✓ 167 | 20 | 1712254257 ✓ | CAIZALUISA JARAMILLO SILVIA XIMENA | SI | | |
| ✓ 168 | 20 | 1712254257 | CAIZALUISA JARAMILLO SILVIA XIMENA | SI | | |


 RAFAEL M. JACOME L.
 SECRETARIO


 MANUEL E. DAVILA SALTOS
 PRESIDENTE

Rafael Jacome
 Secretario C.P.M.



impuesto.

BANCO PICHINCHA C.A.

IMP. MUN. QUITO

Cliente.: COMITE PROMEJORAS BARRIO COLIN

Cnt Part.: 0599890
Empresa.: MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOL.
Documento: 221724690
Efectivo.: 1,590.09
Comisión.: 0.00
Total....: 1,590.09
Moneda...: USD
Oficina...: 0042-AG. REPUBLICA
Cajero....: MQUIROZ
Fecha....: 2011/Abr/15 12h04
Control...: Sec-157, En Línea

ORIGINAL

Operacion Exitosa

BANCO PICHINCHA C.A.

COMPROBANTE DE PAGO
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOL.DE QUI
IMPUESTO PREDIAL

Contribuyente:
COMITE PROMEJORAS BARRIO COLINAS DE

Clave Catastral:
31913-01-0010

Número Autorización.: 0580568
Fecha de Emisión....: 2010-12-31
Año Tributación.....: 2011
Título de Crédito...: 020115998900
Registro Municipal...: 0599890
Avalúo Comercial....: 0.00
Cédula/RUC.....: 00000000000000
Dirección.....: CALLE ARELLANO PC

I

Num. Casa.....: 00000
Exoneraciones.....: NO
A LOS PREDIOS URBAN.: 1,622.88
Descuentos.....: 32.77
Intereses.....: 0.00
Recargo.....: 0.00
Costas Judiciales...: 0.00
Total.....: 1,590.09
Documento.....: 221724690
Agencia.....: AG. REPUBLICA
Cajero.....: MQUIROZ
Secuencia.....: 000157
Fecha.....: 2011/Abr/15 12h04

ORIGINAL

BANCO PICHINCHA C.A.

IMP. MUN. QUITO

Cliente.: COMITE PROMEJORAS BARRIO COLI

Cnt Part.: 0599890
Empresa.: MUNICIPIO DEL DISTRITO METROI
Documento: 221730746
Efectivo.: 3,201.00
Comisión.: 0.00
Total....: 3,201.00
Moneda...: USD
Oficina...: 0042-AG. REPUBLICA
Cajero....: MQUIROZ
Fecha....: 2011/Abr/15 12h05
Control...: Sec-158, En Línea

ORIGINAL

Operacion Exitosa

BANCO PICHINCHA C.A.

COMPROBANTE DE PAGO
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOL.DE QUITO
IMPUESTO PREDIAL

Contribuyente:
COMITE PROMEJORAS BARRIO COLINAS DE

Clave Catastral:
31913-01-0010

Número Autorización.: 0580587
Fecha de Emisión....: 2010-12-31
Año Tributación.....: 2011
Título de Crédito...: 020115998901
Registro Municipal...: 0599890
Avalúo Comercial....: 0.00
Cédula/RUC.....: 00000000000000
Dirección.....: CALLE ARELLANO PORT

I

Num. Casa.....: 00000
Exoneraciones.....: NO
REC.SOLARES NO EDIF.: 3,201.00
Descuentos.....: 0.00
Intereses.....: 0.00
Recargo.....: 0.00
Costas Judiciales...: 0.00
Total.....: 3,201.00
Documento.....: 221730746
Agencia.....: AG. REPUBLICA
Cajero.....: MQUIROZ
Secuencia.....: 000158
Fecha.....: 2011/Abr/15 12h05

ORIGINAL

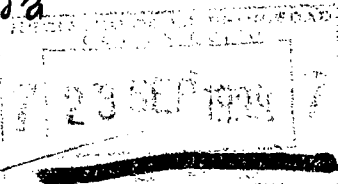
DUPLICADOS

11 ENE 1999

Duplicada

3547

41209



0083856



NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA

DEL CANTON QUITO

0004021

10142
0017160

DR. FERNANDO POLO ELMIR

PRIMERA

Copia: CERTIFICADA

De: COMPRAVENTA

Otorgado por: ROMULO CADENA ZURITA Y SRA.

A favor de: COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO COLINAS DEL SUR

El:

Parroquia: CHILLOGALLO

Cuantía: S/. 154'850.000,00

Quito, a 7 DE ENERO DE 1999



1
2
3
4 COMPRAVENTA

5
6 ROMULO CADENA ZURITA Y SRA.

7
8 a favor de:

9
10 COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO

11 COLINAS DEL SUR

12
13 POR: S/. 154'850.000,00

14 Dí 2 copias.

15 *****

16 En la ciudad de Quito, capital de la República del
17 Ecuador, hoy día jueves siete (7) de enero de mil
18 novecientos noventa y nueve; ante mí, DOCTOR FERNANDO
19 POLO ELMIR, NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO,
20 comparecen: por una parte, en calidad de vendedor, el
21 señor ROMULO ARTURO CADENA ZURITA, por sus propios
22 derechos, y como mandatario de su cónyuge señora
23 ELVIRA HORTENCIA GALARRAGA PEREZ, como consta del
24 poder que se agrega. Y, por otra parte, los señores
25 JOSE SIGIFREDO BAEZ LOZANO, casado; MANUEL ELIAS
26 DAVILA SALTOS, casado; y CARMEN ANTONIETA RIVERA
27 CARRION, casada, a nombre y representación del COMITE
28 PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR", en sus

1 calidades de PRESIDENTE, TESORERO y SECRETARIA, en su
2 orden, como lo acreditan los nombramientos que en copia
3 se agregan. Todos los comparecientes son ecuatorianos,
4 domiciliados en esta ciudad, mayores de edad,
5 legalmente capaces, a quienes de conocerles, doy fe;
6 bien instruidos por mí, el Notario, en el objeto y
7 resultados de esta escritura que a celebrarla proceden,
8 libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me
9 entrega, cuyo tenor es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO: En
10 el protocolo de escrituras públicas a su cargo, dignese
11 incorporar una más de compraventa. PRIMERA:
12 COMPARECIENTES. Intervienen por una parte, el señor
13 Rómulo Cadena Zurita, a quien se le denominará "EL
14 VENDEDOR", por sus propios y personales derechos y, en
15 calidad de mandatario de su cónyuge la señora Elvira
16 Hortencia Galárraga Pérez, como consta del poder que se
17 agrega. Y, por otra parte, los señores Odilo Sigifredo
18 Báez Lozano, Manuel Elías Dávila Saltos y Carmen
19 Antonieta Rivera Carrión, en sus respectivas calidades
20 de Presidente, Tesorero y Secretaria del COMITE
21 PROMEJORAS DEL BARRIO COLINAS DEL SUR, como lo acreditan
22 los nombramientos que en copia se agregan, en calidad de
23 comprador. SEGUNDA: ANTECEDENTES. a) Por escritura
24 pública otorgada ante el Notario Segundo del cantón
25 Quito, Doctor Olmedo Del Pozo, el doce de agosto de mil
26 novecientos sesenta, e inscrita en el Registro de la
27 Propiedad del mismo cantón, el veinte y tres de agosto
28 de mil novecientos sesenta, el señor Rómulo Cadena



1 Zurita, adquirió por compra a la señora Hermelinda
2 Zurita viuda de Cadena, un lote de terreno ubicado en el
3 sector Las Cuadras, parroquia Chillogallo del cantón
4 Quito, comprendido dentro de los siguientes linderos
5 generales: NORTE: callejón que separa de Las Cuadras,
6 del señor Froilán Cadena; por el SUR: callejón que
7 separa de los terrenos de la hacienda Huarca; por el
8 ORIENTE: callejón que separa de los terrenos de la
9 hacienda Ibarra; y, por el OCCIDENTE: terreno de
10 Hortencia Galárraga. b) Por escritura pública otorgada
11 ante el Notario Cuarto del cantón Quito, Doctor Miguel
12 A. Altamirano, el veinte y seis de noviembre de mil
13 novecientos sesenta y nueve, e inscrita en el Registro
14 de la Propiedad del cantón Quito, el veinte y nueve de
15 enero de mil novecientos setenta, el señor Rómulo Cadena
16 Zurita, adquirió por compra a los señores Rosario Pérez
17 viuda de Cadena y José Cenén Cadena Pérez, un lote de
18 terreno denominado San Isidro, ubicado en el sitio Las
19 Cuadras, parroquia Chillogallo del cantón Quito,
20 comprendido dentro de los siguientes linderos: por el
21 NORTE: quebrada; por el SUR: callejón público; por el
22 ORIENTE: terreno denominado Las Cuadras, del señor
23 Froilán Cadena en parte y de Hortencia Galárraga en
24 otra; y, por el Occidente, camino público. c) Los dos
25 lotes de terreno mencionados son adyacentes y
26 actualmente forman un solo cuerpo, el mismo que tiene
27 una superficie aproximada de ocho hectáreas y se halla
28 comprendido dentro de los siguientes linderos generales:

1 por el NORTE: quebrada El Tránsito; por el SUR: camino

2 público que separa de propiedades particulares; por el

3 ORIENTE: camino interno de la propiedad que separa de

4 terrenos de varios propietarios; y, por el OCCIDENTE:

5 zanja que separa de camino público. d) Los propietarios

6 de este inmueble han efectuado una lotización denominada

7 "Colinas del Sur", y que ha sido vendida a varias

8 personas, las mismas que han conformado el Comité

9 Promejoras del Barrio Colinas del Sur. e) El Comité

10 Promejoras del Barrio Colinas del Sur, fue aprobado

11 mediante Acuerdo Ministerial número cero doscientos

12 setenta, de primero de abril de mil novecientos noventa

13 y ocho. f) Mediante Acta de Sesión Número dieciocho,

14 celebrada el día domingo dos de agosto de mil

15 novecientos noventa y ocho, se autoriza a los señores

16 Presidente, Secretaria y Tesorero del Comité Promejoras,

17 la suscripción de la escritura de compraventa del

18 inmueble de propiedad del señor Rómulo Cadena Zurita; se

19 agrega copia de dicha acta, junto al listado de los

20 socios del Comité Promejoras Colinas del Sur. TERCERA:

21 COMPRAVENTA. Con estos antecedentes, el vendedor, en su

22 calidad que comparece, en forma libre y voluntaria, da

23 en venta y perpetua enajenación a favor del Comité

24 Promejoras del Barrio "Colinas del Sur", el lote de

25 terreno referido y especificado en la cláusula de

26 antecedentes de este mismo instrumento, dentro de los

27 linderos y superficie también determinados. No obstante

28 de determinarse la cabida y linderos, la venta y



NOTARIA

VIGESIMA SEPTIMA

Dr. FERNANDO POLO ELMIR

1 transferencia de dominio, se la hace como cuerpo cierto,
2 por lo que no procede reclamo por exceso o defecto en el
3 área señalada y comprende todo cuanto se reputa inmueble
4 por naturaleza, adherencia o destinación. Con la
5 presente transferencia, se traspasa el dominio y
6 posesión del referido terreno, con todos sus derechos,
7 usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas,
8 entradas y salidas, sin formular reserva ni limitación
9 de clase alguna. Los vendedores quedan obligados al
10 saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.
11 CUARTA: PRECIO. El precio pactado por la venta del
12 lote de terreno citado, es de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO
13 MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SUCRES, y que los
14 vendedores manifiestan tenerlo recibido a su entera
15 satisfacción, razón por la cual en este mismo contrato,
16 transfieren a favor del Comité Promejoras del Barrio
17 Colinas del Sur, el dominio y posesión del terreno
18 descrito: por su parte, los señores Directivos del
19 Comité Promejoras, declaran que aceptan dicha venta y
20 transferencia de dominio, por ser hecha en seguridad de
21 los intereses que representan. QUINTA: FACULTAD DE
22 INSCRIPCION. Quedan autorizados los Directivos del
23 Comité Promejoras, para solicitar y obtener la
24 inscripción de esta escritura, en el Registro de la
25 Propiedad del cantón Quito. SEXTA: GASTOS. Todos los
26 gastos que demande la celebración del presente contrato
27 hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad,
28 serán de cuenta de los vendedores. SEPTIMA: DOMICILIO.

6

1 Para el caso de juicio, los contratantes fijan como
2 domicilio la ciudad de Quito, y se someterán a los
3 Jueces competentes de la provincia de Pichincha. Usted,
4 señor Notario, se dignará incorporar las demás cláusulas
5 de estilo necesarias para la plena validez de este
6 contrato". (HASTA AQUI LA MINUTA que los otorgantes la
7 ratifican en todas y cada una de sus partes, la
8 misma que se encuentra firmada por el señor
9 Doctor Anibal Mármol, afiliado bajo el número cuatro
10 mil quinientos setenta y siete, al Colegio de Abogados
11 de Quito y, queda elevada a escritura pública con
12 todo el valor legal). Para la celebración de esta
13 escritura se observaron los preceptos legales del caso;
14 y, leída que les fue a los comparecientes por mí, el
15 Notario, se ratifican y firman conmigo, en unidad de
16 acto. DE TODO LO CUAL DOY FE.

17

18 *Rómulo Cadena*
19 x
20 Sr. Rómulo Cadena Z.
21 C.C. No.

18 *Odilio Baez*
19 x
20 Sr. Odilio Baez
21 C.C. No. 4414065672

22

23 *Manuel Davila*
24 x
25 Sr. Manuel Davila
26 C.C. No. 0200871532

23 *Carmen Riveza*
24 x
25 Sra. Carmen Riveza
26 C.C. No. 170425045-3

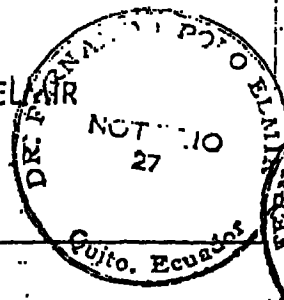
27

28 El Notario, (firmado) Dr. Fernando Polo E." - -



NOTARIA
VIGESIMA SEPTIMA

Dr. FERNANDO POLO ELMIR



| | |
|----|--|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | PODER ESPECIAL |
| 4 | ELVIRA HORTENCIA GALARRAGA PEREZ |
| 5 | a favor de: |
| 6 | ROMULO CADENA ZURITA |
| 7 | CUANTIA: INDETERMINADA |
| 8 | Di 2 copias. |
| 9 | ~~~~~ |
| 10 | En la ciudad de Quito, capital de la República del Ecuador |
| 11 | hoy miércoles veintinueve de noviembre de mil novecientos |
| 12 | noventa y cinco; ante mi, DOCTOR FERNANDO POLO ELMIR, |
| 13 | NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO, comparece la |
| 14 | señora ELVIRA HORTENCIA GALARRAGA PEREZ, por sus propios |
| 15 | derechos. La compareciente es ecuatoriana, domiciliada en |
| 16 | esta ciudad, casada, mayor de edad, legalmente capaz, a |
| 17 | quien de conocerla doy fe; y dice que eleva a escritura |
| 18 | pública la siguiente minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el |
| 19 | Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase |
| 20 | incorporar el presente PODER ESPECIAL: COMPARECIENTE: |
| 21 | Comparece libre y voluntariamente, por sus propios |
| 22 | derechos, la señora ELVIRA HORTENCIA GALARRAGA PEREZ, de |
| 23 | nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de |
| 24 | Quito: SEGUNDA: PODER ESPECIAL: La señora Elvira Hortencia |
| 25 | Galarraga Pérez, confiere poder especial, amplio y |
| 26 | suficiente, para en derecho se requiera, a favor de su |
| 27 | cónyuge señor ROMULO ARTURO CADENA ZURITA, para que pueda |
| 28 | vender los lotes de terreno de propiedad de la mandante y |

[Handwritten signature]

el mandatario, que son parte de la denominada LOTIZACION

COLINAS DEL SUR, ubicados en la parroquia Chillogallo del cantón Quito, provincia de Pichincha, con la facultad de pactar el precio y la forma de pago, recibir el precio, firmar la correspondiente escritura de compraventa y, en fin realizar todos los trámites y gestiones que sean necesarios para legalizar dichas compraventas, y que puedan inscribirse las mismas en el Registro de la Propiedad. Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento". (HASTA AQUI LA MINUTA que la otorgante la ratifica en todas sus partes, firmada por el Doctor Iván Aguilar Arias, afiliado al Colegio de Abogados de Quito número mil quinientos diez y siete). Para la celebración de esta escritura se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que le fue a la compareciente, por mí, el Notario, se ratifica y firma conmigo, en Unidad de acto. DE TODO LO CUAL DOY FE. (firmado) Elviro Hortencia Galárraga. - Cédula de Ciudadanía número: 170547148-8. El Notario, (firmado) Dr. Fernando Polo Elmir".

Se otorgó ante mí y, en fe de ello conlloero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada, en Quito, a veinte y nueve de noviembre de mil novecientos noventa y cinco.



[Handwritten Signature]
 Dr. Fernando Polo Elmir
 NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

I ②

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

CERTIFICADO No. : C5053705.001

FECHA DE INGRESO : 19-11-1998

FECHA DE ENTREGA : 23-11-1998

CERTIFICADOR : JK AA

CERTIFICACION

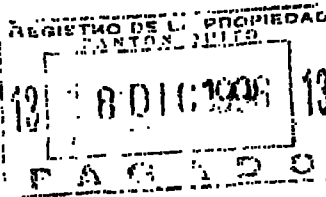
1970-2-43-122. 1960-10-144-238. El infrascrito Registrador de la Propiedad del Cantón, en legal forma tiene a bien certificar que revisados los índices de los Registros de Hipotecas y Gravámenes, desde el año de mil novecientos setenta y siete, hasta el diez y siete de noviembre de mil novecientos noventa y ocho, para ver los Gravámenes hipotecarios, embargos y prohibiciones de enajenar que afecten al lote número Veinte y Dos (22), situado en la parroquia Chillorallo, de este Cantón, adquirido en mayor extensión por ROMULO CADENA ZURITA, casado, una parte por compra a Rosario Pérez viuda, de Cadena según escritura celebrada el veinte y seis de Noviembre de mil novecientos sesenta y nueve, ante el Notario doctor Miguel Altamirano, inscrita el veinte y nueve de Enero de mil novecientos setenta; y otra parte por compra a Ermelinda Zurita viuda de Cadena, según escritura celebrada el doce de Agosto de mil novecientos sesenta, ante el Notario doctor Olmedo del Pozo, inscrita el veinte y tres de Agosto del mismo año. Por estos datos se encuentra: A. Folios trescientos veinte y nueve, número mil uno, del Registro de Prohibiciones de enajenar, como ciento-veinte-y-siete y con fecha cuatro de julio de mil novecientos noventa y seis, se halla inscrito el oficio número 001659, de dos de los mismos mes y año, enviado por la Procuraduría del Distrito Metropolitano de Quito, el mismo que

LO: DATOS CONSIGNADOS ERRONEA O DOLOSAMENTE EXIMEN RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE
VALIDEZ DEL CERTIFICADO 30 DIAS

19

6298
H

copiado textualmente dice: Señor Doctor Telmo Andrade, Registrador de la Propiedad. Ciudad. Señor Registrador: le agradeceré se sirva instruir a su personal, se abstenga de inscribir (documentos) traslaticios de dominio, en base al oficio 2847-92, de 23 de Junio de 1992, por cuanto esta autorización otorgada a favor de Rómulo Arturo Cadena Zurita, no consta en los archivos de Procuraduría, por lo que se presume que es alterada. También se hace constar que no está embargado ni hipotecado. Quito, diez y ocho de noviembre de mil novecientos noventa y ocho, las ocho a.m. EL REGISTRADOR:



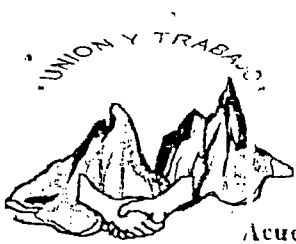
006398

RAZON: Siento por tal, que revisados los índices de los Registros de Gravámenes partir de la última fecha la presente no ha variado la situación constante certificada que antecede. Quito, dieciocho de Diciembre de mil novecientos noventa y ocho, a las ocho a.m. A.S.

EL REGISTRADOR



REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
QUITO, ECUADOR



BARRIO "COLINAS DEL SUR"
COMITÉ PROMEJORAS

Acuerdo Ministerial # 0270 Abril 01 de 1998

Telefono: 622-090 / 634-885

Fecha : Quito, 25 de Mayo de 1998
Asunto : NOMBRAMIENTO

Oficio Nro. BCS*26

DE : COMITE PROMEJORAS BARRIO "COLINAS DEL SUR"
PARA : ODILO SIGIFREDO BAEZ LOZANO
EN : Ciudad.-

La suscrita secretaria del Barrio antes mencionado, en uso de sus atribuciones CERTIFICA:

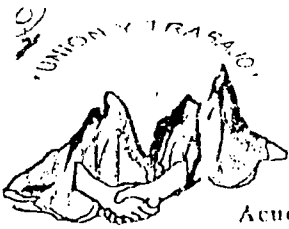
que en Asamblea General Extraordinaria del 19 de Abril de 1998, el señor: ODILO SIGIFREDO BAEZ LOZANO fue nombrado PRESIDENTE DEL COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR" ubicado en el sector Las Cuadras, Parroquia Chillogalllo, Cantón Quito.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad y el interesado puede hacer uso del presente en lo que creyere conveniente.

Atentamente

Carmen Rivera

SECRETARIA



BARRIO "COLINAS DEL SUR"
COMITÉ PROMEJORAS

Acuerdo Ministerial # 0270 Abril 01 de 1998

Telefono: 622-090 / 634-885

Oficio Nro. BCS-27

Fecha : Quito, 25 de Mayo de 1998
Asunto : NOMBRAMIENTO

DE : COMITE PROMEJORAS BARRIO "COLINAS DEL SUR"
PARA : MANUEL ELIAS DAVILA SALTOS
EN : Ciudad.-

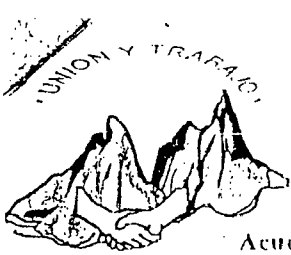
La Secretaria del Barrio antes mencionado, en uso de sus atribuciones CERTIFICA:

Que en Asamblea General Extraordinaria del 19 de Abril de 1998, el Señor: MANUEL ELIAS DAVILA SALTOS fue nombrado : TESORERO DEL COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR" ubicado en el sector Las Cuadras, Parroquia Chillogallo, Cantón Quito.

Es todo cuanto puede certificar en honor a la verdad y el interesado puede hacer uso del presente en lo que creyere conveniente.

Atentamente


Carmen Rivera C.
SECRETARIA



X (13)

BARRIO "COLINAS DEL SUR"
COMITÉ PROMEJORAS

Acuerdo Ministerial # 0270 Abril 01 de 1998

Telefono: 622-090 / 634-885

Oficio Nro. BCS- 28

Fecha : Quito, 25 de Mayo de 1998

Asunto : NOMBRAMIENTO

DE : COMITE PROMEJORAS BARRIO "COLINAS DEL SUR"
PARA : CARMEN A. RIVERA CARRION
EN : Ciudad.-

La suscrita secretaria del Barrio antes mencionado, en uso de sus atribuciones CERTIFICA:

que en Asamblea General Extraordinaria del 19 de Abril de 1998 la Señora CARMEN ANTONIETA RIVERA CARRION fue nombrada como : SECRETARIA DEL COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR" ubicado en el Sector Las Cuadras, Parroquia Chillogallo, Cantón Quito.

Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad y el interés puede hacer uso del presente en lo que creyere conveniente.

Atentamente

Carmen Rivera Carrion

SECRETARIA

Acta de Sesión N° 18

Previa convocatoria efectuada por el Sr. Presidente, se reúnen los socios del Barrio "Colinas del Sur" el día domingo dos de agosto de mil novecientos noventa y ocho, a las 10h10' con la finalidad de tratar el siguiente:

Orden del Día

- 1º: Constatación del Quórum
- 2º: Lectura y aprobación del acta posterior
- 3º: Informe de Comisiones
- 4º: Informe económico
- 5º: Asuntos varios

1º Constatación del Quórum.-

Se procede a tomar lista a los socios, contando con la presencia de 66 presentes.

2º Lectura y Aprobación del Acta anterior.-

Se da lectura al acta N° 17, siendo aprobada por todos.

3º Informe de Comisiones.-

El Sr. Presidente emite el siguiente informe:

- Sobre la aprobación de planes, da a conocer que llegaron del Municipio a realizar la inspección de nuestro Barrio, donde nos piden más requisitos como:
 - Lotes limpios y con cerramiento
 - Escritura global
 - Que por lo menos esté poblado un 30 o 50%
 - Un croquis donde consten los condaños del barrio

Luego pide la palabra a la Sra. Mercedes Aguilar para complementar sobre el mismo asunto explicando tener en cuenta los puntos anteriores y que van a continuar colaborando hasta que se individualicen las

escrituras, que la Doctora que vino a la inspección dijo que no va a variar enajenmente y se arreglará con las personas afectadas.

Sobre el lote para la Casa Barrial, el momento de hacer la escritura global, hará la entrega.

Para la elaboración de la escritura global se requiere los siguientes documentos:

- Pago del impuesto predial.
- Cédula y papaleta de notación de los socios (copias)
- El Sr. Vicente Urquiza pregunta a la Srta. Mercedes lo siguiente: ¿cómo la escritura global sale a nombre del Barrio, quienes firmarán la escritura individual?

Y con relación a las escrituras que ya están hechas las cimitas, ¿quién va a responder?

- La Srta. González, asesora de la Srta. Mercedes, aclara el momento que se conformó esta Directiva firmaron como representantes legales, luego ellos mismos firmarán las escrituras individuales.

Que los costos de la escritura global asume la Srta. Mercedes.

Sobre la escritura individual correrá a cargo de cada uno de los socios, se les respetará lo que está pagado más algún pie justo que haya que hacer.

- Al respecto el Sr. Odilo Búez recuerda que en sesión anterior propuso elaborar ya la escritura global, sin embargo muchos socios se opusieron, indicando querían la escritura individual.

- Sr. Bonifás pregunta si ya están presentados los documentos requeridos.

- D. profusión de plenos

- Escrituras

Que el estero de acuerdo con la escritura global, cumple con lo que el Municipio nos solicita.

Esta declaración pone a consideración de todos, por lo que se aprueba por mayoría.

- La Licenciada González pide la colaboración de los socios para que se acerquen a la Oficina y dejen copias de la Cédula y protocolo de notación ejala hasta el 5 de Agosto/98.
- Así deben asistir a la notario la Directiva y el Sr. Arnaldo Codina para que firmen la escritura global.
- También el Sr. Presidente informa que conjuntamente con el Sr. Samuel Dávila fueron a la Oficina de Recursos Hídricos para conocer el resultado sobre el agua donde se les informó que el día viernes 30 iba a salir la aprobación, que van nuevamente el día lunes 3 de Agosto.
- El Sr. Saucito Bonifás solicita explicar y hacer juristas este documento que pedirá producido por un abogado.

4º Informe Económico.

El Sr. Tesorero emite el siguiente informe económico del mes de julio/98

Ingresos

| | | |
|-------------------------------------|-----|------------|
| Saldo del mes de junio de 1998 | \$. | 31'623.055 |
| Intereses generados en el Banco | \$. | 29.566 |
| Ahorros para Luz eléctrica | \$. | 2'330.000 |
| Ahorros para gastos administrativos | \$. | 370.000 |
| Valores por Traspaso de lotes | \$. | 200.000 |
| Valores por carnet y rotativas | \$. | 145.000 |

Total de Ingresos \$. 34'697.651

Egresos

| | | |
|---|-----|---------|
| Valores debitado por mantenimiento etc. en el Banco | \$. | 5.000 |
| Pago multa inscripción RUC en el Ministerio de Fincancas | \$. | 706.620 |
| Pago gastos inscripción RUC en el Ministerio de Fincancas | \$. | 50.000 |
| Pago confección tarjetas Kardex (500) | \$. | 120.000 |
| Pago impresión actas entrega recepción Tracería | \$. | 42.000 |
| Pago compra mensual de Oficina | \$. | 19.352 |

Total Egresos \$. 942.972

Saldo a favor real \$33'754.679

- Luego explica que ya sacó el RUC en el Ministerio de Finanzas y se pagó la cantidad \$/706,620.
- Se sacó también la Cuenta de Ahorros en el Banco de Pichincha
- También se hizo la transferencia de fondos de los diversos que estaban en la libreta anterior.
- Además da a conocer que en reunión de Directiva se acordó poner los fondos existentes a pólizas de acumulación que paguen mejores intereses y que irán en beneficio de cada uno de los socios que han cancelado.
- El Sr. Vicente Vasquez pregunta a qué tiempo pondrán en el Banco? El Sr. Tesorero explica por el lapso de 29 días, se irá renovando.
- El Sr. Tesorero da a conocer que hace un mes y medio aproximadamente fueron a la Empresa Eléctrica con el Sr. Alvaro Aguirre, donde se les explicó que hacía dos años y más que esos fondos se habían politizado y que ya no existe ese programa que ha desaparecido hace tiempo. Por lo que no sabemos cuánto nos cuesta realmente la luz eléctrica a cada socio.
- Recuerda que existe un interés que hay que pagar por mora. Solicita y lanza a mocion i Seguimos pagando este interés por lo que todos están de acuerdo se borre este interés.
- Sr. Hilario Baiz explica, se borre el interés pero que se pague, capitalizando.
- Compañero Estuardo Turuncajas opina que con el interés grabado no han cancelado, por si no hay una multa.
- El Dr. Echáziz está de acuerdo con la opinión del Sr. Turuncajas tal vez se borre el interés pero se busque un mecanismo para que se cancele. Que se de un plazo, puede ser hasta el mes de Octubre.
- El Sr. Juan Celis está de acuerdo con lo que dice el Dr. Echáziz que se pague hasta Octubre y que todos se pongan al día.
- El Sr. Felipe Guanuma pregunta, que si en el lapso de 3 meses se podría tener la luz definitiva, hagamos un esfuerzo, pues estos son impuestos a largo plazo.

La compañera Cruz Caza indica por otra parte que en la calle principal se haga una zanja para que las aguas sucias, no hoy como pasar, que harán una zanja.

- Por otro lado se da a conocer que los socios que siguen llegando a la delegación solicitan la luz eléctrica.

- Los moradores explican que la solicitud hecha a la Empresa solamente fue para 17 socios.

- El Sr. Ferrufin explica que para la luz provisional salió los dineros de áreas de la delegación, aparte los moradores se hace organizado y puesto más dineros.

- El Sr. Presidente indica no se puede cobrar dineros a los socios que siguen llegando al Barrio porque nadie está autorizado a cobrar dineros, solamente lo hará el Sr. Tesorero Titular.

A consecuencia de este asunto sobre la luz provisional se desata una polémica, por lo que el Sr. Presidente da por terminada la sesión, siendo las 12:30.

| | |
|--------------------|--------------------|
| <i>[Signature]</i> | <i>[Signature]</i> |
| Sr. Odile Pérez | Sra. Carmen Rivera |
| Presidente | Secretaria |

CERTIFICO... que las presentes copias del Acta Nro. 18 del Comité Promotoras del Barrio "Colinas del Sur" es fiel copia de sus originales.

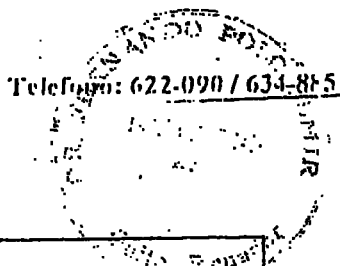
La Secretaria
[Signature]



BARRIO "COLINAS DEL SUR"

COMITÉ PROMEJORAS

Acuerdo Ministerial # 0270 Abril 01 de 1998



NOMINA DE SOCIOS PERTENECIENTES AL BARRIO

| LOTE | NZ | CEDULA | APELLIDOS Y NOMBRES |
|------|----|-------------|---------------------------------------|
| 1 | B | 1709567026 | Cacuango Churuchumbi Maria Clemencia |
| 2 | B | .0501346837 | Palomo Palomo José Javier |
| 3 | B | 1706578232 | Garcia Sánchez Patricio Rigoberto |
| 4 | B | 1707513618 | Velasquez Rivadeneira Juan Luis |
| 5 | B | .0602521593 | Morocho Yaguachi Pedro |
| 6 | B | .0601568504 | Ancallay Calle German Orlando |
| 7 | C | 1710933829 | Recalde Minda Teresa Angélica |
| 8 | C | 1702631068 | Utreras Vinueza Blanca Elisa |
| 9 | C | 1701738211 | Valenzuela Naranjo Rosario Grimanez |
| 10 | C | .0501411011 | Rodriguez Orbea Neliton Jacinto |
| 11 | C | 1707165062 | Almeida Salguero Bertha Amada |
| 12 | C | 1103255392 | Armijos Ramón Estela Macrina |
| 13 | C | 1500069859 | Castro Lenine Willhington |
| 14 | C | 1103012165 | Yunga Cueva Angel Arnulfo |
| 15 | C | 1708841372 | Herrera Gallo Silvia Cristina |
| 16 | C | 1801265677 | Quinde Ortega Luz Maria |
| 17 | C | 1704382355 | Loja Zumba Luis Antonio |
| 18 | C | 1702011409 | Noble Herrera Zoila Angelita |
| 19 | C | 1701322355 | Loja Zumba Luis Antonio |
| 20 | C | .0501103254 | Paez Rodriguez Miguel Eduardo |
| 21 | C | 1703248189 | Chavez Seguio Enrique |
| 22 | C | 1701065672 | Baez Lozano Odilo Sigifredo |
| 23 | D | | Donado para casa barrial |
| 24 | D | 1705114229 | Rodriguez Banda Mario Francisco |
| 25 | D | 1711935518 | Chicaiza Quishpe Vicente Oswaldo |
| 26 | D | 1709856650 | Hernandez Quezada Rene Oswaldo |
| 27 | D | 1102205943 | Cabrera Cueva Flor Maria |
| 28 | D | 1103098149 | Cueva Córdova Erwin Vicente |
| 29 | D | 1711945343 | Guzman Garcia Manuel Mesias |
| 30 | D | 1704502622 | Borja Marisela Natividad |
| 31 | D | 1501849566 | Viera Muñoz Paco Rodriguez |
| 32 | | 1701065672 | Baez Lozano Odilo Sigifredo |
| 33 | | 1707876353 | Chin Vela Ana del Rocío |
| 34 | | .0201009990 | Cadena Espinoza Patricio Armando |
| 35 | | 1704621927 | Reinoso Muñoz Gloria Maria de Lourdes |
| 36 | | 1701089748 | Lopez Davila Segundo Luis |
| 37 | K | 1703322014 | Tipan Masabanda Maria Elena |
| 38 | K | 1708335045 | Arend Rojas Luis David |
| 39 | K | 1713284626 | Chisaguano conteron Juan |
| 40 | K | 1710538487 | Quinteros Aroca Marco Vinicio |
| 41 | F | 1704459484 | Villamarin Salazar Hugo Germanico |
| 42 | F | 1709100422 | Arias Jara Monica Alexandra |
| 43 | F | 1711371953 | Velasco Namó Ventura |
| 44 | F | 1709100422 | Arias Jara Monica Alexandra |
| 45 | F | .0908333594 | Ronquillo Aida Matilde |
| 46 | L | 1703322014 | Tipan Masabanda Manuel Maria |
| 47 | L | 1710721877 | Lucio LLanos Ignacio Mesias |
| 48 | L | .0501912695 | Chusin Toapanta Ricardo |
| 49 | L | 1709724263 | Mancero Flores Wiliam Tomas |

| | | | |
|-----|---|------------|-------------------------------------|
| 50 | L | 0200745750 | Analuisa Garcia Carlos Enrique |
| 51 | L | 1712049780 | Castillo Ojeda Jaime Eleuterio |
| 52 | L | 0201342052 | Zurita López Margoth Maribel |
| 53 | L | 1802734861 | Siza Lidia Georgina |
| 54 | L | 1702453293 | Granda Chamba Angel Gustavo |
| 55 | L | 1709831109 | Abata Maldonado Washington Efrain |
| 56 | I | 1202792212 | Cantos Alcivar Jania Monserrate |
| 57 | I | 1706906744 | Seminario Arevalo Cruz Maria Giovan |
| 58 | I | 1700687724 | Pillo Llasag José Emilio |
| 59 | I | 1701859355 | Paucar Perez Amable Alberto |
| 60 | I | 0309114517 | Vaca Falcón José María |
| 61 | I | 1701859355 | Paucar Perez Amable Alberto |
| 62 | I | 1702166636 | Morocho Cholo Matias |
| 63 | I | 0501552391 | Galarza Yanez Irene Natalia |
| 64 | I | 1711862969 | Morocho Cuji Segundo Matias |
| 65 | I | 0400694064 | Pozo Suarez Carlos Arturo |
| 66 | I | 0200423101 | García Garofalo Cesar Augusto |
| 67 | I | 1705088290 | Mantilla Topon Enrique Severo |
| 68 | I | 1711190551 | Chinche Pilataxi José Ricardo |
| 69 | I | 1708191349 | Cuzco Paucar Juan Celio |
| 70 | I | 1302472371 | Anchundia Rivera Francisco Lolo |
| 71 | I | 0301176242 | Mena Rengel Manuel Cristobal |
| 72 | I | 1708863244 | Borja Montenegro Eddie Emerson |
| 72 | I | 1705336471 | Ultreras Lopez Milton Vicente |
| 74 | I | 1710204536 | Silva Tonato Adrian Marcel |
| 75 | I | 1708587587 | Simbaña Taco Luis Patricio |
| 76 | I | 1702897628 | Tonato Chiquito Hilda Teresa |
| 77 | I | 1713167418 | Castro Jara Nuve Janeth |
| 78 | I | 1702922129 | Bastidas Guaigua Luis Vicente |
| 79 | I | 1704130988 | Namo Guano Simon |
| 80 | I | 1704382355 | Loja Zumba Luis Antonio |
| 81 | I | 1703458649 | Lema Hidalgo José Gabriel |
| 82 | I | 1705477915 | Baez Chavez Odila Lilian |
| 83 | I | 1711364016 | Andrade Duran Luis Patricio |
| 84 | I | 1704899853 | Perez Fuentes Erwin Adolfo |
| 85 | I | 0501223341 | Soria Venegas Cesar Ulpiano |
| 86 | I | 1709625972 | Lopez Vela Rafael Salvador |
| 87 | I | 0500661251 | Aviles Segundo Justo |
| 88 | I | 1710595578 | Espinoza Jaramillo Luis German |
| 89 | I | 1707961294 | Cariapuma Remache Xavier |
| 90 | I | 1703834034 | Rojas Rosales José Miguel |
| 91 | I | 1707851294 | Cariapuma Remache Xavier |
| 92 | I | | afectado por el oleoducto |
| 93 | I | | afectado por el oleoducto |
| 94 | G | 0600350292 | Sánchez Huilcarema Mariana |
| 95 | G | | afectado por el oleoducto |
| 96 | G | 1703073534 | Asimbaya Morales Luis Enrique |
| 97 | G | 1709525271 | Caza Chango Nancy del Pilar |
| 98 | G | 0200937530 | Galeas Zurita José María |
| 99 | G | 1705793186 | Chicaiza Chaucala Mirian Susana |
| 100 | G | 1101171922 | Carpio Pinzon Manuel Antoliano |
| 101 | G | 1701898510 | Arteaga Guerrero Lucia |
| 102 | H | 1712118932 | Tene Olmedo Mirian del Rocío |
| 103 | H | 1706634811 | Mena Maria del Carmen |
| 104 | H | 1800206433 | Pazmiño Campana Manuel Octavio |
| 105 | H | 1703751105 | Sánchez Maldonado Julia America |
| 106 | H | 1801206433 | Pazmiño Campana Manuel Octavio |
| 107 | H | | afectado por el oleoducto |
| 108 | H | 0500502836 | Acosta Aviles Francisco David |
| 109 | H | 0500774344 | Acosta Aviles Milton Eduardo |

H/

| | | | |
|-----|---|------------|--------------------------------------|
| 110 | F | 1103528913 | Armijos Ramon Miguel Angel |
| 111 | F | 1706630710 | Enriquez Franco Sonia Ines |
| 112 | F | 1704422789 | Gavidia Amaya Mario Raul |
| 113 | A | 1713263737 | Cóndor Tipán Jorge Anibal |
| 114 | A | 1201624741 | Hernandez Veintimilla Maria Grimane |
| 115 | A | | afectado por el oleoducto |
| 116 | A | 1710414978 | Reyes Maximi Maria Alexandra |
| 117 | A | 1602380558 | Toapanta Toapanta Jesus Angel |
| 118 | A | 1704257085 | Ortiz Luis Guillermo |
| 119 | A | 1705899985 | Acosta Pablo Vicente |
| 120 | A | 1707918346 | Pantocin Tianga Guadalupe del Carmen |
| 121 | A | 1705599958 | Acosta Pablo Vicente |
| 122 | A | 0200399532 | Davila Saltos Manuel Elias |
| 123 | A | 1704250453 | Rivera Carrion Carmen Antonieta |
| 124 | A | 0200399532 | Davila Saltos Manuel Elias |
| 125 | A | 0200292233 | Averos Lucio Maria Melida |
| 126 | A | 1710662556 | Sánchez Ortiz Jorge Fernando |
| 127 | M | 1710550003 | Medina Verdugo José Leoncio |
| 128 | N | 0200212975 | Núñez Bolívar Augusto |
| 129 | N | 1709404232 | Perez Parra Mariana |
| 130 | N | 1802641108 | Quirola Montesdeoca Klever Trajano |
| 131 | N | 1701049940 | Caizaluisa Collaguazo Luis Gonzalo |
| 132 | N | 0602695702 | Bucay Tayupanta Manuel Estuardo |
| 133 | N | 0200482685 | Echeverria Zurita Edison Oliverio |
| 134 | N | 1705750469 | Guaman Cuvi Andrea |
| 135 | N | 1705750469 | Guaman Cuvi Andrea |
| 136 | O | 1709579609 | Imba Chavez Nancy Elizabeth |
| 137 | O | 1708545320 | Jaramillo Yaguana Washington Armando |
| 138 | O | 0200260768 | Echeverria Zurita Victor Hugo |
| 139 | O | 0200351617 | Zurita Milton Anibal |
| 140 | O | 0200640738 | Echeverria Zurita Fanny Mariana |
| 141 | O | 1200851614 | Rodriguez Montero Roque Rosmas |
| 142 | O | 1700868969 | Pozo Laura Georgina |
| 143 | O | 1711404473 | Villacis Borja Marco Patricio |
| 144 | N | 1103300131 | Silva Chimbo Rosa Esterfilia |
| 145 | N | 0701619609 | Carpio Arias Angel Melecio |
| 146 | N | 1102486055 | Solo Ponce Segundo Efre |
| 147 | N | 0702883463 | Carpio Arias Julio Vinicio |
| 148 | N | 1709851601 | Pachacama Vela Rosa Herminia |
| 149 | N | 703100693 | Carpio Arias Edwin Giovani |
| 150 | N | 1709851601 | Pachacama Vela Rosa Herminia |
| 151 | N | 0702589151 | Carpio Arias Marcos Freddy |
| 152 | N | 1705442634 | Tipan Pillajo Jorge Rodrigo |
| 153 | N | 0702329491 | Carpio Arias Wilson Manuel |
| 154 | P | 1705157865 | Lozada José Alberto |
| 155 | P | 1704750114 | Jacome Lozada Rafael Marcelo |
| 156 | P | 1709200831 | Landázuri Troya Rocio Maribel |
| 157 | P | 0702563668 | Bermeo Tigre Narcisa Salomé |
| 158 | P | 0201242845 | Walter Ricardo Rivera Carrion |
| 159 | P | 0601013394 | Barahona Moyano Carmen Ines |
| 160 | P | 1704762754 | Zurita Vinueza Narciso |
| 161 | P | 1702990566 | Vela Masabanda Luis Moises |
| 162 | Q | 1710001023 | Chuquitarco Cando Nancy Patricia |
| 163 | Q | 0306664675 | Vazquez Vazquez Vicente Polibio |
| 164 | Q | 1709973901 | Chuquitarco Cando Nancy Patricia |
| 165 | Q | 1713853913 | Guañuna Suntaxi Amparo Isabel |
| 166 | Q | 1703671207 | Borja Barba Rosa Matilde |
| 167 | Q | 1703095032 | Guañuna Tupiza Felipe |
| 168 | Q | 1703073661 | Caisaguano Analuisa Luis Marcelo |
| 169 | Q | 1711194074 | Purna Tipantuña Ximena Edith |

22

4

| | | | |
|-----|---|------------|-------------------------------------|
| 170 | S | 1704335312 | Bonifaz Hidalgo Fausto Euclides |
| 171 | S | 1900743732 | Teran Arteaga Leopoldo |
| 172 | S | | afectado por cables de alta tensión |
| 173 | S | 1711518538 | Ortiz Guaman Ernesto |
| 174 | S | 1703448173 | Guaman Cubillo Paula |
| 175 | S | 1101476453 | Cueva Quezada Albertano |
| 176 | R | 1711320273 | Quiroz Rea Julio |
| 177 | R | | Perrazo Sonia |
| 178 | R | 1705539381 | Constante Tubon Salomon Fidel |
| 179 | R | 1703476661 | Curicama Patajalo Rosario |

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

| | | |
|--------------------|--|---------------------------|
| 1.998 611083088 | DIRECCION GENERAL FINANCIERA | FECHA DE PAGO 30/12/98 |
| CODIGO | NOMBRE COMPROBANTE DE COBRO | |
| 00000000010000 | COMITE PROMEJORAS BARRIO COLINAS DEL SUR | |
| DIRECCION | | |

CALLE SIN NOMBR

| | | | | |
|------------------|----------|---------------------------------|---------------------|---------|
| AVALUO COMERCIAL | EXC. FEB | AVALUO IMPONIBLE 154.850.000 | EMISION 30/12/98 | 0599890 |
|------------------|----------|---------------------------------|---------------------|---------|

| ANO | VALOR | VALOR | COD | VALOR | COD | TOTAL |
|-----|-------|-------|-----|-------|-----|-------|
|-----|-------|-------|-----|-------|-----|-------|

| | | | | | | |
|---|----------------------|---------------|--|--|--|--|
| MUNICIPIO DE QUITO CANTON DE CAJAMARCA | ALABALAS | ***12.213.000 | | | | |
| | SERVICIOS ADMINISTR. | *****5.000 | | | | |

| | | | | | |
|--|----------------|---------------|-------|--------|----------------------------|
| TRANSACCION 487750 | PAGINA DE 1 | FINANCI 04 | BANCO | CUENTA | SUB TOTAL ***12.218.000 |
| 45PASO DE DOMINIO OTORGA JENA ZURITA ROMULO 3191301001000000000001 | | | | | PAGO TOTAL |
| RESPONSABLE CEVALLOS MARICELA | | | | | |
| DIRECTOR GENERAL FINANCIERO | | | | | |

No. 3707090

CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

| | | |
|--------------------|--|---------------------------|
| 1.998 611083089 | DIRECCION GENERAL FINANCIERA | FECHA DE PAGO 30/12/98 |
| CODIGO | NOMBRE COMPROBANTE DE COBRO | |
| 00000000010000 | COMITE PROMEJORAS BARRIO COLINAS DEL SUR | |
| DIRECCION | | |

CALLE SIN NOMBR

| | | | | |
|-----------------|----------|---------------------------------|---------------------|---------|
| VA COMERCIAL | EXC. FEB | AVALUO IMPONIBLE 154.850.000 | EMISION 30/12/98 | 0599890 |
|-----------------|----------|---------------------------------|---------------------|---------|

| ANO | VALOR | VALOR | COD | VALOR | COD | TOTAL |
|-----|-------|-------|-----|-------|-----|-------|
|-----|-------|-------|-----|-------|-----|-------|

| | | | | | | |
|---|----------------------|---------------|--|--|--|--|
| MUNICIPIO DE QUITO CANTON DE CAJAMARCA | REGISTRO | ****1.549.000 | | | | |
| | SERVICIOS ADMINISTR. | *****5.000 | | | | |

| | | | | | |
|--|----------------|---------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| TRANSACCION 487950 | PAGINA DE 2 | FINANCI 04 | BANCO DE GUAYACIL | CUENTA 6136400 1102 CHQ. | SUB TOTAL ***1.554.000 |
| TRASPASO DE DOMINIO OTORGA CADENA ZURITA ROMULO 3191301001000000000001 | | | | | PAGO TOTAL ***13.772.000 |
| RESPONSABLE CEVALLOS MARICELA | | | | | |
| DIRECTOR GENERAL FINANCIERO | | | | | |

No. 3707091

CONTRIBUYENTE

H. CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA

ALCABALA

DEPARTAMENTO DE TESORERIA

COMPROBANTE DE PAGO Quito, 7 de Enero de 1999

Número: 095612

Por S/ 1,562,200

Notaría: 0

Número del Municipio: 3707090

A favor de: COMITE PROMEJORAS BARRIO COLINAS DEL SUR

Que otorga: ROMULO CADENA

Concepto: VENTA

Base imponible 154,900,000

Rebajas %: 0

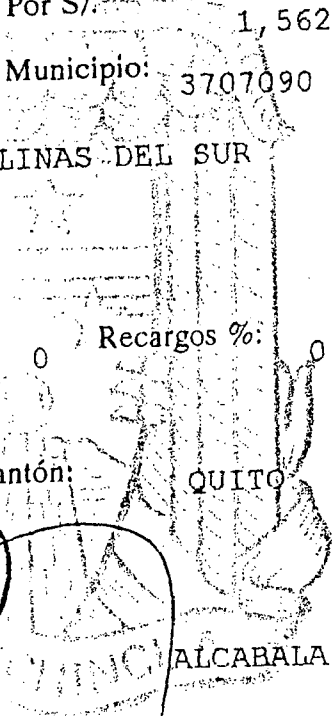
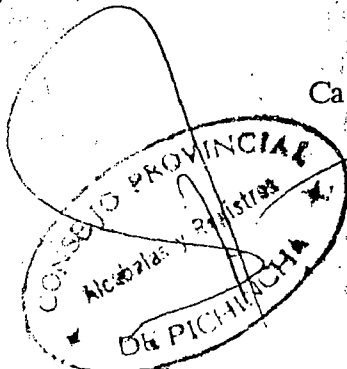
Recargos %: 0

Observaciones:

Provincia: PICHINCHA

Cantón: QUITO

Parroquia:



ALCABALA

95612

Recaudaciones H.C.C.P.

IMP. IGM.

II. CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA

REGISTRO

DEPARTAMENTO DE TESORERIA

COMPROBANTE DE PAGO Quito, 7 de Enero de 1999

103680

Número:

Por S/ 168,100.

Notaría: 0

Número del Municipio: 3707091

A favor de: COMITE PROMEJORAS BARRIO COLINAS DEL SUR

Que otorga: ROMULO CADENA

Concepto: VENTA

Base imponible 154,900,000

Rebajas %: 0

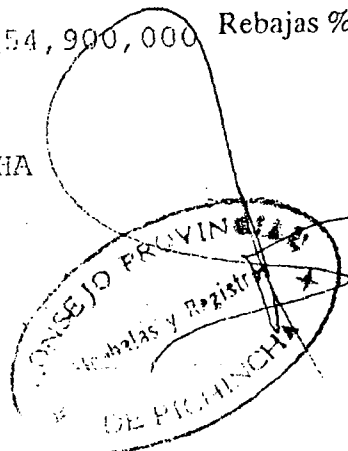
Recargos %: 0

Observaciones:

Provincia: PICHINCHA

Cantón: QUITO

Parroquia:



REGISTRO

103680

Recaudaciones H.C.C.P.

H. JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

ALCABALA

Quito, 01/07/99

25

Formulario No.: 533903

Por \$/ 775.000

Notaría No.: 0

Número del Municipio: 611083088

Nombre del comprador / A favor de:

COMITE PROMEX BARRIO COLINAS DEL SU

Nombre del vendedor / Que otorga:

CADENA ZURITA ROMULO

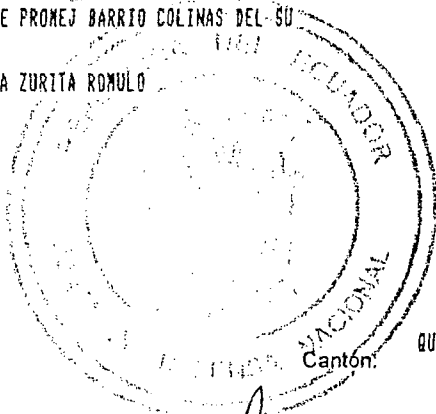
Concepto: TRASPASO DE DOMINIO

Base imponible: 154.900.000

Observaciones: 0%(D1) 0%(D2) 0%(M)

Provincia: PICHINCHA

Parroquia:



RECAUDACION H. JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

ORIGINAL

0686334

RPeretz, RDiaz

H. JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

REGISTRO

Quito, 01/07/99

Formulario No.: 533904

Por \$/ 155.400

Notaría No.: 0

Número del Municipio: 611083089

Nombre del comprador / A favor de:

COMITE PROMEX BARRIO COLINAS DEL SU

Nombre del vendedor / Que otorga:

CADENA ZURITA ROMULO

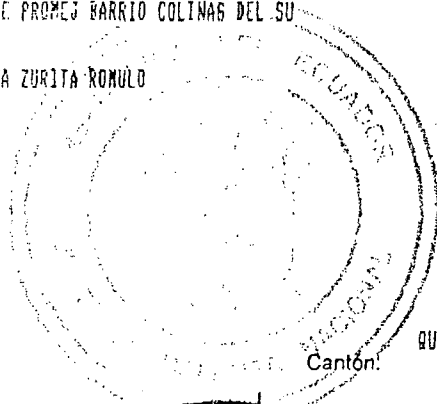
Concepto: TRASPASO DOMINIO

Base imponible: 154.900.000

Observaciones: 0%(D1) 0%(D2) 0%(M)

Provincia: PICHINCHA

Parroquia:

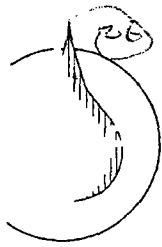


RECAUDACION H. JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

ORIGINAL

0686335

RPeretz, RDiaz



GERENCIA COMERCIAL Nro. 9993491
 IMPUESTO DEL 1% ADICIONAL DE
 ALCABALAS PARA AGUA POTABLE

FECHA : 1999/01/07
 NOMBRE : CMTE PRO MEJORAS COLINAS
 QUE OTORGA: CADENA Z ROMULO

En concepto del impuesto sobre la Base Imponible de:
 S/. 154,850,000.00 Suces.

Por valor de contrato de C V Rebaja: %
 del inmueble ubicado en: CHILLOGALLO

Ante el notario: 27_58665

De conformidad con el Art. 1ro. Letra g) del Decreto le-
 gislativo de 22 de octubre 1940, publicado en "Registro
 Oficial" No.51 de 1ro. de noviembre del mismo año con-
 signo la suma de: 1,548,500.00 Suces

UNO MILLON QUINIENTOS CUARENTA Y **
 OCHO MIL QUINIENTOS CON 00/100 *****
 TOTAL A PAGAR: 1,548,500.00 Suces

Efectivo: 1,548,500.00
 Cheque Nro.:
 Banco:

REGISTRO DE PAGO

9993491

1,548,500.00 1999/01/07 44 83598 CMTE PRO MEJORAS COL

SEO--

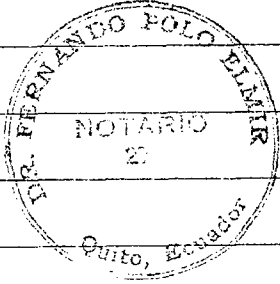
24



Dr. FERNANDO POLO ELMIR

NOTARIA
VIGESIMA SEPTIMA

1 torgo ante mi, y en fe de ello confiero esta
 2 PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada, en
 3 Quito, a siete de enero mil novecientos noventa y
 4 nueve.-



[Handwritten Signature]
 Dr. Fernando Polo Elmir
 NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO

5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

| | |
|----|--|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |
| 6 | |
| 7 | |
| 8 | |
| 9 | |
| 10 | |
| 11 | |
| 12 | |
| 13 | |
| 14 | |
| 15 | |
| 16 | |
| 17 | |
| 18 | |
| 19 | |
| 20 | |
| 21 | |
| 22 | |
| 23 | |
| 24 | |
| 25 | |
| 26 | |
| 27 | |
| 28 | |



NUM. 2364-98

17 FEB 1999

QUITO, A DE DE 199

PROCURADURIA
DEL DISTRITO METROPOLITANO

El Ecuador ha sido, es
y será País Amazónico

ASUNTO: Referencia Expediente No. 2334-96

Doctor
Telmo Avirade
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CAMBIO
Presente

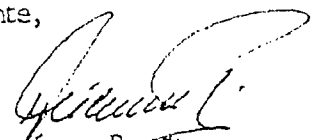
Señor Registrador:


Los señores Odilo Sigifredo Basa Lozano y Carmen Rivera Currión en sus calidades de Presidente y Secretaria respectivamente del Comité Promojuras del Barrio "Colinas del Sur", en escrito presentado en esta Procuraduría, solicitan la autorización del Distrito Metropolitano de Quito para escriturar en forma global la propiedad del Sr. Romulo Cadava Zurita en favor de sus socios, predio ubicado en la parroquia Chillogallo de esta ciudad.

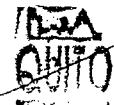
Procuraduría Metropolitana autoriza celebrar la escritura global y la inscripción en el Registro de la Propiedad, ya que la prohibición constante en el oficio No. 2047-92 de 23 de Julio de 1992, se refiere a inscripción de escrituras individuales, la misma que se levantará una vez que los directivos del barrio através de la respectiva ordenanza alcabala del Concejo Metropolitano la legalización del asentamiento, la aprobación de los planos y la escrituración individual.

Por lo expuesto señor registrador proceda usted a inscribir la escritura global que le presentarán los promotores del Comité Promojuras del barrio "Colinas del Sur" por ser un requisito indispensable para aprobar el asentamiento producido.

Atentamente,


Dr. Jorge Jácome Paredes
PROCURADOR METROPOLITANO

 EL/PA/pen.



Es compulsada de la copia que
reposa en el archivo de esta
secretaría. CERTIFICO.

Secretaría Procuraduría

06 SEP 1999

Contratantes .-

CADENA ZURITA ROMUJÓ ARTURO en calidad de VENDEDOR

GALARRAGA PEREZ ELVIRA HORTENCIA en calidad de VENDEDOR

COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR" en calidad de COMPRADOR

1 (29)

Registro de la Propiedad del Cantón Quito

Razón de Inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente escritura en el:
REGISTRO DE PROPIEDAD, tomo 130, repertorio(s) 41209.

Matriculas Asignadas

13011000000004 INMUEBLE UBICADO EN SECTOR LAS GUAYAS, PARROQUIA CHILLOGALLO

Jueves 23 de Septiembre de 1999, 10:42:13 AM

EL REGISTRADOR

Los números de Matricula le servirán para cualquier trámite posterior -
Responsables.-

Asesor.- AGUSTIN VASCONEZ

Depurador.- BECQUER CARVAJAL

Arriahuense.- BYRON ALARCON

X / X / X



Ministerio de Bienestar Social

DIRECCION DE ASESORIA JURIDICA

ACUERDO No 0270 1abcl 98

FABIAN ALARCON RIVERA
PRESIDENTE CONSTITUCIONAL INTERINO DE LA REPUBLICA

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo previsto en el Art. 2, del Decreto No 3815, de agosto 7 de 1979, publicado en el Registro Oficial No 204, de junio 12 de 1980, corresponde al Ministerio de Bienestar Social formular, dirigir, y ejecutar la política estatal en materia de promoción y bienestar social.

Que se ha presentado en este Ministerio la documentación correspondiente al COMITÉ PROMUEJORNAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR", con domicilio en Quito, para que se apruebe el estatuto, la misma que cumple con los requisitos establecidos en el Acuerdo Ministerial No 006408, de diciembre 22 de 1993.

Que, la Dirección de Promoción Social, mediante memorando No 587-DMP-97 de octubre 20 de 1997, INFORMA FAVORABLEMENTE, para la concesión de personería jurídica.

Que, según el Art. 584, del Código Civil corresponde al Presidente de la República aprobar las personas jurídicas que se constituyen de conformidad con las normas del Título XXIX, del Libro I, del Código Civil.

En uso de las atribuciones que le confiere el Art. 18 del Estatuto del Régimen Jurídico Administrativo de la Función Ejecutiva,

ACUERDA:

ART. 1.- Aprobar el Estatuto y conceder personería jurídica al COMITÉ PROMUEJORNAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR", con domicilio en Quito, con las siguientes reformas y modificaciones:

PRIMERA: Después del Art. 2, incorporar un Artículo innumerado que diga: "Art... El Comité es una corporación de derecho privado de las reguladas por el Título XXIX DEL Libro Primero del Código Civil".- SEGUNDA: En el literal a, del Art. 4, después de: "edad", añádase: "que firmen el acta de constitución y los".- TERCERA: En el Art. 17, suprimase: "indefinidamente"; y, en su lugar póngase: "únicamente por un período igual".- CUARTA: En el Art. 23, cámbiase: "y oficial de"; por: "judicial y extrajudicial del".- QUINTA: Después del Art. 33, incorporar un Artículo innumerado que diga: "Art... El Comité se disolverá por no cumplir sus fines; por disminuir sus socios a menos de quince; o por una de las causas determinadas por la Ley. Una vez disuelto sus bienes pasarán a una institución de servicio social que determine la última asamblea general".-

ART. 2.- Registrar en calidad de socios fundadoras a las siguientes personas:



Marcelo Trujillo
Secretario CPM
R. Trujillo



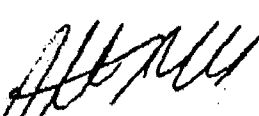
Ministerio de Bienestar Social

| | |
|--------------------------------|------------|
| ✓ UTRERAS LOPEZ MILTON VICENTE | 1705338471 |
| ✓ ANDRADE DURAN LUIS PATRICIO | 1711354016 |
| AVILES SEGUNDO JUSTO | 0500661251 |
| RODRIGUEZ BANDA MARIO FCO. | 1705114229 |
| BONIFAZ HIDALGO FAUSTO E. | 1704335312 |
| ✓ QUIROZ REA JULIO | 1711320273 |
| BAEZ LOZANO ODILO S. | 1701065672 |
| RIVERA CARRION CARMEN A. | 1704250453 |
| GERMAN O. ANCALLAY CALLE | 0601568504 |
| ✓ GUANUNA TUPIZA FELIPE | 1703095032 |
| PAZMIÑO CAMPAÑA MANUEL O. | 1800206433 |
| ESPINOZA JARAMILLO LUIS G. | 1710555978 |
| ✓ VASQUEZ VASQUEZ VICENTE P. | 0300864675 |
| ✓ LOPEZ VELA RAFAEL S. | 1709625972 |
| ✓ JACOME LOZADA RAFAEL M. | 1704750114 |
| MANCERO FLORES WILLIAM T. | 1708724263 |
| ✓ TERAN ARTEAGA LEOPOLDO | 1800743732 |
| BASTIDAS GUAIGUA LUIS V. | 1702922129 |

18
ART. 3.- Disponer que el COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR" dentro de los treinta días posteriores a la emisión del presente Acuerdo, registre la directiva en la Dirección de Asesoría Jurídica de esta Cartera de Estado y posteriormente en forma periódica, observando las disposiciones estatutarias, las directivas que se sucedan.

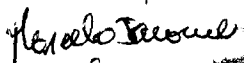
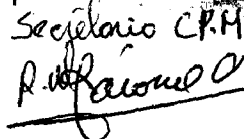
ART. 4.- Reconocer a la Asamblea General de Socios como la máxima autoridad y organismo para resolver los problemas internos del COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR".

Dado en Quito, a 1 ABR 1998
POR EL PRESIDENTE CONSTITUCIONAL INTERNINO DE LA REPUBLICA


DR. ALEJANDRO AGUILAR ALFARO
SUBSECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL

REO/GCH.




Secretario C.P.M.


DIRECCIÓN DE ASESORIA LEGAL

ACUERDO No 0925

EC. MAURICIO LEÓN GUZMÁN
SUBSECRETARIO GENERAL

CONSIDERANDO:

Que, con Decreto Ejecutivo No. 3054, publicado en el Registro Oficial No. 660 de septiembre 11 del 2002, reformado, se expidió el Reglamento para la aprobación de estatutos, reformas y codificaciones, liquidación y disolución, registro de socios y directivas, de las organizaciones previstas en el Código Civil y en las leyes especiales.

Que, mediante oficio s/n, ingresado a esta Secretaría de Estado el 24 de julio del 2008, con trámite No. 2008-15872-MIES-E, la Directiva del **COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"**, solicita a la señora Ministra de Inclusión Económica y Social, la aprobación de las reformas al estatuto, conforme a lo resuelto en las Asambleas de, 6, 20 y 27 de abril del 2008;

Que, dicha organización, con domicilio en la parroquia Chillogallo, ciudad Quito Distrito Metropolitano, provincia de Pichincha, obtuvo su personería jurídica con Acuerdo Ministerial No. 0270 de 01 de abril de 1998.

Que, la Dirección de Asesoría Legal del Ministerio de Inclusión Económica y Social, mediante Memorando No. 1701-DAL-OS-LAR-08 de 04 de agosto 2008, ha emitido **INFORME FAVORABLE** para la aprobación de las **REFORMAS DEL ESTATUTO**, a favor del **COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"**, por cumplidos los requisitos pertinentes;

En ejercicio de las facultades legales, asignadas mediante Acuerdo Ministerial No 0011 de febrero 16 de 2007.

ACUERDA:

Art. 1.- Aprobar las **REFORMAS** introducidas al Estatuto del **COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"** con domicilio en la parroquia Chillogallo, ciudad de Quito Distrito Metropolitano, provincia de Pichincha, sin modificación alguna;

Art. 2.- La organización cumplirá sus fines y sus actividades con sujeción al Estatuto Reformado y Codificado en esta fecha.

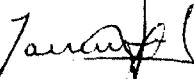
Art. 3.- El Ministerio de Inclusión Económica y Social podrá requerir en cualquier momento, de oficio, a las corporaciones y fundaciones que se encuentren bajo su control, la información que se relacione con sus actividades, a fin de verificar que cumpla con los fines para los cuales fueron autorizadas y que no incurran en las prohibiciones establecidas en la ley y demás normas pertinentes. De comprobarse su inobservancia por parte de la organización, el Ministerio de Inclusión Económica y Social iniciará el procedimiento de disolución y liquidación contemplado en las disposiciones legales de su constitución.

Art. 4.- Los conflictos internos de las organizaciones y de estas entre sí, se someterán a la Ley de Arbitraje y Mediación, publicado en el Registro Oficial No. 145, de septiembre 4 de 1997 o a la justicia ordinaria.

Art. 5.- Este Acuerdo entrará en vigencia a partir de la presente fecha, sin perjuicio de su publicación en el Registro Oficial

Dado en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, a

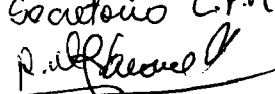
29 AUG 2008



Ec. Mauricio León Guzmán
SUBSECRETARIO GENERAL
MINISTERIO DE INCLUSIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL

DE/LAR



Hector Jácome
Secretario C.P.O.


MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Doctora.

Jenny Romo

COORDINADORA UERB-AZQ

Presente

0001641

03 MAR 2011

De mi consideración:

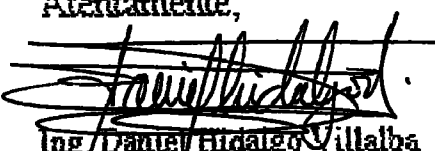
En atención a su pedido, que se tramita con hoja de control 1062-DMC del 08 de febrero del 2011 mediante el cual solicita la restitución del borde superior de la quebrada, que colinda con el Barrio "COLINAS DEL SUR" de clave catastral N° 31913-01-001 predio N° 599890, ubicado en la parroquia CHILLOGALLO de este Distrito.

Al respecto esta Dependencia le informa que en base a la restitución fotogramétrica del año 2001 del IGM, al levantamiento topográfico presentado con sus coordenadas, a los archivos cartográficos del sector y al informe emitido anteriormente con oficio 3701- AP del 17-07-2006 que se emitió en base a inspección, se RATIFICA el borde superior de quebrada, el mismo que se implanta en planos adjuntos.

Se informa que la quebrada en mención tiene 64° de pendiente promedio calculada, para que se proceda conforme Ordenanza Metropolitana N° 255 del Registro Oficial N° 413 con fecha 28 de agosto del 2.008.

El sello no certifica, ni reconoce legalidad, ni legitimidad de medidas, linderos y superficies; tampoco quita ni da derechos sobre la propiedad del inmueble.

Atentamente,


Ing. Daniel Hidalgo Villalba

DIRECTOR METROPOLITANO DE CATASTRO


Ing. Efraim Zurita Pérez

JEFE DE PROGRAMA CATASTRO


Arq. Marcia Leines

ANALISTA CATASTRAL

Ref. HOJA DE CONTROL 1062-DMC

Adjunto Documentación recibida

OFICIO No. 218- BQ

25-02-2011

0008525

Oficio: 700 -BIS

Quito, **05 NOV. 2008**

Arquitecto

Iván Martínez

JEFE DE LA UNIDAD DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCIÓN METROPOLITANA DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

Presente.-

De mi consideración:

En atención a Oficios N° 1398 y 1148-USV, ingresado a esta Dirección con Guías N° 3457 y 1148 del 23/04/2008 y 11/02/2008 respectivamente, mediante los cuales solicita la verificación Lote por Lote del Barrio "COLINAS DEL SUR", parroquia Chillogallo.

Al respecto, informo a Usted que se procedió con lo solicitado, encontrándose las siguientes observaciones:

- La construcción del lote 80, invade la vía.
- Los radios de curvatura de los lotes 71, 81, 82 se encuentran mal graficados en el archivo digital.
- En el cuadro de áreas, el área de terreno del lote 84, no coincide con el área del gráfico.
- El mojón del lote 90, se encuentra fuera del lindero.
- Regularizar la vía a la altura de los lotes 90 y 91.
- El cerramiento del lote 94 invade la acera.
- Cerramiento del lote 97 afectado por la faja de protección del oleoducto.
- Existe diferencia de área entre el plano y lo medido en campo en el lote 09.
- Las construcciones de los lotes 162, 165 y 166 se encuentran edificadas sobre la faja de protección de quebrada.
- Los lotes 163 y 164 se encuentran parcialmente dentro del borde superior de quebrada.
- El lote 107 se encuentra afectado por la faja de protección del oleoducto.

Particular que pongo en conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,


Ing. Geovanny Ortiz Carranza

JEFE DE PROYECTO BARRIOS DE INTERES SOCIAL

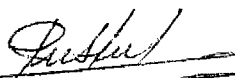
Calapaqui N.
Quito, 04/11/2008
REF GUIA N° 3457-DMC
REF GUIA N° 1148-DMC

INFORME DE FISCALIZACIÓN N° 103-VA-2008

Señores
REPRESENTANTES DEL BARRIO
COLINAS DEL SUR PARROQUIA CHILLOGALLO
Presente

La Unidad de Barrios de Interés Social mediante ofc. No. 8525-DAYC ingresado con H.C. DMPT-2008-12987 informa que se procedió con el pedido de revisión de Lote por lote del barrio Colinas del Sur parroquia Chillogallo encontrándose algunas observaciones que solicitamos sean corregidas en el menor tiempo a fin de continuar con el trámite de legalización para lo cual adjunto copia del oficio antes mencionado.

Atentamente,



Arq. Iván Martínez R.
COORDINADOR SUELO Y VIVIENDA

Anexo: copia Ofc. No. 8525

Eugenia S.
2008-11-11



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Quito, 21 de enero del 2010

Número: 2010-007-BCS

SEÑOR

SECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL HABITAT Y VIVIENDA
SU DESPACHO.-

Asunto : Adjuntando Impresión y CD, Nomina actualizada de Socios.

Por medio del presente, le expreso un cordial y atento saludo, a la vez desearle el mayor de los éxitos en el desempeño de sus delicadas funciones.

Así mismo, adjunto al presente la Nomina Actualizada de Socios, en magnético e impreso, a fin de que se digno disponer a quien corresponda sea insertado en la Ordenanza de Aprobación del Barrio al cual represento, que según información proporcionada por el Señor Arq. Pablo Salme, se llevará a cabo en los próximos días.

Por la favorable atención que se digno dar a la presente, reitero mis sentimientos de alta consideración y estima.



MANUEL E. DAVILA SALAZAR
PRESIDENTE



COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO "COLINAS DEL SUR"

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Fecha : Quito, 11 de febrero del 2010
Número : 2010-009-BCS

**SEÑOR
SECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL HABITAT Y VIVIENDA
SU DESPACHO.-**

De mis consideraciones:

Por medio del presente, en mi calidad de Representante legal del Comité Pro-Mejoras del Barrio "COLINAS DEL SUR", muy comedidamente comparezco y solicito lo siguiente:


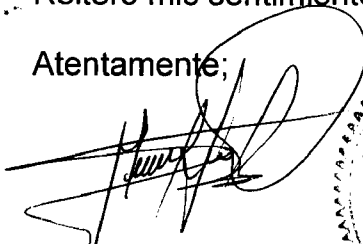
Ante la necesidad de que se agilicen los tramites de legalización del barrio al cual represento, adjunto al presente remito en medio magnético e impreso los planos de nuestra organización.

Cabe señalar que dichos planos, técnicamente son los mismos que fueron entregados a la Unidad de Suelo y Vivienda en el mes de Enero del 2009, luego de realizar en los planos las correcciones pertinentes, en base a las observaciones realizadas por el Ing. Geovanny Ortiz Carranza Jefe de Proyecto Barrios de Interés Social según Oficio No. 700-BIS (8525) del 05-NOV-2008, y Arq. Ivan Martinez R. Coordinador de Suelo y Vivienda según Oficio No. 443 del 11-NOV-2008. Debo manifestar también que el único cambio que se ha realizado ha sido la actualización de los nombres de los copropietarios de los lotes por sugerencia de la misma Unidad de Suelo y que dicho listado también fue remitido mediante Oficio No. 2010-007-BCS el 21 de enero del 2010.

En tal virtud, solicito de la manera mas comedida se realice el tramite pertinente, para su pronta aprobación.

Reitero mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente;



SR/ MANUEL E. DAVILA SALTOS
PRESIDENTE

Distribución:

Original : Destino

CC. : Archivo BCS.

Dirección: Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F", Teléfonos: Manuel E. Dávila Presidente 3030315 / 093374667; Paco Viera Vicepresidente 3030261; Kléver Quirola Secretario 3030111

0008525

Oficio: 700 -BIS

Quito, **05 NOV. 2008**

Arquitecto

Iván Martínez

JEFE DE LA UNIDAD DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCIÓN METROPOLITANA DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

Presente. -

De mi consideración:

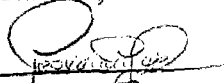
En atención a Oficios N° 1398 y 1148-USV, ingresado a esta Dirección con Guías N° 3457 y 1148 del 23/04/2008 y 11/02/2008 respectivamente, mediante los cuales solicita la verificación Lote por Lote del Barrio "COLINAS DEL SUR", parroquia Chillogallo.

Al respecto, informo a Usted que se procedió con lo solicitado, encontrándose las siguientes observaciones:

- La construcción del lote 80, invade la vía.
- Los radios de curvatura de los lotes 71, 81, 82 se encuentran mal graficados en el archivo digital.
- En el cuadro de áreas, el área de terreno del lote 84, no coincide con el área del gráfico.
- El mojón del lote 90, se encuentra fuera del lindero.
- Regularizar la vía a la altura de los lotes 90 y 91.
- El cerramiento del lote 94 invade la acera.
- Cerramiento del lote 97 afectado por la faja de protección del oleoducto.
- Existe diferencia de área entre el plano y lo medido en campo en el lote 09.
- Las construcciones de los lotes 162, 165 y 166 se encuentran edificadas sobre la faja de protección de quebrada.
- Los lotes 163 y 164 se encuentran parcialmente dentro del borde superior de quebrada.
- El lote 107 se encuentra afectado por la faja de protección del oleoducto.

Particular que pongo en conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,



Ing. Geovanny Ortiz Carranza

JEFE DE PROYECTO BARRIOS DE INTERES SOCIAL

Calapaqui N.

Quito, 04/11/2008

REF GUIA N° 3457-DMC

REF GUIA N° 1148-DMC

INFORME DE FISCALIZACIÓN N° 103-VA-2008



BARRIO "COLINAS DEL SUR" COMITÉ PRO-MEJORAS

Acuerdo Ministerial No. 0270

Abril 01 de 1998

Prolongación Nicolás Cevallos y Calle "F"

Quito, 19 de Diciembre del 2006

Número: 012-BCS

SEÑOR ARQUITECTO
IVAN MARTINEZ

COORDINADOR DE LA UNIDAD DE SUELOS Y VIVIENDA DEL D.M.Q.
PRESENTE.-

De mis consideraciones;

Por medio del presente, a nombre y en representación del Comité Pro-mejoras del Barrio "COLINAS DEL SUR", me permito formularle un cordial y atento saludo, augurándole éxitos en el desempeño de sus delicadas funciones.

El motivo de la presente, es para hacerle llegar a Usted señor Arquitecto, Copia Certificada del Acta de la Asamblea General de Socios, llevada a cabo el día domingo 03 de diciembre del 2006, en la cual consta la **Aprobación de dicho organismo de todas las gestiones realizadas y por realizarse, respecto a la Reforma de los Planos del Barrio** que se esta llevando a cabo, y que fueron requeridas por el Arq. Pablo Salme en una visita realizada a su oficina.

Por la atención que se de a la presente y se continúe de la manera mas rápida con el proceso de Reforma a la Ordenanza 3510 del 25-MAY-2004, reitero mis sentimientos de alta consideración y estima.

Atentamente;

MANUEL ELIAS DAVILA
PRESIDENTE

DISTRIBUCION:

Original : Destinatario
Copia : Archivo BCS.
19-DIC-2006



Secretaría de
Coordinación
Territorial y
Participación

Unidad Especial
"Regula Tu Barrio"

Mariela

2012-468

Oficio No. UERB - 694 - 2012

Quito DMQ, 16 de octubre de 2012

Abogado
José Luis Arcos
SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO
METROPOLITANO DE QUITO ENC.
Presente.

De mi consideración:

Adjunto al presente, tengo a bien remitir a usted 16 juegos de 1 lámina, correspondiente al Barrio "Colinas del Sur", ubicado en la Parroquia de Chillogallo, con la finalidad de que se continúe con el trámite pertinente.

Atentamente,



Ing. Diego Dávila L.
Director Ejecutivo de la UERB

Adj. 1 carpeta.

| | NOMBRES | FECHA | FIRMA/SUMILLA |
|----------------|-------------------|------------|---------------|
| ELABORADO POR: | Geovanna Vivero | 16-10-2012 | |
| REVISADO POR: | Ing. Diego Dávila | 16-10-2012 | |



CONCEJO
METROPOLITANO
SECRETARIA GENERAL
RECEPCION DE DOCUMENTOS

FECHA: 17 OCT 2012

HORA: 8:47

FIRMA RECEPCION: *[Handwritten Signature]*

NUMERO HOJA: 16 juegos planos