

ENVIADAS



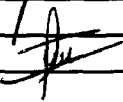


Secretaría de
Coordinación
Territorial y
Participación

Unidad Especial
"Regula tu Barrio"

Arg. Ubicación
Para su conocimiento

2011-10-25

 <p>Unidad Especial "Regula tu Barrio"</p>	SECRETARIA DE COORDINACION TERRITORIAL Y PARTICIPACION - UNIDAD		CONTROL DE TRAMITE INTERNO	
	ESPECIAL "REGULA TU BARRIO"		No. 1175	
PROCEDENCIA: Arq. Jhony Revelo, Contratista		Fecha de recepción	Clase y número	Anexos
REMITENTE:		25-oct-11		1 hoja, 1 plano y 1 cd
SUSCRIBE:				
ASUNTO: El Arq. Jhony Revelo, Contratista, remite plano y cd sobre el proyecto final del asentamiento humano del Barrio "Monjas Medio", ubicado en Monjas				
ENVIADO A	Recibido por:	ACCION	Fecha	Contestado con:
Ing. Diego Dávila		para conocimiento	25/10/2011	
<u>D. SENBLANTEA</u>		PARA SU CONOCIMIENTO Y TRAMITE	25/10/2011	
Observaciones:			Archivado en:	
			Fecha:	



JOHNY MAURICIO REVELO GARCIA

ARQUITECTO

JOSE MORA 202 Y ANGEL LUDEÑA

TEL: 2290219

QUITO - ECUADOR

Quito, OCTUBRE 25 DEL 2011

ING.

Diego Dávila

DIRECTOR EJECUTIVO "UERB"

Presente.-

Señor Director:

Adjunto al presente, sírvase encontrar:

1. Levantamiento "PROYECTO FINAL DEL ASENTAMIENTO HUMANO DEL BARRIO MONJAS MEDIO UBICADO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO" Plano georeferenciado sistema WGS84 TM QUITO del predio MONJAS MEDIO. Escala 1:250 con curvas de nivel c/m.
2. respaldo magnético procesado en AUTOCAD (dwg.dxf).

Aprovecho la oportunidad para reiterar al señor Director mi sentimiento de alta consideración y estima.

Cordialmente,

Arq. Johnny Revelo Garcia.

C.I.



Unidad Especial
"Regula tu Barrio"

SECRETARÍA DE
TRANSITO Y
PARTICIPACIÓN

Recibido por: _____

Firma: _____

Fecha: 25 - octubre - 2011

Recibe: _____

SEÑOR JUEZ VIGESIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

Yo, Arq. Hernán Galarza Chacón. Perito designado por el Juzgado, en posesión del cargo me permito entregar a Su Señoría el siguiente informe:

CAUSA : 338-2001 NA
JUICIO : Ordinario
ACTOR : Mauricio Elías Salem Mendoza
DEMANDADO : Luis Alfredo Lupero González, Luis Caiza, Mónica Robalino, Rosa Checa, Hermelinda Armas, Edgar Rodríguez, Edwin Alcázar, Luis Chorlango, Carlos España, Carlos Caiza, Edgar Huera, Simón Rodríguez, Carlos Vásquez, Gustavo Espinosa, Andrés Ashqui.

OBJETIVO : Determinar lo dispuesto en el Acta de Inspección Judicial

OBJETO : El inmueble, se ubica entre la Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", el mismo cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote de mayor extensión se encuentra al momento de la Inspección atravesada por el centro por la Calle "D", formando ocho lotes de menor extensión al costado derecho de la Calle "D" sentido Sur - Norte, y siete lotes al costado izquierdo de la mencionada Calle "D". Todos y cada uno de estos lotes de menor extensión se encuentran ocupados por diferentes usuarios y que en cada lote han levantado edificaciones de varias Tipologías y tamaño.

DIAGNOSTICO

CARACTERISTICAS GENERALES

UBICACION

PROVINCIA : Pichincha
CANTON : Quito
PARROQUIA : San Blas
SECTOR : San José de Monjas
CALLE : Calle "D" entre Av. Simón Bolívar y Francisco Matiz

LINDEROS DEL LOTE DE MAYOR EXTENSION - Según escrituras

Norte : Con camino nuevo, en 71.70 Mts
Sur : Con Quebrada, en 62.00 Mts
Este : Con terrenos de la familia Chimbo y Taco, en 66.00 Mts
Oeste : Con propiedad de Ricardo Darquea, 65.00 Mts
SUPERFICIE : 4 409.95 metros cuadrados - Según escrituras

LINDEROS DEL LOTE DE MAYOR EXTENSION - Según Inspección Pericial

Norte : Con Calle Francisco Matiz, en 72.68 Mts
Sur : Con área verde Municipal antes Quebrada, en 70.70 Mts
Este : Con varios Propietarios, 57.48 Mts
Oeste : Con varios Propietarios, en 60.07 Mts
SUPERFICIE : 4081.50 metros cuadrados - Según Inspección Pericial

CUADRO SINOPTICO DE RESUMEN DE AREAS DE LOTES DE MENOR EXTENSION Y AREAS RESPECTIVAS DE LAS CONSTRUCCIONES EXISTENTES

No. LOTE	USUARIO	AREA TERRENO (m2)	AREA CONSTRUIDA (m2)
1	ANDRES ASHQUN	284.99	67.10
2	GUSTAVO ESPINOZA	198.84	71.70
3	CARLOS VASQUEZ	195.38	457.70
4	BOLIVAR RODRIGUEZ	192.90	144.00
5	EDGAR HUERA	191.57	248.60
6	CARLOS CAIZA	297.65	166.80
7	CARLOS ESPAÑA	176.80	80.30
8	LUIS CHORLANGO	183.05	200.90
9	ALBERTO ALCAZAR	165.40	174.42
10	MILTON RODRIGUEZ	201.10	245.98
11	HERMELINDA ARMAS	174.13	244.50
12	ROSA CHECA	302.82	54.27
13	MONICA ROBALINO	165.00	238.42
14	ALFREDO CAIZA	291.64	407.58
15	LUIS LUPERO	441.73	1221.25
CALLE "D"	COMUNAL - PUBLICO	618.50	
	TOTAL LOTE DE MAYOR EXTENSION	4081.50	

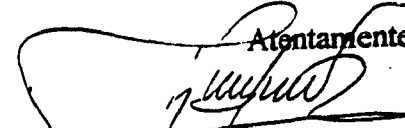
CONCLUSIONES**CONSTATAACION DE LO REQUERIDO**

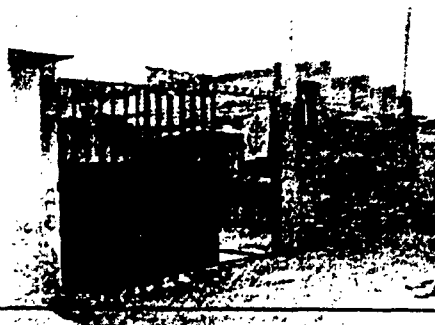
De la inspección Pericial se pudo constatar de manera exacta que:

- El inmueble inspeccionado corresponde al constatado en el título.
- Se determino el área del lote de mayor extensión, así como también la superficie de los quince lotes de menor extensión que forman parte del mismo, además se identifico las construcciones existentes en cada uno de estos lotes de menor extensión y la edad de las mismas.
- Se determino los linderos en dimensión y propiedad del lote de mayor extensión así como también de cada uno de los lotes de menor extensión.
- Como sustentación expresa a lo descrito se agrega al Informe el desarrollo la descripción técnica de cada uno de los lotes de menor extensión, con sus respectivos levantamientos fotográficos y planimétricos formando parte de este Informe Pericial y además como Anexos 1 y 2 el levantamiento general del inmueble causa de esta Pericia.

Dejo de esta forma cumplida la misión que Usted Señor Juez se ha dignado encomendarme, dejando salvo su más acertado criterio.

Es todo cuanto puedo informar al momento sobre la Pericia encomendada.

Atentamente

 Arq. Hernán Galarza Chacón
 Reg. CAE. P. 4693
 PERITO

LOTE : **No. 1**

VISTA EXTERIOR

USUARIO : Andrés Ashqui Ochog y familia
OBJETO : El inmueble, se ubica entre la Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular, existe dos mediaguas levantadas con material reciclado configurando varios ambientes. El acceso particular a este lote es a través del área verde Municipal.

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas".

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Regular
CERRAMIENTOS : Norte : Cerramiento propio del lote vecino
 Sur : Cerramiento propio de ladrillo y portón metálico
 Este : Cerramiento propio del lote vecino
 Oeste : Cerramiento propio del lote
SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Carlos Caiza, en 10.95 Mts
SUR : Con área verde Municipal, en 9.83 Mts
ESTE : En parte con Jorge Taípe, en parte con Manuela Simba, y en parte con Rafaela Morocho, en 28.40 Mts
OESTE : En parte con Gustavo Espinosa y en parte con Bolívar Rodríguez, en 27.55 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 284.99 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS (mediaguas)

USO	:	Casa de habitación
AMBIENTES	:	Ocho ambientes, destinados tres a dormitorio, uno a cocina, dos a baños y dos para bodegas
ESTRUCTURA	:	Portante de madera (material de reciclaje) y ladrillo
CONTRAPISO	:	Suelo natural y en baños encementado
CUBIERTA	:	Planchas de zinc rústico
PARED	:	Madera rústica y ladrillo
PUERTAS	:	Madera rústica
VENTANAS	:	Madera rústica y en parte de hierro
ACABADOS	:	No
MUEBLES FIJOS	:	No
AREA	:	67.10 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 15 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la mediagua, es decir por etapas.



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (sin medidor)
ENERGIA ELECTRICA:		Si (con un medidor a nombre de Andrés Asqui)
ALACANTARILLADO:		Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (con una línea telefónica No. 3196 281)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- Las mediaguas existentes se denota que se han construido por etapas
- El inmueble no posee acceso directo, por lo que al momento se ingresa a través del área verde – comunitario Municipal.
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.

Sr. Gustavo Espinosa

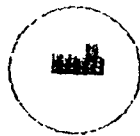
Sr. Galiva Rodriguez

27.55m

9.83m

Sr. Carlos Caiza
10.95m

Sr. Andres Asqui



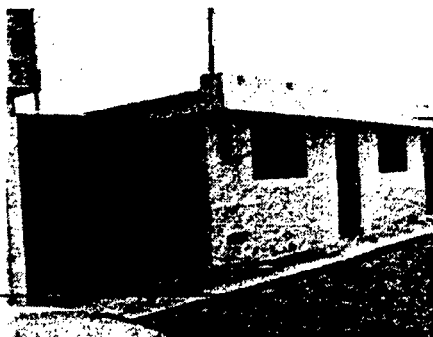
1.00m
2.10m

28.4m

Sr. Jorge Tappe

Sr. Manuela Simba

Sr. Rafaela Morocho

LOTE : No. 2

VISTA EXTERIOR

USUARIO : Gustavo Bogomil Espinoza Reyes y familia
OBJETO : El inmueble, se ubica entre la Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular, existe una construcción levantada en hormigón armado configurando un departamento completo, además una mediagua que sirve como bodega implantada en la esquina Nor-Oriental. El acceso particular a este lote es a través del área verde Municipal.

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas".

CARACTERÍSTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Regular – relativamente plana
ERRAMIENTOS : Norte : Cerramiento propio del lote vecino
 Sur : Pared propia de la construcción y portón metálico
 Este : Cerramiento propio del lote vecino y pared propia de la construcción
 Oeste : Cerramiento propio del lote vecino
SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Bolívar Rodríguez, en 9.98 Mts
SUR : Con área verde Municipal, en 10.52 Mts
ESTE : Con Andrés Ashqui, en 20.07 Mts
OESTE : Con Carlos Vásquez, en 19.96 Mts.

CAPACIDAD DEL LOTE

SUPERFICIE : 198.84 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS

USO	:	Casa de habitación
AMBIENTES	:	Un departamento completo con los siguientes ambientes: Dos dormitorios, una sala comedor, baño completo y cocina, exteriormente existe una mediagua como bodega
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón armado (losa)
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Metálicas y vidrio claro
ACABADOS	:	Pisos: Cerámica en áreas húmedas y madera (duela) en áreas restantes Paredes: Enlucidas y pintadas Tumbados: Champeadas y pintado
MUEBLES FIJOS	:	En cocina mesón de hormigón con recubrimiento de azulejo.
AREA	:	71.70 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 18 años



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Gustavo Espinoza)
ENERGIA ELECTRICA:	:	Si (con un medidor a nombre de Gustavo Espinoza)
ALACANTARILLADO:	:	Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (con una línea telefónica No. 3194 717 a nombre de Amparo Pesantez esposa de Gustavo Espinoza)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- El inmueble no posee acceso directo, por lo que al momento se ingresa a través del área verde – comunitario-Municipal.
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.

Sr. Carlos Vasquez

19.96m

10.52m

Sr. Bolivar Rodriguez
9.98m



I

Sr. Gustavo Espinosa



Area del terreno
199.54 m²

20.07m

Sr. Andres Asqui

LOTE : **No. 3**

VISTA EXTERIOR

- USUARIO** : Carlos Wilfredo Vásquez y familia
- OBJETO** : El inmueble, se ubica en la Calle "D" entre Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular, existe una construcción levantada en hormigón armado de cuatro plantas, en la planta baja existe tres locales comerciales y en los tres pisos altos un departamento por piso. El acceso peatonal a este inmueble y acceso al área de estacionamiento cubierto es a través del área verde Municipal, pero adicionalmente existe un portón metálico para acceder a la parte lateral izquierdo del inmueble (patio) por la Calle "D"
- UBICACIÓN** : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas". Calle "D"

CARACTERISTICAS DEL LOTE

- FORMA** : Regular
- TOPOGRAFÍA** : Regular
- CERRAMIENTOS** :
- Norte : Cerramiento propio del lote
 - Sur : Pared propia de la construcción y portón metálico
 - Este : Cerramiento propio del lote
 - Oeste : Cerramiento propio del lote
- SEMBRIOS** : No

LINDEROS DEL LOTE

- NORTE** : Con Bolívar Rodríguez, en 10.05 Mts
- SUR** : Con área verde Municipal, en 10.06 Mts
- ESTE** : Con Gustavo Espinoza, en 19.96 Mts
- OESTE** : Con Calle "D", en 19.99 Mts.

CABIDA DEL LOTE

- SUPERFICIE** : 195.38 metros cuadrados

**ingeniería
arquitectura
AREAS CONSTRUIDAS**Planificación
Diseño
Cálculo
Construcción
Avalúos

USO	:	Casa de habitación y comercial
AMBIENTES	:	Planta Baja: Tres locales comerciales y Garaje cubierto Tres pisos altos: Un departamento por piso Cada departamento tiene Sala, comedor, cocina Tres dormitorios, dos baños
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
ENTREPISOS	:	Hormigón armado (losas)
COBERTURA	:	Hormigón armado (losa)
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Aluminio natural y vidrio claro
ACABADOS	:	Pisos: Cerámica en planta baja, plantas altas sin acabados Paredes: Enlucidas y pintadas, en plantas altas sin acabados Tumbados: Chafado y pintado
MUEBLES FIJOS	:	No
AREA	:	457.70 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 15 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas. Además es importante anotar que los cerramientos de este lote datan de una edad aproximada de 18 años

VISTAS INTERIORES

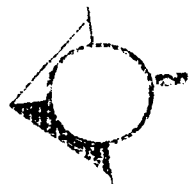
**INFRAESTRUCTURA EXISTENTE**

AGUA POTABLE	:	Si
ENERGIA ELECTRICA:		Si
ALACANTARILLADO:		Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas
- En el primer piso alto se ha destinado el departamento para el funcionamiento de un "Billar", y en los pisos restantes, es decir segundo y tercero pisos altos se encuentra en obra inconclusa los departamentos



I

Sr. Bolivar Rodriguez
10.05m



Sr. Carlos Vasquez

6.91.47.0000
11.03.10

19.99m

19.96m
Sr. Gustavo Espinosa

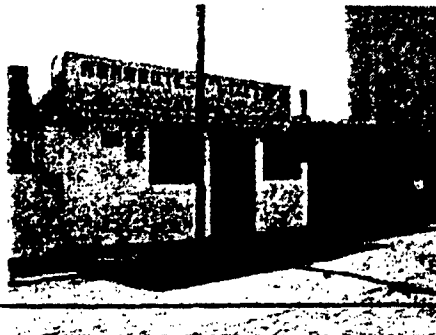
10.06m

PROYECTO DE LEY

ingeniería
arquitectura

Planificación
Diseño
Cálculo
Construcción
Avalúos

LOTE : No. 4



VISTA EXTERIOR

USUARIO : Simón Bolívar Rodríguez Vargas y familia

OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle "D" entre Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular, existe una construcción levantada en hormigón armado configurando dos departamentos completo, los mismos que se encuentra inconclusos al momento de la Inspección, además en la parte frontal existe un local comercial que funciona como "Abarrotes LIZETH", cuyo propietario es el señor Bolívar Rodríguez

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas". Calle "D"

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)

TOPOGRAFÍA : Regular - relativamente plana

CERRAMIENTOS :

- Norte : Pared propia de la construcción
- Sur : Pared propia de la construcción
- Este : Pared propia de la construcción
- Oeste : Pared propia de la construcción y portón metálico

SEMBRÍOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Edgar Huera, en 20.00 Mts

SUR : Con Carlos Vásquez y Gustavo Espinoza, en 20.03 Mts

ESTE : Con Andrés Ashqui y Carlos Caiza, en 9.94 Mts

OESTE : Con Calle "D", en 10.02 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 192.90 metros cuadrados

**Ingeniería
arquitectura
AREAS CONSTRUIDAS**Planificación
Diseño
Cálculo
Construcción
Avalúos

USO	:	Casa de habitación y comercial
AMBIENTES	:	Dos departamentos de dos dormitorios, sala, comedor, cocina y baño Adicionalmente existe un baño bajo la grada que accede a la terraza y asimismo existe un local comercial que da a la Calle "D"
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón armado (losa)
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera, exterior de metal
VENTANAS	:	Metálicas y vidrio claro
ACABADOS	:	Pisos: Encementados - masillados Paredes: Enlucidas, pasteados y pintadas Tumbados: Champeadas y pintado
MUEBLES FIJOS	:	En una cocina mesón de hormigón con recubrimiento de azulejo.
AREA	:	144.00 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 16 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas. La última etapa del departamento ubicado en la parte posterior es relativamente nueva (la ampliación). Cerramiento frontal 20 años de edad aproximadamente.



VISTA INTERIOR

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

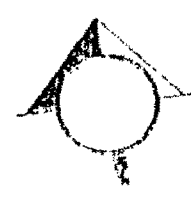
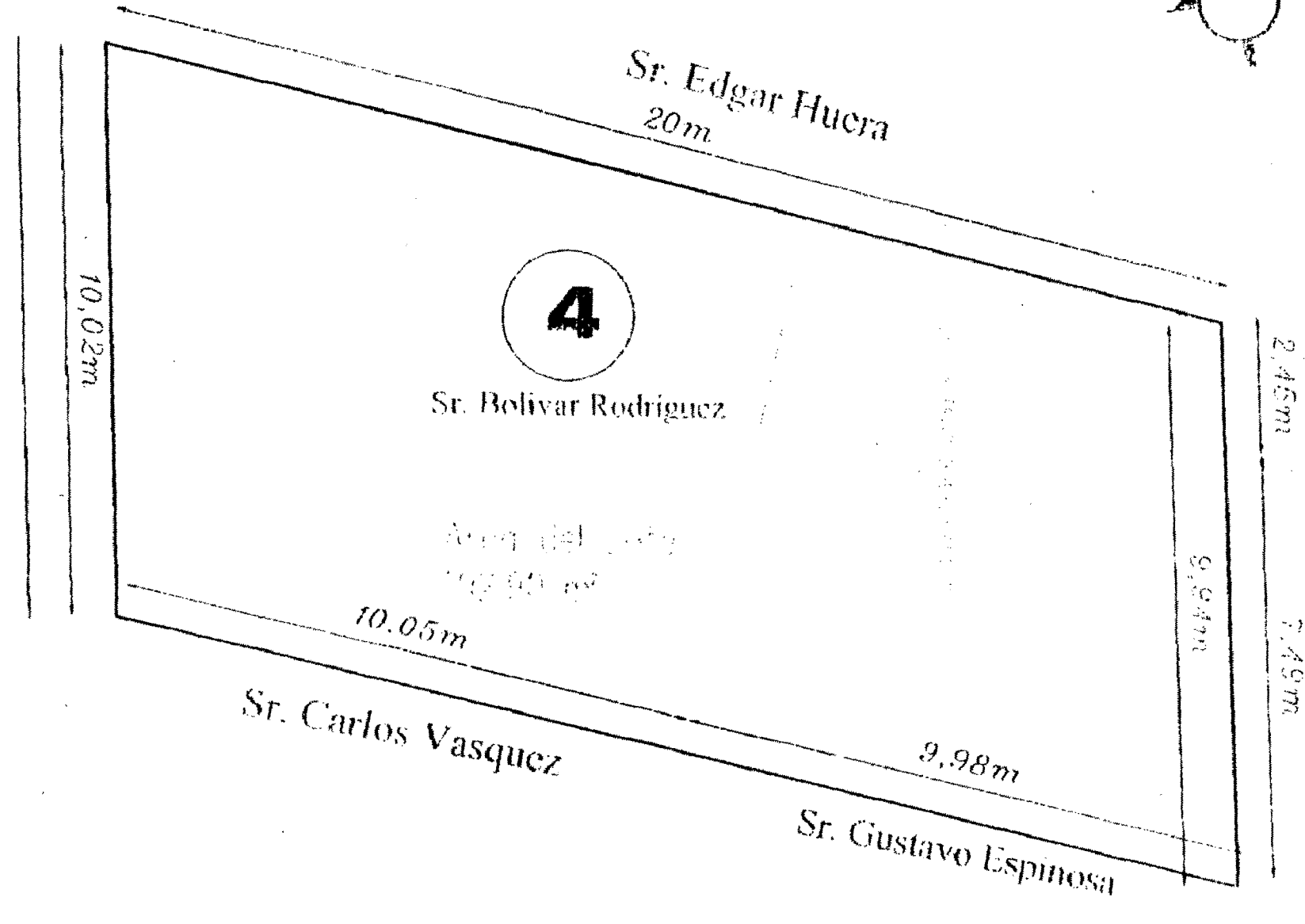
AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Justo Bastidas)
ENERGIA ELECTRICA:	:	Si (con dos medidores a nombre de Clara Jiménez)
ALACANTARILLADO:	:	Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (con una línea telefónica No. 3194597 a nombre de Bolívar Rodríguez)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.

I



Sr. Carlos Caiza

Sr. Andres Asqui

ingeniería
arquitecturaPlanificación
Diseño
Cálculo
Construcción
Avalúos**LOTE** : No. 5

VISTA EXTERIOR

USUARIO : Edgar Carloman Huera Mejía y familia
OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle "D" entre Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular, existen dos bloques de construcción levantadas en hormigón armado, la un implantada en la parte frontal del lote, construida en tres plantas, la otra construcción se ubicada en la parte posterior del lote levantada en planta baja y un piso alto alzado estructura de columnas de hormigón armado y losa.

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas". Calle "D"

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Regular
CERRAMIENTOS : Norte : Pared propia de la construcción
 Sur : Pared propia de la construcción
 Este : Pared propia de la construcción
 Oeste : Pared propia de la construcción y cerramiento propio
SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Luis Chorlango y Carlos España, en 20.00 Mts
SUR : Con Bolívar Rodríguez, en 20.00 Mts
ESTE : Con Carlos Caiza, en 9.78 Mts
OESTE : Con Calle "D", en 10.13 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 191.57 metros cuadrados

**Ingeniería
arquitectura
AREAS CONSTRUIDAS**

USO	:	Casa de habitación y local comercial
AMBIENTES	:	Bloque Frontal: Planta Baja: Local Comercial Primera y segunda planta alta: Departamento Dos dormitorios, sala, comedor, cocina, baño Bloque posterior: Planta Baja: Departamento de tres dormitorios sala, comedor, cocina, dos baños
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón armado (losa)
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Aluminio, vidrio claro y protección metálica
ACABADOS	:	Pisos: Cerámica bloque frontal. Parquet, alfombra y cerámica en bloque posterior Paredes: Enlucidas y pintadas Tumbados: Champeadas y pintado
MUEBLES FIJOS	:	En cocinas mesón de hormigón con recubrimiento de azulejo.
AREA	:	248.60 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 18 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas, la parte posterior de la construcción (segundo piso) que se encuentra levantada en estructura es relativamente nueva.

VISTAS INTERIORES**INFRAESTRUCTURA EXISTENTE**

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Edgar Huera)
ENERGIA ELECTRICA:		Si (con un medidor a nombre de Edgar Huera)
ALACANTARILLADO:		Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (con una línea telefónica No. 3194 596 a nombre de Eliécer Huera)

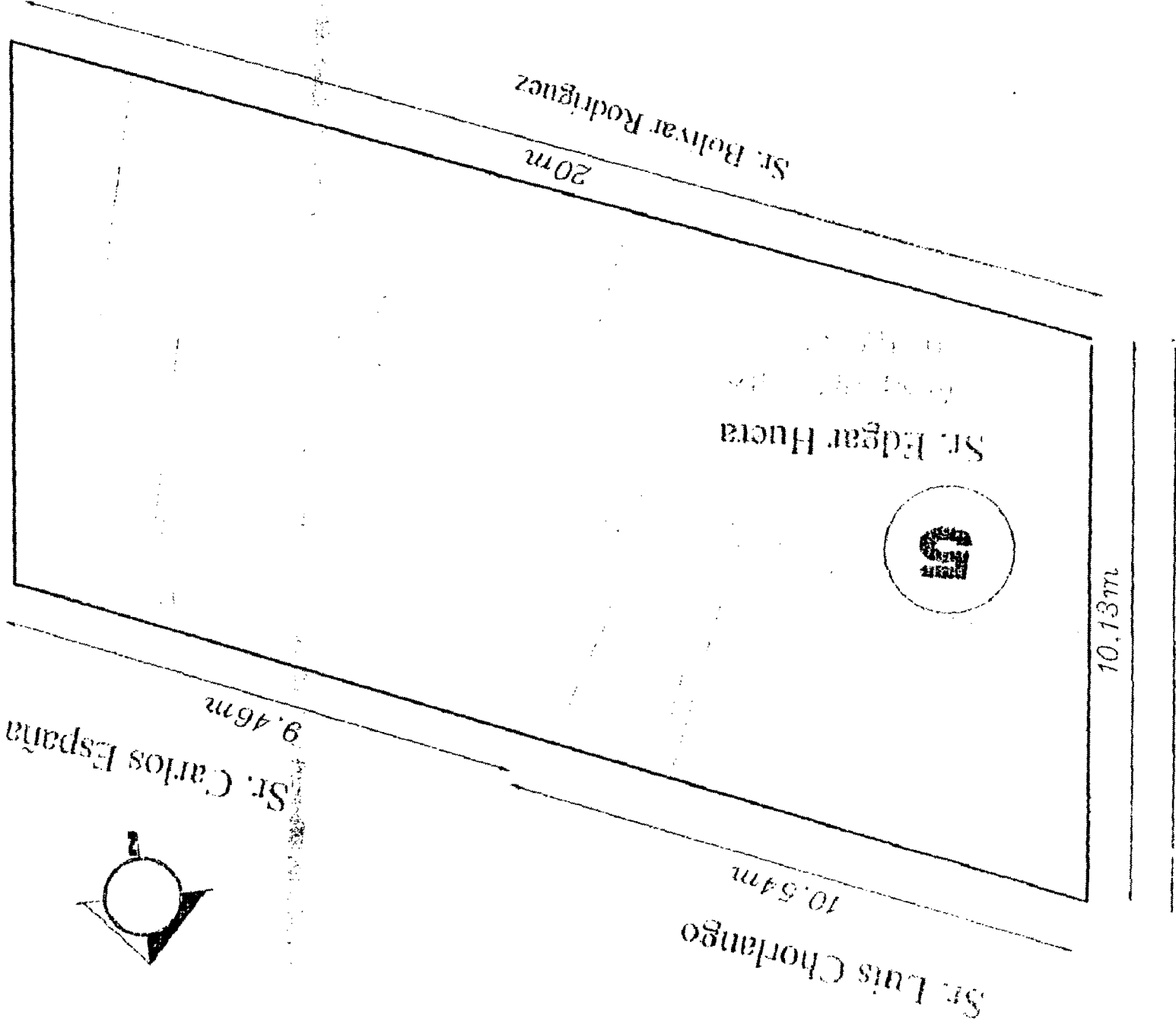
OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas, es por ello que inclusive al momento de la Inspección Pericial se observo rubros de construcción relativamente nuevos.
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.

St. Carlos Caliza

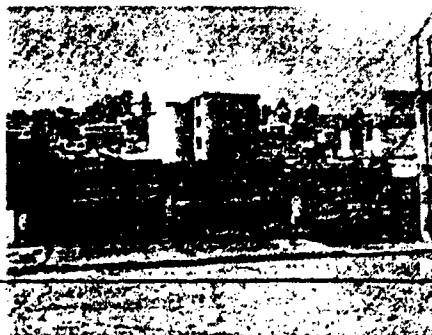
10.87 m



Co. 01207176

I

LOTE : No. 6



VISTA EXTERIOR

USUARIO : Carlos Alfredo Caiza Ramos
OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma regular con pendiente negativa en el sentido Norte - Sur, existe una construcción levantada en hormigón armado de dos plantas, emplazada en la parte posterior del lote, así mismo existe una mediagua junto al lindero Oeste, el acceso peatonal se lo hace a través de una pequeña puerta queda a la Calle Francisco Matiz

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas". Calle Francisco Matiz

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Pendiente negativa sentido Norte - Sur
ERRAMIENTOS : Norte : Cerramiento pared propia
 Sur : Pared propia de la construcción
 Este : Pared propia de la construcción y en parte cerramiento del lote vecino
 Oeste : Cerramiento del lote
SEMBRIOS : Maíz

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Calle Francisco Matiz, en 10.10 Mts, y Carlos España, en 1.15 Mts.
SUR : Con Andrés Ashqui, en 10.95 Mts
ESTE : Con Rafaela Morocho, en 29.08 Mts
OESTE : Con Carlos España y Edgar Huera, en 29.95 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 297.65 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS

USO	:	Casa de habitación en dos plantas y mediagua
AMBIENTES	:	Casa: Planta Baja: Tres dormitorios, sala, comedor, cocina, un baño completo Planta Alta: Idem Planta Baja Además existe una media de bloque con techo eternit, donde existe una habitación y un baño
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón armado (losa)
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Metálica y vidrio claro
ACABADOS	:	Pisos: Masillado y cerámica Paredes: Enlucidas y pintadas al interior, enlucidas exterior Tumbados: Champeadas y pintado
MUEBLES FIJOS	:	En cocinas mesón de hormigón con recubrimiento de azulejo.
AREA	:	166.80 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 20 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas. La segunda planta tiene una edad aproximada de 10 años



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Carlos Caiza)
ENERGIA ELECTRICA:		Si (con un medidor a nombre de Carlos Caiza)
ALACANTARILLADO:		Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (con una línea telefónica No. 3194 709 a nombre de Ana Lucia Caiza)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- Existe sembríos de maíz.
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- Existe una piedra de lavar
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.

Sr. Dolores Rodríguez

Sr. Edgar Huera

Sr. Carlos España

8.45m

9.28m

4.15m

12.76m

12.19m

10.05m

Sr. Andres Arqui

Sr. Carlos Caza



10.1m

CALLE FRANCISCO

MATIZ

29.08m

Sra. Rafaela Morocho



II

LOTE : No. 7

VISTA EXTERIOR

USUARIO : Carlos Hernando España y familia
OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma regular con pendiente negativa en el sentido Norte - Sur, existen cuatro mediaguas levantadas en paredes portantes de bloque, con cubiertas de planchas de zinc, en parte las paredes se encuentran enlucidas y pintas, los pisos en parte se encuentran masillados y en parte colocado madera (duela) en mal estado

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas". Calle Francisco Matiz

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Pendiente negativa sentido Norte - Sur
CERRAMIENTOS : Norte : Cerramiento pared propia
 Sur : Pared propia de la construcción
 Este : Pared propia de la construcción y en parte cerramiento del lote vecino
 Oeste : Pared propia de la construcción y cerramiento del lote vecino

SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Calle Francisco Matiz, en 10.10 Mts,
SUR : Con Edgar Huera, en 9.46 Mts, y con Carlos Caiza, en 1.15 Mts
ESTE : Con Carlos Caiza, en 17.76 Mts
OESTE : Con Luis Chorlango, en 17.38 Mts.

CAPACIDAD DEL LOTE**SUPERFICIE** : 176.80 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS

USO	:	Casa de habitación (mediaguas)
AMBIENTES	:	En las cuatro mediaguas se han configurado espacios de uso múltiple en donde se han delineado tres dormitorios, una cocina, dos cuartos desocupados, dos baños incompletos
ESTRUCTURA	:	Portante de bloque
CONTRAPISO	:	Suelo natural con pisos de madera y duela
COBERTURA	:	Planchas de zinc
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Madera y vidrio claro
ACABADOS	:	Pisos: Madera y encementado Paredes: Enlucidas y pintadas al interior en parte lo restante visto Tumbados: No
MUEBLES FIJOS	:	No
AREA	:	80.30 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 16 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas.



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Servio España)
ENERGIA ELECTRICA:	:	Si (con un medidor a nombre de Servio España)
ALACANTARILLADO:	:	Si (público)
RED TELEFONICA	:	No

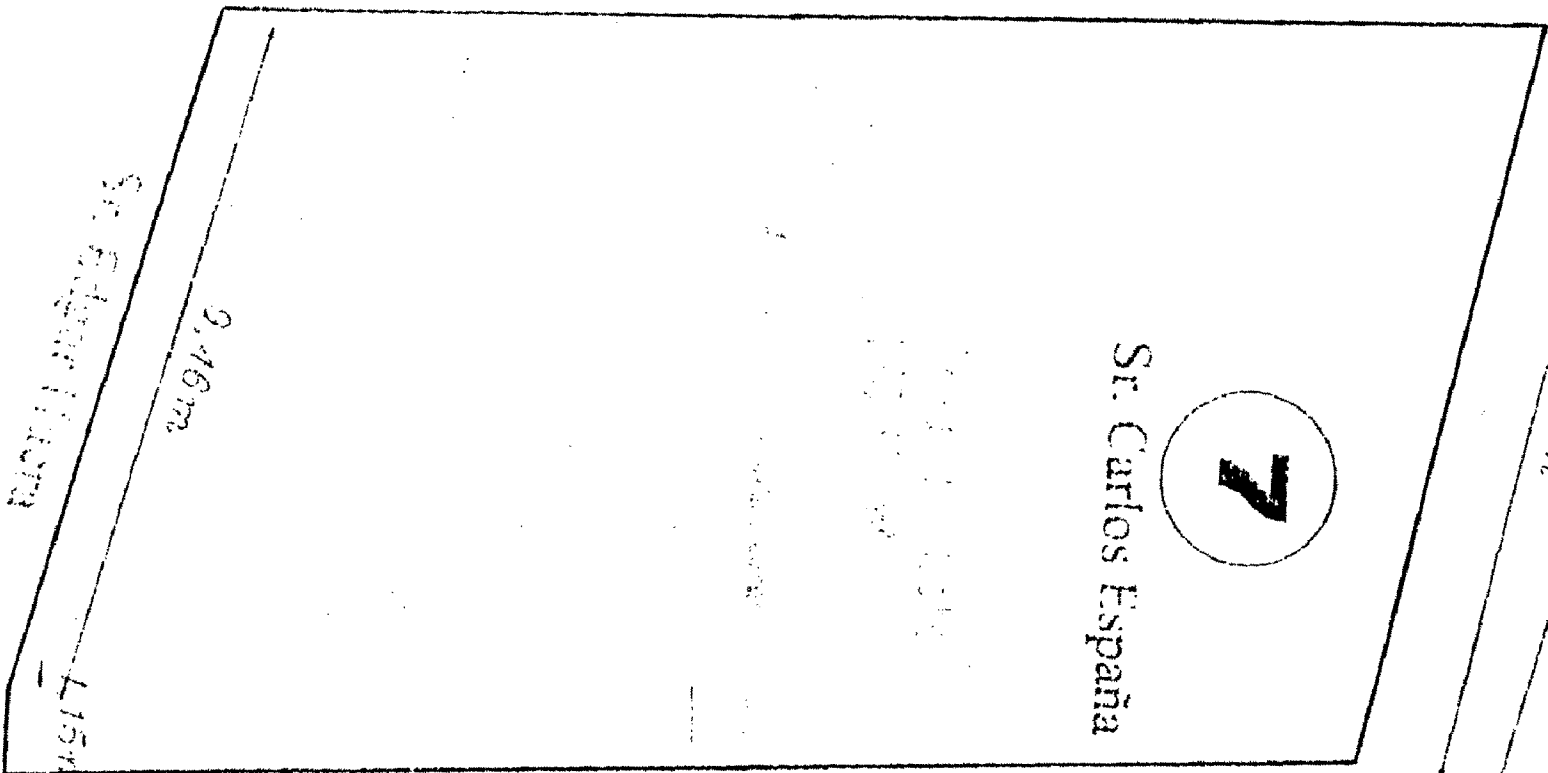
OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- Existe una piedra de lavar
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.

Sr. Luis Chorlango

17.38m



Sr. Carlos España

7

Sr. Eduardo Matiz

9.46m

17.76m

Sr. Carlos Caiza

17.76m

10.1m

CALLE FRANCISCO MATIZ



I

LOTE : No. 8

VISTA EXTERIOR

USUARIO : Luis Gerardo Chorlango Cuzco y familia

OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle "D" y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma regular con pendiente negativa en el sentido Norte - Sur. Construcción en hormigón armado, Levantada en dos plantas, en la planta baja se desarrolla un departamento con cuatro dormitorios, sala, comedor, cocina, un baño completo, asimismo existe un local; y en la planta alta una mediagua construida en mampostería de bloque con cubierta de planchas de ardex y de zinc, en la cual existe un dormitorio, un medio baño y una bodega

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas". Calle "D" y Calle Francisco Matiz

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)

TOPOGRAFÍA : Pendiente negativa sentido Norte - Sur

CERRAMIENTOS :

- Norte : Cerramiento pared propia del lote
- Sur : Pared propia de la construcción
- Este : Pared propia de la construcción y en parte cerramiento propio
- Oeste : Pared y cerramiento propio del lote

SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Calle Francisco Matiz, en 11.52 Mts,

SUR : Con Edgar Huera, en 10.54 Mts

ESTE : Con Carlos España, en 17.38 Mts

OESTE : Con Calle "D", en 17.87 Mts.

CABIDA DEL LOTE**SUPERFICIE** : 183.05 metros cuadrados

**Ingeniería
arquitectura
AREAS CONSTRUIDAS**Planificación
Diseño
Cálculo
Construcción
Avalúos

USO	:	Casa de habitación
AMBIENTES	:	Planta baja: Departamento de cuatro dormitorios, sala, comedor, cocina, baño completo, y local. Planta Alta: Mediagua con un dormitorio, cocina, un medio baño y bodega
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Losa de entepiso de hormigón y planchas de zinc y fibrocemento
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Metálicas y vidrio claro
ACABADOS	:	Pisos: Planta Baja: Parquet en áreas sociales, cerámica en áreas húmedas, media duela en áreas intimas. En planta alta masillado Paredes: Enlucidas y pintadas Tumbados: Champeados pintados
MUEBLES FIJOS	:	En cocina mesón de hormigón con azulejo
AREA	:	200.90 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 16 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas. El cerramiento data de una edad aproximada de 20 años.



VISTAS INTERIORES

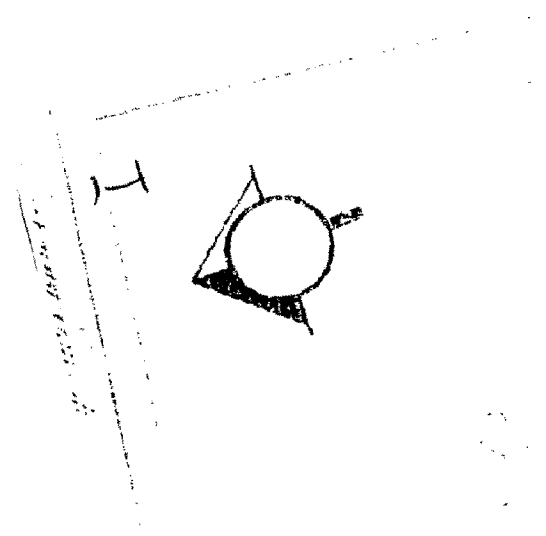
INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Luis Chorlango)
ENERGIA ELECTRICA:		Si (con un medidor a nombre de Luis Chorlango)
ALACANTARILLADO:		Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (una lía telefónica 3194 719 a nombre Carmelina Toapanta)

OBSERVACIONES

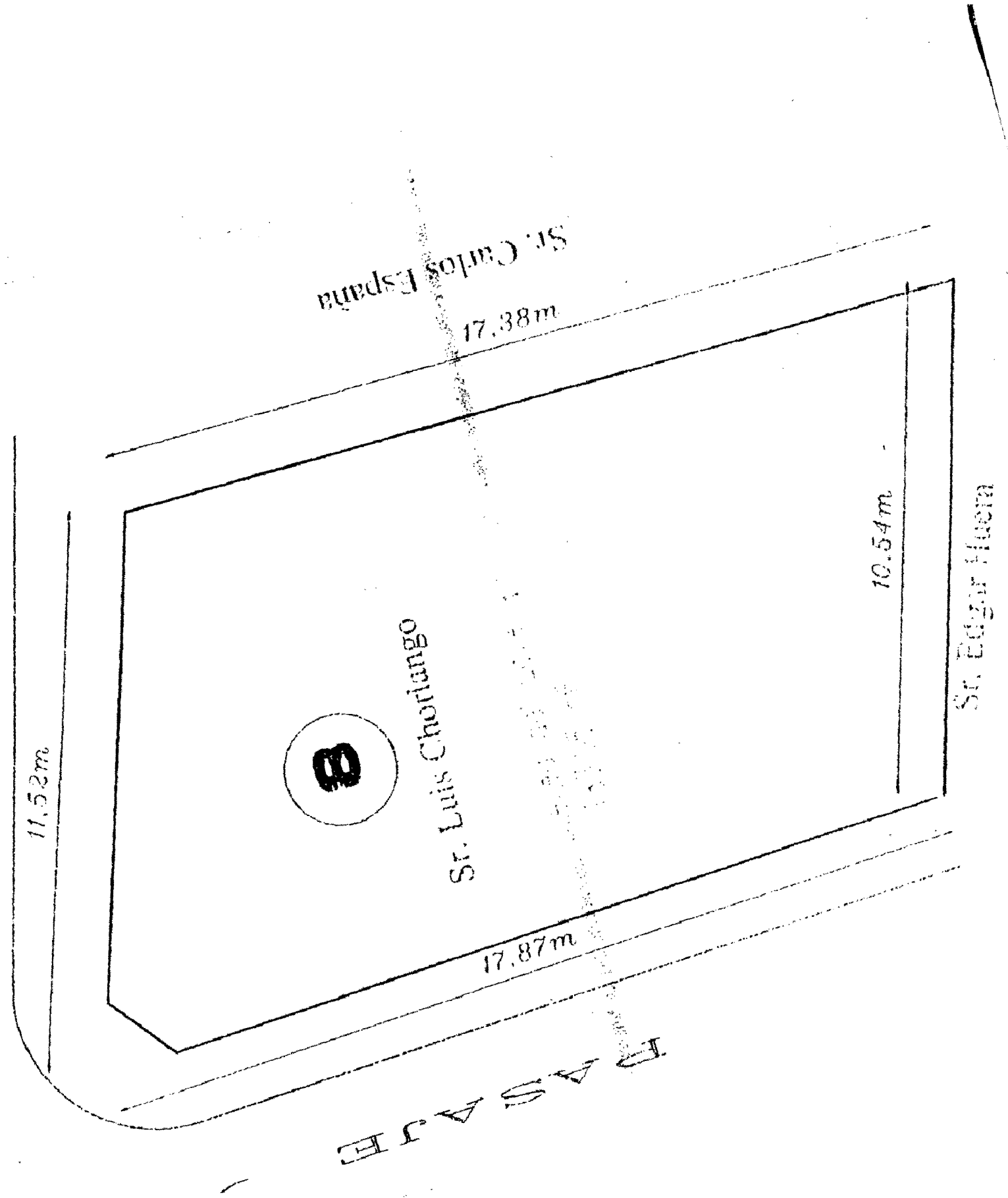
Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- Existe una piedra de lavar
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.



1:1000

CALLE FRANCISCO MATIZ



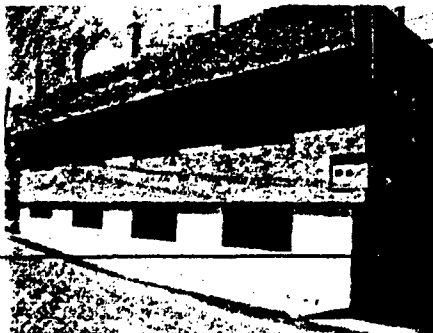
8

Sr. Luis Chorlango

Sr. Edgar Huera

Sr. Carlos Espina

PASADAJE

LOTE : **No. 9**

VISTA EXTERIOR

USUARIO : Edwin Alberto Alcázar Cañar y familia

OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle "D" entre Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular. Existe una construcción levantada en hormigón armado, de dos plantas, en la cual en la planta baja existe un departamento con sala, comedor, cocina, baño, tres dormitorios, en la planta alta existe otro departamento, con sala, comedor, cocina, bar, baño completo, tres dormitorios. Además se observa que existe alzado estructura de columnas de hormigón armado para un segundo piso alto.

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas". Calle "D"

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)

TOPOGRAFÍA : Regular relativamente plano

CERRAMIENTOS :

- Norte : Cerramiento pared propia del lote
- Sur : Pared propia de la construcción
- Este : Pared propia de la construcción y portón metálico
- Oeste : Pared de la construcción vecina y cerramiento propio del lote

SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Rosa Checa, en 9.51 Mts,

SUR : Con área verde Municipal, en 10.00 Mts

ESTE : Con Calle "D", en 17.90 Mts

OESTE : Con Milton Rodríguez, en 18.34 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 165.40 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS

USO	:	Casa de habitación
AMBIENTES	:	Planta baja: Departamento de tres dormitorios, sala, comedor, cocina, baño completo, adjunto garaje descubierto Planta Alta: Departamento de tres dormitorios, sala, comedor, cocina, baño completo, bar, hall
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón (losa)
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Aluminio y vidrio claro
ACABADOS	:	Pisos: Planta Baja: Cerámica y masillado. En planta alta cerámica Paredes: Enlucidas y pintadas Tumbados: Alisados pintados
MUEBLES FIJOS	:	En cocina mesón de hormigón con azulejo
AREA	:	174.42 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 15 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas. Cerramiento 18 años de edad aproximadamente.



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Juan Alcázar)
ENERGIA ELECTRICA:	:	Si (con dos medidores a nombre de Alberto Alcázar)
ALACANTARILLADO:	:	Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (una lía telefónica 3194 592 a nombre Alberto Alcázar)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- Existe una piedra de lavar junto al patio
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.

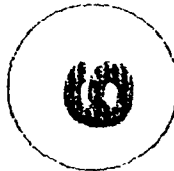
Sr. Edgar Rodríguez

18,34m

Sra. Rosa Checa

9,51m

Sr. Edwin Alcazar



Area del lote
145,40 m²

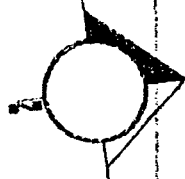
Area Verde (Municipal)

10m

17,9m

PASAJE D

límite de la vía



I

LOTE : **No. 10**

VISTA EXTERIOR

USUARIO : Edgar Milton Rodríguez y familia
OBJETO : El inmueble, se ubica junto al área verde Municipal que queda entre la Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular. Existe una construcción levantada en dos plantas y construida en hormigón armado, con mampostería de bloque, en la planta baja se desarrolla un departamento de tres dormitorios, sala, comedor, cocina, baño completo. La planta alta se encuentra sin concluir, únicamente alzado columnas y losa de cubierta. Adicionalmente existe una mediagua de ladrillo y cubierta de planchas de zinc como bodega. El acceso a este lote se lo hace a través del área comunitaria o área verde municipal ya que no tiene acceso directo desde la Calle "D"

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas".

CARACTERÍSTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Regular relativamente plano
CERRAMIENTOS : Norte : No
 Sur : Pared y cerramiento propio y portón metálico
 Este : Pared propia de la construcción y cerramiento del vecino
 Oeste : Pared de la construcción y pared del lote vecino
SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Rosa Checa, en 11.15 Mts,
SUR : Con área verde Municipal, en 10.95 Mts
ESTE : Con Alberto Alcázar", en 18.34 Mts
OESTE : Con Hermelinda Armas, en 18.80 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 201.10 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS

USO	:	Casa de habitación
AMBIENTES	:	Planta baja: Sala, comedor, cocina, tres dormitorios, baño completo
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón (losa)
MAMPOSTERIA	:	Bloque y ladrillo
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Metálica y vidrio claro
ACABADOS	:	Pisos: Masillado, cerámica y vynil Paredes: Enlucidas y pintadas Tumbados: Chafado color blanco
MUEBLES FIJOS	:	En cocina mesón de hormigón con azulejo
AREA	:	245.98 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 18 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas.



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Ramiro Rodríguez)
ENERGIA ELECTRICA:	:	Si (con un medidor a nombre de Luis Castillo)
ALACANTARILLADO:	:	Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (una lía telefónica 3194 701 a nombre de Milton Rodríguez)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- Existe una piedra de lavar en el patio frontal.
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.
- Es importante aclarar que este lote no tiene acceso directo de la vía pública.

Sra. Hermelinda Armas

18,81

Sra. Rosa Choca
11,15m



10

Sr. Edgar Rodríguez

Area del lote
201,10 m²

18,34m

Sr. Edwin Alcazar

10,95m

Area Verde (Municipal)

I

LOTE : No. 11



VISTA EXTERIOR

USUARIO : Hermelinda Armas y familia
OBJETO : El inmueble, se ubica junto al área verde Municipal que queda entre la Av. Simón Bolívar y Calle Francisco Matiz de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular. Existe una construcción levantada en dos plantas y construida en hormigón armado, con mampostería de bloque, en la planta baja se desarrolla un departamento de dos dormitorios, sala, comedor, cocina, baño completo, la planta alta se encuentra sin concluir (obra negra). Además existe dos mediaguas construidas en mampostería de bloque y cubierta de planchas de zinc. El acceso a este lote se lo hace a través del área comunitaria o área verde municipal ya que no tiene acceso directo desde la Calle "D"

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas".

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Regular relativamente plano
CERRAMIENTOS : Norte : Pared propia de la construcción
 Sur : Pared propia de la construcción y puerta acceso
 Este : Pared propia de la construcción
 Oeste : Pared de la construcción
SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Rosa Checa, en 9.25 Mts,
SUR : Con área verde Municipal, en 9.61 Mts
ESTE : Con Milton Rodriguez, en 18.80 Mts
OESTE : Con Señor Taco, en 18.91 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 174.13 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS

USO	:	Casa de habitación
AMBIENTES	:	Construcción de hormigón (dos plantas) Planta baja: Departamento: sala, comedor, cocina, baño, tres dormitorios Planta alta: Departamento de dos dormitorios (en obra negra) Dos mediaguas: Mediagua costado derecho: cocina y local Mediagua costado izquierda: habitación y bodega
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado y mediaguas de mampostería portante de bloque
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón (losa), en mediaguas cubierta de planchas de zinc
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera
VENTANAS	:	Aluminio y vidrio claro, en las mediaguas metálicas
ACABADOS	:	Pisos: Parquet, masillado, en mediaguas encementado Paredes: Enlucidas y pintadas Tumbados: Chafado color blanco, en mediaguas no existe
MUEBLES FIJOS	:	En cocina mesón de hormigón con azulejo
AREA	:	244.50 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 20 años de las mediaguas, y construcción de hormigón 15 años, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas.



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

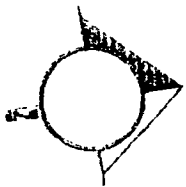
AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Luis Armas)
ENERGIA ELECTRICA:	Si (con un medidor a nombre de Isabel Armas)	
ALACANTARILLADO:	Si (público)	
RED TELEFONICA	:	Si (dos líneas telefónicas 3194 616/3195 576 a nombre de Mercedes Naula y la otra línea a nombre de Wilson Armas)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- 1 No existe sembrío alguno
- 1 La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- 1 El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.
- 1 Es importante aclarar que este lote no tiene acceso directo de la vía pública.

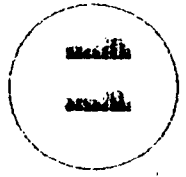
I



Sra. Rosa Choca
9.25m

Sr. Taco

18.91m



Sra. Hermininda Arnas

Area para Lote
174.11 m²

18.8m

Sr. Edgar Rodríguez

9.61m

Area Verde (Municipal)

ingeniería
arquitecturaPlanificación
Diseño
Cálculo
Construcción
Avalúos**LOTE** : No. 12

VISTA EXTERIOR

- USUARIO** : Rosa Matilde Checa Coro y familia
- OBJETO** : El inmueble, se ubica en la Calle "D" de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular. Existe una mediagua implantada en la parte posterior del inmueble, construida en paredes portantes de bloque con chocoto, cubierta de planchas recicladas de fibrocemento y zinc, dentro de la mediagua existe una cocina, dos dormitorios, y adicionalmente existe una letrina de las mismas características de la mediagua. En el lote se aprecia material pétreo para construcción.
- UBICACIÓN** : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas", Calle "D"

CARACTERISTICAS DEL LOTE

- FORMA** : Regular (Rectangular)
- TOPOGRAFÍA** : Regular relativamente plano
- ACERAMIENTOS** :
- Norte : Pared propia de la construcción
 - Sur : Pared propia de la construcción y puerta acceso
 - Este : Pared propia de la construcción
 - Oeste : Pared de la construcción
- SEMBRIOS** : No

LINDEROS DEL LOTE

- NORTE** : Con Alfredo Caiza y Mónica Robalino, en 30.26 Mts,
- SUR** : En parte con Hermelinda Armas, en parte con Milton Rodríguez, y en parte con Alberto Alcázar, en 29.91 Mts
- ESTE** : Con Calle "D", en 9.96 Mts
- OESTE** : Con Alejandro y Janeth Ashqui, en 10.65 Mts.

CABIDA DEL LOTE

- SUPERFICIE** : 302.82 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS (mediagua)

USO	:	Casa de habitación
AMBIENTES	:	Mediagua: Una cocina, dos dormitorios y una letrina en el exterior
ESTRUCTURA	:	No
CONTRAPISO	:	No, suelo natural y encementado
COBERTURA	:	Planchas recicladas de fibrocemento y zinc
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera rustica
VENTANAS	:	Madera rustica con cartón
ACABADOS	:	Pisos: No Paredes: No Tumbados: no (cartón)
MUEBLES FIJOS	:	No
AREA	:	54.27 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 15 años de las mediaguas, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas. Cerramiento 18 años de edad aproximadamente.



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Víctor Ashqui)
ENERGIA ELECTRICA:		No
ALACANTARILLADO:		Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (una línea telefónica 3194 708 a nombre de David Ashqui)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.



Sr. Alfredo Catza
8.99m

Sr. Jorge Robalino
21.06m

30.26m

12

Sra. Rosa Checa

Apdo. de Lote
302.52 m²

9.25m

29.91m

11.15m

Sra. Hermebana Amos

Sr. Edgar Rodriguez

9.51m

Sr. Edwin Alcazar

10.85m

9.96m

PASAJE D

Area de Lote

I

LOTE : **No. 13**

VISTA EXTERIOR

USUARIO : Mónica Deifilia Robalino Coello
OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle "D" de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular. Existe una construcción levantada en dos plantas construida en hormigón armado, en la planta baja existe un local comercial queda a la Calle "D", y un departamento, de tres dormitorios, un baño, sala, comedor y cocina. En la planta alta existe otro departamento de tres dormitorios, estudio, sala, comedor, cocina. Adicionalmente existe una mediagua implantada en la parte posterior del lote, construida en bloque con cubierta de fibrocemento, en la mencionada mediagua existe una habitación una cocina y un baño.

UBICACIÓN : Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia San Blas, Sector "San José de Monjas", Calle "D"

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Regular relativamente plano
VEREDOS : Norte : Pared propia de la construcción
 Sur : Pared propia de la construcción
 Este : Pared propia de la construcción
 Oeste : Pared de la construcción

SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Luis Lupero, en 20.59 Mts,
SUR : Con Rosa Checa, en 21.06 Mts
ESTE : Con Calle "D", en 8.00 Mts
OESTE : Con Alfredo Caiza, en 8.12 Mts.

CABIDA DEL LOTE**SUPERFICIE** : 165.00 metros cuadrados

AREAS CONSTRUIDAS

USO	:	Casa de habitación y comercio
AMBIENTES	:	Planta baja: Local comercial, un departamento.- sala, comedor, cocina, baño completo y tres dormitorios. Planta alta.- Departamento de tres dormitorios, sala, estudio, comedor, cocina y baño completo Mediagua.- habitación, cocina y baño
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón (losa) y mediagua planchas de eternit
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera, exteriores de metal
VENTANAS	:	Metálicas y vidrio claro, con reja metálica
ACABADOS	:	Pisos: Cerámica y vynil, en mediagua encementados Paredes: Enlucido y pintado Tumbados: Champeados y pintados
MUEBLES FIJOS	:	En cocina mesón con recubrimiento de azulejo
AREA	:	238.42 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 18 años de las mediaguas, la casa de hormigón 15 años aproximadamente, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas.



VISTAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con medidor a nombre de Mónica Robalino)
ENERGIA ELECTRICA:	:	Si (dos medidores a nombre de Mónica Robalino y de Mercedes Robalino)
ALACANTARILLADO:	:	Si (público)
RED TELEFONICA	:	Si (dos líneas telefónicas 3194 410 / 3195 954)

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.



Sr. Luis Lupero

20,59m

13

Sr. Jorge Robalino

Area del lote
105,00 m²

21,06m

Sra. Rosa Checa

Sr. Alfredo Carva

8,12m

8m

P
PASAJE

I

LOTE : No. 14



VISTA EXTERIOR

USUARIO : Luis Alfredo Caiza Chiluisa y familia
OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle Francisco Matiz, de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma y topografía regular. Existe una construcción en la parte posterior levantada en dos pisos con topología en hormigón armado, en cada piso existe un departamento de dos dormitorios. En la parte frontal se levanta otra construcción en tres plantas en cada nivel existe un departamento de tres dormitorios, además existe un local comercial que da a la Calle Francisco Matiz, entre uno y otro bloque de construcción existe un patio encementado.

CARACTERISTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Pendiente negativa en sentido Norte - Sur
CERRAMIENTOS : Norte : Pared propia de la construcción y portón de acceso
 Sur : Pared propia de la construcción
 Este : Pared propia de la construcción y cerramiento
 Oeste : Pared de la construcción y cerramiento
SEMBRIOS : No

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Calle Matiz, en 10.13 Mts,
SUR : Con Rosa Checa, en 9.20 Mts
ESTE : Con Luis Lupera y en parte con Mónica Robalino, en 30.19 Mts
OESTE : Con Víctor Ashqui, en 30.51 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 291.64 metros cuadrados

**ingeniería
arquitectura**Planificación
Diseño
Cálculo
Construcción
Avalúos**AREAS CONSTRUIDAS**

USO	:	Casa de habitación y comercio
AMBIENTES	:	Bloque frontal de tres plantas: Planta Baja - Local comercial y un departamento de tres dormitorios Planta primero y segundo piso alto - un departamento por planta Bloque posterior de dos plantas: Planta baja: Departamento de dos dormitorios, Planta alta: Departamento de dos dormitorios.
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón (losas accesibles)
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera y de aluminio
VENTANAS	:	Aluminio y vidrio bronce
ACABADOS	:	Pisos: parquet en áreas íntimas y sociales, cerámica en áreas húmedas Paredes: Enlucido y pintado Tumbados: Champeados y pintados
MUEBLES FIJOS	:	En cocina mesón con recubrimiento de azulejo y closet en dormitorios
AREA	:	407.58 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 20 años Bloque frontal de construcción de tres pisos, 10 años aproximadamente el bloque posterior de dos plantas, cabe anotar que se ha realizacio progresivamente la construcción, es decir por etapas.



FOTOGRAFIAS INTERIORES

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si (con un medidor)
ENERGIA ELECTRICA:	Si (con seis medidores)	
ALACANTARILLADO:	Si (público)	
RED TELEFONICA	:	Si

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No existe sembrío alguno
- La constracción existente se denota que se ha construido por etapas.
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.

Eje de la vía



CALLE FRANCISCO
MATIZ

10,13m

Sr. Victor Ashqui

30,51m

Sr. Alfredo Caiza

14

Área del lote:
221,04 m²

22,07m

Sr. Luis Lupero

8,12m

Sr. Jorge Robalino

9,2m

Sra. Rosa Checa

LOTE : **No. 15**



VISTA EXTERIOR

USUARIO : Luis Alfredo Luperó González y familia
OBJETO : El inmueble, se ubica en la Calle Francisco Matiz, de la Parroquia San Blas del Cantón Quito. El sector se denomina "San José de Monjas", la misma cuenta con todos los servicios de infraestructura y equipamiento urbano. El lote es de forma regular con pendiente negativa en el sentido Norte - Sur. Existe dos construcciones de marcada envergadura, la primera torre se implanta en la parte frontal esquinera del lote, se levanta a la Calle "D" y a la Calle Francisco Matiz, dos locales comerciales en el semi-subsuelo, cuatro locales en la planta baja a la Calle "D", y los tres pisos restantes, es decir primero, segundo y tercer piso alto existe dos departamentos y dos suit, en el cuarto piso alto existe una suit adicional. La otra torre se implanta en la parte posterior del lote, se levanta en hormigón armado en cuatro plantas y una suit en el quinto piso. Adicionalmente existe una construcción que se emplaza entre las dos torres y que es de un solo piso en esta construcción se define un departamento.

CARACTERÍSTICAS DEL LOTE

FORMA : Regular (Rectangular)
TOPOGRAFÍA : Pendiente negativa en sentido Norte - Sur
CERRAMIENTOS : Norte : Pared propia de la construcción
 Sur : Pared propia de la construcción y cerramiento
 Este : Pared propia de la construcción y portón de acceso
 Oeste : Pared de la construcción y cerramiento

LINDEROS DEL LOTE

NORTE : Con Calle Matiz, en 20.41 Mts,
SUR : Con Mónica Robalino, en 20.59 Mts
ESTE : Con Calle "D", en 22.15 Mts
OESTE : Con Alfredo Caiza, en 22.07 Mts.

CABIDA DEL LOTE

SUPERFICIE : 441.73 metros cuadrados

ingeniería
arquitectura

Planificación
Diseño
Cálculo
Construcción
Avalúos

AREAS CONSTRUIDAS

USO	:	Casa de habitación y comercio
AMBIENTES	:	<i>Torre Frontal (color azul):</i> Semi-subsuelo.- Dos locales comerciales Planta baja, Cuatro locales comerciales En el primero, segundo y tercer piso alto existe dos departamentos y dos suit por piso. Cuarto piso alto.- Una suit <i>Torre posterior (enlucida)</i> Planta baja, primero, segundo y tercer piso alto existe un departamento por piso, en el cuarto piso alto existe una suit.
ESTRUCTURA	:	Hormigón armado
CONTRAPISO	:	Hormigón
COBERTURA	:	Hormigón (losas)
MAMPOSTERIA	:	Bloque
PUERTAS	:	Madera y enrollables en locales
VENTANAS	:	Aluminio y vidrio
ACABADOS	:	Pisos: Cerámica, mármol, vynil Paredes: Enlucido y pintado Tumbados: Chafados y pintados
MUEBLES FIJOS	:	En cocina mesón con recubrimiento de azulejo y closet en dormitorios
AREA	:	1221.25 metros cuadrados
EDAD	:	Aproximadamente 20 años Torre posterior de construcción cinco pisos, y 15 años aproximadamente la Torre frontal de cinco plantas, cabe anotar que se ha realizado progresivamente la construcción, es decir por etapas.



VISTAS INTERIOR Y EXTERIOR

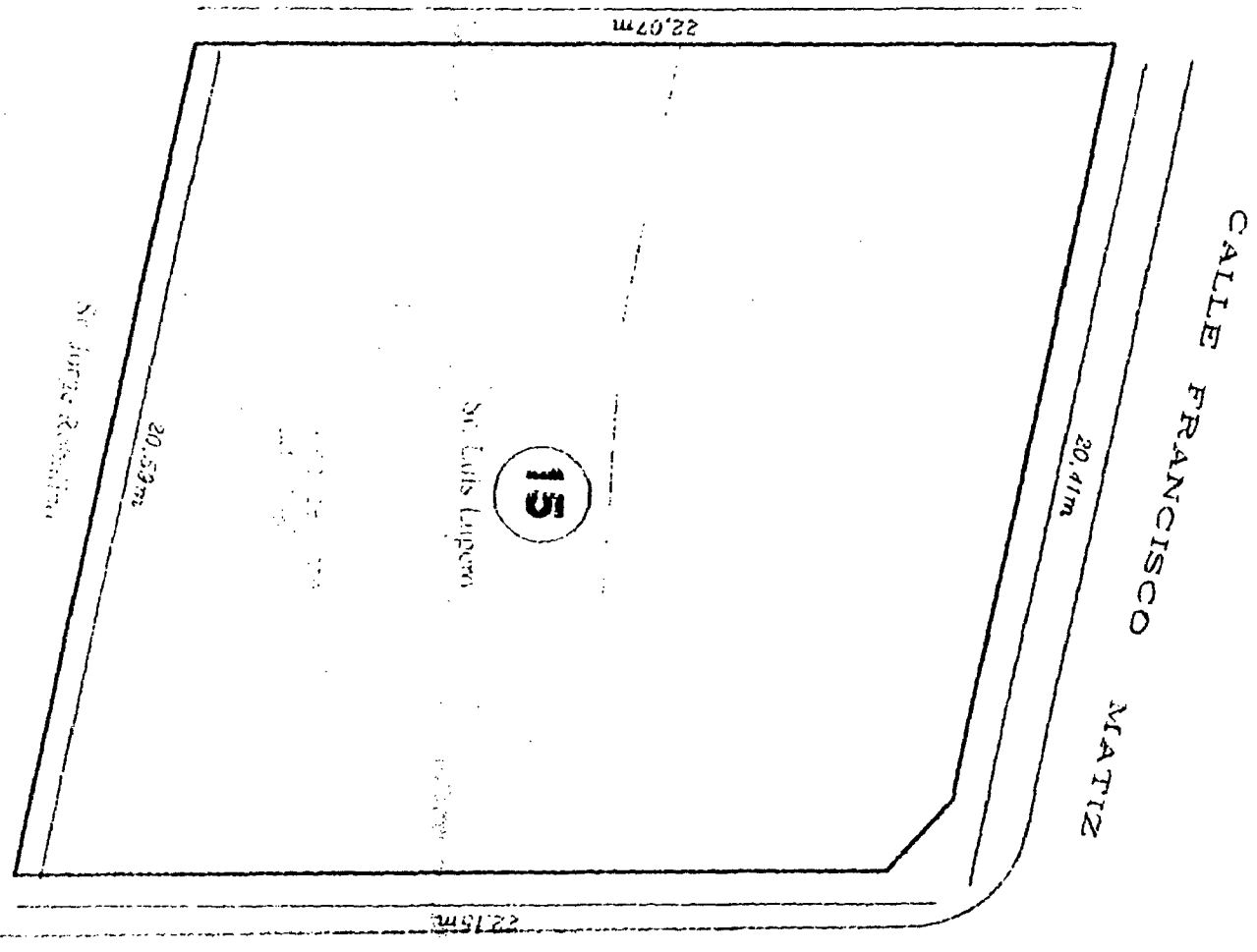
INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

AGUA POTABLE	:	Si
ENERGIA ELECTRICA:	Si	
ALACANTARILLADO:	Si	
RED TELEFONICA	:	Si

OBSERVACIONES

Se pudo identificar lo siguiente del inmueble inspeccionado:

- No-existe sembrío alguno
- La construcción existente se denota que se ha construido por etapas.
- El lote se encuentra físicamente definido por sus cuatro costados, es por ello que se pudo identificar claramente los linderos en dimensión y obtener la cabida exacta del mismo.



PASAJE D

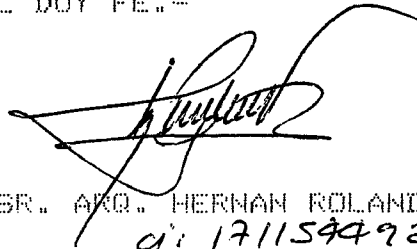


I

Dr. FERNANDO POLO ELMIR
NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO

RECONOCIMIENTO DE FIRMA:

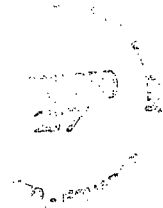
RAZON: En el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día viernes veinte y cinco (25) de Julio del año dos mil ocho; ante mí, DOCTOR FERNANDO POLO ELMIR, NOTARIO VIGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO, comparece el señor ARQUITECTO HERNAN ROLANDO GALLARDO CHACON, de estado civil SOLTERO, portador de la cédula de ciudadanía número: UNO SIETE UNO UNO CINCO CUATRO CUATRO NUEVE DOS GUIÓN DOS; y con juramento procede a reconocer como suya propia la firma y rúbrica en las que se lee: "ILEGIBLE"; respectivamente, puesta en el documento de SOLICITUD DE REGISTRO DE SUBDIVICIÓN O REESTRUCTURACIÓN PARCIAL, firma que la usa en todos sus actos públicos como privados; y, para constancia firma conmigo el presente documento; diligencia que la celebro al amparo de lo dispuesto en el artículo dieciocho de la Ley Notarial, quedando incorporada una copia de la presente acta en el Libro de Diligencias de la Notaría Vigésimo Séptima del Cantón Quito a mi cargo. DE TODO LO CUAL DOY FE.-



f) SR. SR. ARQ. HERNAN ROLANDO GALLARDO CHACON
ci: 171154492-2



DOCTOR FERNANDO POLO ELMIR
NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON



CD

INSTRUCCIÓN SUPERIOR	PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PÚBLICO	213351222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE GALVEZ ANTON		
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE JACOME CARMEN		
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2011-08-11		
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-08-11		

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

CEBOLTA, CANTÓN COTACACHI
160170508-7

APELLIDOS Y NOMBRES
JACOME CARMEN
GALVEZ ANTON
LUGAR DE NACIMIENTO
COTACACHI
PUEBLO
FECHA DE NACIMIENTO
1991-04-23
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
SEXO
F
ESTADO CIVIL
Viuda
CARLOS WILFRIDO
VASQUEZ

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

Referendum y Consulta 7-May-2011
120170505-7 198-0001
GALVEZ JACOME BLANCA LILIA
EUROPA ASIA Y OCEANIA ESPAÑA
C.E. MALAGA MARRELLA
SANCIÓN Matr. 4 Censal. 8 Tel. USD. 12
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - QUITO
2375584 160170511 130935

01X



2415379



082-0170

NUMERO

1704169182

CEDEJA

LUPERO GONZALES LUIS ALFREDO

PROVINCIA
ALFARO
PARROQUIA

QUITO
CANTON




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION Y VOTACION

CIUDADANIA N° 1703884286-6
 CAIZA CHILUISA LUIS ALFREDO
 PICHINCHA / PICHINCHA
 20 JUNIO 1968
 001-1-252106954 N
 PICHINCHA / PICHINCHA
 PICHINCHA / PICHINCHA



ECUATORIANA ***** 113881144
 CASAS BETHA ESPINEL
 SECUNDARIA EMPLEADA
 NICOLAS CAIZA
 MARIA CHILUISA
 QUITO 07/10/2004
 07/10/2016
 REN 1513244
 PDR




REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

253-0027 NÚMERO
 1703884286 CÉDULA

CAIZA CHILUISA LUIS ALFREDO

PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTÓN
 CHIMBAYALLE PUEBLO
 PARROQUIA

REPRESENTANTE DE LA JUNTA



CIUDADANIA 060242833-6

ROBALINO COELLO MONICA DEIFILIA
CHIMBORAZO/ALAUZI/TIXAN
16 FEBRERO 1970
003- 0127 00057 F
CHIMBORAZO/ALAUZI
TIXAN 1970



ECUATORIANA*****

V4443V4442

SOLTERO

SUPERIOR

DR. CONTAB/AUDITORIA

JORGE GUILLERMO ROBALINO

CARMEN COELLO

QUITO

10/12/2008

10/12/2008

0583859



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

343-0046
NÚMERO

0602428336
CÉDULA

ROBALINO COELLO MONICA DEIFILIA

PICHINCHA

QUITO

PROVINCIA

CANTÓN

VILLA FLORA
PARROQUIA

[Handwritten Signature]
F. PRESIDENCIAL DE VILLA JUNTA





T

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 170370228-0

APellidos y Nombres: CHECA VICTOR MANUEL
 Lugar de Nacimiento: PICHINCHA
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Fecha de Expedición: 2011-02-16
 Sexo: F
 Estado Civil: Divorciada

INSTRUCCIÓN: BÁSICA
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS


APellidos y Nombres del Padre: CHECA VICTOR MANUEL
 APellidos y Nombres de la Madre: CORO MARIA
 Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2011-02-16
 Fecha de Expiración: 2021-02-16

E13131222

000421871

Roberto
 DIRECTOR GENERAL

Matilde
 FINAL DEL CÉDULA DO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN


REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

328-0044 NÚMERO
 1703702280 CÉDULA

CHECA CORO ROSA MATILDE

PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTÓN
 CHIMBACALLE ZONA/
 PARROQUIA

Matilde
 REPRESENTANTE (E) DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRACION

CIUDADANIA No. 170288162-2

ALCAZAR CAÑAR EDWIN ALBERTO

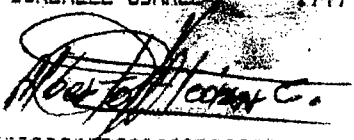
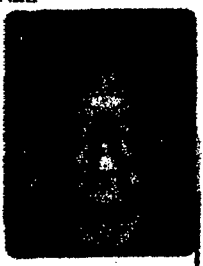
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

02 MAYO 1949

FECHA DE NACIMIENTO 004-0168 05880 M

PICHINCHA/QUITO ACT. SEXO

GONZALEZ SUAREZ 1949

ECUATORIANA***** V4333V2221

SOLTERO

SECUNDARIA EMPLEADO PUBLICO

ALBERTO J ALCAZAR

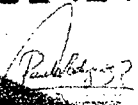

GLORIA CAÑAR

QUITO 13/12/2010

13/12/2022

FECHA DE CADUCIDAD

REN 3191429

PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

278-0005 1702881622
NÚMERO CÉDULA

ALCAZAR CAÑAR EDWIN ALBERTO



PICHINCHA QUITO
PROVINCIA CANTÓN
CHAUPICRUZ ZONA
PARROQUIA





F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



ECUATORIANA***** I2443A4442
 CASADO CARMELINA DE J TOAPANTA
 PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL
 ANGEL CHORLANGO
 MARIA CUZCO
 QUITO 29/12/2008
 29/12/2020
 REN 0616006

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 170525294-6
 CHORLANGO CUZCO LUIS GERARDO
 PICHINCHA/PEDRO MONCAYO/LA ESPERANZA
 24 SEPTIEMBRE 1958
 001- 0046 00182 M
 PICHINCHA/ PEDRO MONCAYO
 LA ESPERANZA 1958

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

214-0006 NÚMERO
 1705252946 CÉDULA

CHORLANGO CUZCO LUIS GERARDO

PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTÓN
 SAN SEBASTIAN
 PARROQUIA ZONA

F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA




REPUBLICA DE COLOMBIA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

CENTIDAD

170-01263-0

CARLOS HERNANDO ESPAÑA
31 DE DICIEMBRE DE 1.936

AMUATY NARIÑO COLOMBIA

EXT. 1 20

QUITO P. L. H. IN. H. A. 1.972 DEXT.



COLOMBIA

V4243 V2242

VUC. DE ELEME. LA GOMEZ
ELEMENTAL

J. MORENO

XXXX

MARIA ESPAÑA

QUITO 1.992-05-16

HASTA PUERTE DE SU TITULAR SP

0145049



[Handwritten signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CENSUARIOS



CEDULA DE CIUDADANIA No. 170417407-5

CAIZA RAMOS CARLOS ALFREDO
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
 21 SEPTIEMBRE 1955
 FECHA DE NACIMIENTO 014-0141 08194 M
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1955



Carlos Ramos

ECUATORIANA*****

V1333I2222

DIVORCIADO
 PRIMARIA SASTRE

NICOLAS CAIZA
 MARIA DOLORES RAMOS
 RUMINAHUI 23/02/2010
 23/02/2022

REN 2374364



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

390-0027
 NÚMERO

1704174075
 CÉDULA

CAIZA RAMOS CARLOS ALFREDO

PICHINCHA

QUITO

PROVINCIA

CANTÓN

CHIMBACALLE
 PARROQUIA

9
 ZONA
 SUCOCALITANA RA
 FJ. PRESIDENTA DE LA JUNTA



I

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA **ECUATORIANA** **170420765-1**

APellidos y Nombres: **HUERA MEJIA EDGAR CARLOMAN**

LUGAR DE NACIMIENTO: **CHIMBACALI**

FECHA DE NACIMIENTO: **1966-07-15**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **Casado**

MARIA T
 YUPANQUI CH




INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **PLOMERO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **HUERA DELFIN**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MEJIA ROSA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2011-01-11**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2021-01-11**

V1333V1222

000401783

Roberto
 DIRECTOR GENERAL

Edgar Huera
 FIRMA DEL CEDULADO


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

242-0082 **1704207651**
 NÚMERO CÉDULA

HUERA MEJIA EDGAR CARLOMAN

PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTÓN
 CHIMBACALI ZONA
 PARROQUIA

Roberto
 F.) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CATASTRO

CEDULA DE CIUDADANIA No. 00000000000000000000-1

RODRIGUEZ VARGAS SIMON BOLIVAR

1968

Bo Rodriguez

REPUBLICA DEL ECUADOR

CEDULA DE CIUDADANIA No. 00000000000000000000-1

RODRIGUEZ VARGAS SIMON BOLIVAR

1968

0484663

REGISTRACION

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17 JUNIO 2009

108-0281
 NÚMERO

0200443554
 CÉLULA

RODRIGUEZ VARGAS SIMON BOLIVAR

PROVINCIA
 ALFARO


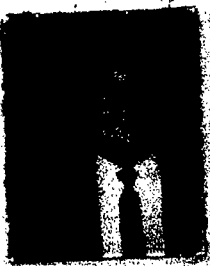
CANTÓN
 ZONA

[Signature]

CMR


I

CIUDADANIA 010122008-5
 ESPINOZA REYES GUSTAVO BOGDANIL
 13 MAYO 1.955
 AZUAY/PUCARA/PUCARA
 11 119 0023
 AZUAY SANTA ISABEL
 SANTA ISABEL 55

ECUATORIANA***** E1113A1112
 CASADO ALEGRIA AMPARITO PESANTEZ
 SUPERIOR COMERCIANTE
 JUVENTINO ESPINOZA
 EGSA REYES
 QUITO 29-08-90
 HASTA MUERTE DE SU TITULAR

10377370





REPUBLICA DEL ECUADOR
 PERSONAS Y CIDADANIA



CEDULA DE CIUDADANIA 170607920-1

ASHQUI OCHOA ANDRES

CHIMBORAZO/RIOBAMBA/CALPI

15 DICIEMBRE 1960

005-0277 02528 M

CHIMBORAZO/RIOBAMBA

LIZARZABURU 1960



Andres Ashqui Ochoa

ECUATORIANA*****

I3343V1222

CASADO

LOLA MARIA TACURI GUANGA

SUPERIOR

MECANICO AUTOMOTRIZ

ANDRES ASHQUI

BEATRIZ OCHOA

QUITO

14/09/2009

14/09/2021

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA REN 1777067




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 060146248-4

RODRIGUEZ EDGAR MILTON
 CHIMBORAZO/GUANO/SAN GERARDO /PAQUICAHUAN
 05 MARZO 1961
 001-2 0093 00184 M
 CHIMBORAZO/GUANO
 LA MATRIZ 1961

Edgar Milton Rodriguez




EQUATORIANA***** A2343E3242

CASADO MARIA NELLY LESANO ALBAN
 PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL

 SARA RODRIGUEZ
 QUITO 19/08/2002
 19/08/2014
 FURNALIA REN 0199258
 Pch

Sara Rodriguez

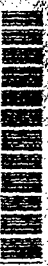


REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO-2009

024-0084 0601462484
 NUMERO CEDULA
 RODRIGUEZ EDGAR MILTON

PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTON
 VILLA FLORA -
 PARROQUIA ZONA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JURTA





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CATEGORIAS



CIUDADANIA*ANF No. 170861722-8

ARMAS HERMELINDA

CHIMBORAZO/ALAUZI/TIXAN

20 OCTUBRE 1932

001-0040 00080 F

CHIMBORAZO/ALAUZI

ALAUZI 1983



EQUATORIANA*****

V4343V3142

SOLTERO

NO CASO

NINGUNA

QUEHACER. DOMESTICOS

PROF. OCUP

MARGARETA ARMAS

QUITO APELLIDO DE LA MADRE

18/11/2006

18/11/2018

FECHA DE CANCELACION

FORMA No. REN 2200343

Pah



REPUBLICA DEL ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y
 IDENTIFICACION Y REGISTRO

CANTON DE GUAYAS
 GUAYAS

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
 MARIA HERRERA


NOMBRE Y APELLIDO DEL TITULAR
 MARIA HERRERA

QUITO

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 27/08/2010

FORMAS: REN 0109790
 PCH

PLUG CAR DERRETRAP



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y
 IDENTIFICACION Y REGISTRO

CANTON DE GUAYAS
 GUAYAS

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
 VASQUEZ CARLOS WILFRIDO

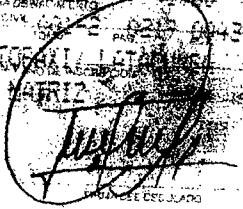
NOMBRE Y APELLIDO DEL TITULAR
 GENERAL LATAMUNGA ALABUEN

QUITO

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 27/08/2010

FORMAS: REN 0109790
 PCH

PLUG CAR DERRETRAP





CIUDADANIA

171076310-1

ESPAÑA GOMEZ ROSA LIA

PICHINCHA/STO DGO DE LOS/S DOMINGO DE LOS

30 AGOSTO 1969

007- 0333 01716 F

PICHINCHA/ STO DGO DE LOS O

S DOMINGO DE LOS CLDS 1969

[Handwritten signature]



ECUATORIANA*****

V4443V4442

SOLTERO

PRIMARIA

COSTURERA

CARLOS HERNANDO ESPAÑA

CLEMENCIA GOMEZ

QUITO

21/04/2003

21/04/2015

0607375



CNE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

093-0062
NÚMERO

1710763101
CÉDULA

ESPAÑA GOMEZ ROSA LIA

PICHINCHA

QUITO

PROVINCIA

CANTÓN

CHIMBACALLE
PARROQUIA

[Handwritten signature]
PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



España =



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA

188179585-7

APELLIDOS Y NOMBRES:
**GÁLVEZ JACOME
 BIRIBAGUELA**
 LUGAR DE NACIMIENTO:
**COTOPAXI
 PUEBLO
 PUEBLO**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1981-04-23**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **F**
 ESTADO CIVIL: **VIVIDA**
**CARLOS WILFRIDO
 VASQUEZ**

INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PÚBLICO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
GÁLVEZ ANGEL
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
JACOME CARMEN
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
**QUITO
 2011-05-11**
 FECHA DE EXPIRACIÓN:
2021-05-11

E133311222

DIRECTOR GENERAL

ASESOR DEL COTOLADO

00045783

Quito, 15 de julio del 2011

CERTIFICADO

La **Delegación Provincial de Pichincha del Consejo Nacional Electoral**, extiende el presente certificado provisional de las elecciones del **Referéndum y Consulta Popular del 7 de mayo del 2011** al señor(a):

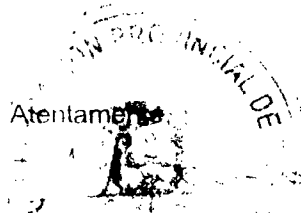
Blanca Lilia Gálvez Jácome

portador(a) de la cédula de ciudadanía *180179565-7*, válido por 60 días para cualquier trámite tanto público como privado, y que sustituye al certificado de votación.

Este documento deberá ser canjeado una vez que el Consejo Nacional Electoral expida las especies valoradas del proceso eleccionario.

El presente certificado es gratuito.

Atentamente



0056212

Edmo Méñoz Barrezueta
SECRETARIO DE LA DELEGACION PROVINCIAL DE
PICHINCHA DEL CONSEJO NACIONAL ELECTORAL





COPIA INTEGRAL

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

En SAN SEBASTIAN QUITO, provincia de PICHINCHA, hoy día DOCE de JUNIO de dos mil SEIS años. Tomo 6 Pág. 18 Acta 1990

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: CARLOS WILFRIDO VASQUEZ

Sexo: MASCULINO Estado Civil: CASADO Edad: CUARENTA Y SEIS años.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: X.X.X.X.X.X.X.X.X

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARIA VASQUEZ

Lugar del fallecimiento: BENALCAZAR QUITO Fecha: ONCE de JUNIO del dos mil SEIS

sobreviviente se llama: BLANCA LILIA GALVEZ JACOME El Cónyuge

Causa de la muerte: HEMORRAGIA AGUDA INTERNA, LACERACION DE PULMONES E HIGADO. (TRANSITO)

licitó esta inscripción: JEANNETH JACQUELINE AVILA FERNANDEZ con Cédula de Identidad N° 171273688-1 domiciliada en QUITO

CEDULA DEL FALLECIDO # 170565271-5 OBSERVACIONES: .- cd

.....

.....

.....

.....

.....

FIRMAS:

[Handwritten signature]

CERTIFICADO

.....

.....

.....

Físico Electrónico

DIRECCIÓN GENERAL

DIRECCIÓN PROVINCIAL

SECRETARÍA

.....

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2 0 1 1

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL
QUITO – PICHINCHA



COPIA INTEGRAL

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

INGRESADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

En SAN SEBASTIAN QUITO Tomo 5 Pág. 252 Acta 1860
PICHINCHA provincia de DOS hoy día SEIS de JUNIO de dos mil SEIS El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la

presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: CARLOS HERNANDO ESPAÑA

Sexo: MASCULINO Estado Civil: VIUDO Edad: SESENTA Y NUEVE años.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C.C

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARIA ESPAÑA

Lugar del fallecimiento: SAN BLAS QUITO Fecha: PRIMERO

de JUNIO del dos mil SEIS El Cónyuge sobreviviente se llama: X.X.X.X.X.X.X

Causa de la muerte: PARO CARDIO RESPIRATORIO NEO GASTRICO MAS METASTASIS ADENOCARCINOMA GASTRICO

Solicitó esta inscripción: LUIS EDUARDO ESPAÑA GOMEZ con Cédula de Identidad Nº 171025338-4 domiciliad 0 en QUITO

OBSERVACIONES:
CEDULA DEL FALLECIDO # 170401263-0.-cd
.....
.....
.....
.....
.....
.....

FIRMAS:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

.....
.....
CERTIFICADO
Que se ha inscrito en el presente acta de defunción el fallecimiento de Carlos Hernando España de Data 01 de Junio de 2011 en la ciudad de San Blas y Cedulación 171025338-4 que archiva

Físico Electrónico

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
DIRECCION PROVINCIAL
QUITO - PICHINCHA

[Handwritten signature]

SECRETARIO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2011

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

7/9/2011



Secretaría de
Coordinación
Territorial y
Participación

Unidad Especial
"Regula Tu Barrio"

Man f

2011-1832
=

Oficio No. UERB - 198 - 2012

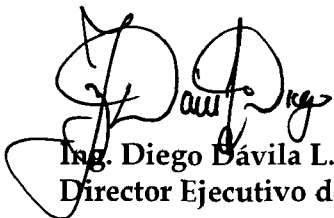
Quito DMQ, 27 de marzo de 2012

Abogada
Patricia Andrade
SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO
METROPOLITANO DE QUITO
Presente.

De mi consideración:

Adjunto al presente, tengo a bien remitir a usted 16 juegos de 1 lámina, correspondientes al Barrio "Monjas Medio", perteneciente a la Administración "Manuela Sáenz", con la finalidad de que se continúe con el trámite pertinente.

Atentamente,



Ing. Diego Bávila L.
Director Ejecutivo de la UERB

Adj. 1 carpeta.

	NOMBRES	FECHA	FIRMA/SUMILLA
ELABORADO POR:	Geovanna Vivero	27-03-2012	
REVISADO POR:	Ing. Cristina Tipanta	27-03-2012	

CONCEJO
METROPOLITANO
SECRETARIA GENERAL
RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

FECHA: 27 MAR 2012
HORA: 11:15
NOMBRE: Patricia Andrade
16 Hojas

$$PL = 3$$

$$ORD = 227$$

$$PL = 4$$

$$ORD = 227$$

PL=5

ORD 227

$$PL = 6$$

$$ORD = 227$$

$$PL = 7$$

$$ORD = 227$$

$$PL = 8$$

$$DRO = 227$$

$$PL = 9$$

$$ORD = 227$$

$$PL = 10$$

$$ORD = 227$$