

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **LUNES 13 DE MARZO DE 2017, A LAS 10H00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.
2. Lectura de comunicaciones.
- Oficio No. EPMAPS-GT-2017-079 045 de 1 de febrero de 2017, con relación al caso planteado por la Sra. Amparo Cevallos, Calle Cacique Chilpe – Checa.
3. Informe sobre el trazado vial de la calle sin nombre del sector Sisapungo por parte de la Administración Zonal Tumbaco (Expediente Comisión No. 2015-170328).
4. Informe sobre la Ordenanza Reformativa de la Ordenanza de Urbanización Montecarlo por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y la Agencia Metropolitana de Control.
5. Conocimiento del expediente No. 2016-083001 propuesto por el señor Carlos Torres, quien solicita la modificación de la curva de retorno para su posterior adjudicación, sector Rancho Bajo, La Delicia.

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-175984.

**Solicitante:** Sr. José Samueza Samueza.

**Petición:** Solicita la autorización del Concejo Metropolitano para desmembrar el lote de mayor extensión, de tal forma que permita catastrar el lote de terreno adquirido mediante sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio dictada por la Corte Provincial de Justicia de Pichincha.

**Informe Técnico:** Observa disconformidad en la ubicación del lote.

**Informe Legal:** Favorable

**Administración Zonal:** Calderón

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-180046.

**Solicitante:** Sr. José Quisilema.

**Petición:** Solicita la aprobación del trazado vial de las calles Humberto Puga y Huirachuros.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Calderón.

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-150377.

**Solicitante:** Lcda. Esperanza Miranda.

**Petición:** Solicita la aprobación del trazado vial de la calle Saúl Quezada, tramo comprendido entre las calles Rafael Calvache y Josefina Cabezas.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Calderón.

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-056617.

**Solicitante:** Sr. Juan Chumo, Presidente del barrio Jardines de Bellavista de Calderón.

**Petición:** Solicita la aprobación del trazado vial de la prolongación de la calle Quito.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Calderón.

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-204825.

**Solicitante:** Ing. Ángela Briones.

**Petición:** Solicita la aprobación del trazado vial de la calle Norte Plan Parcial (E11K-Roseau).

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Calderón.

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-150378.

**Solicitante:** Sr. Manuel Chalo y otros.

**Petición:** Solicita la aprobación del trazado vial de las calles S/N Este Plan Parcial, Seúl sentido Este – Oeste y Francisco Campos.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Calderón.

12. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-079873.

**Solicitante:** Sr. Luis Chiluiza.

**Petición:** Solicita la aprobación del trazado vial de la Vía Pomasqui – Norte Plan Parcial.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Calderón.

13. Varios.

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

SRA. SILVIA DÍAZ

SR. MARCO PONCE

 MSC PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA

ING. MARCO ANTONIO CEVALLOS  
GERENTE GENERAL EPMAPS

ABG. JOHANA AGUIRRE  
SUPERVISORA AGENCIA  
METROPOLITANA DE CONTROL

ABG. HENRY VALENCIA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
CALDERÓN

SR. ALFONSO MUÑOZ  
ADMINISTRADOR ZONAL  
TUMBACO

SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
NORTE EUGENIO ESPEJO

SR. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

**NOTA:** Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	Gestión Comisiones	2017-03-09	Φ
Revisado por:	M. Subía	Asesor General	2017-03-09	
Aprobado por:	J. Morán	Secretaría General	2017-03-09	7

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA  
COMISIÓN DE USO DE SUELO  
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 13 DE MARZO DE 2017, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. Lectura de comunicaciones
  - Oficio No. EPMAPS-GT-2017-079 045 de 1 de febrero de 2017, con relación al caso planteado por la Sra. Amparo Cevallos-Calle Cacique Chilpe-Checa
3. Informe sobre el trazado vial de la calle sin nombre del sector Sisapungo por parte de la Administración Zonal Tumbaco (Expediente Comisión No. 2015-170328)
4. Informe sobre la Ordenanza Reformativa de la Ordenanza de Urbanización Montecarlo por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y la Agencia de Control.
5. Conocimiento del expediente No. 2016-083001 propuesto por el señor Carlos Torres quien solicita la modificación de la curva de retorno para su posterior adjudicación, sector Rancho Bajo-La Delicia.
6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-175984

Solicitante: Sr. José Samueza Samueza

Petición: Solicita autorización del Concejo Metropolitano para desmembrar el lote de mayor extensión de tal forma que permita catastrar el lote de terreno adquirido mediante sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio dictada por la Corte Provincial de Justicia de Pichincha.

Informe Técnico: Observa disconformidad en la ubicación del lote.

Informe Legal: Favorable

Administración Zonal: Calderón

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-180046

Solicitante: Sr. José Quisilema

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de las calles Humberto Puga y Huirachuros.

Informe Técnico: Favorable

Informe Legal: Favorable

Administración Zonal: Calderón

<b>SECRETARÍA GENERAL</b> <small>CONCEJO METROPOLITANO</small>	<b>GESTIÓN DE COMISIONES</b>
<b>QUITO</b> <small>ALCALDÍA</small>	FECHA: 9-03-2017 HORA: 9h42 RECIBIDO: Venorica

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-150377

Solicitante: Lcda. Esperanza Miranda

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la calle Saúl Quezada, tramo comprendido entre las calles Rafael Calvache y Josefina Cabezas

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Calderón

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-056617

Solicitante: Sr. Juan Chumo-Presidente del barrio Jardines de Bellavista de Calderón

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la prolongación de la calle Quito

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Calderón

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-204825

Solicitante: Ing. Angela Briones

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la calle Norte Plan Parcial (E11K-Roseau)

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Calderón

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-150378

Solicitante: Sr. Manuel Chalo y otros

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de las calles S/N Este Plan Parcial, Seúl sentido Este-Oeste y Francisco Campos

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Calderón

12. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-079873

Solicitante: Sr. Luis Chiluiza

Petición: Solicita aprobación del trazado vial de la Via Pomasqui-Norte Plan Parcial

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Calderón

13. Varios



**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ  
ABG. EDUARDO DEL POZO  
MSC. PATRICIO UBIDIA

SR. JORGE ALBÁN  
ING. MARCO PONCE

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
**SECRETARIO DE TERRITORIO  
HÁBITAT Y VIVIENDA**

DR. EDISON YEPEZ  
**PROCURADURÍA  
METROPOLITANA**

DRA. JOHANNA AGUIRRE  
**AGENCIA DE CONTROL**

ING. MARCO CEVALLOS  
**EPMAPS**

**Administraciones Zonales:**

Calderón  
Eugenio Espejo  
Tumbaco  
La Delicia

Afentamente  
  
Ab. Sergio Garnica Ortiz

**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**