

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 29 DE ENERO DE 2018, A LAS 10H00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Conocimiento y resolución de las actas de la Comisión realizada en las siguientes fechas:
  - 28 de marzo de 2016,
  - 30 de marzo de 2016; y,
  - 8 de enero de 2018.
2. Comisiones generales.
3. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza que Establece los Estudios de Impacto en la Movilidad en el Distrito Metropolitano de Quito.
4. Resolución respecto del oficio emitido por Procuraduría Metropolitana en el expediente No. 1892-2016, de 28 de septiembre de 2016, respecto de las competencias de la Comisión de Uso de Suelo; y, de la Comisión de Vivienda y Hábitat.
5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-542706.  
**Solicitante:** Ing. Xavier Freire, Herdoíza Crespo Construcciones S. A.  
**Petición:** Solicita eliminación de vía proyectada.  
**Informe Técnico:** Favorable.  
**Informe Legal:** Favorable.  
**Administración Zonal:** Tumbaco.
6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-160394.  
**Solicitante:** Embajador del Estado Plurinacional de Bolivia, Sr. Juan Jurado.  
**Petición:** Solicita la denominación con el nombre de "Plaza del Estado Plurinacional de Bolivia" al Pasaje Isla Tortuga, Av. Los Shyris e Isla Seymour.  
**Informe EPMOP:** Favorable.  
**Informe Cronista de la Ciudad:** Favorable.  
**Informe STHV:** Favorable.  
**Informe Legal:** Favorable.  
**Administración Zonal:** Eugenio Espejo.
7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-064418.  
**Solicitante:** Unidad Judicial Especializada Tercera de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia con sede en el Distrito Metropolitano de Quito, Sra. Ana Muñoz.

**Petición:** Solicita autorización para fraccionamiento del predio No. 60560 perteneciente a la Administración Zonal Eloy Alfaro de conformidad con lo establecido en el artículo 473 del COOTAD.

**Informe Técnico:** Desfavorable.

**Informe Legal:** Desfavorable.

**Administración Zonal:** Eloy Alfaro.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-026692 / 2017-071097.

**Solicitante:** Sr. Sergio Cevallos, Presente del Comité Promejoras del barrio San Fernando de Mena.

**Petición:** Solicita aprobación del trazado vial de la calle S18C.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Informe EPMOP:** Favorable.

**Informe EPMAPS:** Favorable.

**Informe Técnico Ambiente:** Desfavorable.

**Administración Zonal:** Eloy Alfaro.

9. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza de Reconocimiento de Edificaciones en el Distrito Metropolitano de Quito.

10. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformatoria de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación el Suelo.

11. Varios.

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN GÓMEZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC. PATRICIO UBIDIA

**CONCEJAL INVITADO:**

ING. CARLOS PÁEZ PÉREZ

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
SUBPROCURADOR METROPOLITANO (E)

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ABG. JOHANA AGUIRRE  
SUPERVISORA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL

ING. FAUSTO MIRANDA  
SECRETARIO DE MOVILIDAD

LIC. CARLOS ARMIJOS  
GERENTE GENERAL (E)  
EPMOP

ARQ. ROBERTO AGUILAR  
ADMINISTRADOR ZONAL  
TUMBACO

SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

ING. EDWIN BOSMEDIANO  
ADMINISTRADOR ZONAL  
ELOY ALFARO



Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Siglas Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	SC	2018-01-25	
Revisado por:	J. Morán	PGC	2018-01-25	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA  
COMISIÓN DE USO DE SUELO  
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 29 DE ENERO DE 2018, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación de actas
2. Comisiones generales
3. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza que Establece los Estudios de Impacto en la Movilidad en el Distrito Metropolitano de Quito.
4. Resolución respecto del oficio emitido por Procuraduría Metropolitana en el expediente No. 1892-2016, de 28 de septiembre de 2016, respecto de las competencias de la Comisión de Uso de Suelo y de la Comisión de Vivienda y Hábitat

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-542706

Solicitante: Ing. Xavier Freire- Herdoíza Crespo Construcciones S.A.

Petición: Solicita eliminación de vía proyectada

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Tumbaco

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-160394

Solicitante: Embajador del Estado Plurinacional de Bolivia-Sr. Juan Jurado

Petición: Solicita la denominación con el nombre de "Plaza del Estado Plurinacional de Bolivia" al Pasaje Isla Tortuga Av. Los Shyris e Isla Seymour

Informe EPMMOP: Favorable  
Informe Cronista de la Ciudad: Favorable  
Informe STHV: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Eugenio Espejo

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-064418

Solicitante: Unidad Judicial Especializada Tercera de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia con sede en el Distrito Metropolitano de Quito - Sra. Ana Muñoz

Petición: Solicita autorización para fraccionamiento del predio No. 60560 perteneciente a la Administración Zonal Eloy Alfaro de conformidad con lo establecido en el Art. 473 del COOTAD.

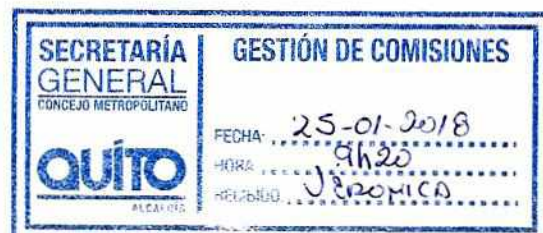
Informe Técnico: Desfavorable  
Informe Legal: Desfavorable  
Administración Zonal: Eloy Alfaro

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-026692 / 2017-071097

Solicitante: Sr. Sergio Cevallos - Presente del Comité Promejoras del barrio San Fernando de Mena

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la calle S18C

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable



Informe EPMMOP: Favorable  
Informe EPMAPS: Favorable  
Informe Técnico Ambiente: Desfavorable  
Administración Zonal: Eloy Alfaro

9. Conocimiento y resolución del proyecto de ordenanza de reconocimiento de edificaciones en el Distrito Metropolitano de Quito.
10. Conocimiento y resolución del proyecto de ordenanza reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 127 que contiene el Plan de Uso y Ocupación el Suelo.
11. Varios

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

✓ ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ  
✓ ABG. EDUARDO DEL POZO  
✓ MSC. PATRICIO UBIDIA

SR. JORGE ALBÁN  
ING. MARCO PONCE

**CONCEJAL INVITADO:**

✓ ING. CARLOS PAEZ

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

✓ ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
**SECRETARIO DE TERRITORIO  
HÁBITAT Y VIVIENDA**

✓ DR. EDISON YEPEZ  
**PROCURADURÍA  
METROPOLITANA**

✓ DRA. JOHANNA AGUIRRE  
**SUPERVISORA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL**

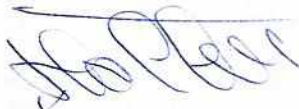
✓ ING. CARLOS ARMIJOS  
**EPMMOP**

✓ ING. FAUSTO MIRANDA  
**SECRETARÍA DE MOVILIDAD**

**Administraciones Zonales:**

✓ Tumbaco  
✓ Eugenio Espejo  
✓ Eloy Alfaro

Atentamente



Ab. Sergio Garnica Ortiz  
**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**