

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL LUNES 22 DE ABRIL DE 2019, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. **Conocimiento y resolución de las actas de las sesiones de la Comisión realizadas en las siguientes fechas:**
  - 23 de enero de 2017,
  - 6 de febrero de 2017,
  - 8 de febrero de 2017,
  - 13 de febrero de 2017
  - 10 de septiembre de 2018; y,
  - 17 de septiembre de 2018.
  
2. **Comisiones generales.**
  - 2.1 Sr. Carlos Torres Jaramillo (modificatoria del trazado vial de la calle D del barrio Rancho Bajo)  
**Administración Zonal: La Delicia**
  
3. **EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-134513.**  
Conocimiento y resolución del Proyecto de Ordenanza Metropolitana de Reconocimiento de Edificaciones Informales en el Distrito Metropolitano de Quito, de conformidad con la mesa de trabajo de 09 de abril de 2019.
  
4. Conocimiento y resolución del informe final sistematizado de las mesas de trabajo realizadas respecto al Plan Centro Histórico, a cargo del Instituto Metropolitano de Patrimonio, de conformidad a lo solicitado en comisión de 10 de abril de 2019.
  
5. Conocimiento y resolución del informe final sistematizado de las mesas de trabajo realizadas respecto al análisis de los 354 polígonos no previstos en el PUOS y matriz, de conformidad a lo solicitado en comisión de 10 de abril de 2019.
  
6. **EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2017-170303.**  
Conocimiento y resolución del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial denominado "Santa Mónica, a cargo de la Secretaría de territorio, Hábitat y Vivienda.
  
7. **EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-080702.**  
Designación vial de la Plaza Conmemorativa de la Paz, de conformidad con los informes solicitados en sesión de 8 de abril de 2019.

**8. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2019-023312.**

Conocimiento y resolución del oficio No. SG-0795 que contiene el Proyecto de Ordenanza Modificatoria del Título VII del Libro IV.1 del Libro IV del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que regula la Concesión Onerosa de Derechos en Proyectos Urbanísticos Arquitectónico Especiales, en atención al oficio No. A0079 de 6 de marzo de 2019.

**9. Expediente de comisión No. 2019-014284.**

Conocimiento y resolución del oficio No. STHV-DMPPS-0549 que contiene el Plan Especial Sector Sur del Nuevo Aeropuerto Internacional de Quito y Tababela.

**10. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-189048.**

Proyecto de Ordenanza que categoriza las depresiones del suelo del Distrito Metropolitano de Quito, de conformidad con las observaciones realizadas en comisión de 18 de marzo de 2019 reinstalada el 19 de marzo de 2019, y disposición transitoria segunda de la de la Resolución No. 334 de 7 de diciembre de 2015.

**11. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-026218.**

Conocimiento y resolución del oficio No. STHV-DMPPS-2019-1519, dirigido al señor Alcalde Metropolitano; que contiene el proyecto de Ordenanza Reformatoria de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario, a cargo de la Secretaría de Territorio Hábitat Y Vivienda.

**12. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-142239.**

Conocimiento y resolución del informe solicitado a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda respecto a elementos publicitarios en el Distrito Metropolitano de Quito, y fundamentación al proyecto de reforma del Capítulo IV del Libro III.6 del Libro III del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, conforme lo solicitado en mesa de trabajo de 15 de marzo de 2019.

**13. Varios.**

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

SRA. SILVIA DÍAZ

SR. MARCO PONCE

SRA. GISSELA CHALÁ

**CONCEJALES INVITADOS:**

ABG. DANIELA CHACÓN ARIAS

ECO. LUIS REINA

SRA. KAREN SÁNCHEZ

ABG. MARIO GUAYASAMÍN

INTER. CARLA CEVALLOS

LIC. EDDY SÁNCHEZ

SRA. IVONE VON LIPPKE

ING. CARLOS PÁEZ

MSC. SUSANA CASTAÑEDA

DR. PEDRO FREIRE

DRA. RENATA MORENO

DR. MARIO GRANDA

ABG. RENATA SALVADOR

MSC. SOLEDAD BENÍTEZ

ABG. MIGUEL CORO

ING. ANABEL HERMOSA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ABG. DAVID CHÁVEZ  
SUPERVISOR DE LA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL (E)

ING. GEOVANNA CHÁVEZ  
DIRECTORA METROPOLITANA DE  
CATASTRO

ARQ. ANGÉLICA ARIAS  
DIRECTORA EJECUTIVA DEL  
INSTITUTO METROPOLITANO DE  
PATRIMONIO

ING. ALFREDO LEÓN  
SECRETARIO DE MOVILIDAD

ING. IVÁN ALVARADO

LIC. ANDREA GONZÁLEZ



GERENTE GENERAL EPMOP

SECRETARIA DE COMUNICACIÓN

ING. JULIO PUGA  
DIRECTOR DE LA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL  
DE TRANSPORTE TERRESTRE, TRÁNSITO  
Y SEGURIDAD VIAL

MSC. VERÓNICA SEVILLA  
GERENTE GENERAL QUITO TURISMO

ING. MARCO ANTONIO CEVALLOS  
GERENTE GENERAL EPMAPS

DR. PATRICIO GUERRA  
CRONISTA DE LA CIUDAD

ARQ. JOSÉ ORDOÑEZ  
DIRECTOR EJECUTIVO INSTITUTO  
METROPOLITANO DE PLANIFICACIÓN  
URBANA


SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
EUGENIO ESPEJO

LIC. SOFÍA CASTILLO  
ADMINISTRADORA ZONAL  
TUMBACO

ING. ANABEL VINTIMILLA  
ADMINISTRADORA ZONAL  
MANUELA SÁENZ

SR. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA



Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamin	SC	2019-04-18	
Revisado por:	R. Delgado	PGC	2019-04-18	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**  
**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA **LUNES 22 DE ABRIL DE 2019, A LAS 10H00**, EN SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

**1. APROBACIÓN DE ACTAS**  
**2. COMISIONES GENERALES**

- Sr. Carlos Torres Jaramillo (modificatoria del trazado vial de la calle D del Barrio Rancho Bajo)  
**Administración Zonal:** La Delicia

**3. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-134513**

Conocimiento y resolución del Proyecto de Ordenanza Metropolitana de Reconocimiento de Edificaciones Informales en el Distrito Metropolitano de Quito, de conformidad con la mesa de trabajo de 09-04-2019

4. Conocimiento y resolución del informe final sistematizado de las mesas de trabajo realizadas respecto al Plan Centro Histórico, a cargo del Instituto Metropolitano de Patrimonio, de conformidad a lo solicitado en comisión de 10-04-2019.

5. Conocimiento y resolución del informe final sistematizado de las mesas de trabajo realizadas respecto al análisis de los 354 polígonos no previstos en el PUOS y matriz, de conformidad a lo solicitado en comisión de 10-04-2019.

**6. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2017-170303**

Conocimiento y resolución del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial denominado Santa Mónica", a cargo de la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda.

**7. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-080702**

Designación vial de la Plaza Conmemorativa de la Paz, de conformidad con los informes solicitados en sesión de 08 de abril de 2019.

**Administración Zonal:** Eugenio Espejo.

**8. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2019-023312**

Conocimiento y resolución del oficio No. SG-0795 que contiene el Proyecto de Ordenanza Modificatoria del Título VII del Libro IV.1 del Libro IV del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que regula la Concesión Onerosa de Derechos en Proyectos Urbanísticos Arquitectónico Especiales, en atención al oficio No. A0079 de 6 de marzo de 2019.

**9. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2019-014284**

Conocimiento y resolución del oficio No. STHV-DMPPS-0549 que contiene el Plan Especial Sector Sur del Nuevo Aeropuerto Internacional de Quito y Tababela

**10. EXPEDIENTE DE COMISIÓN**

Proyecto de Ordenanza que categoriza las depresiones del suelo del Distrito Metropolitano de Quito, de conformidad con las observaciones realizadas en comisión de 18 de marzo reinstalada el 19 de marzo de 2019, y disposición transitoria segunda de la de la Resolución No. 334 de 7 de diciembre de 2015.





**11. EXPEDIENTE DE COMISIÓN**

Conocimiento y resolución del oficio No. STHV-DMPPS-2019-1519, dirigido al señor Alcalde Metropolitano; que contiene el proyecto de Ordenanza Reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario, a cargo de la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda.

**12. EXPEDIENTE DE COMISIÓN**

Conocimiento y resolución del informe solicitado a la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda respecto a elementos publicitarios en el Distrito Metropolitano de Quito, y fundamentación al proyecto de reforma de la Ordenanza Metropolitana No. 119, conforme lo solicitado en mesa de trabajo de 15 de marzo de 2019.

**13. VARIOS**

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

SRA. GISSELA CHALA

**INVITADOS**

21 CONCEJALES METROPOLITANOS

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

- ✓ PROCURADURIA METROPOLITANA
- ✓ SECRETARIA DE TERRITORIO HABITAT Y VIVIENDA
- ✓ AGENCIA DE CONTROL
- ✓ DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTROS
- ✓ IMP( ENTIDADES MUNICIPALES PEATONIZACIÓN)
- ✓ EPMOP
- ✓ CRONISTA DE LA CIUDAD
- ✓ EPMAPS
- ✓ IMPU

**ADMINISTRACIONES ZONALES**

- ✓ MANUELA SAENZ
- ✓ EUGENIO ESPEJO
- ✓ TUMBACO
- ✓ LA DELICIA

Atentamente

X

Ab. Sergio Garnica Ortiz

**Presidente de la Comisión de Uso de Suelo**