

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL LUNES 23 DE JULIO DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Conocimiento y resolución del acta de la sesión de la Comisión realizada el 13 de marzo del 2017.
2. Comisiones generales.
3. EXPEDIENTE No. 2014-127437
Solicitante: Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
Petición: Solicita aprobación del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Holiday Inn Quito Airport.
Informe Técnico: Favorable.
Informe Legal: Favorable.
Administración Zonal: Tumbaco.
4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-101778.
Solicitante: Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito.
Petición: Solicita aprobación del proyecto de ordenanza interpretativa y reformatoria de la Ordenanza Metropolitana No. 431 sancionada el 20 de septiembre de 2013.
Informe Técnico STHV: Favorable.
Informe Técnico Tributario: Favorable con observaciones.
Informe Legal: Favorable con observaciones.
5. Conocimiento y resolución del oficio No. SGP-2018-0521 de 4 de mayo de 2018, emitido por la Secretaría General de Planificación; y, de la propuesta de resolución que crea el Fondo General mediante el cual se cancelará las expropiaciones del suelo donde se proyecten parques metropolitanos.
6. Conocimiento y resolución del Proyecto de Ordenanza Reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario para la Consolidación del Parque de la Ciudad y el Redesarrollo de su Entorno Urbano, a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
7. Conocimiento del informe de avance del proyecto de ordenanza del Plan Especial Turístico La Mariscal según lo previsto la Novena Disposición Transitoria de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo y Tercera Disposición General de la Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018, a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-047706
Solicitante: Sra. María Carvajal.

Petición: Solicita dejar sin efecto el pasaje colindante al predio No. 42801 de la parroquia Cochapamba.

Informe Técnico: Desfavorable.

Informe Legal: Desfavorable.

Administración Zonal: Eugenio Espejo.

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-535135.

Solicitante: Barrio El Rosal de Los Andes.

Petición: Solicita designación vial del barrio con nombres de mujeres afro ecuatorianas.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Quitumbe.

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-045685.

Solicitante: Sr. Ángel Vimos.

Petición: Solicita reasignación de uso y zonificación al predio de su propiedad de conformidad con lo establecido en el artículo 6 de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo, reformado mediante Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Calderón.

11. Varios.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

SRA. SILVIA DÍAZ

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

CONCEJALES INVITADOS:

ABG. DANIELA CHACÓN



FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

LIC. CARLOS FLORES
DIRECTOR METROPOLITANO
DE SERVICIOS CIUDADANOS

DR. JOSÉ LUIS AGUILAR
SUPERVISOR DE LA AGENCIA
METROPOLITANA DE CONTROL

ABG. ANDRÉS ISCH
SECRETARIO GENERAL DE
PLANIFICACIÓN

SR. BORIS MATA REYES
ADMINISTRADOR ZONAL
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

DR. ÁNGEL GRANJA
ADMINISTRADOR ZONAL
CALDERÓN

LIC. SOFÍA CASTILLO
ADMINISTRADORA ZONAL
TUMBACO (E)

SR. ALFONSO MUÑOZ
ADMINISTRADOR ZONAL
QUITUMBE

ING. IVONNE ENDARA
ADMINISTRADORA ZONAL
VALLE DE LOS CHILLOS

ABG. GABRIELA SÁNCHEZ
ADMINISTRADORA ZONAL
ESPECIAL LA MARISCAL

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

| Acción: | Responsable: | Siglas Unidad: | Fecha: | Sumilla: |
|----------------|--------------|----------------|------------|----------|
| Elaborado por: | V. Loachamín | SC | 2018-07-19 | |
| Revisado por: | R. Delgado | GC | 2018-07-19 | |

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 23 DE JULIO DE 2018, A LAS 10H00, EN SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales

2. Aprobación de actas

3. EXPEDIENTE No. 2014-127437

Solicitante: Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Petición: Solicita aprobación del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Holiday Inn Quito Airport

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Tumbaco

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-101778

Solicitante: Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito

Petición: Solicita aprobación del proyecto de ordenanza interpretativa y reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 431 sancionada el 20 de septiembre de 2013.

Informe Técnico STHV: Favorable
Informe Técnico Tributario: Favorable con observaciones
Informe Legal: Favorable con observaciones

5. Conocimiento y resolución del oficio No. SGP-2018-0521 de 4 de mayo de 2018, emitido por la Secretaría General de Planificación, y, de la propuesta de resolución que crea el fondo general mediante el cual se cancelará las expropiaciones del suelo donde se proyecten parques metropolitanos.

6. Conocimiento y resolución del proyecto de ordenanza reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario para la Consolidación del Parque de la Ciudad y el Redesarrollo de su Entorno Urbano, a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

7. Conocimiento del informe de avance del proyecto de ordenanza del Plan Especial Turístico La Mariscal según lo previsto la Novena Disposición Transitoria de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y ocupación del Suelo y Tercera Disposición General de la Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018, a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-047706

Solicitante: Sra. María Carvajal

Petición: Solicita dejar sin efecto el pasaje colindante al predio No. 42801 de la parroquia Cochapamba

Informe Técnico: Desfavorable
Informe Legal: Desfavorable
Administración Zonal: Eugenio Espejo

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-535135

Solicitante: Barrio El Rosal de Los Andes

Petición: Solicita designación vial del barrio con nombres de mujeres afro ecuatorianas

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Quitumbe

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-045685

Solicitante: Sr. Angel Vimos

Petición: Solicita reasignación de uso y zonificación al predio de su propiedad de conformidad con lo establecido en el Art. 6 de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación del Suelo, reformado mediante Ordenanza Metropolitana No. 210 sancionada el 12 de abril de 2018.

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Calderón

11. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

✓ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

✓SR. JORGE ALBÁN

✓ABG. EDUARDO DEL POZO

✓SR. MARCO PONCE

✓MSC. PATRICIO UBIDIA

CONCEJALA INVITADA

✓AB. DANELA CHACÓN

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

✓DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

✓ARQ. JACOBO HERDOÍZA
**SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA**

✓ING. CARLOS FLORES
**UNIDAD DE ATECIÓN
CIUDADANA**

✓DR. JOSE LUIS AGUILAR
**AGENCIA METROPOLITANA
DE CONTROL**

✓ DR. CARLOS ISCH
DIRECTOR DE PLANIFICIÓN GENERAL

ADMINISTRACIONES ZONALES

✓ Eugenio Espejo
✓ Calderón
✓ Tumbaco
✓ Quitumbe
✓ Los Chillos
✓ La Mariscal

Atentamente,



X
Ab. Sergio Garnica Ortiz

Presidente de la Comisión de Uso de Suelo

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

