



QUITO SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO  
ALCALDÍA RECEPCIÓN

Fecha: 16 JUL 2018 Hora 13:20  
Nº. HOJAS - CINCO  
Recibido por: [Signature]

0000230

Oficio N°. AMC-SM-JLA-2018  
Quito, D.M. 16 JUL 2018

Asunto/Referencia: Oficio No. SGC-2018-1692 de  
31 de mayo de 2018  
GDOC. 2018-080063  
2018-082353

[Handwritten signature and notes: "Recepción", "16 Julio", "13:20"]

Abogado  
Sergio Garnica Ortiz ✓  
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO  
(Dirección: Venezuela y Chile – Palacio Municipal)  
Presente.-

De mi consideración:

Me refiero a su oficio No. SGC-2018-1692 de 31 de mayo de 2018, mediante el cual, como Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, se refiere a la resolución emitida por la mencionada Comisión, en sesión ordinaria realizada el 28 de mayo de 2018, señalando lo siguiente:

*"(...) solicitar a usted remita para conocimiento de la Comisión, un informe respecto a construcciones superiores a 5 pisos que se han identificado como informales y los proyectos que estén en desarrollo, dentro de la jurisdicción territorial de del GAD Cumbayá".*

Al respecto, me permito manifestar lo siguiente:

Mediante memorando No. AMC-CJ-EJS-2018-156 de 08 de junio de 2018, la Coordinación Jurídica de la AMC; solicitó a las Direcciones Metropolitanas de Inspección e Instrucción de la Agencia Metropolitana de Control, la información concerniente a lo requerido en el oficio N°. SGC-2018-1692, suscrito por el Presidente de la Comisión de Uso de Suelo del MDMQ.

La abogada Cristina Valencia Arias, Directora de Instrucción (E), con memorando No. AMC-DMI-2018-641 de 21 de junio de 2018, en respuesta al memorando antes señalado manifiesta:

*"(...) dando contestación a lo solicitado, indico a su persona que el Ab. Luis Benavides, Instructor Metropolitano de la Zona Tumbaco, por medio de Memorando N° AMC-UDCMCL-ZT-2018-297 de 18 de junio de 2018, informa que la mayoría de proyectos habitacionales cuentan con los permisos o a la vez lo justifican, y remite la información sobre dos expedientes abiertos en el año 2017 por la Ordenanza Metropolitana Nro. 432."*

EXPEDIENTE	ADMINISTRADO/A	DIRECCIÓN	INFRACCIÓN	ORDENANZA	ESTADO
224-2017	ALARCÓN FERNÁNDEZ SALVADOR JAIME PATRICIO	SAN JUAN ALTO, CALLE MANUEL SAMANIEGO S3- 179 Y JUAN LEÓN MERA, CUMBAYÁ	EDIFICAR SIN LMU	Ord. 432, Art 135, lit. c)	ARCHIVO PRELIMINAR
243-2017	ASOCIACIÓN O CUENTAS EN PARTICIPACIÓN PROMOCASAL	MANUEL SAMANIEGO S3- 179 Y JUAN LEÓN MERA, CUMBAYÁ	EDIFICAR SIN LMU/EDIFICAR EXCEDIENDO EL NÚMERO DE PISOS	Ord. 432, Art. 135, lit.c)/ Ord. 432, Art. 135, lit. g)	ARCHIVO PRELIMINAR

Con estos antecedentes, remito copia de los documentos antes mencionados, dando contestación a lo requerido.

Atentamente,

  
**Dr. José Luis Aguilar Hernández**  
**SUPERVISOR METROPOLITANO**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**



ACCION	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaboración:	Ab. F. Aguilar	CJ	04-07-2018	
Revisión:	Ab. E. Jiménez	CJ	04-07-2018	
Aprobación:	Ab. E. Jiménez	CJ	04-07-2018	
Aprobación	Ab. C. Valencia	SM	04-07-2018	

**MEMORANDO NO. AMC-CJ-EJS-2018-156**

**PARA:** Ab. Alejandra Molina  
**DIRECTORA DE INSPECCIÓN**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

Ab. Diana Arboleda ✓  
**DIRECTORA DE INSTRUCCIÓN (E)**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

**DE:** Ab. Erika Jiménez Soto  
**COORDINADORA JURÍDICA**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

**ASUNTO:** Informe URGENTE con relación al trámite 14041

**FECHA:** Quito D.M., 08 de junio de 2018

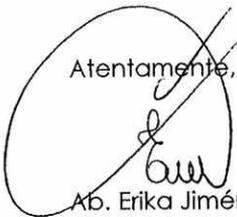
En trámite No. 14041 de 31 de mayo de 2018, ingresa a la Agencia Metropolitana de Control, el oficio N°. SGC-2018 -1692 de 31 de mayo de 2018, suscrito por el abogado Sergio Garnica Ortiz, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, quien requiere lo siguiente:

*"(...) solicitar a usted remita para conocimiento de la Comisión, un informe respecto a construcciones superiores a 5 pisos que se han identificado como informales y los proyectos que estén en desarrollo, dentro de la jurisdicción territorial de del GAD Cumbayá".*

Para atender esta petición, es necesario contar con el informe respectivo en lo que se refiere a su Dirección; motivo por el cual, solicito se remita la Coordinación Jurídica, con el carácter de URGENTE.

Para su mejor información, remito copia del trámite No. 14041.

Atentamente,



Ab. Erika Jiménez Soto  
**COORDINADORA JURÍDICA**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

Adj: 1 foja

ACCIÓN	RESPONSIBLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaboración:	F. Aguilar	CJ	08/06/2018	37
Revisión:	E. Jiménez	CJ	08/06/2018	37
Aprobación:	E. Jiménez	CJ	08/06/2018	37



Recibido por: *Bucio* Trámite N°. *14041*  
 Fecha: 08 JUN 2018 Hora: 12:36

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
 AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL  
 DIRECCION DE INSPECCION  
 SECRETARIA

Por: *POA* Trámite No. *14041*  
 Fecha: 08.06.2018 Hora: 12:20

**MEMORANDO No.AMC-DMI-2018-641**

*Dr. Fernando Aguilar,  
 Atender conforme a  
 derecho. fm. 26/06/2018  
 11h06.*

**PARA:** Ab. Gabriela Mendieta Jara  
**COORDINADORA JURÍDICA (E)**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL.**

**DE:** Ab. Cristina Valencia Arias  
**DIRECTORA DE INSTRUCCIÓN (E)**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL.**

**ASUNTO:** Atención Memorando N° AMC-CJ-EJS-2018-156.

**FECHA:** 21 de junio de 2018.

En atención a su memorando Nro. AMC-CJ-EJS-2018-156 de 08 de junio de 2018, suscrito por su Coordinación, en el que solicita:

*" (...)remitir un informe sobre las construcciones superiores a 5 pisos que se han identificado como informales y los proyectos que estén en desarrollo, dentro de la jurisdicción territorial del GAD Cumbayá (...)"*

Al respecto, dando contestación a lo solicitado, indico a su persona que el Ab. Luis Benavides, Instructor Metropolitano de la Zona Tumbaco, por medio de Memorando N° AMC-UDCMCL-ZT-2018-297 de 18 de junio de 2018, informa que la mayoría de proyectos habitacionales cuentan con los permisos o a la vez lo justifican, y remite la información sobre dos expedientes abiertos en el año 2017 por la Ordenanza Metropolitana Nro. 432.

EXPEDIENTE	ADMINISTRADO/A	DIRECCIÓN	INFRACCIÓN	ORDENANZA	ESTADO
224-2017	ALARCÓN FERNÁNDEZ SALVADOR JAIME PATRICIO	SAN JUAN ALTO, CALLE MANUEL SAMANIEGO S3- 179 Y JUAN LEÓN MERA, CUMBAYÁ	EDIFICAR SIN LMU	Ord. 432, Art 135, lit. c)	ARCHIVO PRELIMINAR
243-2017	ASOCIACIÓN O CUENTAS EN PARTICIPACIÓN PROMOCASAL	MANUEL SAMANUEGO S3- 179 Y JUAN LEÓN MERA, CUMBAYÁ	EDIFICAR SIN LMU/ EDIFICAR EXCEDIENDO EL NÚMERO DE PISOS	Ord. 432, Art.135, lit. c)/ Ord. 432, Art.135, lit. g)	ARCHIVO PRELIMINAR

Particular que comunico para los fines pertinentes.

**QUITO** MUNICIPIO DEL DISTRITO  
AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL **AMC**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**  
**COORDINACIÓN JURIDICA**

NÚMERO DE TRAMITE: .....  
 RECIBIDO POR: *Fanny Moreira*  
 FECHA: **26 JUN 2018** HORA: *11 Ho*  
 FIRMA: *Ju* No. DE FOJAS: *2-*

*Recibido  
 26-26-2018  
 hora: 11 H10*

Atentamente,



Ab. Cristina Valencia Arias  
**Directora Metropolitana de Instrucción (E)**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL.**

Anexo: 1 foja, copia Memorando N°AMC-UDCMCL-ZT-2018-297.

VALIDACIÓN	FUNCIONARIO	UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaboración:	CDuque	DMI	20180621	
Revisión:	CValencia	DMI	20180621	
Aprobación:	CValencia	DMI	20180621	

**MEMORANDO NO. AMC-CJ-EJS-2018-156**

**PARA:** Ab. Alejandra Molina  
**DIRECTORA DE INSPECCIÓN**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

Ab. Diana Arboleda  
**DIRECTORA DE INSTRUCCIÓN (E)**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

**DE:** Ab. Erika Jiménez Soto  
**COORDINADORA JURÍDICA**  
**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

**ASUNTO:** Informe URGENTE con relación al trámite 14041

**FECHA:** Quito D.M., 08 de junio de 2018

*Ab. Luis RENAVIDES  
 POR FAVOR DAR  
 CONTESTACIÓN A ESTE  
 REQUERIMIENTO DIREC  
 TAMENTE CON COPIA A  
 ESTA DIRECCIÓN  
 11-06-18*

En trámite No. 14041 de 31 de mayo de 2018, ingresa a la Agencia Metropolitana de Control, el oficio N°. SGC-2018 -1692 de 31 de mayo de 2018, suscrito por el abogado Sergio Garnica Ortiz, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, quien requiere lo siguiente:

*"(...) solicitar a usted remita para conocimiento de la Comisión, un informe respecto a construcciones superiores a 5 pisos que se han identificado como informales y los proyectos que estén en desarrollo, dentro de la jurisdicción territorial de del GAD Cumbayá".*

Para atender esta petición, es necesario contar con el informe respectivo en lo que se refiere a su Dirección; motivo por el cual, solicito se remita la Coordinación Jurídica, con el carácter de URGENTE.

Para su mejor información, remito copia del trámite No. 14041.

Atentamente,

Ab. Erika Jiménez Soto

**COORDINADORA JURÍDICA**

**GAD MDMQ AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL**

Adj: 1 foja

ACCIÓN	RESPONSIBLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaboración:	F. Aguilar	CJ	08/06/2018	8
Revisión:	E. Jiménez	CJ	08/06/2018	8
Aprobación:	E. Jiménez	CJ	08/06/2018	8



Recibido por *Lovera* Trámite N° *2-*  
 08 JUN 2018  
 Fecha *12-16*

WWW. *QUITO*  
 Fecha: *13-06-18*  
 Hora: *14:32*  
 Oficina: *2*  
 Nombre: *[Signature]*