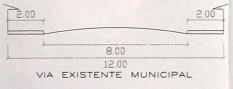
CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS – BARRIO "LOS ANGELES"

ITEM	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P. TOTAL	TIEMPO DE EJECUCION EN AÑOS 2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
001	REPLANTEO DE LOTES Y EJES VIALES	GL	1.00	598.65								
	Replantes de lotes											
	Replantes de ejes viales											
	Nivelación Vial											
002	ALCANTARILLADO	m3	98.19	1.779.78								
	Excav. Y relleno zanja altura prom. 2.50m											
	Pozo de revisao H= 180 sg/cm2, D=1m E=20cm											
	Sumidero: radio Hierro, boca p /tub. 15 cm											
003	RED POTABLE	m	68.19	471.63								
	Excav. Y relleno zanja altura prom. 2.50m											
	Tuberia PVC presion roscable 1/2"											
	Tuberia PVC presion roscable 3/4"											
004	ADOQUINADO	m2	478.04	5.376.90								
	Movimiento de tierra=mas. Densico 1 bm											
	Conformacion de subrasante											
	Adoquinado, bloques de horm. F'c=300 kg/cm2											
005	ENERGIA ELECTRICA	GL	1.00	3.703.12								
	Estudio y diseño											
	instalacion de postes, colocado de alta, transf.											
	instalacion, colocado de baja tension											
006	AREAS VERDES Y COMUNALES:	m2	331.46	1.117.02								
	Reubicadas											
	Columbrios											
	Enramadas		TOTAL=	13.059.42								

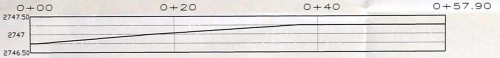
CORTE VIAS Y PASAJES

ESCALA: 1____100



CORTE TRANSVERSAL B–B' DEL TERRENO

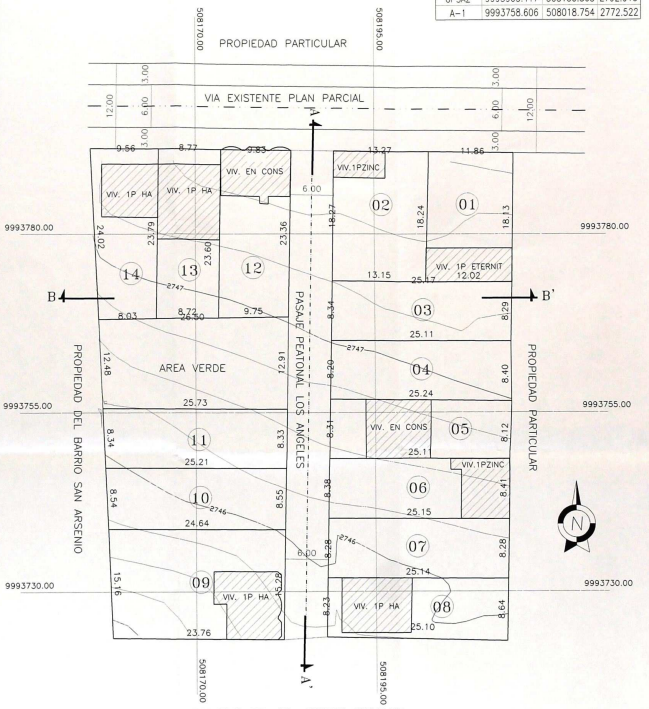
RELACION DE ESCALA: HOR=1--VER=5



CUADRO DE AREAS

NUMERO	AREA m2	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULAS
1	216.61	11.86	12.02	18.13	18.24	GUAJALA ORTIZ CARMEN TERESA	110172413-4
		VIA	LT3	P.PRIV	LT2		
2	241.61	13.27	13.15	18.24	18.27	BASURTO BATALLAS ANA LUISA	120229965-5
		VIA	LT3	LT1	VIA		
3	208.33	25.17	25.11	8.29	8.34	GUAJALA ORTIZ ANGEL GEOVANNI	210006097-5
		LT1–2	LT4	P.PRIV	VIA		
4	208.88	25.11	25.24	8.40	8.20	JIMENES JIMENES JOSE AFRANITO	171222760-0
		LT3	LT5	P.PRIV	VIA		
5	206.83	25.24	25.11	8.12	8.32	RODRIGUEZ VISTIN MARIA SUSANA	120382337-0
		LT4	LT6	P.PRIV	VIA		
6	211.00	25.11	25.15	8.42	8.38	CALVA CALVA CRISTOBAL BOLIVAR	171299656-8
		LT5	LT7	P.PRIV	VIA		
7	208.18	25.15	25.14	8.29	8.28	CALVA CALVA MARCO WILSON	171474169-9
		LT6	LT8	P.PRIV	VIA		
8	211.83	25.14	25.10	8.64	8.23	PEÑALOZA PACHECO ANA RAQUEL	210006617-0
		LT7	P.PRIV	P.PRIV	VIA		
9	368.12	24.64	23.76	15.28	15.16	PACHECO URGILES ZOILA TERESA	170728549-8
		LT10	P.PRIV	VIA		P.PRIV	
10	212.82	25.21	24.64	8.55	8.54	MINDA GUERRERO SEGUNDO OLMEDO NEPTALI	100093949-4
		LT11	LT9	VIA		P.PRIV	
11	212.17	25.73	25.21	8.33	8.34	SANDOVAL IRUA LUIS RAMIRO	100289691-6
		A.VERDE	LT10	VIA		P.PRIV	
12	229.82	9.83	9.75	23.36	23.60	VALDIVIESO VALDIVIESO JULIO ENRIQUE	170930367-9
		VIA	A.VERDE	VIA		LT13	
13	207.16	8.77	8.72	23.60	23.79	GALLEGOS SAMPEDRO MIGUEL ANGEL	171512198-2
		VIA	A.VERDE	LT12		LT14	
14	210.09	9.56	8.03	23.79	24.02	CUASCOTA TOAPANTA JOFFRE ALAN	172387165-1
		VIA	A.VERDE	LT13		P.PRIV	
3,153.45		AREA UTIL M2					

CUADRO DE COORDENADAS DE LOS PUNTOS GPS			
DESCRIPCION	NORTE	ESTE	COTA
GPSA2	9993905.417	508150.868	2792.915
A–1	9993758.606	508018.754	2772.522



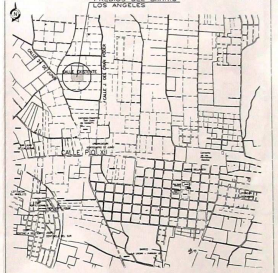
IMPLANTACION LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

ESCALA: 1____250

CORTE LONGITUDINAL A–A' DEL TERRENO

RELACION DE ESCALA HOR=1--VER=5

UBICACION



CUADRO DE AREAS

	AREA	%
AREA DEL TERRENO ESCRITURA=	3,837.00 m2.	
AREA TOTAL DEL TERRENO (Topografia)	3,883.89 m2.	100%
DIFERENCIA	56.89 m2.	
NUMERO DE LOTES	014	
AREA UTIL EN LOTES	3,153.45 m2.	80.98%
AREAS VERDES RECREATIVAS		
AREA VERDE 1	331.39	
AREA VERDE TOTAL	331.39 m2.	10.51% DEL AREA UTIL / 8.51% DEL AREA TOTAL
AREA DEL PASAJE	409.05 m2.	10.50%
CLAVE CATASTRAL	14516-C3-003	
NUMERO PREDIAL	501-4409	

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO GEOREFERENCIADO

COMITE PROMEJORAS del BARRIO LOS ANGELES

ACUERDO MINISTERIAL Nº

– PROV. DE PICHINCHA – CANTON QUITO – SAN JUAN DE CALDERON–

CIUDE

CONTIENE:

PLANTA GENERAL DE TOPOGRAFIA
CRONOGRAMA VALORADO
CUADROS DE AREAS Y LINDEROS
CORTE PERFIL LONG.
CORTE DE VIAS
UBICACION

PROFESIONAL: FRANCISCO OFLIDERES P. REG. AQ-3847

REP. LEGAL: SRA. MARIANA TERESA CEDULA: 171017547-2

ESCALA INDICADA | CLAVE CATASTRAL | PROPIETARIO: LOTIZACION | NUMERO PREDIAL | NOTIFICACION SEGUN RAZ. APE. PROVISION MES. RA. VERSIONES DE INTERESTRAS

FECHA: JUNIO – 2012

POSC. GEOREF. GPS' ASTECH | Ing. Geo. A. Llangari

LEV. TOP. GEOREF. | Arq. Fros. Cifuentes

PROC. DATOS: | Arq. Fros. Cifuentes

1 / 1

SELLOS MUNICIPALES:

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda determina que esta plano cumple con la no venta sobre legal establecida en el Informe Técnico de la Sra. Arq. Patricia Jaramillo

De 26 JUN 2012 a 28 JUN 2012 una vez que se han realizado las correcciones

La certifica:

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

En virtud de la autorizar, el Concejo Metropolitano de Quito, aprueba esta Ordenanza de Urbanía, bajo expediente Ordenanza No. 0303, mediante el 23 OCT 2012 en fecha del 27 SEP 2012

La certifica:

Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito