

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 28 DE MAYO DE 2018, A LAS 10H00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Conocimiento y resolución del acta de la sesión de la Comisión realizada el 19 de marzo de 2018.
2. Comisiones generales.

2.1 Dra. María Alexandra Almeida Unda, Directora Nacional de Derechos del Buen Vivir de la Defensoría del Pueblo con relación al expediente propuesto por la Urbanización 13 de Marzo en contra de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario para la Consolidación del Parque de la Ciudad y Redesarrollo de su Entorno Urbano.

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-170303.

**Solicitante:** Ing. Francisco Torres, Fideicomiso Rojas.

**Petición:** Solicita el conocimiento previo del proyecto urbanístico arquitectónico especial Santa Mónica de Cumbayá, a desarrollarse en el predio No. 1289113 de la parroquia Cumbayá, de conformidad con lo establecido en el inciso primero del artículo 4 de la Ordenanza Metropolitana No. 183 de 13 de septiembre de 2017.

**Administración Zonal:** Tumbaco.

4. Conocimiento del oficio No. STHV DMPPS 2018 1907 de 26 de abril de 2018, emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, mediante el cual se informa sobre la inviabilidad del proyecto urbanístico arquitectónico especial Harmony Town; y análisis y resolución sobre el informe de inviabilidad emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda en el presente caso según lo dispuesto en el inciso tercero del artículo 4 de la Ordenanza Metropolitana No. 183 sancionada el 13 de septiembre de 2017.

**Administración Zonal:** Valle de Los Chillos.

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-128349.

**Solicitante:** Administración Zonal La Delicia.

**Petición:** Solicita aprobación de los trazados viales de la cabecera parroquial de Pacto.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** La Delicia.

6. Definición de la agenda para análisis de polígonos de cambios no registrados en la matriz de cambios 2016 de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación de Suelo.

7. Varios

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

DR. JOSÉ LUIS AGUILAR  
SUPERVISOR AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL

SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

SR. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

LIC. SOFÍA CASTILLO  
ADMINISTRADORA ZONAL  
TUMBACO

ING. IVONNE ENDARA  
ADMINISTRADORA ZONAL  
VALLE DE LOS CHILLOS



INVITADOS:


SR. JAIME VILLAREAL  
PRESIDENTE GAD  
PARROQUIAL PACTO

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado  
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2018-05-22	
Revisado por:	J. Morán	PGC	2018-05-22	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA  
COMISIÓN DE USO DE SUELO  
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 28 DE MAYO DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación de actas
2. Comisiones generales
  - 2.1 Dra. María Alexandra Almeida Unda, Directora Nacional de Derechos del Buen Vivir de la Defensoría del Pueblo con relación al expediente propuesto por la Urbanización 13 de Marzo en contra de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario para la Consolidación del Parque de la Ciudad y Redesarrollo de su Entorno Urbano
3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-170303

Solicitante: Ing. Francisco Torres – Fideicomiso Rojas

Petición: Solicita el conocimiento previo del proyecto urbanístico arquitectónico especial Santa Mónica de Cumbayá a desarrollarse en el predio No. 1289113 de la parroquia Cumbayá de conformidad con lo establecido en el inciso primero del Art. 4 de la Ordenanza Metropolitana No. 183 de 13 de septiembre de 2017.

Administración Zonal: Tumbaco

4. Conocimiento del oficio No. STHV DMPPS 2018 1907 de 26 de abril de 2018, emitido por la Secretaría de Territorio, Habitat y Vivienda, mediante el cual se informa sobre la inviabilidad del proyecto urbanístico arquitectónico especial Harmony Town; y análisis y resolución sobre el informe de inviabilidad emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda en el presente caso según lo dispuesto en el inciso tercero del Art. 4 de la Ordenanza Metropolitana No. 183 sancionada el 13 de septiembre de 2017.

Administración Zonal: Los Chillos

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-128349

Solicitante: Administración Zonal La Delicia-Ing. Humberto Almeida

Petición: Solicita aprobación de los trazados viales de la cabecera parroquial de Pacto

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: La Delicia

6. Definición de la agenda para análisis de polígonos de cambios no registrados en la matriz de cambios 2016 de la Ordenanza No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación de Suelo.
7. Varios

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA  
ABG. EDUARDO DEL POZO  
MSC. PATRICIO UBIDIA

SR. JORGE ALBÁN  
ING. MARCO PONCE

<b>SECRETARÍA GENERAL</b> CONCEJO METROPOLITANO <b>QUITO</b> ALCALDÍA	<b>GESTIÓN DE COMISIONES</b> FECHA: 21-05-2018 HORA: 11h47 RECIBIDO: VERONICA
--	--

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
**SECRETARIO DE TERRITORIO  
HÁBITAT Y VIVIENDA**


DR. EDISON YEPEZ  
**PROCURADURÍA  
METROPOLITANA**

DR. JOSE LUIS AGUILAR  
**SUPERVISOR AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL**

**Administraciones Zonales:**

Eugenio Espejo  
La Delicia  
Tumbaco  
Los Chillos

Atentamente



Ab. Sergio Garriga Ortiz

**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**