

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 26 DE JUNIO DE 2017, A LAS 10H00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. Lectura de comunicaciones.
 - Oficio No. 2017 2376 de 16 de mayo de 2017, emitido por la Administración Zonal Eloy Alfaro.
 - Oficio No. 779 de 29 de mayo de 2017, emitido por la Secretaría de Seguridad y Gobernabilidad relativo al informe de la mesa de trabajo solicitado por la Comisión de Uso de Suelo luego de haber recibido a los representantes de las Trabajadoras Sexuales de Pichincha.
3. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Metropolitana que Regula la Concesión Onerosa de Derechos en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales.
4. Conocimiento y resolución del oficio No. 1727 de 7 de abril de 2016 (sic) emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda relativo a la ampliación de plazo previsto en la Ordenanza Metropolitana No. 127 para la Actualización del Plan Especial La Mariscal.
5. Conocimiento y resolución del oficio No. 1395 de 21 de marzo de 2017, emitido por la Dirección Metropolitana de Políticas y Planeamiento del Suelo relativo a la aplicación de los cambios de zonificación en la Parroquia Nayón.

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2013-075553.

Solicitante: Dr. Mauricio Rodas Espinel, Alcalde Metropolitano de Quito.

Petición: Solicita aprobación del proyecto de Ordenanza Modificatoria de la Ordenanza No. 3050 en Relación a la Actualización de los Límites Jurisdiccionales entre las Parroquias de Calacalí y San Antonio.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: La Delicia.

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-137185.

Solicitante: Unidad Especializada Tercera de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Cantón Quito, Dra. María Bejarano.

Petición: Solicita informe favorable para la partición en el Juicio No. 17320-2005-1022 sobre el predio No. 89441 conforme el artículo 473 del COOTAD.

Informe Técnico: Favorable.
Informe Legal: Favorable.
Administración Zonal: La Delicia.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-508802.

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado del Barrio Rumicucho Bajo 1.

Petición: Solicita autorización para el cambio zonificación.

Informe Técnico, Legal Y Socio Organizativo: Favorable.

Informe Mesa de Trabajo: Favorable.

Administración Zonal: La Delicia.

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-170328.

Solicitante: Moradores del Sector de Sisapungo – Tumbaco.

Petición: Solicita aprobación de propuesta vial.

Informe Técnico: Favorable.

Informe Legal: Favorable.

Administración Zonal: Tumbaco.

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-110568.

Solicitante: Unidad Judicial Cuarta de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Distrito Metropolitano de Quito, Sra. María Pacheco.

Petición: Solicita el cumplimiento del artículo 473 del COOTAD considerando también el contenido del artículo 424 ibídem.

Informe Técnico: Desfavorable.

Informe Legal: Desfavorable.

Administración Zonal: Tumbaco.

11. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. ÁLVARO MALDONADO
SECRETARIO DE DESARROLLO
PRODUCTIVO Y COMPETITIVIDAD

ING. SANTIAGO BETANCOURT
DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO

ING. FRANCISCO PACHANO
DIRECTOR METROPOLITANO
DE CATASTRO

ECO. OLGA NUÑEZ
DIRECTORA METROPOLITANA
FINANCIERA (E)

ING. JUAN ZAPATA
SECRETARIO GENERAL DE
SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD

ING. EDWIN BOSMEDIANO
ADMINISTRADOR ZONAL
ELOY ALFARO

SR. BORIS MATA REYES
ADMINISTRADOR ZONAL
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

SR. HUMBERTO ALMEIDA
ADMINISTRADOR ZONAL
LA DELICIA

SR. ALFONSO MUÑOZ
ADMINISTRADOR ZONAL
TUMBACO


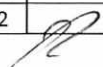
ING. ALFREDO LEÓN
ADMINISTRADOR ZONAL
LA MARISCAL

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	Gestión Comisiones	2017-06-22	
Revisado por:	J. Morán	Prosecretaría General	2017-06-22	
Aprobado por:	D. Cevallos	Secretaría General	2017-06-22	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 26 DE JUNIO DE 2017, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. Lectura de comunicaciones.
 - Oficio No. 2017 2376 de 16 de mayo de 2017, emitido por la Administración Zonal Eloy Alfaro.
 - Oficio No. 779 de 29 de mayo de 2017, emitido por la Secretaría de Seguridad y Gobernabilidad relativo al informe de la mesa de trabajo solicitado por la Comisión de Uso de Suelo luego de haber recibido a los representantes de las Trabajadoras Sexuales de Pichincha.
3. Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Metropolitana que Regula la Concesión Onerosa de Derechos en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales.
4. Conocimiento y resolución del oficio No. 1727 de 7 de abril de 2016 (sic) emitido por la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda relativo a la ampliación de plazo previsto en la Ordenanza Metropolitana No. 127 para la Actualización del Plan Especial La Mariscal.
5. Conocimiento y resolución del oficio No. 1395 de 21 de marzo de 2017, emitido por la Dirección Metropolitana de Políticas y Planeamiento del Suelo relativo a la aplicación de los cambios de zonificación en la Parroquia Nayón.

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2013-75553

Solicitante: Dr. Mauricio Rodas-Alcalde Metropolitano de Quito

Petición: Solicita aprobación del proyecto de Ordenanza Modificatoria de la Ordenanza No. 3050 en Relación a la Actualización de los Límites Jurisdiccionales entre las Parroquias de Calacalí y San Antonio.

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: La Delicia

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2013-044296

Solicitante: Unidad Especializada Tercera de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Cantón Quito-Dra. María Bejarano

Petición: Solicita informe favorable para la partición en el Juicio No. 17320-2005-1022 sobre el predio No. 89441 conforme el Art. 473 del COOTAD

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: La Delicia

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-508802

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado del Barrio Rumicucho Bajo 1

Petición: Solicita autorización para el cambio zonificación
Informe Técnico, Legal Y Socio Organizativo: Favorable
Informe Mesa de Trabajo: Favorable
Administración Zonal: La Delicia



9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-170328

Solicitante: Moradores del Sector de Sisapungo-Tumbaco

Petición: Solicita aprobación de propuesta vial

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Tumbaco

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-110568

Solicitante: Unidad Judicial Cuarta de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Distrito Metropolitano de Quito-Sra. María Pacheco

Petición: Solicita el cumplimiento del Art. 473 del COOTAD considerando también el contenido del Art. 424 ibidem.

Informe Técnico: Desfavorable
Informe Legal: Desfavorable
Administración Zonal: Tumbaco

11. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ
ABG. EDUARDO DEL POZO
MSC. PATRICIO UBIDIA

SR. JORGE ALBÁN
ING. MARCO PONCE

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
**SECRETARIO DE TERRITORIO
HÁBITAT Y VIVIENDA**

DR. EDISON YEPEZ
**PROCURADURÍA
METROPOLITANA**

ING SANTIAGO BETANCOURT
**DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO**

ING. ALVARO MALDONADO
**SECRETARIO DE DESARROLLO
PRODUCTIVO**

ING. FRANCISCO PACHANO
**DIRECTOR METROPOLITANO
DE CATASTRO**

ING. OLGA NÚÑEZ
**DIRECTORA METROPOLITANA
FINANCIERA**

ING. JUAN ZAPATA
**SECRETARIO DE SEGURIDAD
Y GOBERNABILIDAD**

Administraciones Zonales:

Eloy Alfaro
Eugenio Espejo
La Mariscal
La Delicia
Tumbaco

Atentamente


Ab. Sergio Garnica Ortiz

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO