

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL LUNES 27 DE AGOSTO DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Conocimiento y resolución de las actas de la Comisión realizadas en las siguientes fechas:
 - 06 de mayo de 2016
 - 14 de mayo de 2018
2. Comisiones generales.
3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-068016.
Conocimiento y resolución del Memorando No. 319-UERB-Q-2018 de fecha 25 de junio de 2018, respecto al proceso de regularización del Barrio Cadeneros de Mena, a cargo de la Unidad Regula Tu Barrio.
4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-101778.
Solicitante: Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito.
Petición: Solicita aprobación del Proyecto de Ordenanza Interpretativa y Reformatoria de la Ordenanza Metropolitana No. 431 sancionada el 20 de septiembre de 2013.
Informe Técnico STHV: Favorable.
Informe Técnico Tributario: Favorable con observaciones.
Informe Legal: Favorable con observaciones.
5. Conocimiento y resolución del oficio No. AMC-SM-JLA-2018-266 de 25 de julio de 2018, y, oficio No. AMC-SM-JLA-2018-230 de 16 de julio de 2018, emitidos por la Agencia Metropolitana de Control con relación a los proyectos Sakura y Arawi pertenecientes a la Administración Zonal Tumbaco.
6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-047706.
Solicitante: Sra. María Carvajal.
Petición: Solicita dejar sin efecto el pasaje colindante al predio No. 42801 de la parroquia Cochapamba.
Informe Técnico: Desfavorable.
Informe Legal: Desfavorable.
Administración Zonal: Eugenio Espejo.
7. EXPEDIENTE No. 2018-056753.
Solicitante: Unidad Judicial de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia con sede en la Parroquia Mariscal Sucre, Sr. Raúl Valverde.
Petición: Solicita la autorización a que se refiere el artículo 473 del COOTAD para los predios Nos. 200266 y 43606 pertenecientes a la Administración Zonal Eugenio Espejo.

Informe Técnico: Desfavorable.
Informe Legal: Desfavorable.
Administración Zonal: Eugenio Espejo.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-045685.

Solicitante: Sr. Ángel Vimos.

Petición: Solicita reasignación de uso y zonificación al predio de su propiedad de conformidad con lo establecido en el artículo 6 de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo, reformado mediante Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018.

Informe Técnico: Favorable.
Informe Legal: Favorable.
Administración Zonal: Calderón.

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-059129.

Solicitante: Administración Zonal Calderón.

Petición: Solicita aprobación del proyecto de Ordenanza Reformativa a la Ordenanza No. 3769 sancionada el 21 de noviembre de 2008, reformada por la Ordenanza Reformativa No. 3868, sancionada el 18 de agosto de 2010.

Informe Técnico: Favorable.
Informe Legal: Favorable.
Administración Zonal: Calderón.

10. EXPEDIENTE No. 2018-063803.

Solicitante: Unidad Judicial Tercera de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia, Sr. Santiago Inca.

Petición: Solicita la autorización a que se refiere el artículo 473 del COOTAD para el predio No. 1309965 perteneciente a la Administración Zonal Quitumbe.

Informe Técnico: Desfavorable.
Informe Legal: Desfavorable.
Administración Zonal: Quitumbe.

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-535135.

Solicitante: Barrio El Rosal de Los Andes.

Petición: Solicita designación vial del barrio con nombres de mujeres afro ecuatorianas

Informe Técnico: Favorable.
Informe Legal: Favorable.
Informe Cronista de la Ciudad: Favorable.
Administración Zonal: Quitumbe.

12. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-097058.

Solicitante: Empresa Pública Metropolitana de Obras Públicas - Gobierno Autónomo Descentralizado de Nanegal.

Petición: Solicita designación vial de la Parroquia Nanegal.

Informe Técnico: Favorable.
Informe Cronista de la Ciudad: Favorable.
Informe Legal: Favorable.
Administración Zonal: La Delicia.

13. Conocimiento y resolución respecto del oficio No. 4127 de 16 de agosto de 2018, de la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda que tiene como adjunto el oficio No. 9210 de 7 de agosto de 2018, de la Dirección Metropolitana de Catastro relacionado con las áreas verdes y comunales del PUAE San Patricio.

14. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

SRA. GISSELA CHALÁ

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

ECON. MIGUEL DÁVILA
ADMINISTRADOR GENERAL

DR. ÉDISON YÉPEZ
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

DR. JOSÉ LUIS AGUILAR
SUPERVISOR DE LA AGENCIA
METROPOLITANA DE CONTROL

ABG. KARINA SUBÍA
DIRECTORA EJECUTIVA DE UNIDAD
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

ING. SANTIAGO BETANCOURT
DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO

LIC. CARLOS FLORES
DIRECTOR METROPOLITANO DE
SERVICIOS CIUDADANOS

DR. FERNANDO POLO ELMIR
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

ING. GEOVANNA CHÁVEZ
DIRECTORA METROPOLITANA DE
CATASTRO

ING. IVÁN ALVARADO
GERENTE GENERAL EPMOP

MSC. PATRICIO GUERRA
CRONISTA DE LA CIUDAD

SR. BORIS MATA REYES
ADMINISTRADOR ZONAL
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

DR. ÁNGEL GRANJA
ADMINISTRADOR ZONAL
CALDERÓN

LIC. SOFÍA CASTILLO
ADMINISTRADORA ZONAL
TUMBACO (E)

SR. ALFONSO MUÑOZ
ADMINISTRADOR ZONAL
QUITUMBE

SR. HUMBERTO ALMEIDA
ADMINISTRADOR ZONAL
LA DELICIA



Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2018-08-22	
Revisado por:	R. Delgado	PGC	2018-08-22	

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 27 DE AGOSTO DE 2018, A LAS 10H00, EN SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación de actas

- 06 de mayo de 2016
- 14 de mayo de 2018

2. Comisiones generales

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-068016

Conocimiento y Resolución del Memorando No. 319-UERB-Q-2018 de fecha 25 de junio de 2018, respecto al proceso de regularización del Barrio Cadeneros de Mena, a cargo de la Unidad Regula Tu Barrio

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-101778

Solicitante: Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito

Petición: Solicita aprobación del proyecto de ordenanza interpretativa y reformatoria de la Ordenanza Metropolitana No. 431 sancionada el 20 de septiembre de 2013.

Informe Técnico STHV: Favorable

Informe Técnico Tributario: Favorable con observaciones

Informe Legal: Favorable con observaciones

5. Conocimiento y resolución del oficio No. AMC-SM-JLA-2018 266 de 25 de julio de 2018, y, oficio No. AMC-SM-JLA-2018 230 de 16 de julio de 2018, emitidos por la Agencia Metropolitana de Control con relación a los proyectos Sakura y Arawi pertenecientes a la Administración Zonal Tumbaco.

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-047706

Solicitante: Sra. María Carvajal

Petición: Solicita dejar sin efecto el pasaje colindante al predio No. 42801 de la parroquia Cochapamba

Informe Técnico: Desfavorable

Informe Legal: Desfavorable

Administración Zonal: Eugenio Espejo

7. EXPEDIENTE No. 2018-056753

Solicitante: Unidad Judicial de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia con sede en la Parroquia Mariscal Sucre - Sr. Raúl Valverde

Petición: Solicita la autorización a que se refiere el art. 473 del COOTAD para los predios Nos. 200266 y 43606 pertenecientes a la Administración Zonal Eugenio Espejo

Informe Técnico: Desfavorable
Informe Legal: Desfavorable
Administración Zonal: Eugenio Espejo

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-045685

Solicitante: Sr. Angel Vimos

Petición: Solicita reasignación de uso y zonificación al predio de su propiedad de conformidad con lo establecido en el Art. 6 de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo, reformado mediante Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018.

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Calderón

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-059129

Solicitante: Administración Zonal Calderón

Petición: Solicita aprobación del proyecto de ordenanza reformativa a la Ordenanza No 3769 sancionada el 21 de noviembre de 2008, reformada por la Ordenanza Reformativa No. 3868 sancionada el 18 de agosto de 2010.

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Calderón

10. EXPEDIENTE No. 2018-063803

Solicitante: Unidad Judicial Tercera de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia Sr. Santiago Inca

Petición: Solicita la autorización a que se refiere el art. 473 del COOTAD para los predios Nos. 1309965 perteneciente a la Administración Zonal Quitumbe

Informe Técnico: Desfavorable
Informe Legal: Desfavorable
Administración Zonal: Quitumbe

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-535135

Solicitante: Barrio El Rosal de Los Andes

Petición: Solicita designación vial del barrio con nombres de mujeres afro ecuatorianas

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Informe Cronista de la Ciudad: Favorable
Administración Zonal: Quitumbe

12. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-097058

Solicitante: Empresa Pública Metropolitana de Obras Públicas - Gobierno Autónomo Descentralizado de Nanegal

Petición: Solicita designación vial de la Parroquia Nanegal

Informe Técnico: Favorable
Informe Cronista de la Ciudad: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: La Delicia

13. Conocimiento y Resolución respecto del oficio No. 4127 de 16 de agosto de 2018, de la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda que tiene como adjunto el oficio No. 9210 de 7 de agosto de 2018, de la Dirección Metropolitana de Catastro relacionado con las áreas verdes y comunales del PUAE San Patricio.

14. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

✓ ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

✓ SR. JORGE ALBÁN

✓ ABG. EDUARDO DEL POZO

✓ SR. MARCO PONCE

✓ MSC. PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

✓ DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

✓ ARQ. JACOBO HERDOÍZA
**SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA**

ARQ. ALFREDO LEÓN
SECRETARÍA DE MOVILIDAD X

✓ DR. JOSE LUIS AGUILAR
**AGENCIA METROPOLITANA
DE CONTROL**

DR. CARLOS ISCH
**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
GENERAL** X

✓ ABG. KARINA SUBÍA
UERB

✓ ECO. MIGUEL DAVILA
ADMINISTRADOR GENERAL

✓ ING. SANTIAGO BETANCOURT
**DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO**

✓ LIC. CARLOS FLORES
**DIRECTOR METROPOLITANO DE
SERVICIOS CIUDADANOS**

✓ DR. JOSE LUIS AUCANCELA
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

✓ ING. GEOVANNA CHÀVEZ
**DIRECTORA METROPOLITANA
DE CATASTRO**

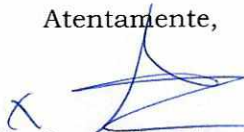
✓ ING. IVAN ALVARADO
GERENTE GENERAL EPMOP

✓ MGST. PATRICIO GUERRA
CRONISTA DE LA CIUDAD

ADMINISTRACIONES ZONALES

- /Eugenio Espejo
- /Calderón
- /Tumbaco
- /Quitumbe
- Los Chillos X
- La Delicia

Atentamente,



Ab. Sergio Garnica Ortiz

Presidente de la Comisión de Uso de Suelo

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

SECRETARÍA GENERAL CONSEJO METROPOLITANO	GESTIÓN DE COMISIONES
	FECHA: 22-08-2018
	HORA: 14h58
	RECIBIDO: V. DOMINGA