

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL LUNES 23 DE ABRIL DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Conocimiento y resolución de las actas de las sesiones de la Comisión realizadas el 5 y 15 de marzo de 2018.

2. Comisiones generales

2.1 Dra. María Alexandra Almeida Unda, Directora Nacional de Derechos del Buen Vivir de la Defensoría del Pueblo con relación al expediente propuesto por la Urbanización 13 de Marzo en contra de la Ordenanza No. 352 del Plan Especial Bicentenario para la Consolidación del Parque de la Ciudad y Redesarrollo de su Entorno Urbano.

2.2 Sr. Jaime Bolaños, quien por sugerencia del Arq. Pablo Ortega, funcionario de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, solicita la asignación de uso de suelo recurso natural/protección sostenible para el predio No. 5150788, ubicado en el sector Conimbuero de la parroquia Yaruquí.

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-043726

**Solicitante:** Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.

**Petición:** Solicita autorización para fraccionamiento especial del predio municipal No. 369404 ubicado en la calle Francisco de Orellana, Sector Primavera Centro de la Parroquia Pifo.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Tumbaco.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-193275

**Solicitante:** AHHC Viñales Museo Solar, parroquia San Antonio de Pichincha.

**Petición:** Solicita autorización para el cambio de zonificación.

**Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo:** Favorable.

**Informe Mesa de Trabajo:** Favorable.

**Administración Zonal:** La Delicia.

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-192739

**Solicitante:** AHHC Catzuqui de Moncayo Etapa III, parroquia El Condado.

**Petición:** Solicita autorización para el cambio de zonificación.

**Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo:** Favorable.

**Informe Mesa de Trabajo:** Favorable.



**Administración Zonal:** La Delicia

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-194151.

**Solicitante:** AHHC Luchador Eloy Alfaro.

**Petición:** Solicita autorización para el cambio de zonificación.

**Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo:** Favorable.

**Informe Mesa de Trabajo:** Favorable.

**Administración Zonal:** La Delicia.

7. Conocimiento y resolución del informe técnico conjunto a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y la Administración Zonal Tumbaco sobre el trazado vial de la calle sin nombre, ubicada en el sector Santa Lucía, parroquia Cumbayá.

8. Conocimiento y resolución del proyecto de ordenanza sustitutiva de la Ordenanza Metropolitana No. 222 del Catastro Inmobiliario del Distrito Metropolitano de Quito

**Informe Técnico:** Favorable

**Informe Legal:** Favorable

9. Varios.

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. JUAN ZAPATA  
SECRETARIO GENERAL DE  
SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD

CPA. ROBERTO GUEVARA  
DIRECTOR METROPOLITANO DE  
GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

ING. GEOVANNA CHÁVEZ  
DIRECTORA METROPOLITANA DE  
CATASTRO (E)

ABG. JOHANA AGUIRRE  
SUPERVISORA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL

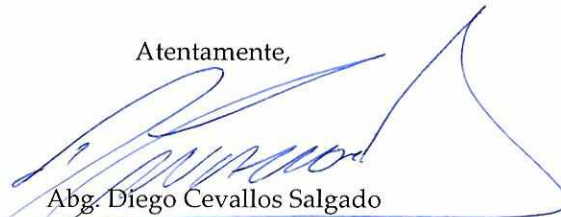
ABG. KARINA SUBÍA  
DIRECTORA EJECUTIVA UNIDAD  
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

SR. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

ARQ. ROBERTO AGUILAR  
ADMINISTRADOR ZONAL  
TUMBACO


Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2018-04-19	
Revisado por:	J. Morán	PGC	2018-04-19	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA  
COMISIÓN DE USO DE SUELO  
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 23 DE ABRIL DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación de actas
2. Comisiones generales
  - 2.1 Dra. María Alexandra Almeida Unda, Directora Nacional de Derechos del Buen Vivir de la Defensoría del Pueblo con relación al expediente propuesto por la Urbanización 13 de Marzo en contra de la Ordenanza Metropolitana No. 352 del Plan Especial Bicentenario para la Consolidación del Parque de la Ciudad y Redesarrollo de su Entorno Urbano
  - 2.2 Sr. Jaime Bolaños quien por sugerencia del Arq. Pablo Ortega Funcionario de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, solicita la asignación de uso de suelo recurso natural/protección sostenible para el predio No. 5150788 ubicado en el sector Conimburo de la parroquia Yaruquí.

3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-043726

Solicitante: C.P.A. Roberto Guevara – Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles

Petición: Solicita autorización para fraccionamiento especial del predio municipal No. 369404 ubicado en la calle Francisco de Orellana, Sector Primavera Centro de la Parroquia Pifo

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Tumbaco

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-193275

Solicitante: AHHC Viñales Museo Solar, parroquia San Antonio de Pichincha

Petición: Solicita autorización para el cambio de zonificación

Informe Técnico, Legal Y Socio Organizativo: Favorable

Informe Mesa de Trabajo: Favorable

Administración Zonal: La Delicia

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-192739

Solicitante: AHHC Catzuquí de Moncayo Etapa III, parroquia El Condado

Petición: Solicita autorización para el cambio de zonificación

Informe Técnico, Legal Y Socio Organizativo: Favorable

Informe Mesa de Trabajo: Favorable

Administración Zonal: La Delicia

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-194151

Solicitante: AHHC Luchador Eloy Alfaro.

Petición: Solicita autorización para el cambio de zonificación.

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: La Delicia.

7. Conocimiento y resolución del informe técnico conjunto a cargo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y la Administración Zonal Tumbaco sobre el trazado vial de la calle sin nombre ubicada en el sector Santa Lucía, parroquia Cumbayá.

8. Conocimiento y resolución del proyecto de ordenanza sustitutiva de la Ordenanza Metropolitana No. 222 del Catastro Inmobiliario del Distrito Metropolitano de Quito

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable



9. Varios

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

✓ABG. SERGIO GARNICA  
✓ABG. EDUARDO DEL POZO  
✓MSC. PATRICIO UBIDIA

✓SR. JORGE ALBÁN  
✓ING. MARCO PONCE

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

✓ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
**SECRETARIO DE TERRITORIO  
HÁBITAT Y VIVIENDA**

✓DR. EDISON YEPEZ  
**PROCURADURÍA  
METROPOLITANA**

✓ING. JUAN ZAPATA  
**SECRETARIO DE SEGURIDAD  
Y GOBERNABILIDAD**

✓ABG. JOHANNA AGUIRRE  
**SUPERVISORA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL**

✓ING. GEOVANNA CHÁVEZ  
**DIRECTORA METROPOLITANA  
DE CATASTRO (E)**

**Administraciones Zonales:**

✓Eugenio Espejo  
✓La Delicia  
Tumbaco

Atentamente



Ab. Sergio Garnica Ortiz  
**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**