

TRÁMITE: SOLICITUD DE INFORME TÉCNICO DE DEFINICIÓN DEL BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA

N 9970.000

N 9969.750

N 9969.250

N 9969.000

E 518.000

E 518.250

E 518.500

E 518.750

E 519.000

BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA

ENTRE BORDE DE QUABRADA

SRA. LOLA PONCE GANGOTENA

BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA

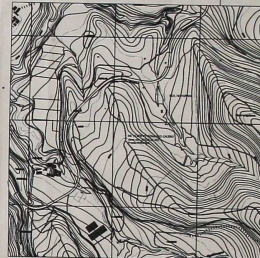
BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA

SRA. LOLA PONCE GANGOTENA



VISTA 3D.

UBICACIÓN GENERAL



PROPIEDAD DEL
DR. ALBERTO MONCAYO CALERO

REALIZO:

UBICACION, QUITO METROPOLITANO
PARROQUIA PISO: NARTE DE EXHIDA, UBICACION
TOPOGRAFICA EN A

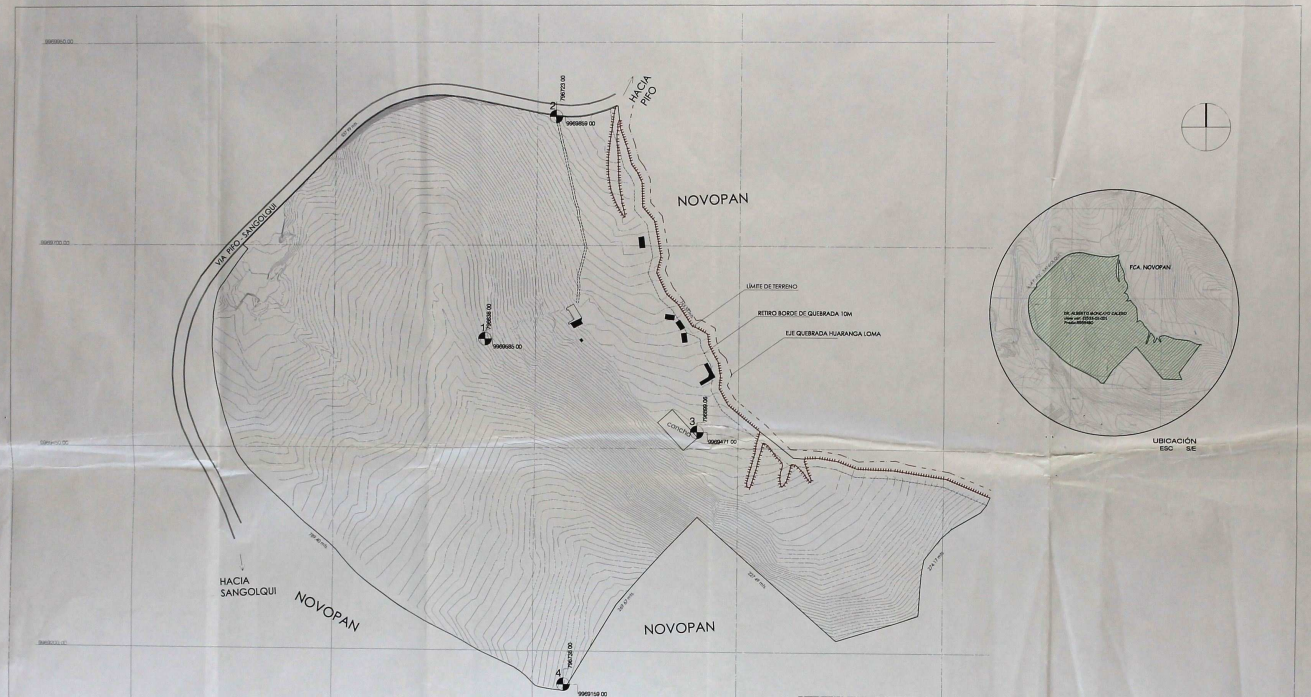
CONTIENE:
DEFINICION DEL BORDE SUPERIOR
DE QUEBRADA

UBICACION GENERAL
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

DR. ALBERTO MONCAYO CALERO C.I. 00000117	CATASTRAL	PREDDO	LAMINA
ESCALA 1:2000	FECHA: 09/06/2011	NO. PROYECTO 575.963 m2	1 DE 1

SELLOS:



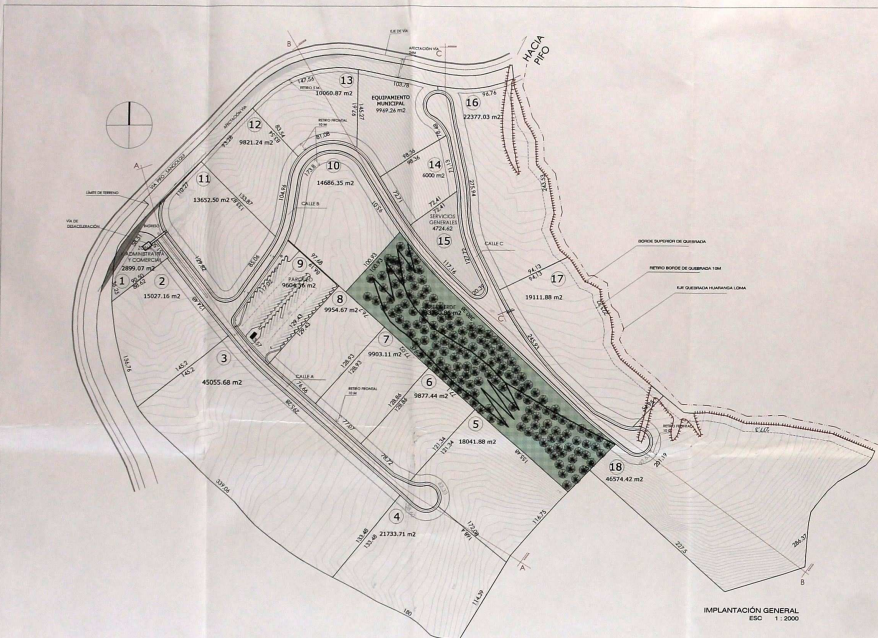


LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO GEOREFERENCIADO
COORDENADAS ETL DATUM WGS84

ESD 1 2000

ORDOÑEZ arquitectos ERES Y CATEDRATICOS		PARQUE INDUSTRIAL DE QUINTO PÍO		SELLOS MUNICIPALES	
Via Pío - Sangolquí	IFM	3211001	Propiedad		
Coleo Catastral 21533-01-001	Procto	05554397	PROYECTO		
Apl. - José Domingo V. Barrera # - 243 (M - 225		PROPIETARIO			
FECHA 4 DE AGOSTO 2011		ESCALA			
DIBUJO J.V.C./B.F.		REVISO J.O.			
CONTIENE		INDICADA			
- LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO GEOREFERENCIADO		1		DE	
- UBICACIÓN		8			

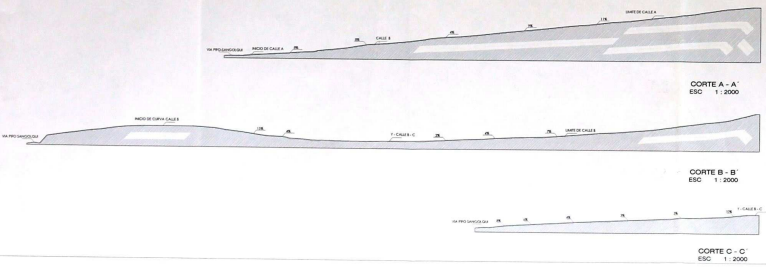
RECORDADO POR AUTORIZADO
E.L. 2011/08/04
000176
7 DE DIC 2012



LOTE N°	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	ÁREA
2	89.42	145.2	134.48	136.76	15207.18
3	145.2	133.48	295.28	339.04	45055.68
4	133.48	114.39	148.4	180	21233.71
5	121.25	116.01	151.48	172.08	18241.88
6	128.36	121.25	77.1	78.32	8877.44
7	128.32	128.36	77.02	77.57	9353.11
8	129.43	128.53	76.7	76.44	9954.67
(PAPAGUADERO)					
10	117.02	129.43	86.19	73.37	9624.56
11	117.8	100.93	69.01	97.45	14486.35
12	110.27	80.06	133.87	129.82	13622.5
13	93.78	104.56	83.54	133.87	9821.04
14	147.56	81.48	97.41	83.54	10660.87
15	88.36	72.41	73.13	72.71	4090
16	96.78	94.13	243.53	275.94	22377.03
17	94.13	58.93	223.52	245.93	17111.88
18	201.19	286.37	273.3	227.5	46574.42
TOTAL					281482.5

ÁREA TOTAL DE PREDIO	39790.41
DESCRIPCION	ÁREA
ASFALTACION	9298.17 m ²
VIA	30309.22 m ²
VIA DE DESACERCIÓN	774.03 m ²
LOTE 18 (USO ADMINISTRATIVO COMERCIAL)	2,899.43 m ²
LOTE 15 (USO ZONAS GENERALES)	4,726.07 m ²
ÁREA LOTES	381,482.50 m ²
ÁREA VERDE	328,239.60 m ²
ÁREA VERDE 10%	33,303.89 m ²
ÁREA DE EQUIPAMIENTO ZC	9,169.26 m ²
TOTAL	39790.41 m²

IMPLANTACION GENERAL ESC. 1:2000



ORDONEZ arquitectos
FIELER + FORTES

PARQUE INDUSTRIAL DE QUITO PICO

Via Pico - Sangolquí
Clave Catastral 21533-01-001
PROYECTADO POR: *Ordóñez*
Ingeniero: José Cristóbal Vinuesa
P-443 14-025
FECHA: 4 DE AGOSTO 2011

IRM: 331901
Proble: 009480
PROYECTADO POR: *Alfaro*
Ingeniero: Alberto Moncayo Castro
C-000056101-6
ESCALA:
REVISADO INDICADA:
J.V.C. / B.F. J.D.

CONTIENE:
- IMPLANTACION GENERAL
- CUADRO DE ÁREAS

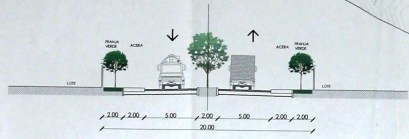
Sellos Municipales: [Blank]

DE 2 DE 8

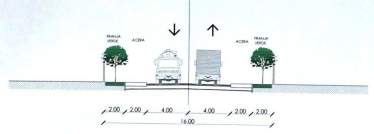


SIMBOLOGIA

- VIA PIFO (SANGOLQUI)
- 20 M
- 16 M
- SENDERO 2 M



Corte Via de Acceso
ESC 1:150



Corte Vias Internas
ESC 1:150

IMPLANTACIÓN GENERAL
ESC 1:2000

NOTA: Los radios de giro están diseñados en base a documentación de transporte y logística proporcionada por la EPRAVACOP.

ORDÓÑEZ arquitectos DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN		PARQUE INDUSTRIAL DE QUITO PIFO		SELOJOS MUNICIPALES	
				Vía Pifo - Sangolquí	PIM
Clave Catastral 21333-01-001		Precio		5559400	
PROYECTO Arq. José Ochoa y Villegas I.P. 243 M.P. 225		PROYECTADO Roberto Muro y Castro C.I. 060085101-8			
FECHA		ESCALA			
4 DE AGOSTO 2011					
DIBUJO		REVISO		INDICADA	
J.V.C. / B.F.		J.C.			
CONTIENE		DIMENSIONAMIENTO Y TIPO DE VIAS		3 DE 8	
		- DETALLE DE PROYECTO VERTICAL (SCALE B)			

REGISTRADO POR SUPLENTE
 REGISTRO NACIONAL DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS
 No. 100178
 QUITO, 23 DE 2011