

**CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL **MIÉRCOLES 1 DE MARZO DE 2017, A LAS 10H00**, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.
2. Informe sobre el trazado vial de la calle María Godoy, por parte de la Administración Zonal Calderón.
3. Informe sobre el trazado vial de la calle sin nombre del sector Sisapungo, por parte de la Administración Zonal Tumbaco. (Expediente Comisión No. 2015-170328).
4. Informe sobre la Ordenanza Reformativa de la Ordenanza de Urbanización Montecarlo, por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
5. Informe sobre el proyecto urbanístico arquitectónico especial Manuel Córdova Galarza, por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
6. Informe sobre el proyecto urbanístico arquitectónico especial La Betania, por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-025481.

**Solicitante:** Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.

**Petición:** Solicita la actualización del Plan de Uso y Ocupación del Suelo en los lotes que conforman la línea de transporte Quito Cable Roldós – Ofelia.

**Informe Técnico:** Favorable (Considerando lo dispuesto en la Primera Disposición General de la Ordenanza Metropolitana No. 060 e informe de la Secretaría de Movilidad)

**Informe Legal:** Favorable

**Administración Zonal:** Eugenio Espejo

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-110568.

**Solicitante:** Unidad Judicial Cuarta de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Distrito Metropolitano de Quito, Sra. María Pacheco.

**Petición:** Solicita el cumplimiento del artículo 473 del COOTAD considerando también el contenido del artículo 424 ibídem.

**Informe Técnico:** Desfavorable.

**Informe Legal:** Desfavorable.

**Administración Zonal:** Tumbaco.

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-004232.

**Solicitante:** Unidad Judicial Especializada Cuarta de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Distrito Metropolitano de Quito, Sra. María Quirola Andrango y otros.

**Petición:** Solicita el cumplimiento del artículo 473 del COOTAD.

**Informe Técnico:** Favorable (cumple los parámetros técnicos).

**Informe Legal:** Favorable (caso exonerado de contribuir áreas verdes).

**Administración Zonal:** Tumbaco.

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-086285.

**Solicitante:** Administración Zonal Tumbaco.

**Petición:** Solicita la reforma de la Resolución de Concejo Metropolitano No. C022 de 29 de enero de 2015 del barrio San Francisco – Pifo.

**Informe Técnico:** Favorable.

**Informe Legal:** Favorable.

**Administración Zonal:** Tumbaco.

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-550145.

**Solicitante:** Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Comité Promejoras del Barrio Nazaret de Calderón.

**Petición:** Sr. César Lozada Bolaños, Presidente del Barrio Nazaret de Calderón.

**Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo:** Favorable.

**Informe Mesa de Trabajo:** Favorable.

**Administración Zonal:** Calderón.

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC PATRICIO UBIDIA

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

DR. ÉDISON YÉPEZ  
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
SECRETARIO DE TERRITORIO,  
HÁBITAT Y VIVIENDA



ABG. DARÍO TAPIA  
SECRETARIO DE MOVILIDAD

ING. ALEJANDRO LARREA  
GERENTE GENERAL EPMMOP

ING. JUAN ZAPATA  
SECRETARIO GENERAL DE SEGURIDAD  
Y GOVERNABILIDAD

ABG. KARINA SUBÍA  
DIRECTORA EJECUTIVA UNIDAD  
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

SR. BORIS MATA REYES  
ADMINISTRADOR ZONAL  
NORTE "EUGENIO ESPEJO"

SR. ALFONSO MUÑOZ  
ADMINISTRADOR ZONAL  
TUMBACO

ABG. HENRY VALENCIA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
CALDERÓN




Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

**NOTA:** Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	Gestión Comisiones	2017-02-23	
Revisado por:	M. Subía	Asesor General	2017-02-23	
Aprobado por:	J. Morán	Secretaría General	2017-02-23	

**CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA  
COMISIÓN DE USO DE SUELO  
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA MIÉRCOLES 1 DE MARZO DE 2017, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. Informe sobre el trazado vial de la calle María Godoy por parte de la Administración Zonal Calderón
3. Informe sobre el trazado vial de la calle sin nombre del sector Sisapungo por parte de la Administración Zonal Tumbaco (Expediente Comisión No. 2015-170328)
4. Informe sobre la Ordenanza Reformativa de la Ordenanza de Urbanización Montecarlo por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
5. Informe sobre el proyecto urbanístico arquitectónico especial Manuel Córdova Galarza por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
6. Informe sobre el proyecto urbanístico arquitectónico especial La Betania por parte de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda.
7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2017-025481

Solicitante: Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Petición: Solicita la actualización del Plan de Uso y Ocupación del Suelo en los lotes que conforman la línea de transporte Quito Cable Roldós-Ofelia.

Informe Técnico: Favorable (Considerando lo dispuesto en la Primera Disposición General de la Ordenanza Metropolitana No. 060 e informe de la Secretaría de Movilidad)

Informe Legal: Favorable

Administración Zonal: Eugenio Espejo

8. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-11568

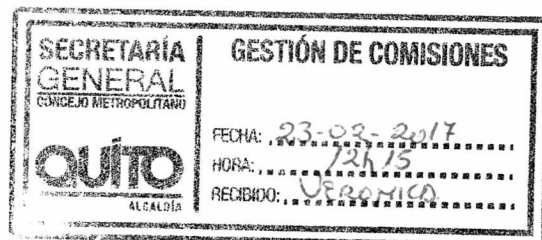
Solicitante: Unidad Judicial Cuarta de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Distrito Metropolitano de Quito-Sra. María Pacheco

Petición: Solicita el cumplimiento del Art. 473 del COOTAD considerando también el contenido del Art. 424 ibídem.

Informe Técnico: Desfavorable

Informe Legal: Desfavorable

Administración Zonal: Tumbaco



*Q*

9. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-004232

Solicitante: Unidad Judicial Especializada Cuarta de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Distrito Metropolitano de Quito-Sra. María Quirola Andrango y otros

Petición: Solicita el cumplimiento del Art. 473 del COOTAD.  
Informe Técnico: Favorable (cumple los parámetros técnicos)  
Informe Legal: Favorable (caso exonerado de contribuir áreas verdes)  
Administración Zonal: Tumbaco

10. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-086285

Solicitante: Administración Zonal Tumbaco

Petición: Solicita reforma de a la resolución de Concejo Metropolitano No. C022 de 29 de enero de 2015 del barrio San Francisco-Pifo

Informe Técnico: Favorable  
Informe Legal: Favorable  
Administración Zonal: Tumbaco

11. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-550145

Solicitante: Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Comité Promejoras del Barrio Nazaret de Calderón

Petición: Sr. César Lozada Bolaños-Presidente del Barrio Nazaret de Calderón

Informe Técnico, Legal y Socio Organizativo: Favorable  
Informe Mesa de Trabajo: Favorable  
Administración Zonal: Calderón

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

ABG. EDUARDO DEL POZO

MSC. PATRICIO UBIDIA

SR. JORGE ALBÁN

ING. MARCO PONCE

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

ARQ. JACOBO HERDOÍZA  
**SECRETARIO DE TERRITORIO  
HÁBITAT Y VIVIENDA**

ING. DARIO TAPIA  
**SECRETARIO DE MOVILIDAD**

AB. KARINA SUBIA  
**URB**

DR. EDISON YEPEZ  
**PROCURADURÍA  
METROPOLITANA**

ING. ALEJANDRO LARREA  
**GERENTE EPMOP**

**Administraciones Zonales:**

Eugenio Espejo  
Tumbaco  
Calderón

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sergio Garnica Ortiz', is written over the word 'Atentamente'.

Ab. Sergio Garnica Ortiz

**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**

A large, stylized handwritten flourish or signature in black ink, extending from the signature above and ending in a long horizontal stroke.