

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL LUNES 13 DE AGOSTO DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.

2. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-068016.

Conocimiento y Resolución del Memorando No. 319-UERB-Q-2018 de fecha 25 de junio de 2018, respecto al proceso de regularización del Barrio Cadeneros de Mena, a cargo de la Unidad Regula Tu Barrio.

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-047706.

**Solicitante:** Sra. María Carvajal.

**Petición:** Solicita dejar sin efecto el pasaje colindante al predio No. 42801 de la parroquia Cochapamba.

**Informe Técnico:** Desfavorable.

**Informe Legal:** Desfavorable.

**Administración Zonal:** Eugenio Espejo.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-045685.

**Solicitante:** Sr. Ángel Vimos

**Petición:** Solicita reasignación de uso y zonificación al predio de su propiedad de conformidad con lo establecido en el artículo 6 de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo, reformado mediante Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Calderón.

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-101778.

**Solicitante:** Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito.

**Petición:** Solicita aprobación del Proyecto de Ordenanza Interpretativa y Reformatoria de la Ordenanza Metropolitana No. 431 sancionada el 20 de septiembre de 2013.

**Informe Técnico STHV:** Favorable.

**Informe Técnico Tributario:** Favorable con observaciones.

**Informe Legal:** Favorable con observaciones.

6. EXPEDIENTE No. 2018-056753.

**Solicitante:** Unidad Judicial de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia con sede en la Parroquia Mariscal Sucre, Sr. Raúl Valverde

**Petición:** Solicita la autorización a que se refiere el artículo 473 del COOTAD para los predios Nos. 200266 y 43606 pertenecientes a la Administración Zonal Eugenio Espejo

**Informe Técnico:** Desfavorable.  
**Informe Legal:** Desfavorable.  
**Administración Zonal:** Eugenio Espejo.

7. Conocimiento y resolución del oficio No. AMC-SM-JLA-2018 266 de 25 de julio de 2018, y, oficio No. AMC-SM-JLA-2018 230 de 16 de julio de 2018, emitidos por la Agencia Metropolitana de Control con relación a los proyectos Sakura y Arawi pertenecientes a la Administración Zonal Tumbaco.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-059129.

**Solicitante:** Administración Zonal Calderón.

**Petición:** Solicita aprobación del Proyecto de Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza No. 3769 sancionada el 21 de noviembre de 2008, reformada por la Ordenanza Reformatoria No. 3868 sancionada el 18 de agosto de 2010.

**Informe Técnico:** Favorable.  
**Informe Legal:** Favorable.  
**Administración Zonal:** Calderón.

9. EXPEDIENTE No. 2018-063803.

**Solicitante:** Unidad Judicial Tercera de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia Sr. Santiago Inca.

**Petición:** Solicita la autorización a que se refiere el artículo 473 del COOTAD para los predios Nos. 1309965 perteneciente a la Administración Zonal Quitumbe.

**Informe Técnico:** Desfavorable.  
**Informe Legal:** Desfavorable.  
**Administración Zonal:** Quitumbe.

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-097058.

**Solicitante:** Empresa Pública Metropolitana de Obras Públicas, Gobierno Autónomo Descentralizado de Nanegal.

**Petición:** Solicita designación vial de la Parroquia Nanegal.

**Informe Técnico:** Favorable.  
**Informe Cronista de la Ciudad:** Favorable.  
**Informe Legal:** Favorable.  
**Administración Zonal:** La Delicia.

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-535135.

**Solicitante:** Barrio El Rosal de Los Andes.

**Petición:** Solicita designación vial del barrio con nombres de mujeres afro ecuatorianas.

**Informe Técnico:** Favorable.  
**Informe Cronista de la Ciudad:** Favorable.  
**Informe Legal:** Favorable.  
**Administración Zonal:** Quitumbe.

12. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

ECON. MIGUEL DÁVILA  
ADMINISTRADOR GENERAL

DR. ÉDISON YÉPEZ  
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ABG. ANDRÉS ISCH  
SECRETARIO GENERAL DE  
PLANIFICACIÓN

ING. ALFREDO LEÓN  
SECRETARIO DE MOVILIDAD

DR. JOSÉ LUIS AGUILAR  
SUPERVISOR DE LA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL

ABG. KARINA SUBÍA  
DIRECTORA EJECUTIVA DE UNIDAD  
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

ING. SANTIAGO BETANCOURT  
DIRECTOR METROPOLITANO  
TRIBUTARIO

LIC. CARLOS FLORES  
DIRECTOR METROPOLITANO DE  
SERVICIOS CIUDADANOS

ABG. JOSÉ LUIS AUCANCELA  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

ING. GEOVANNA CHÁVEZ  
DIRECTORA METROPOLITANA DE  
CATASTRO

ING. IVÁN ALVARADO  
GERENTE GENERAL EPMMOP

MSC. PATRICIO GUERRA  
CRONISTA DE LA CIUDAD

SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

DR. ÁNGEL GRANJA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
CALDERÓN


LIC. SOFÍA CASTILLO  
ADMINISTRADORA ZONAL  
TUMBACO (E)

SR. ALFONSO MUÑOZ  
ADMINISTRADOR ZONAL  
QUITUMBE



ING. IVONNE ENDARA  
ADMINISTRADORA ZONAL  
VALLE DE LOS CHILLOS (E)

SR. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

Atentamente,

  
Abg. Diego Cevallos Salgado  
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2018-08-07	
Revisado por:	R. Delgado	PGC	2018-08-07	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**  
**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 13 DE AGOSTO DE 2018, A LAS 10H00, EN SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales

2. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-068016

Conocimiento y Resolución del Memorando No. 319-UERB-Q-2018 de fecha 25 de junio de 2018, respecto al proceso de regularización del Barrio Cadeneros de Mena, a cargo de la Unidad Regula Tu Barrio

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-047706

Solicitante: Sra. María Carvajal

Petición: Solicita dejar sin efecto el pasaje colindante al predio No. 42801 de la parroquia Cochapamba

Informe Técnico: Desfavorable

Informe Legal: Desfavorable

Administración Zonal: Eugenio Espejo

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-045685

Solicitante: Sr. Angel Vimos

Petición: Solicita reasignación de uso y zonificación al predio de su propiedad de conformidad con lo establecido en el Art. 6 de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo, reformado mediante Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018.

Informe Técnico: Favorable

Informe Legal: Favorable

Administración Zonal: Calderón

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-101778

Solicitante: Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito

Petición: Solicita aprobación del proyecto de ordenanza interpretativa y reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 431 sancionada el 20 de septiembre de 2013.

Informe Técnico STHV: Favorable

Informe Técnico Tributario: Favorable con observaciones

Informe Legal: Favorable con observaciones

6. EXPEDIENTE No. 2018-056753

Solicitante: Unidad Judicial de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia con sede en la Parroquia Mariscal Sucre - Sr. Raúl Valverde

Petición: Solicita la autorización a que se refiere el art. 473 del COOTAD para los predios Nos. 200266 y 43606 pertenecientes a la Administración Zonal Eugenio Espejo

Informe Técnico: Desfavorable  
Informe Legal: Desfavorable  
Administración Zonal: Eugenio Espejo

7. Conocimiento y resolución del oficio No. AMC-SM-JLA-2018 266 de 25 de julio de 2018, y, oficio No. AMC-SM-JLA-2018 230 de 16 de julio de 2018, emitidos por la Agencia Metropolitana de Control con relación a los proyectos Sakura y Arawi pertenecientes a la Administración Zonal Tumbaco.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-059129

Solicitante: Administración Zonal Calderón

Petición: Solicita aprobación del proyecto de ordenanza reformativa a la Ordenanza No 3769 sancionada el 21 de noviembre de 2008, reformada por la Ordenanza Reformativa No. 3868 sancionada el 18 de agosto de 2010.

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Calderón

9. EXPEDIENTE No. 2018-063803

Solicitante: Unidad Judicial Tercera de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia Sr. Santiago Inca

Petición: Solicita la autorización a que se refiere el art. 473 del COOTAD para los predios Nos. 1309965 perteneciente a la Administración Zonal Quitumbe

Informe Técnico: Desfavorable  
Informe Legal: Desfavorable  
Administración Zonal: Quitumbe

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2018-097058

Solicitante: Empresa Pública Metropolitana de Obras Públicas - Gobierno Autónomo Descentralizado de Nanegal

Petición: Solicita designación vial de la Parroquia Nanegal

Informe Técnico: Favorable  
Informe Cronista de la Ciudad: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: La Delicia

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-535135

Solicitante: Barrio El Rosal de Los Andes

Petición: Solicita designación vial del barrio con nombres de mujeres afro ecuatorianas

Informe Técnico: Favorable

Informe Cronista de la Ciudad: Favorable

Informe Legal: Favorable

Administración Zonal: Quitumbe

12. Varios

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

/ ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

/ SR. JORGE ALBÁN

/ ABG. EDUARDO DEL POZO

/ SR. MARCO PONCE

/ MSC. PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

/ DR. ÉDISON YÉPEZ  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA**

/ ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
**SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA**

/ ARQ. ALFREDO LEÓN  
**SECRETARÍA DE MOVILIDAD**

/ DR. JOSE LUIS AGUILAR  
**AGENCIA METROPOLITANA  
DE CONTROL**

/ DR. CARLOS ISCH  
**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN  
GENERAL**

/ ABG. KARINA SUBÍA  
**UERB**

/ ECO. MIGUEL DAVILA  
**ADMINISTRADOR GENERAL**

/ ING. SANTIAGO BETANCOURT  
**DIRECTOR METROPOLITANO  
TRIBUTARIO**

/ LIC. CARLOS FLORES  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE  
SERVICIOS CIUDADANOS**

/ DR. JOSE LUIS AUCANCELA  
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD**

/ ING. GEOVANNA CHÀVEZ  
**DIRECTORA METROPOLITANA  
DE CATASTRO**

/ ING. IVAN ALVARADO  
**GERENTE GENERAL EPMMOP**

MGST. PATRICIO GUERRA  
**CRONISTA DE LA CIUDAD**

**ADMINISTRACIONES ZONALES**

- /Eugenio Espejo
- /Calderón
- /Tumbaco
- /Quitumbe
- /Los Chillos
- /La Delicia

Atentamente,

X 

Ab. Sergio Garnica Ortiz

**Presidente de la Comisión de Uso de Suelo**

**NOTA:** Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

