MEMORIA DESCRIPTIVA

1. ANTECEDENTES

-EN 1998, SE CONFORMA COMO UN ASENTAMIENTO HUMANO DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVO "ECO&VIDA",

Y CON LAS FACILIDADES DE PAGO QUE LES OFRECEN LOS HEREDEROS BAZAN LINCANGO, COMPRAN UN TERRENO DE 3 HECTÁREAS

-EN EL AÑO 2000, EL COMITÉ PRO MEJORAS, CONVOCÓ A SUS MIEMBROS A SAMBLEA GENERAL Y MEDIANTE SORTEO, SE ENTREGÓ LOS LOTES A TODOS SUS SOCIOS.

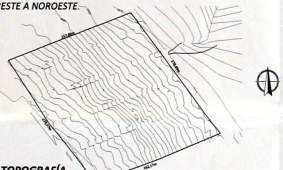
-EN EL AÑO 2007, LA AMZCA, APRUEBA EL REPLANTEO VIAL

-EN EL 2009 Y 2010, EL COMITÉ PRO MEJORAS, PRESENTA LA DOCUMENTACIÓN PARA SER PARTE DEL PROGRAMA REGULA TU BARRIO CON EL MUNICIPIO DE QUITO.

2. CONDICIONANTES

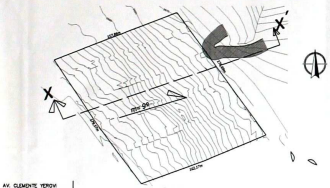
2.1 FÍSICAS

EL TERRENO MANTIENE LA FORMA RECTANGULAR Y SE ORIENTA DE SURESTE A NOROESTE.



2.2 TOPOGRAFÍA

LA PENDIENTE DECIENDE EN SENTIDO OESTE ESTE Y ES DE 9 GRADOS. DEL BORDE DE QUEBRADA SE PREVÉ 15 METROS DE PROTECCIÓN, LOS MISMOS QUE NO AFECTAN A LAS EDIFICACIONES EXISTENTES.



corte x-x´

2.3 LINDEROS

NORTE: EN 157,86 m CON PROPIEDAD DEL SEÑOR CARLOS CARRERA

SUR: EN 162,67 m CON CALLE JACARANDÁ

ESTE: EN 178,69 m CON AV. GUILLERMO RODRIGUEZ

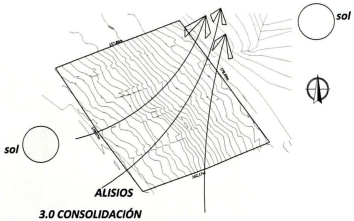
OESTE: EN 179,37 m CON AV. CLEMENTE YEROVI

2.4 CLIMÁTICOS

- *Lluvia (MM): 0,6 MM*
- *Humedad: 80,4%*
- *Presión: 1012,1 hPa*
- *Nubes: 89,1%*

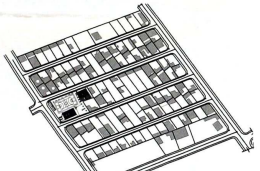
2.5 ASOLEAMIENTO Y VIENTOS

El Clima de la zona es templado seco, los vientos corren con dirección suroeste -Noreste y la temperatura varía entre los 12 y 18ºC.



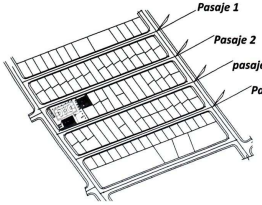
3.0 CONSOLIDACIÓN

EL 88% DEL SECTOR SE ENCUENTRA CONSOLIDADO

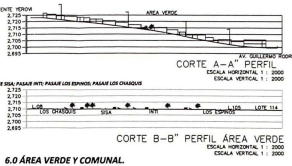


4.0 PROPUESTA VIAL.

SU ORGANIZACIÓN VIAL OBEDECEN AL TIPO DAMERO, CON 4 PASAJES PERPENDICULARES DE 7M EN UN SOLO SENTIDO HACIA DOS VÍAS PRINCIPALES EXISTENTES..

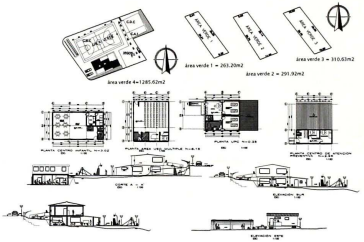


5.0 CORTE LONGITUDINAL



6.0 ÁREA VERDE Y COMUNAL.

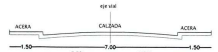
COMPRENDE UN TOTAL DE 2151,07 m2 DE ESPACIOS VERDES Y ÁREAS DE USO COMÚN. ADICIONALMENTE TENDRÁ UN CENTRO DE SERVICIOS COMUNITARIOS: EL CENTRO DE ATENCIÓN INICIAL; UNIDAD DE POLICIA COMUNITARIA;CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL; SALON DE USO MULTIPLE Y CANCHA DE USO MULTIPLE.



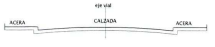
7.0 CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS

CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL BARRIO ECOVIDA

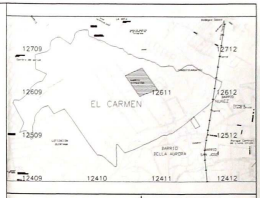
ABREVIATURA	PRESUPUESTO REFERENCIAL	AÑO	AVANCE OBRA % TÉCNICO ECONÓMICO
TRABAJOS PRELIMINARES	13000		40 14000,00
EXCAVACIONES	30000		60 40000,00
ALCANTARILLADO	30000		80 40000,00
ELECTRIFICACIÓN	4000		100 4000,00
SUPERACIÓN	8000		80 64000,00
INSTALACIONES TELEFÓNICAS	5000		80 4000,00
BORDILLOS	10000		80 40000,00
ACERAS	30000		80 40000,00
AREAS VERDES	4000		80 40000,00
ADOQUINADOS	10000		30 40000,00
OBRAS RECREATIVAS	4000		50 4000,00
EDIFICIOS SERVICIOS COMUNITARIOS	10000		15 25000,00
TOTAL	164000		46 404000,00



DETALLE CORTE DE CALLE JACARANDÁ



DETALLE CORTE DE VIAS GUILLERMO RODRIGUEZ Y CLEMENTE YEROVI



UBICACIÓN

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
Unidad Especial Regula Tu Barrio
La. 3.5.4.6 certifica que el presente Barrio ha cumplido y aprobado con la Ordenanza Municipal No. 0210 y el Instructivo para la Regularización de Asentamientos Humanos de Hecho en el Distrito Metropolitano de Quito, y cumplido además todos los requisitos y condiciones establecidos en la Fase 2 de Formulación y Tramitación de Expedientes para la Regularización de Asentamientos Humanos Consolidados.
Fecha de Ingreso:
Fecha de Aprobación:
Director Técnico

PROYECTOS SOCIALES
DISEÑOS PLANIFICACIÓN
CONSULTORIA CONSTRUCCIÓN

PROYECTO:
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO DE ACCIÓN SOCIAL "ECOVIDA"

REPRES. LEGAL
SRA. RUBI BASTIDAS
PRESIDENTA DEL BARRIO
C.I 0401244264

LÁMINA: A 1/2

RESPONSABLE TÉCNICO
ARQ. CESAR CASTILLO DAY
R.P. 1005-03-427249
N° 7840
C.I. 1712112711

DATOS DEL PREDIO
N. CATASTRO: Información no existente
NÚMERO DE PREDIO: 249178
CLAVE CATASTRAL 12611103001

CONTIENE
MEMORIA DESCRIPTIVA
CORTES LONGITUDINALES DE PASAJES
CORTE TIPICO DE LA VIAS
CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS
TOPOGRAFÍA

ESCALA: Indicadas

FECHA: JUNIO 2011

SELLOS:

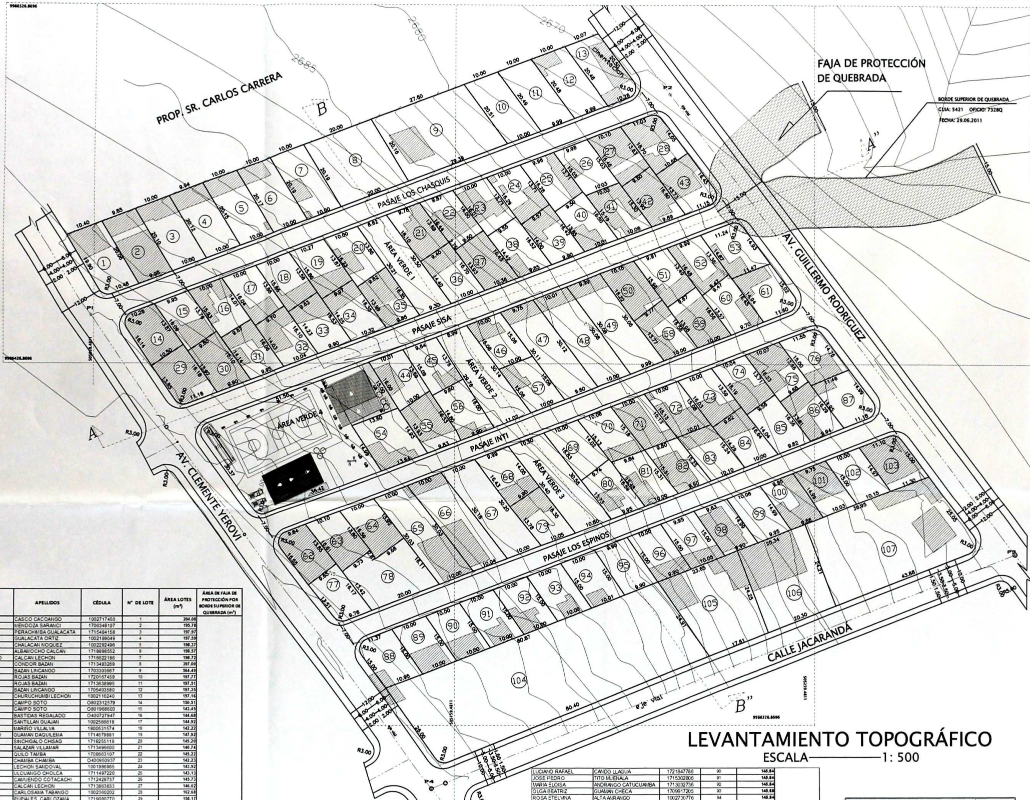
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda determina que este plano cumple con la normativa técnica legal establecida en el Informe favorable de la Mesa de Trabajo Institucional No. [illegible] de [illegible] de 2011, que obra de [illegible] emitido para la aprobación para Urbanización de Interés Social.

Lo certifico
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

En virtud de lo anterior, el Concejo Metropolitano de Quito, aprueba esta urbanización de Interés Social mediante Ordenanza No. [illegible] sancionada el [illegible], en base del Informe No. [illegible] de [illegible].

Lo certifico
Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito



LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

ESCALA———1: 500

NOMBRES	APELLIDOS	CÉDULA	Nº DE LOTE	ÁREA LOTES (m²)	ÁREA DE FAJA DE PROTECCIÓN POR BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA (m²)
PABLO	CASCO CACOANGO	1002717450	1	204.08	
JORGE	MENDOZA SARANCI	1706348107	2	195.78	
JOSE	PERACHIMBA GUALACATA	1715484158	3	197.97	
JOSE OSWALDO	GUALACATA ORTIZ	1002189049	4	197.59	
MANUEL IBAN	CHALACAN NOQUEZ	1002292496	5	198.37	
BLANCA MARLENE	ALBAMOCHO CALCAN	1718898552	6	198.57	
CARLOS HUMBERTO	CALCAN LECHON	1716622186	7	198.72	
FAUSTO RENE	CONDOR BAZAN	1713483269	8	397.00	
LUIS ALBERTO	BAZAN LINCANGO	1703303667	9	564.49	
SILVIA JANETH	ROJAS BAZAN	1720167459	10	197.77	
WILMER PATRICIO	ROJAS BAZAN	1713638995	11	197.51	
BLANCA VICTORIA	BAZAN LINCANGO	1705403580	12	197.35	
MARIA ESTHER	CHURUCHUMBI LECHON	1002116240	13	197.16	
WASHINGTON JOSE	CAMPO SOTO	0802312579	14	150.51	
LEONARDO SILVINO	CAMPO SOTO	0801968603	15	143.45	
SEGUNDO ELIAS	BASTIDAS REGALADO	0400727947	16	144.68	
CESAR ROLANDO	SANTILLAN GUAJAN	1002566618	17	144.92	
IVONNE	MARIÑO VILLALVA	1800531574	18	142.22	
SEGUNDO ALFONSO	GUAMAN DAQUILEMA	1714679881	19	147.92	
LIDA MARINA	SINCHIGALO CHISAG	1716255118	20	145.20	
FABIA MAGDALENA	SALAZAR VILLAMAR	1713496600	21	140.74	
LUIS GUILLERMO	QUILO TAMBA	1708663107	22	145.22	
MARIA RUPERTA	CHAMBA CHAMBA	0400950937	23	142.23	
MARIA DOLORES	LECHON SANDOVAL	1001986985	24	143.92	
VICTOR TELLO	ULCUANGO CHOLCA	1711497220	25	143.13	
MARIA LAURA	CAMUENDO COTACACHI	1712428737	26	145.73	
MARIA ELVIA	CALCAN LECHON	1713863833	27	146.02	
LUIS ALFONSO	CARLOSAMA TABANGO	1002360202	28	162.68	
MOISES ROLANDO	PUPIALES CARLOZAMA	1719080770	29	158.17	
ALEXANDRA MARIBEL	ESCOBAR CUMBAL	1715658355	30	145.09	
MERCY DEL ROCIO	VERDESOTO VERDESOTO	0200819944	31	145.53	
JOSE ALBERTO	OTAVALO PERUGACHI	1702949494	32	146.84	
DIGNA ALEGRIA	ESPINAL PADILLA	0907873020	33	147.73	
ORLANDO	GUARANDA GANCINO	0501920862	34	152.41	
MARIA CARMEN	LAQUICHE LICTA	1712525235	35	145.27	
MARIA ESTHER	SINCHIGALO CHISAG	1714218565	36	148.66	
CARLOS MARIA MIGUEL	BAUSTISTA JACOME	1800733469	37	146.44	
MARIA TERESA	OCHOA TARIS	1709413403	38	146.93	
SEGUNDO ANIBAL	COLCHA LECHON	1712569977	39	145.13	
ZOILA	TOCAGON VILLAGRAN	1000927085	40	145.74	
MARIA MANUELA	CARLOSAMA TABANGO	1001359908	41	147.29	
JOSE PEDRO	CARLOSAMA TABANGO	1002291480	42	145.68	
MELVA RUBI	BASTIDAS ENRIQUEZ	0401244264	43	151.43	6,48
EDWIN ANIBAL	COLCHA CALCAN	1719853929	44	146.28	
WILFRIDO HUMBERTO	VEGA	1704202512	45	137.46	
SERGIO RAMIRO	CRIOLLO CANCAN	1718863830	46	145.66	
CARLA ELIZABETH	BAZAN SORIA	1722160627	47	283.75	
ROBERTO RAUL	BAZAN SORIA	1717156507	48	290.20	
MARIA ERNESTINA	SORIA CRIOLLO	0501175095	49	287.99	
JOSE ELISEO	GUALACATA ORTIZ	1715732838	50	144.82	
FRANKLIN POLIBIO	ALBACURA CAMPUES	1713790614	51	141.74	
LUIS FERNANDO	GUAJAN CHUQUIN	1002451704	52	142.61	
ANGEL RICARDO	GUACHO CONDO	1707760060	53	156.00	6,45
MARIA AURORA	CRIOLLO CANCAN	1002497384	54	199.04	
DIANA MARIA	CARLO DIAZ	0921486726	55	150.22	
PAUL ROBERTO	FARINANGO CARLOSAMA	1003596598	56	145.89	
KATTY ALBA	ZURITA CHALACAN	1713128401	57	145.36	
LUZ MERCEDES	CATUCUAMBA LECHON	1711113843	58	146.87	
EDISON BENEDICTO	COLCHA CACHIPUENDO	1715510549	59	147.55	
MARIA SUSANA	RAMOS PICUASI	1716961600	60	141.47	
JOSE ALFONSO	ANDRADE GUAGALANGO	1001043247	61	163.16	
MIRIAM LUZ	GUANDINAGO ANRANGO	1001942067	62	141.38	
JOSE ELIAS	TITO NARVAEZ	1716597552	63	147.29	
JOSE YECNER	VERGARA DELGADO	1307282614	64	144.80	
FRANKLIN HUGO	CHALCO BAZAN	1719100503	65	287.99	
BYRON MARCELO	BAZAN LINCANGO	1716283401	66	288.71	
MARIA HERMELINDA	BAZAN LINCANGO	1704614450	67	284.98	
CARLOS	SANTILLAN GUAJAN	1002138079	68	148.59	
COMITÉ PRO-MEJORAS	ECO&VIDA	0401244264	69	148.75	
ROSA ELVIRA	COLCHA CALCAN	1714961412	70	144.30	
LUIS ALBERTO	PACHITO CASCO	1001928405	71	143.73	
MARIA MICAELA	CARLOSAMA CARLOSAMA	1002207171	72	145.21	
MARIA SALVADORA	CALCAN LECHON	1713975561	73	142.21	
JOSE ANTONIO	PERACHIMBA GUALACATA	1002100806	74	143.50	
PAULINO	CACOANGO CHURO	1002255253	75	144.63	
DELIA MARGARITA	CABRERA QUEZADA	1707546501	76	163.82	
MARIA LUCRECIA	RODRIGUEZ ESTACIO	1722132410	77	140.25	
MARIA SOLEDAD	ROJAS BAZAN	1716237803	78	280.31	
CRISTIAN DANIEL	NICOLALDE SALAZAR	1715087803	79	146.38	
DELIA MARIA	TUQUERRES FLORES	1002637120	80	146.98	
MARIA VICTORIA	ULCUANGO LECHON	1714081492	81	146.71	
DIGNA MARIA	ANDRANGO ALTA	1704855434	82	144.34	
ROSA AURA	CARLOZAMA FLORES	1704844933	83	146.70	
COSME	ANRRANGO CACUANGO	1002100418	84	147.95	
LUZ MARIA	SIMBAÑA LINCANGO	0300964087	85	143.73	
MARIA JOSEFINA	TITUAÑA CORDOVA	1000354702	86	144.11	
COMITÉ PRO-MEJORAS	ECO&VIDA	0401244264	87	159.88	
CARLOS REINALDO	GUAMAN CHECA	0300964087	88	158.29	
GEOVANA AMPARITO	LUMBI LUMBI	0201701810	89	145.84	
LUCIANO RAFAEL	CANDO LLAGUA	1721847786	90	145.84	
JOSE PEDRO	TITO MUENALA	1715302806	91	145.84	
MARIA ELOISA	ANDRANGO CATUCUAMBA	1713032736	92	145.84	
OLGA BEATRIZ	GUAMAN CHECA	1709917205	93	145.88	
ROSA ETELVINA	ALTA ANRANGO	1002730776	94	145.84	
PRISCILA DANIELA	ZAMBRANO CARLO	0924469901	95	144.39	
JOSE ANTONIO	GUAJAN SANTACRUZ	1000912848	96	145.19	
MARIA DELIA	FARINANGO CABRERA	1002602926	97	145.99	
MARIA CRISTINA	CHOLCA VALENZUELA	1713921201	98	141.63	
MARIA FABIOLA	TUQUERREZ FLORES	1001769874	99	145.62	
MARTHA CECILIA	NICOLALDE SALAZAR	1708961238	100	142.78	
MARIA HORTENCIA	ALMACHI TUMBACO	0500652482	101	144.27	
JUAN ELIAS	CARLOSAMA TABANGO	1001654084	102	146.34	
ELENA SARITA	GREFA AGUINDA	1500226152	103	160.74	
GRACE MERCEDES	BASTIDAS OVIEDO	1723878136	104	1988.96	
LUIS FERNANDO LUIS EDUARDO	MOLINA PUMA CARLOSAMA AMAGUAÑA	1002555835 1002316188	105	499.16	
RAFAEL	CACHIMUEL GUALSAQUI	1709853707	106	491.94	
MARIA ZOILA	BAZAN LINCANGO	1701372144	107	973.09	
			AREA UTIL DE LOS LOTES	21339.01	12.93

AREA DE PASAJES	m2
PASAJE CHASQUIS	1081.70
PASAJE SISA	1153.15
PASAJE INTI	1063.89
PASAJE ESPINOS	1060.42
SUBTOTAL	4359.16

AREAS VERDES	m2	%
AREA VERDE Nº 1	263.20	0.94
AREA VERDE Nº 2	291.62	1.05
AREA VERDE Nº 3	310.63	1.11
AREA VERDE Nº 4	1285.62	4.61
SUBTOTAL	2151.07	7.72

CUADRO DE ÁREAS

DETALLE DE ÁREAS	m²	%	
ÁREA UTIL DE LOS LOTES	21339.01	76,59	DEL ÁREA TOTA
ÁREA VERDE Y COMUNAL	2151.07	10,08	DEL ÁREA ÚTI
		7,72	DEL ÁREA TOTA
ÁREAS DE VÍAS Y PASAJES	4359.16	15,64	DEL ÁREA TOTA
ÁREA DE FAJA DE PROTECCIÓN POR BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA	12.93	0,05	DEL ÁREA TOTA
ÁREA BRUTA Ó TOTAL	27862,17	100,00	ÁREA TOTA

PL: 2
DRD: 131

UBICACIÓN
S/E

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
Unidad Especial Regula Tu Barrio

La U.E.R.B certifica que el presente plano fue revisado y avalado por la Mesa Institucional, mediante Acta No. 002-UERB-AZ Fecha: 30/Junio/2011
Expediente No. 50-QCC Código de Seguridad No. 0193, y, constituye documento habilitante para conocimiento y aprobación de la Comisión de Suelo y Ordenamiento Territorial, y, Concejo Metropolitano de Quito, para el proceso de regularización del Asentamiento Humano Consolidado

Calificó: Responsable Técnico — Avaló: Coordinador UERB

GEOREFENCIA		
P1	505058.6273	9986440.2978
P2	505219.3329	9986502.0132
P3	505315.3548	9986373.9495
P4	505153.1667	9986309.5531

PROYECTOS SOCIALES
DISEÑOS PLANIFICACIÓN
CONSULTORIA CONSTRUCCIÓN

PROYECTO:
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO DE ACCIÓN SOCIAL "ECO&VIDA"

REPRES. LEGAL
SRA. RUBI BASTIDAS
PRESIDENTA DEL BARRIO
C.I. 0401244264

LAMINA: A 2/2

RESPONSABLE T.
ARQ. DORIAM ORTEGA
R.P. 1005-03-427248
M. 7846
C.I. 1712112711

DATOS DEL PREDIO
EL CARMEN BAJO; BARRIO ECO&VIDA; PARROQUIA LLANO CHICO
NÚMERO DE PREDIO 249178
CLAVE CATASTRAL 1261103001

CONTIENE
PLANTA LOTES
CORTE PERFIL DE PASAJES
CUADRO ÁREAS
TOPOGRAFÍA

ESCALAS: Indicadas

FECHA: JUNIO 2011

SELLOS:

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda determina que este plano cumple con la normativa técnico legal establecida en el informe favorable de la Mesa de Trabajo Institucional No 2-UERB-AZ-2011 de 30-6-2011 con código U-133-A emitido para la aprobación como Urbanización de Interés Social

Lo certifico f: ______
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

En virtud de lo anterior, el Concejo Metropolitano de Quito, aprueba esta urbanización de Interés Social mediante Ordenanza No. 131 sancionada el 21-10-2011 en base del IC-O-2011-389 de 22-8-2011.

Lo certifico f: ______
Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito

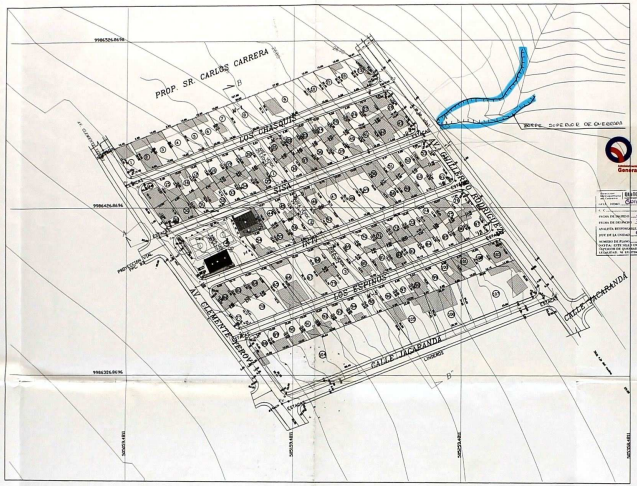
PLANO
ORD: 139

NOMBRES	APELLIDOS	CEDULA	MANZANA	LOTE/SOLAR	AREA LOTES	%	AREA ARRET. VIA
PABLO	CASCO CACHIMUEL	1002271480	1	1	204,00	0,15	
JORGE	MENDOZA ROJAS	1713977135	1	2	199,78	0,06	
JOSE	MENDOZA VILLAGRAN	1713984135	1	3	197,87	0,06	
JOSE OSWALDO	CHILIQUINGA ORTIZ	1002180348	1	4	197,89	0,06	
KAMILIA SHIH	CHILIQUIN MOSQUERA	1713984283	1	5	198,00	0,06	
BLANCA MARLENE	ALBARACIN CALGUN	1714995682	1	6	198,87	0,06	
CARLOS ALEJANDRO	CALGUN LECHON	1714995781	1	7	197,87	0,06	
PAULITO RENE	CONDOR BAZAN	1713483389	1	8	197,00	0,06	
LUIS ALBERTO	BAZAN LINGUANGO	1713984184	1	9	197,00	0,06	
GIL LAURENTICIO	CALGUN LECHON	1713984085	1	10	197,71	0,06	
ISAAC ALFREDO	ROJAS BAZAN	1713983986	1	11	197,91	0,06	
BLANCA VICTORIA	BAZAN LINGUANGO	1713984184	1	12	197,91	0,06	
MARIA ESTHER	CHURUCHUMBI LECHON	1002116040	1	13	197,58	0,06	
WASHINGTON JOSE	CAMPO SOTO	0801410878	1	14	198,3	0,06	
LEONARDO ELIAS	CAMPO SOTO	0801999803	1	15	5.43,48	0,05	
SEGUNDO ELIAS	SANTANA ESMERALDO	0400377947	1	16	5.43,48	0,05	
					2.979,49	0,90	
CESAR ROLANDO	BARTILLAN GUAJAN	1002088478	1/2	17	1.44,50	0,01	
FATIMA	NARVAEZ VILLALVA	1804381474	1	18	1.67,37	0,05	
SEGUNDO ALFONSO	GUAMAN CAGUILEMA	1714677691	1	19	1.47,50	0,05	
LIDIA MARINA	SINCHIGUALO CHUGA	1715581118	1	20	1.48,00	0,05	
PABLO MADDALENA	SALAZAR VILLAMAR	1713488870	1	21	1.43,70	0,04	
LUIS GUILLERMO	QUILO TAYSINA	1716661137	1	22	1.45,22	0,05	
MARIA ALBERTA	CHUMBA CHAMBA	0403497807	1	23	1.45,00	0,05	
MARIA DOLORES	CHUMBA CHUMBA	0403497906	1	24	1.45,00	0,05	
VICTOR TELLO	CARVAJAL CHICAIZA	1711480187	1	25	1.44,97	0,05	
MARIA ELENA	CARVAJAL OCTAVIANO	1713480137	1	26	1.44,97	0,05	
MARIA ELVIA	CALGUN LECHON	1713984003	1	27	1.45,00	0,05	
LUIS ALFONSO	CARLOSAMA TABANGO	1002060022	1	28	1.62,60	0,07	
MOISES ROLANDO	PUPIALES CARLOSAMA	1713980770	1	29	1.45,00	0,05	
ALEJANDRINA MARISEL	ESCOBAR GUAMAL	1713985388	1	30	1.45,00	0,05	
BENITO DEL ROCIO	HERRERITO HERRERITO	1202081988	1	31	1.45,00	0,05	
JOSE ALBERTO	OTAVALO PERUGACHI	1715581266	1	32	1.45,00	0,05	
JOSE ELIAS	CHUGA CHUGA	0401750320	1	33	1.47,70	0,05	
CARLOS	GUAMANQUISPE SANCHO	0401362060	1	34	1.45,00	0,05	
MARIA CARMEN	AJAGLOWE LISTA	1713983598	1	35	1.45,00	0,05	
MARIA BETHSEBE	SINCHIGUALO CHUGA	1715581282	1	36	1.45,00	0,05	
CARLOS MARIA MIGUEL	BALSECA CAJICOSE	1803720489	1	37	1.45,44	0,05	
MARIA TERESA	CHICAIZA TIPAN	1713984044	1	38	1.45,00	0,05	
DIEGO ANIBAL	COLCHA LECHON	1713980977	1	39	1.45,13	0,05	
LUIS	CHUMBA CHUMBA	0403497708	1	40	1.45,00	0,05	
MARIA ISABELA	CARLOSAMA TABANGO	1002060337	1	41	1.47,38	0,05	
JOSE PEDRO	CARLOSAMA TABANGO	1002091460	1	42	1.48,68	0,05	
NELLY ELBE	BARTOSE BARVOLEE	0401240884	1	43	1.45,00	0,05	
EDWIN ANIBAL	COLCHA GALGUN	1714983928	1	44	1.45,28	0,05	
RAIMUNDO ALEJANDRO	VEGA	1714983829	1	45	1.45,66	0,05	
SEGUNDO ROMERO	CRICOLLO CANGUNI	1713980630	1	46	1.45,66	0,05	
					2.980,58	0,90	
CARLA ELIZABETH	BAZAN SORIA	1713984457	1/2	47	2.89,70	1,05	
MARIA ESTHER	CALGUN LECHON	1713984044	1	48	1.45,00	0,05	
MARIA ESTHER TSA	BORJA CRICOLLO	0801179366	1	49	207,96	1,01	
JOSE ELARIO	GUALACATA ORTIZ	1714723558	1	50	1.44,82	0,01	
FRANKLIN HUGO	ALBARACIN CARVAJALES	1713783614	1	51	1.43,74	0,05	
LUIS FERNANDO	GUAMAN CHUQUIN	1002467704	1	52	1.42,81	0,05	
ANGEL RICARDO	CUARICHO CHACO	1713979340	1	53	1.62,40	0,07	
MARIA AURORA	CRICOLLO CANGUNI	1103467284	1	54	1.69,12	0,10	
MARIA ELENA	CHUGA CHUGA	0401750320	1	55	1.47,70	0,05	
RAUL ROBERTO	FARFANGO CARLOSAMA	1002088568	1	56	1.45,00	0,05	
CINTHY ALBA	GUERTA CHAUCHON	1713128401	1	57	1.46,66	0,01	
LUIS ENRIQUES	CATOTOLANDIA LECHON	1711111403	1	58	1.45,00	0,05	
EDISON BENEDICTO	COLCHA CACHIPUENDO	1713810648	1	59	1.47,00	0,05	
MARIA EUGENIA	BAZAN PILLAN	1713980531	1	60	1.45,47	0,05	
JORGE ELIECER	ANDRADE GUAMA ANDO	1002102047	1	61	1.65,16	0,07	
JORGE LUIS	CHILIQUINGA MOSQUERA	1713984135	1	62	1.45,00	0,05	
JOSE ELIAS	TITITI NARVAEZ	1713984127	1	63	1.47,28	0,05	
JOSE VICENTE	HERRERA DELGADO	1307350814	1	64	1.44,8	0,01	
FRANKLIN HUGO	CHALCO BAZAN	1713910853	1	65	207,96	1,01	
EFRAIN MARCELO	BAZAN LINGUANGO	1716983451	1	66	208,70	1,01	
MARIA HERMELINDA	BAZAN LINGUANGO	1716981482	1	67	208,63	1,01	
					2.980,58	0,90	
CARLOS	BARTILLAN GUAJAN	1002108078	1/2	68	1.44,50	0,01	
CLARITE PRECIVILIENCE	SOCASOCA	1900124454	1	69	1.45,70	0,05	
ROSA ELVIRA	COLCHA GALGUN	1714981412	1	70	1.45,00	0,05	
LUIS ALBERTO	PACHITO CARGO	1201984636	1	71	1.45,00	0,05	
MARIA MICAELA	CARLOSAMA CARLOSAMA	1002027771	1	72	1.46,21	0,01	
MARIA SALUCARIA	CALGUN LECHON	1713913981	1	73	1.45,00	0,05	
LUIS ANTONIO	PERDOMO BAZAN	1002102628	1	74	1.45,0	0,05	
ANA	CARVAJAL CHUGA	1713983788	1	75	1.44,82	0,01	
ITALO HUMBERTO	CARVAJAL CHICAIZA	1713984051	1	76	1.45,82	0,05	
MARIA LOURDES	RODRIGUEZ ANDRADE	1713984077	1	77	1.45,00	0,05	
MARIA ROSALBA	GUAMAN BAZAN	1716021903	1	78	1.45,00	0,05	
CRISTIAN DANIEL	NICOLALDE SALAZAR	1713981923	1	79	1.45,00	0,05	
CELIA MARIA	TUQUERRES FLORES	1203981720	1	80	1.46,56	0,05	
MARIA VICTORIA	LILIGUINGO LECHON	1714981492	1	81	1.46,71	0,05	
DIONA ALBINA	ANDRANDO ALTA	1714984044	1	82	1.44,54	0,01	
ROSA ALBA	CARLOSAMA FLORES	1704984603	1	83	1.46,70	0,05	
LUIS	CARLOSAMA CARLOSAMA	1002088371	1	84	1.47,98	0,05	
LUIS MARIA	GUAMALAVA CHUGA	1002084722	1	85	1.45,73	0,05	
MARIA JOSEFINA	TITUAÑA CORDOVA	1002084722	1	86	1.45,70	0,05	
CLARITE PRECIVILIENCE	SOCASOCA	1900124454	1	87	1.45,66	0,05	
CARLOS REINALDO	GUAMAN CHUGA	0300964387	1	88	1.66,39	0,05	
GEOCONVALARPATO	LLANE LLANE	0301710910	1	89	1.45,00	0,05	
LUCIANO RAFAEL	CARGO LLANLA	1713477756	1	90	1.45,00	0,01	
MARIA ELENA	TITUAÑA CORDOVA	1002084722	1	91	1.45,00	0,05	
MARIA ALICIA	PICUASI CHILIQUINGA	1713980738	1	92	1.45,00	0,05	
OLGA BEATRIZ	GUAMAN CHICO	1713980714	1	93	1.45,00	0,01	
ROSA ESTELVINA	ALTA ANDRANDO	1002278130	1	94	1.45,00	0,05	
PRISCILA DANIELA	ZAMBRANO CARLO	0504488901	1	95	1.45,00	0,01	
JOSE ANTONIO	GUALAPI SANTACRUZ	1713984143	1	96	1.45,00	0,05	
MARIA DELIA	FARFANGO CARRERA	1103983308	1	97	1.45,00	0,01	
					2.980,58	0,90	
MARIA CRISTINA	DIAZ OLIVEIRA ELA	1713981291	2/5	98	1.41,60	0,05	
MARIA PAULA	CHILIQUINGA MOSQUERA	1713984119		99	1.45,62	0,05	
MARITZA CECILIA	NICOLALDE SALAZAR	1713984085		100	1.45,70	0,05	
MARIA HORTENCIA	ALBACH TAMBACO	0802406408		101	1.45,00	0,05	
LUIS ELIAS	CARLOSAMA TABANGO	1002108168		102	1.45,00	0,05	
ELENA SANTA	GREP AGUNDA	1800281182		103	1.65,74	0,01	
GRACIA MERCEDES	BARTOME CHIDIO	1708981178		104	1.45,00	0,05	
LUIS FERNANDO	MOLINA RUAN	1002088538		105	1.45,00	0,05	
LUIS EDUARDO	GUALAVISI AUNDAÑA	1002281188		106	1.65,13	0,05	
MARIA ROSA	GUALAVISI AUNDAÑA	1713980197		107	1.45,00	0,05	
MARIA ROSA	BAZAN LINGUANGO	1702727141		108	1.45,00	0,05	
					2.980,58	0,90	

AREA UTIL DE LOS LOTES	21340,07	74,93
AREA VERDE Y COMUNAL	2150,79	10,08
AREAS DE VIAS Y PASAJES	4359,16	15,31
AREA DE AFECTACION VIAL	630,01	2,21
AREA BRUTA Ó TOTAL	28480,03	100,00

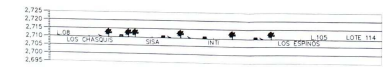
CUADRO DE RESUMEN		
CUADRO DE AREAS		
DETALLE DE AREAS	m2	%
AREA UTIL DE LOS LOTES	21340,07	74,93
AREA VERDE Y COMUNAL	2150,79	10,08
		7,55
AREAS DE VIAS Y PASAJES	4359,16	15,31
AREA DE AFECTACION VIAL	630,01	2,21
AREA BRUTA Ó TOTAL	28480,03	100,00

DEL AREA UTIL
DEL AREA TOTAL



PLANTA LOTES
ESCALA 1: 1000

CORTE A–A" PERFIL PASAJE SISA
ESCALA HORIZONTAL 1 : 1000
ESCALA VERTICAL 1 : 1000



CORTE B–B" PERFIL ÁREA VERDE
ESCALA HORIZONTAL 1 : 1000
ESCALA VERTICAL 1 : 1000

UBICACIÓN S/E

GEOREFENCIA

P1	505058.6273	9986440.2978
P2	505219.3329	9986502.0132
P3	505315.3548	9986373.9495
P4	505153.1667	9986309.5531

PROYECTOS SOCIALES
DISEÑOS PLANIFICACION
CONSULTORIA CONSTRUCCION

PROYECTO:
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO COMITE PROMEJORAS DEL BARRIO DE ACCION SOCIAL "ECOLVIDA"

REPRES. LEGAL
SRA. ALBE SANTONS
PRESIDENTA DEL BARRIO
CI. 040324240-6

LAMINA:
A 3/3

RESPONSABLE T.
R.P. 1005-03-427248
Tf. 76446
C.I. 1705128710

DATOS DEL PREDIO
N. CATASTRAL (CLAVE CATASTRAL ANTIGUA)
NÚMERO DE PREDIO 249178
CLAVE CATASTRAL 1261103001

CONTIENE
PLANTA LOTES
CORTE VIERS. DE PASAJES
CUADRO DE AREAS
TOPOGRAFIA

ESCALAS
INDICADAS

FECHA
ENERO 2021

SELLOS: