



CORTE TRANSVERSAL DE VIAS



DATOS TECNICOS	
DESCRIPCION	AREA (m2) PORCENT (%)
AREA UTIL DE LOTES	4888.84 67.22%
AREA COMUNAL	440.54 6.10 % DEL AREA TOTAL DEL AREA OTRA.
AREA DE VIAS	1680.98 23.29%
AFECTACION VIAL	208.61 2.89%
AREA TOTAL (m2)	7218.97 100.00%

Manifiesto de Oportunidad de Estudios de Factibilidad Ambiental para la Presentación de un Proyecto de Urbanización en el Sector San Juan de Calderón, Barrio de San Marcos, Municipio de San Marcos, C. Guatemala.



URBANIZACIÓN DE INTERES SOCIAL PROGRESIVA "SAN MARCOS"

UBICACION: PARROQUIA CALDERÓN - SECTOR SAN JUAN DE CALDERÓN

PROYECTO: [Firma] SECRETARIO: [Firma] SECRETARIO: [Firma]

CORTE DE VIAS: IMPLANTACION UBICACION CUADRO DE AREAS COSTE DE AREAS

FECHA: 21 DE AGOSTO DE 2011

ESCALA: INDICADAS

LIBRO: 1-2

CRONOGRAMA DE OBRAS E INVERSIONES

OBRA DE INVERSIONES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20	MES 21	MES 22	MES 23	MES 24	
Investimientos de Obras																									
Afianzamiento de Obras																									
Alcance Obras																									
Agua Potable																									
Energía Eléctrica																									
Teléfono																									
Carreteras																									
Comunales																									
Aerospaciales																									
Inversión vendida																									
INVERSIONES TRIMESTRALES	\$6.144.00	\$3.337.20	\$3.914.00	\$3.249.00	\$1.618.82	\$574.12	\$8.127.00	\$7.869.56																	
TOTAL INVERSIONES USDO \$3.950.14																									

VALORACION DE OBRAS DE INVERSION

OBRA DE INVERSIONES	VALOR
Afianzamiento de Obras	\$ 1.148.00
Alcance Obras	\$ 1.148.00
Agua Potable	\$ 1.148.00
Energía Eléctrica	\$ 1.148.00
Teléfono	\$ 1.148.00
Carreteras	\$ 1.148.00
Comunales	\$ 1.148.00
Aerospaciales	\$ 1.148.00
Total	\$ 3.336.14

PROYECTO [Firma]

SIMBOLOGIA



Poseedor/a	AREA DE LOTES				
	C.I.	LOTE No	FRENTE (m)	FONDO (m)	AREA OTM (m2)
Pavla Aguirre María González	179418108-1	1	23.74	17.05	140.82
Condo Rogemann Carmen Dolores	179448030-1	2	12.25	16.45	204.78
Condo Rogemann Carmen Dolores	179448030-1	3	12.60	15.90	203.09
Paula Celi Velasco Dolores	118039000-0	4	13.20	15.41	203.57
Chloé Jarado Clara Elena	200118800-1	5	13.30	14.71	200.27
Janio Cruz Blanca Torres y Jaqueline Cruz	11130031-02	6	14.25	14.01	204.18
Area Comunal	170000000-0	7	14.70	13.31	200.19
Marcela Cordeiro María Dolores	17488000-1	8	15.45	12.63	199.77
Guayrethi Saenz Riquena Riquena y María Tania Riquena	170000000-0	9	16.35	11.93	200.15
Marcela González Yvonne de Jesús	118039062-2	10	15.70	11.24	180.12
Impulsora Chilibula María Beatriz	171051308-8	11	14.39	25.78	220.81
Condo Mire Pedro Corrajo	171480010-2	12	13.15	13.01	185.41
Marcel Sanchez Jose	091197476-8	13	12.40	16.00	199.20
Rafael Zamora María Beatriz	171444328-1	14	12.50	16.00	200.00
Yaneth Yarguez Leticia Alderson	100318435-4	15	12.50	16.00	200.00
Marcela Wangila María Dolores	170977170-2	16	12.50	16.00	200.00
Marcela Correa María Concepción	171088097-2	17	12.50	16.00	200.00
Guayreth Saenz Riquena Riquena	171170000-8	18	12.50	16.00	200.00
Beta Corrajo Leticia Beatriz	171088000-8	19	12.50	16.00	200.00
Tanya Yarguez Leticia Alderson	171103007-1	20	12.50	16.00	200.00
Trinidad Robinson María Dolores	800043000-3	21	12.50	16.00	200.39
Marcela Wangila María Dolores	171444328-1	22	12.50	16.00	201.55
Condo Yvonne Miguel Angel	171070005-4	23	12.50	16.19	202.33
Marcela Riquena Riquena Beatriz	100248000-8	24	12.50	16.19	202.71
Cellanora Riquena Beatriz	171140070-6	25	27.73	16.25	139.50
TOTAL					4888.84

SEÑAL NOTIFICATORIA

MINISTERIO DE URBANISMO Y OBRAS PUBLICAS

La Secretaría de Urbanismo y Obras Públicas declara por ser plan simple con el contenido del presente Reglamento de Ordenamiento de Obras y Obras Públicas, el plan de urbanización de [Firma] en el lote [Firma] de la zona [Firma] de la ciudad de Guatemala.

[Firma]

Secretaría de Urbanismo y Obras Públicas

El presente es la copia original del plan simple con el contenido del presente Reglamento de Ordenamiento de Obras y Obras Públicas, el plan de urbanización de [Firma] en el lote [Firma] de la zona [Firma] de la ciudad de Guatemala.

[Firma]

La presente es la copia original del plan simple con el contenido del presente Reglamento de Ordenamiento de Obras y Obras Públicas, el plan de urbanización de [Firma] en el lote [Firma] de la zona [Firma] de la ciudad de Guatemala.

