

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 14 DE ENERO DE 2019, A LAS 10H00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Conocimiento y resolución de las actas de las sesiones de la Comisión realizadas el 1 de agosto de 2016 y 16 de julio de 2018.
2. Comisiones generales.
3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-084296.
Conocimiento y resolución respecto del oficio No. 720-DGT-GU-2018 de 09 de noviembre de 2018, emitido por la Administración Zonal Eugenio Espejo, con relación al estudio de la eliminación del trazado vial del Pasaje "A", ubicado en el sector de San Miguel de Amagasi, parroquia San Isidro del Inca.
Administración Zonal: Norte "Eugenio Espejo".
4. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2016-508933.
Conocimiento y resolución respecto del oficio No. AZEA-UOP-2018-6193 de 07 de diciembre de 2018, emitido por la Administración Zonal Eloy Alfaro, respecto al pedido formulado por el señor Silverio Espinosa Flores.
Administración Zonal: Eloy Alfaro.
5. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-086321.
Solicitante: Dr. Edgar Ávila Chimbo, Secretario de la Unidad Judicial de la Familia Mujer, Niñez y Adolescencia de la parroquia Ñaquito.
Petición: Factibilidad de fraccionamiento del bien inmueble ubicado en el predio No. 211267, dentro del juicio No. 17204-2017-01987, de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.
Informe Técnico: Desfavorable.
Informe Legal: Desfavorable.
Administración Zonal: Eloy Alfaro.
6. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-161781.
Conocimiento y resolución del oficio No. 1899-GG-GP-4376 de 20 de diciembre de 2018, emitido por el Gerente General de la EPMMOP, que contiene el informe No. 083-CP sobre la socialización respecto al cambio de nombre de la calle John F. Kennedy.
7. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-143941.
Conocimiento y resolución respecto del oficio No. 1882-GG-GEF-DE-A35-SG de 19 de diciembre de 2018, emitido por la EPMMOP, respecto al informe ampliatorio solicitado en Comisión en sesión de 1 de octubre de 2018, sobre el estado actual de la propuesta vial de la ruta Gualo – Puenbo hacia la vía E35.

8. Conocimiento y resolución del informe solicitado en sesión de 12 de diciembre de 2018, a la Dirección Metropolitana de Catastros, sobre taludes y quebradas, con las observaciones realizadas por la Comisión de 07 de enero de 2019.
9. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-179364 (2018-151060).
Conocimiento y resolución respecto del Oficio No. UERB-1786-2018 de 17 de diciembre de 2018, emitido por la Unidad Especial Regula Tu Barrio, relativo al proceso de regularización del Barrio "El Buen Pastor".
Administración Zonal: Calderón
10. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-173259.
Conocimiento y resolución respecto del Oficio No. STHV-DMPPS-6337-2018 de 28 de diciembre de 2018, emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, relativo a la viabilidad del proyecto Paseo Comercial "San Miguel".
Administración Zonal: Calderón
11. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-172343 (2018-170346).
Conocimiento del Proyecto Urbanístico Arquitectónico (PUA) "Unidad Educativa Municipal Quitumbe", a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en atención a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ordenanza Metropolitana No. 172 que establece el Régimen Administrativo del Suelo en el DMQ, modificada por la Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018.
12. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-059254.
Conocimiento del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial (PUAE) "Cemexpo Mall" a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, de conformidad con el artículo 4 de la Ordenanza Metropolitana No. 183.
13. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

SRA. GISSELA CHALÁ

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. GEOVANNA CHÁVEZ
DIRECTORA METROPOLITANA
DE CATASTRO

ABG. DAVID CHÁVEZ
SUPERVISOR DE LA AGENCIA
METROPOLITANA DE CONTROL (E)

ING. ALFREDO LEÓN
SECRETARIO DE MOVILIDAD

ING. IVÁN ALVARADO
GERENTE GENERAL EPMMOP

ABG. KARINA SUBÍA
DIRECTORA DE LA UNIDAD
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

ING. ÉDISON RAMOS
SECRETARIO GENERAL DE
SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD (E)

SR. BORIS MATA REYES
ADMINISTRADOR ZONAL
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

ING. JOHN LEMA
ADMINISTRADOR ZONAL
ELOY ALFARO

DR. ÁNGEL GRANJA
ADMINISTRADOR ZONAL
CALDERÓN



Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2019-01-10	
Revisado por:	R. Delgado	PGC	2019-01-10	

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL DIA **LUNES 14 DE ENERO DE 2019, A LAS 10H00**, EN SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación de actas

2. Comisiones Generales

3.- EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-084296

Conocimiento y resolución respecto del oficio N.-720-DGT-GU-2018 de 09 de noviembre de 2018, emitido por la Administración Zonal Eugenio Espejo, con relación al estudio de la eliminación del Trazado Vial del Pasaje "A", ubicado en el sector de San Miguel de Amagasi, parroquia San Isidro del Inca.

Administración Zonal: Eugenio Espejo

4.- EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2016-508933

Conocimiento y resolución respecto del oficio N.-AZEА-UOP-2018-6193 de 07 de diciembre de 2018, emitido por la Administración Zonal Eloy Alfaro, respecto al pedido formulado por el señor Silverio Espinosa Flores.

Administración Zonal: Eloy Alfaro.

5. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-03628

Solicitante: Dr. Edgar Avila Chimbo, secretario de la Unidad Judicial de la Familia Mujer, Niñez y Adolescencia de la parroquia Iñaquito.

Petición: factibilidad de fraccionamiento del bien inmueble ubicado en el predio No. 211267, dentro del juicio No. 17204-2017-01987, de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.

Informe Técnico: Desfavorable

Informe Legal: Desfavorable

Administración Zonal: Eloy Alfaro.

6. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-193632

Conocimiento y Resolución del oficio N.- 1899-GG-GP-4376 de 20 de diciembre de 2018, emitido por el Gerente General de la EPMMOP, que contiene el Informe 083-CP sobre la socialización cambio de nombre de la calle John F. Kennedy.

7.- EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-143941

Conocimiento y resolución respecto del oficio N.- 1882-GG-GEF-DE-A35-SG de 19 de diciembre de 2018, emitido por la EPMMOP, respecto al informe ampliatorio solicitado en Comisión de 1 de octubre de 2018, sobre el estado actual de la propuesta vial de la ruta Gualo-Puembo hacia la vía E35.

8. Conocimiento y Resolución del Informe solicitado en sesión de 12 de diciembre de 2018, a la Dirección Metropolitana de Catastros, sobre taludes y quebradas, con las observaciones realizadas por la Comisión de 07 de Enero de 2019.

9. EXPEDIENTE DE COMISIÓN N.- 2018-151060/179364

Conocimiento y resolución respecto del Oficio N.- UERB-1786-2018 de 17 de diciembre de 2018, emitido por la Unidad Especial Regula Tu Barrio, relativo al proceso de regularización del Barrio "El Buen Pastor".

Administración Zonal: Calderón

10. EXPEDIENTE DE COMISIÓN N.- 2018-173259

Conocimiento y resolución respecto del Oficio N.- STHV-DMPPS-6337-2018 de 28 de diciembre de 2018, emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, relativo a la viabilidad del proyecto Paseo Comercial "San Miguel".

Administración Zonal: Calderón

11. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-172343/170346

Conocimiento del Proyecto Urbanístico Arquitectónico (PUA) "Unidad Educativa Municipal Quitumbe", a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en atención a lo dispuesto en el art. 66 de la Ordenanza Metropolitana 172 que establece el Régimen del Suelo en el DMQ, modificada por la Ordenanza Metropolitana 210 sancionada el 12 de abril de 2018.

12. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-059254

Conocimiento del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial (PUAE) "Cemexpo Mall" a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, de conformidad con el art. 4 de la Ordenanza Metropolitana No. 183.

13.- VARIOS

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ	SR. JORGE ALBÁN
ABG. EDUARDO DEL POZO	SR. MARCO PONCE
SRA. GISELA CHALA	

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

PROCURADURÍA METROPOLITANA	SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO	AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL
SECRETARIA DE MOVILIDAD	EPMOOP
DIRECCIÓN DE RIESGOS	UERB
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD	

ADMINISTRACIONES ZONALES

EUGENIO ESPEJO
ELOY ALFARO
CALDERON

Atentamente,

Por: 

Ab. Sergio Garnica Ortiz

Presidente de la Comisión de Uso de Suelo

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

