

CONVOCATORIA A REINSTALACIÓN DE LA SESIÓN  
ORDINARIA COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA COMISIÓN DE USO DE SUELO EN LA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA EL 1 DE ABRIL DE 2019, ME PERMITO CONVOCAR A USTEDES A LA REINSTALACIÓN DE LA SESIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **MIÉRCOLES 10 DE ABRIL DE 2019 A LAS 09H30**, EN SALA DE SESIONES DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL FIN DE CONTINUAR CON EL TRATAMIENTO DEL ORDEN DEL DÍA:

**17. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2016-546157.**

Conocimiento y resolución del oficio No. GADDMQ-AZT-2019-0592-O, de 15 de marzo de 2019, respecto al pedido de reciliación del fraccionamiento del predio No. 410969 formulado por los señores José Ribadeneira Terán y Gabriela Ribadeneira Terán en calidad de nudos propietarios.

**Administración Zonal:** Tumbaco.

**18. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-171243.**

**Solicitante:** señores Luis Alfredo Betún Correa y Juana Ernestina Reinos Correa.

**Petición:** se autorice el frente del lote No. 2 del fraccionamiento propuesto ya que el frente mínimo no cumple de acuerdo al IRM No. 668646 del lote ubicado en Chilibulo, parroquia Chilibulo de este cantón con predio No. 3583229 de su propiedad.

**Informe STHV:** caso no previsto.

**Informe legal:** Tratamiento del art. 67 de la Ordenanza Metropolitana No. 172.

**Administración Zonal:** Eloy Alfaro.

19. Conocimiento y resolución del informe final sistematizado de las mesas de trabajo realizadas respecto al análisis de los 354 polígonos no previstos en el PUOS y matriz, a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.

20. Conocimiento y resolución del informe final sistematizado de las mesas de trabajo realizadas respecto al Plan Centro Histórico, a cargo del Instituto Metropolitano de Patrimonio.

**21. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2019-023312**

Conocimiento y resolución del oficio No. SG-0795 que contiene el Proyecto de Ordenanza Modificatoria del Título VII del Libro IV.1 del Libro IV del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que regula la Concesión Onerosa de Derechos en Proyectos Urbanísticos Arquitectónico Especiales, en atención al oficio No. A0079 de 6 de marzo de 2019.

**22. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2019-034079.**

Conocimiento y resolución del Proyecto de Ordenanza que contiene el Plan Especial del sector comprendido entre la Avenida Simón Bolívar y Ruta Viva, Nodos de Santa Rosa, San Patricio, San José y San Francisco de Pinsha de la parroquia de Cumbayá, de conformidad al oficio No. SG-0989, de 22 marzo de 2019.

**23. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-107841**

Conocimiento del Oficio No. STHV-DMPPS-1377, recibido el 27 de marzo de 2019, remitido al Ing. Juan Francisco Merino, Promotor Inmobiliario del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial "Bosques de La Pampa (El Oasis), suscrito por el señor Secretario de Territorio Hábitat y Vivienda.

#### **24. Lectura de Comunicaciones:**

24.1 Oficio No. 642-GG-GP-0827, suscrito por el Ing. Iván Alvarado Gerente General de la EPMMOP, dirigido al Eco. Gustavo Baroja, Prefecto de la Provincia de Pichincha, Presidente del Directorio de la Empresa Pública HIDROEQUINOCCIO EP, respecto a proyectos: Autopista Periurbana "Manuela Sáenz", Vía Intervalles, El Triángulo - El Tingo, El Tingo- La Merced y Av. Río Zamora- Panamericana E35.

24.2 Conocimiento y resolución del oficio No. CMLCC-PRE-SEG-2019-0195, que contiene los informes preliminar y jurídico de 20 de marzo de 2019, suscrito por el Abg. Juan Carlos Rivadeneira, Presidente GAD DMQ Comisión Metropolitana de Lucha Contra la Corrupción, respecto a la denuncia del señor Gustavo Valdez, quien denunció presuntas irregularidades e inconformidades que se habrían suscitado dentro de la construcción del proyecto inmobiliario "ARAWI" en la parroquia Cumbayá.

24.3 Oficio No. SG-1076, de 02 de abril de 2019, suscrito por el señor Secretario General que contiene el Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial - PUAE, sector Carretas, de conformidad al artículo IV.1.371 del Código Municipal para el distrito Metropolitano de Quito.

#### **25. Varios.**

25.1 Oficio No. SM-0293-2019 respecto a la solución de accesibilidad vial a la vecindad de Sisapungo, suscrito por el señor Secretario de Movilidad al señor Henricus Derks.

#### **LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

##### **CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

SRA. GISSELA CHALÁ

##### **CONCEJALES INVITADOS:**

DR. MARIO GRANDA

ABG. MARIO GUAYASAMÍN



DR. PEDRO FREIRE

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ  
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ABG. DAVID CHÁVEZ  
SUPERVISOR DE LA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL (E)

ING. ALFREDO LEÓN  
SECRETARIO DE MOVILIDAD

ING. IVÁN ALVARADO  
GERENTE GENERAL EPMOP

MSC. VERÓNICA SEVILLA  
GERENTE GENERAL QUITO TURISMO

ARQ. ANGÉLICA ARIAS  
DIRECTORA EJECUTIVA DEL  
INSTITUTO METROPOLITANO DE  
PATRIMONIO

ABG. JUAN CARLOS RIVADENIRA  
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN  
METROPOLITANA DE LUCHA CONTRA  
LA CORRUPCIÓN – QUITO HONESTO

ING. JULIO PUGA  
DIRECTOR DE LA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL  
DE TRANSPORTE TERRESTRE, TRÁNSITO  
Y SEGURIDAD VIAL

LIC. ANDREA GONZÁLEZ  
SECRETARIA DE COMUNICACIÓN

ING. JOHN LEMA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
ELOY ALFARO

ING. ANABEL VINTIMILLA  
ADMINISTRADORA ZONAL  
MANUELA SÁENZ

LIC. SOFÍA CASTILLO  
ADMINISTRADORA ZONAL  
TUMBACO

SR. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

ING. IVONNE ENDARA  
ADMINISTRADORA ZONAL  
VALLE DE LOS CHILLOS


Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2019-04-08	
Revisado por:	R. Delgado	PGC	2019-04-08	