

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL LUNES 15 DE OCTUBRE DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Conocimiento y resolución de las actas de las sesiones de la Comisión realizadas en las siguientes fechas:

- 16 de mayo de 2016,
- 23 de mayo de 2016,
- 25 de mayo de 2016,
- 30 de mayo de 2016; y,
- 11 de junio de 2018

2. Comisiones generales.

- Dr. Pablo Vásquez Méndez, Presidente del Comité Promejoras del Plan de Vivienda de Funcionarios y Empleados del Congreso Nacional y Otros.
Administración Zonal: Norte "Eugenio Espejo".
- Sra. Mariana Alexandra Lemos Cruz.
Administración Zonal: Valle de Los Chillos.

3. Lectura de Comunicaciones.

3.1 EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-068657

Conocimiento del oficio No. 0760-GJ-EXP, de 21 de agosto de 2018, /oficio 3390 de 27 de septiembre de 2018, suscrito por la Dra. Anabelle Plaza Gerente Jurídica (e) de EPMMOP, en la que le informa a la peticionaria señora Lilian Calderón sobre la posible afectación de su inmueble por el proyecto Prolongación Sur de la Av. Mariscal Sucre.

Administración Zonal: Quitumbe.

3.2 EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-148313.

Conocimiento y resolución del oficio No. AMC-SM-JLA-2018-0288, de 03 de agosto de 2018, de la Agencia Metropolitana de Control, relacionado con el pedido de la señora Josefina Martínez Tirirá.

Administración Zonal: Centro "Manuela Sáenz".

3.3 EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-134513

Conocimiento del oficio No. SGSG-DMGR-2018-0838, de 19 de septiembre de 2018, suscrito por Ing. Cristian Rivera Director Metropolitano de Gestión de Riesgos, respecto a la elaboración de la ficha de evaluación estructural para las edificaciones informales existentes en el DMQ.

3.4 EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-148558.

Conocimiento y resolución del oficio APIVE-052-2018, de 26 de septiembre de 2018, suscrito por el señor Jaime Antonio Rumba Dueñas representante legal de APIVE, solicita pronunciamiento oficial sobre el tratamiento a los Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales.

4. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2017-125666.

Conocimiento y resolución del trazado vial de la Av. Troncal Metropolitana a cargo de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas.

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-081631.

Conocimiento del proyecto de Ordenanza de Nomenclatura en el Distrito Metropolitano de Quito, a cargo de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas.

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-080702.

Proyecto de Ordenanza de asignación de espacio público como Plaza Conmemorativa Ciudad de Paz.

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-023626.

Solicitante: Señor Luis Guaytarilla Carvajal, Presidente Gobierno Parroquial Guayllabamba.

Petición: Solicita implementar sistema de nomenclatura en la parroquia Guayllabamba.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Cronista de la Ciudad: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Norte.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-042634.

Solicitante: Comité Pro- Homenaje Póstumo al Dirigente Barrial "Julio Cesar Paredes".

Petición: Solicita se rinda homenaje al dirigente barrial con una asignación vial con su nombre "Julio Cesar Paredes".

Informe Técnico: Favorable.

Informe Cronista de la Ciudad: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Eloy Alfaro.

9. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-154575

Conocimiento y análisis de la propuesta de reforma de la Resolución No. STHV-12-2017, de 18 de diciembre de 2017, a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.

10. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2017-170303.

Conocimiento del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial denominado "Santa Mónica", de conformidad con el artículo 4 de la Ordenanza Metropolitana No. 183.

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-151785.

Conocimiento y resolución respecto a la ampliación solicitada en sesión de 01 de octubre de 2018, del criterio legal de 13 de septiembre de 2018, emitido por Procuraduría Metropolitana en atención al oficio SG-0946 de 25 de abril de 2016, respecto a la contribución de áreas verdes por subdivisión de lotes producto de un fraccionamiento anterior, el mismo que ya ha realizado la entrega de área verde, cabe indicar que dicho pronunciamiento será aplicado a casos similares.

12. EXPEDIENTES DE COMISIÓN Nos. 2018-148557 / 2018-148570 / 2018-148549
Conocimiento y resolución de los oficios Nos. 521, 522 y 523 suscritos por el señor concejal Mario Granda respecto a la solicitud de trazados viales para los barrios Lote Uno Agrupación sector Nueve, Luz y Vida; y, Virgen de la Nube.
Administración Zonal: Quitumbe.

13. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. IVÁN ALVARADO
GERENTE GENERAL EPMOP

DR. JOSÉ LUIS AGUILAR
SUPERVISOR DE LA AGENCIA
METROPOLITANA DE CONTROL

MSC. PATRICIO GUERRA
CRONISTA DE LA CIUDAD

ING. JUAN ZAPATA
SECRETARIO GENERAL DE SEGURIDAD
Y GOBERNABILIDAD

ING. ALFREDO LEÓN
SECRETARIO DE MOVILIDAD

SR. BORIS MATA REYES
ADMINISTRADOR ZONAL
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

ING. ANABEL VINTIMILLA
ADMINISTRADORA ZONAL
CENTRO "MANUELA SÁENZ"

ING. EDWIN BOSMEDIANO
ADMINISTRADOR ZONAL
ELOY ALFARO

SR. ALFONSO MUÑOZ
ADMINISTRADOR ZONAL
QUITUMBE

MSC. IVONNE ENDARA
ADMINISTRADORA ZONAL
VALLE DE LOS CHILLOS

LIC. SOFÍA CASTILLO
ADMINISTRADORA ZONAL
TUMBACO (E)

DR. ÁNGEL GRANJA
ADMINISTRADOR ZONAL
CALDERÓN

SR. HUMBERTO ALMEIDA
ADMINISTRADOR ZONAL
LA DELICIA

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2018-10-10	U
Revisado por:	R. Delgado	PGC	2018-10-10	F

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 15 DE OCTUBRE DE 2018, A LAS 10H00, EN SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación de actas
2. Comisiones generales
 - Dr. Pablo Vásquez Méndez, presidente del Comité Promejoras del Plan de Vivienda de Funcionarios y Empleados del Congreso Nacional y Otros.
Administración Zonal: Norte
 - Sra. Mariana Alexandra Lemos Cruz.
Administración Zonal: Los Chillos
3. Lectura de Comunicaciones

- EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-068657

Conocimiento del oficio No. 0760-GJ-EXP, de 21 de agosto de 2018, /oficio 3390 de 27 de septiembre de 2018, suscrito por la Dra. Anabelle Plaza Gerente Jurídica (e) de EPMOP, en la que le informa a la peticionaria señora Lilian Calderón sobre la posible afectación de su inmueble por el proyecto Prolongación Sur de la Av. Mariscal Sucre.

Administración Zonal: Quitumbe

- EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-148313

Conocimiento y resolución del oficio No. AMC-SM-JLA-2018-0288, de 03 de agosto de 2018, de la Agencia Metropolitana de Control, relacionado con el pedido de la señora Josefina Martínez Tirirá.

Administración Zonal: Manuela Sáenz

- EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-134513

Conocimiento del oficio No. SGSG-DMGR-2018-0838, de 19 de septiembre de 2018, suscrito por Ing. Cristian Rivera Director Metropolitano de Gestión de Riesgos, respecto a la elaboración de la ficha de evaluación estructural para las edificaciones informales existentes en el DMQ.

- EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-148558

Conocimiento y resolución del oficio APIVE-052-2018, de 26 de septiembre de 2018, suscrito por el señor Jaime Antonio Rumba Dueñas representante legal de APIVE, solicita pronunciamiento oficial sobre el tratamiento a los Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales.



4. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2017-125666

Conocimiento y resolución del trazado vial de la Av. Troncal Metropolitana a cargo de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas.

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-081631

Conocimiento del proyecto de Ordenanza de Nomenclatura en el Distrito Metropolitano de Quito, a cargo de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas.

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-080702

Proyecto de Ordenanza de asignación de espacio público como Plaza Conmemorativa Ciudad de Paz.

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-023626

Solicitante: señor Luis Guaytarilla Carvajal, presidente Gobierno Parroquial Guayllabamba

Petición: Solicita implementar sistema de nomenclatura en la parroquia Guayllabamba

Informe Técnico: Favorable.

Informe Cronista de la Ciudad: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Norte.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-042634

Solicitante: Comité Pro- Homenaje Póstumo al Dirigente Barrial " Julio Cesar Paredes"
Petición: solicita se rinda homenaje al dirigente barrial con una asignación vial con su nombre. Julio Cesar Paredes

Informe Técnico: Favorable.

Informe Cronista de la Ciudad: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Eloy Alfaro

9. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No.

Conocimiento y análisis de la propuesta de reforma de la Resolución No. STHV-12-2017, de 18 de diciembre de 2017, a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.

10. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2017-170303

Conocimiento del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial denominado Santa Mónica", de conformidad con el art. 4 de la Ordenanza Metropolitana No. 183.

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-192937

Conocimiento y resolución respecto a la ampliación solicitada en sesión de 01 de octubre de 2018, del criterio legal de 13 de septiembre de 2018, emitido por Procuraduría Metropolitana en atención al oficio SG-0946 de 25 de abril de 2016, respecto a la contribución de áreas verdes por subdivisión de lotes producto de un fraccionamiento anterior, el mismo que ya ha realizado la entrega de área verde, cabe indicar que dicho pronunciamiento será aplicado a casos similares.

12. EXPEDIENTE DE COMISIÓN No. 2018-148557/2018-148570/2018-148549

Conocimiento y resolución de los oficios Nos. 521-522-523 suscritos por el señor concejal Mario Granda respecto a la solicitud de trazados viales para los barrios Lote uno Agrupación sector Nueve, Luz y Vida; y, Virgen de la Nube.

Administración Zonal: Quitumbe

13. VARIOS

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. IVAN ALVARADO
EPMOP

DR. JOSE LUIS AGUILAR
AGENCIA METROPOLITANA
DE CONTROL

ING. PATRICIO GUERRA
CRONISTA DE LA CIUDAD

ING. JUAN ZAPATA
SECRETARIA DE SEGURIDAD

ING. ALFREDO LEÓN BANDERAS
SECRETARIO DE MOVILIDAD

ADMINISTRACIONES ZONALES

Eugenio Espejo
Manuela Sáenz
Eloy Alfaro
Quitumbe
Los Chillos
Tumbaco
Calderón
La Delicia

Atentamente,


Ab. Sergio Garnica Ortiz

Presidente de la Comisión de Uso de Suelo

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.