

Quito, 30 de noviembre de 2016.

Of 046-2016 AVS HD

Al Concejal Dr. Marco Ponce del Municipio Metropolitano de Quito

cc Dr. Garnica, concejal y presidente Comisión Territorios

De Henricus Derks, morador barrio Sisapungo, Tumbaco

Referencia: expediente 2015-170328 Sisapungo

Asunto: solución acceso Sisapungo y construcción irregular condominio

De mi consideración:

Gracias por ser recibido ayer 29 de noviembre en su despacho y por la conversación con su asesor personal: Dr. Ricardo Mejía.

Mi inquietud como representante de cuatro familias en predio 579741 en el barrio Sisapungo se debe a lo siguiente

1. El hecho sorpresiva de *cambiar el trazado vial y conectividad de Sisapungo de la alternativa DOS sin costo para el Municipio en 2014, a alternativa UNO en 2016 con alto costo para el Municipio, inseguridad y afectación arbitraria. Nos perjudica en forma negativa para casi todos los vecinos de nuestro barrio.*
2. El otorgamiento y criterio técnico de una licencia de construcción en plena zona ecológica de Sisapungo de baja densidad residencial de un *condominio de 17 apartamentos sin tener servicios básicos en un área reducida de 2500 m2 propiedad de Hernán Merino predio no: 580027 clave catastral: 20022 01 008 000 000. Esto en plena época de sismos telúricos en la zona hasta hace poco de escala Richter 4.8*
3. Desconocer nuestro legítimo derecho según escrituras existentes de nuestros predios de Sisapungo y colindantes mantener el acceso y salida a la vía pública por el Sur de nuestro barrio a través de los caminos de servidumbre existentes de los terrenos bloqueados con portones en predios No: 1210375 de propiedad de George Loquvam y No: 5098587 del Sr. Ernesto Tacuri.

Pido solución con transparencia a la alcaldía y a su honorable Concejo de los problemas de acceso por construcción irregular del condominio mencionado.

Es justicia,

Henricus Derks, CC 171605641-9 residente en Sisapungo

grindio48@yahoo.com

Dirección: Sisapungo, Vía Alomito,

tel: 2374374

Copia
Dr. Garnica
9/21/2016

SECRETARÍA GENERAL	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS
HORA: 02 DIC 2016 09:30	ALCALDÍA
QUITO	NÚMERO DE HOJA: -16-hc.

2015-170328,