

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL LUNES 5 DE NOVIEMBRE DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Conocimiento y resolución de las actas de las sesiones de la Comisión realizadas en las siguientes fechas:

- 30 de mayo de 2016; y,
- 11 de junio de 2018

2. Comisiones generales

2.1 Sr. Marco Flores, trazados viales Barrio Daniel Montoya, Administración Zonal Calderón.

2.2 Sr. Derecks Henricus, acceso – salida sector Sisapungo.

2.3 Sr. Hernán Merino, Sisapungo.

3. EXPEDIENTE No. 2018-143964.

Oficio No. STHV-DMPPS-5129 suscrito por el Arq. Wladimir Tapia, Director Metropolitano de Políticas de Planeamiento del Suelo, respecto al cambio de zonificación del predio No. 1253088, solicitado por la Unidad Educativa Municipal Quitumbe.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-585779.

**Solicitante:** Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado denominado Barrio Colinas de Cruz Pamba.

**Petición:** Solicita cambio de zonificación.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Mesa:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Norte "Eugenio Espejo".

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-119800.

**Solicitante:** Susan Mirsky Erdstein.

**Petición:** Solicita informe de factibilidad respecto al juicio de partición No. 17324-2009-1067, del predio No. 61087 de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.

**Informe Técnico:** Desfavorable.

**Informe Legal:** Desfavorable.

**Administración Zonal:** Norte "Eugenio Espejo"

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-134879.



**Solicitante:** Dra. Gladys Burgos Barreno, Secretaria del Juzgado Tercero de la Familia Mujer y Adolescencia del Cantón Quito de la provincia de Pichincha.

**Petición:** Solicita informe de factibilidad respecto al juicio de partición No. 17953-2018-00006, del predio No. 282403 de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.

**Informe Técnico:** Desfavorable.

**Informe Legal:** Desfavorable.

**Administración Zonal:** La Delicia.

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-098589.

**Solicitante:** Carmen Amelia Valdivieso Calderón.

**Petición:** Solicita informe de factibilidad respecto al juicio de partición No. 17230-2015-13436, del predio No. 23435 de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.

**Informe Técnico:** Desfavorable.

**Informe Legal:** Desfavorable.

**Administración Zonal:** Eloy Alfaro.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-130088.

**Solicitante:** Silvia Caiza Yanchapaxi.

Conocimiento y resolución respecto al oficio No. STHV-DMGT-5169, de 16 de octubre de 2018, suscrito por el Arq. Hugo Chacón, Director Metropolitano de Gestión Territorial en atención a la rectificación de la franja de protección del río, del lote con predio No. 379495, ubicado en el sector San Gabriel, parroquia Alangasí.

**Administración Zonal:** Valle de Los Chillos

9. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario, a cargo de la Secretaría de Territorio Hábitat Y Vivienda.

10. Varios.

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ABG. KARINA SUBÍA  
DIRECTORA DE LA UNIDAD ESPECIAL  
REGULA TU BARRIO

DR. JOSÉ LUIS AGUILAR  
SUPERVISOR DE LA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL

SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

ING. IVONNE ENDARA  
ADMINISTRADORA ZONAL  
VALLE DE LOS CHILLOS

SR. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA


ING. EDWIN BOSMEDIANO  
ADMINISTRADOR ZONAL  
ELOY ALFARO

SR. ALFONSO MUÑOZ  
ADMINISTRADOR ZONAL  
QUITUMBE

DR. ÁNGEL GRANJA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
CALDERÓN

LIC. SOFÍA CASTILLO  
ADMINISTRADORA ZONAL  
TUMBACO



Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

**NOTA:** Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2018-10-30	
Revisado por:	R. Delgado	PGC	2018-10-30	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**  
**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 5 DE NOVIEMBRE DE 2018, A LAS 10H00, EN SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación de actas
2. Comisiones generales
  - Sr. Marco Flores, trazados viales Barrio Daniel Montoya, administración Zonal Calderón
  - Sr. Derecks Henricus, acceso- salida SISAPUNGO
  - Sr. Hernán Merino, SISAPUNGO

5. EXPEDIENTE No. 2018-143964

Oficio No. STHV-DMPPS-5129 suscrito por el Arq. Wladimir Tapia Director Metropolitano de Políticas de Planeamiento del suelo, respecto al cambio de zonificación del predio No. 1253088, solicitado por la Unidad Educativa Municipal Quitumbe.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-565779

Solicitante: AHHC denominado Barrio Colinas de Cruz Pamba  
Petición: cambio de zonificación  
Informe Técnico: Favorable.  
Informe Mesa: Favorable.  
Informe Legal: Favorable.  
Administración Zonal: Eugenio Espejo

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-119800

Solicitante: Susan Mirsky Erdstein  
Petición: juicio de partición No. 17324-2009-1067, del predio No. 61087 de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.  
Informe Técnico: Desfavorable.  
Informe Legal: Desfavorable.  
Administración Zonal: Eugenio Espejo

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-134879

Solicitante: Dra. Gladys Burgos Barreno, Secretaria del Juzgado Tercero de la Familia Mujer y Adolescencia del Cantón Quito de la provincia de Pichincha.  
Petición: juicio de partición No. 17953-2018-00006, del predio No. 282403 de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.  
Informe Técnico: Desfavorable.  
Informe Legal: Desfavorable.  
Administración Zonal: La Delicia



7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-098589

Solicitante: Carmen Amelia Valdivieso Calderón  
Petición: juicio de partición No. 17230-2015-13436, del predio No. 23435 de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.  
Informe Técnico: Desfavorable.  
Informe Legal: Desfavorable.  
Administración Zonal: Eloy Alfaro

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-130088

Solicitante: Silvia Caiza Yanchapaxi

Conocimiento y resolución respecto al oficio No. STHV-DMGT-5169, de 16 de octubre de 2018, suscrito por el Arq. Hugo Chacón Director Metropolitano de Gestión Territorial en atención a la rectificación de la franja de protección del río, del lote con predio No. 379495, ubicado en el sector San Gabriel, parroquia Alangasí.  
Administración Zonal: Los Chillos

9. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformatoria de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario, a cargo de la Secretaría de Territorio Hábitat Y Vivienda.

10. VARIOS

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

✓ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

✓SR. JORGE ALBÁN

✓ABG. EDUARDO DEL POZO

✓SR. MARCO PONCE

✓MSC. PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

✓DR. ÉDISON YÉPEZ  
PROCURADURÍA METROPOLITANA

✓ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

✓ABG. KARINA SUBÍA  
UERB

✓DR. JOSE LUIS AGUILAR  
AGENCIA METROPOLITANA  
DE CONTROL

**ADMINISTRACIONES ZONALES**

- ✓Eugenio Espejo
- ✓Los Chillos
- ✓La Delicia
- ✓Eloy Alfaro
- ✓Quitumbe

Atentamente,



Ab. Sergio Garnica Ortiz

**Presidente de la Comisión de Uso de Suelo**

**NOTA:** Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.