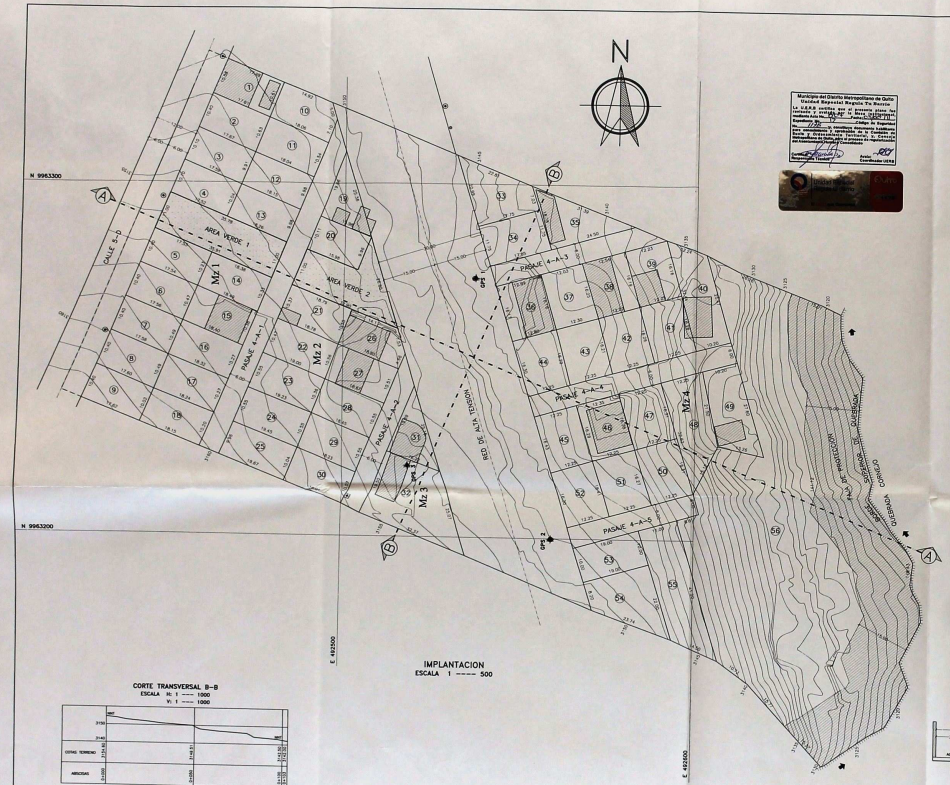
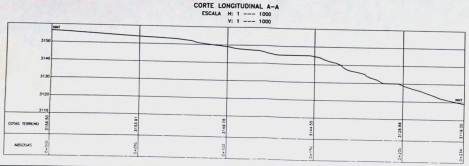
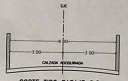
CUADRO DE AREAS Y PROPIETARIOS

MZ.	LOTE	NOMBRES Y APELLIDOS	Nº CÉDULA	A. UTIL	A. PROTEC.	A. TOTAL
1	1	MOROLLA GUACHO ROSA MERCEDES	0502199226	185.85		185.85
1	2	BAUTISTA CAIZA LUIS EDUARDO ANTONIO	0501550277	183.40		183.40
1	3	ROMERO LLO (INACIO) LUIS ABRAL	0500453011	176.39		176.39
1	4	ROMERO LLO (INACIO) LUIS ABRAL	0500453011	176.80		176.80
1	5	ORTIZ ROSA MARISCA	1706077181	180.89		180.89
1	6	TIGASI CUMANAI MARIA OFELIA	1705145349	183.16		183.16
1	7	TIGASI CUMANAI MARIA OFELIA	1705145349	183.47		183.47
1	8	MOREIRA CHAVARRIA ORMEY MARON	0916655592	183.66		183.66
1	9	SOLAÑA DOMINGA ESTELLA	1704941163	179.76		179.76
1	10	RODRIGUEZ ALVARO EDUARDO MODESTO	1705753491	189.00		189.00
1	11	CUEVA GUERRA RUBEN FERNANDO	1705119673	191.06		191.06
1	12	ROMERO LLO (INACIO) LUIS ABRAL	0500453011	180.00		180.00
1	13	ROMERO LLO TACO CARMEN DOROTEA	0501795629	183.23		183.23
1	14	QUIMBILLO CO GORDON MARIA ESTHER	1709415409	189.51		189.51
1	15	DAVALOS MARIANO DARIO	1101961186	192.27		192.27
1	16	TOLEDO SANCHEZ OSWALDO	1707438833	190.56		190.56
1	17	MOREIRA CHAVARRIA NANCY ANTONIA	1715193599	189.68		189.68
1	18	BENAVIDES MONTERO LARA FATIMA	1203737241	183.83		183.83
2	19	GUAMAN LASLUISA MARIA MAGDALENA	1707229837	157.14		157.14
2	20	MOPOSITA MASCLA LUZ ANGELICA	1704836764	160.42		160.42
2	21	TACO GUAMAN ANIPARO RAMONA	1717071041	196.42		196.42
2	22	MORENO POVEA YOMAR ALOMA	1710698322	198.64		198.64
2	23	COLLAGUAZO PALLO JUAN FRANCISCO	1705881014	199.85		199.85
2	24	OFICIANO ZAPATA HUGO MODESTO	1103569658	204.01		204.01
2	25	OFICIANO ZAPATA HUGO MODESTO	1103569658	195.52		195.52
2	26	RAMON CORDOVA ANGEL VENCITANO	1708317218	184.66		184.66
2	27	PONCESA SANCHEZ SONIA MARGOTH	0105173448	187.38		187.38
2	28	CHANGO CUICHI MARIA GEORGINA	0601343304	193.98		193.98
2	29	MANARIA LUIS ALFREDO	0100903759	183.41		183.41
2	30	MANARIA LUIS ALFREDO	0100903759	183.16		183.16
3	31	ROMERO CONDO MIGUEL EBERARDO	0101429910	181.22		181.22
3	32	GONZALEZ RIVADENEIRA OLIVIA ELIZABETH	1705484712	476.06		476.06
4	33	RIVERA RODRIGUEZ VICTOR EDUARDO	0103405361	347.89		347.89
4	34	HERNANDEZ ARIAS JULIA LEONOR	0101333095	209.01		209.01
4	35	ROMO LA CORTE MARIA ROSA	1702978055	229.96		229.96
4	36	KOVACIC CACUANGO JOSE	0601417837	208.43		208.43
4	37	GUAMAN LLUMA MARIA LUZMILA	1708414471	197.12		197.12
4	38	CUICO MOROCHO LUCIDAS	0908287207	199.15		199.15
4	39	RIVERA PANZA JUAN CLAUDIO	1715882231	198.12		198.12
4	40	ANSELMO CHAMORRO JUAN ALBERTO	1705384875	201.78		201.78
4	41	LIRIANO VARGAS GUSTAVO	1711053325	199.32		199.32
4	42	HERRERA PAZ JOSE POLIBARIO	1101198650	197.01		197.01
4	43	GUAMAN AGUILAR ROSA ALMORA	1711268120	199.51		199.51
4	44	LIMA GUAMAN LUIS ALFREDO	0501424153	204.05		204.05
4	45	SALTOS CALERO LUIS VICENTE	0101292115	200.24		200.24
4	46	CHOW VACA ESTEVAN RAUL	1713044111	200.00		200.00
4	47	VITA ESPEDA MARIA DE LOS ANGELES	1711853776	200.22		200.22
4	48	PINEDA PINARA JOSE VICENTE	1101268858	302.84		302.84
4	49	ORTIZ CORDONEZ JOAQUIN	0501243671	270.83		270.83
4	50	PALADINES TAMBACO DELIA LEONOR	1707079932	199.56		199.56
4	51	ROBLES SUAREZ MILTON WILMER	1101117366	200.08		200.08
4	52	SALTOS CALERO JOSE VICENTE	0101292115	200.21		200.21
4	53	CHICAIZA CHICAIZA NICOLAS	0500459665	185.96		185.96
4	54	CHICAIZA CHICAIZA NICOLAS	0500459665	186.83		186.83
4	55	MONTAÑO QUIÑONEZ ENELDA PASTORA	1707931937	402.83		402.83
4	56	TOTORIMA		8510.04	2179.47	5606.51

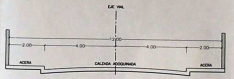


IMPLANTACION
ESCALA 1 ---- 500





CORTE TIPO PASAJE 6.0m
ESCALA 1 ---- 100



CORTE TIPO VIA DE 12.0m
ESCALA 1 ---- 100

CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS

RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P./UNI	VALOR	1ER AÑO 1	1ER AÑO 2	2DO AÑO 3	2DO AÑO 4	3ER AÑO 5	3ER AÑO 6
ALCANTARILLADO	ML	286.00	44.55	12741.30	12741.30					
ADOQUINADO	M2	1716.00	13.40	22994.40			22994.40			
ENERGIA ELECTRICA	ML	674.72	15.74	10620.01				10620.01		
MONTO TOTAL DE LA				46355.71 USD						

CUADRO DE RESUMEN DE AREAS

	m2	%
AREA TOTAL DEL TERRENO	24.242,01	100.00
AREA UTIL EN LOTES	14.082,27	81.80
AREA EN VIAS Y PASAJES	2.313,39	8.98
AREA VERDE Y COMUNAL	747,32	3.08
AREA DE PROTECCION DE LOTES FAJA DE PROTECCION DE QUEBRADA	2.176,47	8.58
FAJA DE PROTECCION DE LINEA DE ALTA TENSION	4.022,56	16.60

HITOS DE CONTROL TOPOGRAFICOS SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS DE DATO DATUM: WGS--84

GPS	COORDENADAS NORTE	ESTE	ELEVACION
GPS 1	9963275.413	492357.561	3148.709
GPS 2	9963199.801	492358.813	3148.208
GPS 3	9963230.471	492518.868	3156.700

UBICACION
ESCALA 1 ---- 12.500

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

PROYECTO:

"BARRIO VISTA HERMOSA DE MONJAS"

CLAVE CATASTRAL: 1901-01-006
No. PREDIO: 156000

RESPONSABLE:

ING. HECTOR GUSTAVO MERINO VELA
CONSULTOR - REGISTRO No. (0177)
CONSULTOR

PRESIDENTE DEL BARRIO

SRA. LIRIA MONICA MOPOSITA
CI 1706650654

CONTIENE:

- IMPLANTACION
- CORTE LONGITUDINAL A-A
- CORTE TRANSVERSAL B-B
- CORTES DE VIAS
- CIERRE PERIMETRAL
- UBICACION
- CUADRO RESUMEN DE AREAS
- CUADRO DE AREAS Y PROPIETARIOS
- CRONOGRAMA

FECHA:	ESCALA:	DIBUJO:	LAMINA:
AGOSTO/2011	INDICADAS	TOPOGRAFIA-CAD	1/1

SELLOS MUNICIPALES

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda determina que este plano cumple con la normativa Municipal vigente emitido vía en el sistema Gestión de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda No. 110 0150 9, 2011 de 30/9/2011 con código

U-095-V emitido para la aprobación como Urbanización.

Lo certifico

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

En virtud de lo acordado, el Concejo Metropolitano de Quito, aprueba esta Urbanización mediante Ordenanza No. 0259 sancionada el 04/03/2012, en base del IC- D. 2011-581

Lo certifico

Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito