

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DEL ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE TENDRÁ LUGAR EL LUNES 16 DE ENERO DE 2017, A LAS 10h00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales.
2. Lectura de comunicaciones.
 - 2.1.- Conocimiento de la comunicación de 14 de noviembre de 2016, suscrita por el Sr. José Pilataxi, Vicepresidente de la Comuna Chachas.
3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-080766.

Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformativa de los artículos 77 y 79 de la Ordenanza Metropolitana No. 172 que contiene el Régimen Administrativo del Suelo para el Distrito Metropolitano de Quito, sancionada el 30 de diciembre de 2011, y su reforma contenida en la Ordenanza Metropolitana No. 432, sancionada el 20 de septiembre de 2013, relativas a las áreas verdes y de equipamiento comunal así como sus especificaciones técnicas.
4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-094406.

Solicitante: Sra. Eulalia Villacís y otros.
Petición: Solicita la autorización para dar de baja el informe de división No. 467 de 2 de septiembre de 1982, a efectos de formular una nueva propuesta de habilitación de suelo que permita la titularización de todos los propietarios.
Informe Legal: Ratifica que la competencia para la tramitación corresponde a la Administración Zonal.
Administración Zonal: Eloy Alfaro.
5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-175984.

Solicitante: Sr. José Samueza Samueza.
Petición: Solicita la autorización del Concejo Metropolitano para desmembrar el lote de mayor extensión de tal forma que permita catastrar el lote de terreno adquirido mediante sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, dictada por la Corte Provincial de Justicia de Pichincha.
Informe Técnico: Observa disconformidad en la ubicación del lote.
Informe Legal: Desfavorable.
Administración Zonal: Calderón.
6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-170328.

Solicitante: Moradores del Sector de Sisapungo, Tumbaco.
Petición: Solicita la aprobación de propuesta vial.

Informe Técnico: Favorable.
Informe Legal: Favorable.
Administración Zonal: Tumbaco.

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-534176.
Solicitante: Ing. Carlos Sánchez, Presidente de la Asociación de Ex. Alumnos Lasallanos.
Petición: Solicita la aprobación de la Urbanización Ex Alumnos Lasallanos, Cuarta Etapa.
Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Los Chillos

8. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ

SR. JORGE ALBÁN

ABG. EDUARDO DEL POZO

SR. MARCO PONCE

MSC PATRICIO UBIDIA

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

DR. ÉDISON YÉPEZ
PROCURADURÍA METROPOLITANA

ARQ. JACOBO HERDOÍZA
SECRETARIO DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ARQ. ELIZABETH ORTIZ
SECRETARÍA DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA

ECO. OLGA NÚÑEZ
DIRECTORA METROPOLITANA
FINANCIERA (E)

ING. SANTIAGO BETANCOURT
DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO

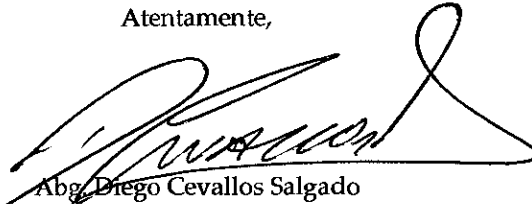
ING. EDWIN BOSMEDIANO
ADMINISTRADOR ZONAL
ELOY ALFARO

SR. ALFONSO MUÑOZ
ADMINISTRADOR ZONAL
TUMBACO

ABG. HENRY VALENCIA
ADMINISTRADOR ZONAL
CALDERÓN

MSC. SANTIAGO CÁCERES
ADMINISTRADOR ZONAL
VALLE DE LOS CHILLOS

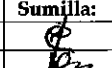


Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	V. Loachamín	Gestión Comisiones	2017-01-12	
Revisado por:	J. Morán	Prosecretaría General	2017-01-12	
Aprobado por:	D. Cevallos	Secretaría General	2017-01-12	

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL**

POR DISPOSICIÓN DEL ABOGADO SERGIO GARNICA ORTIZ, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO, CONVOCO A LA SESIÓN ORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR EL DÍA LUNES 16 DE ENERO DE 2017, A LAS 10H00, EN LA SALA DE SESIONES No. 2 DEL CONCEJO METROPOLITANO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Comisiones generales
2. Lectura de comunicaciones
 - 2.1.- Conocimiento de la comunicación de 14 de noviembre de 2016, suscrita por el Sr. José Pilataxi, Vicepresidente de la Comuna Chachas.
3. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-080766

Conocimiento y resolución del proyecto de Ordenanza Reformativa de los Arts. 77 y 79 de la Ordenanza Metropolitana No. 172 que Contiene el Régimen Administrativo del Suelo para el Distrito Metropolitano de Quito, sancionada el 30 de diciembre de 2011, y su reforma contenida en la Ordenanza Metropolitana No. 432, sancionada el 20 de septiembre de 2013, relativas a las áreas verdes y de equipamiento comunal así como sus especificaciones técnicas.

4. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-094406

Solicitante: Sra. Eulalia Villacís y otros

Petición: Solicita autorización para dar de baja el informe de división No. 467 de 2 de septiembre de 1982, a efectos de formular una nueva propuesta de habilitación de suelo que permita la titularización de todos los propietarios.

Informe Técnico:

Informe Legal: Ratifica que la competencia para la tramitación corresponde a la Administración Zonal

Administración Zonal: Eloy Alfaro

5. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-175984

Solicitante: Sr. José Samueza Samueza

Petición: Solicita autorización del Concejo Metropolitano para desmembrar el lote de mayor extensión de tal forma que permita catastrar el lote de terreno adquirido mediante sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio dictada por la Corte Provincial de Justicia de Pichincha.

Informe Técnico: Observa disconformidad en la ubicación del lote.

Informe Legal: Desfavorable

Administración Zonal: Calderón

SECRETARÍA GENERAL CONCEJO METROPOLITANO QUITO ALCALDÍA	GESTIÓN DE COMISIONES FECHA: 12-01-2017 HORA: 9h23 RECIDIDO: VERONICA
--------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------

6. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2015-170328

Solicitante: Moradores del Sector de Sisapungo-Tumbaco

Petición: Solicita aprobación de propuesta vial

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Tumbaco

7. EXPEDIENTE COMISIÓN No. 2016-534176

Solicitante: Ing. Carlos Sánchez-Presidente Presidente de la Asociación de Ex - Alumnos Lasallanos

Petición: Solicita aprobación de la Urbanización Ex Alumnos Lasallanos - Cuarta Etapa

Informe Técnico: Favorable
Informe Legal: Favorable
Administración Zonal: Los Chillos

8. Varios

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

✓ABG. SERGIO GARNICA ORTIZ
✓ABG. EDUARDO DEL POZO
✓MSC. PATRICIO UBIDIA

✓SR. JORGE ALBÁN
✓ING. MARCO PONCE

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

✓ARQ. JACOBO HERDOÍZA
**SECRETARIO DE TERRITORIO
HÁBITAT Y VIVIENDA**

✓DR. EDISÓN YEPEZ
**PROCURADURÍA
METROPOLITANA**

✓ARQ. ELIZABETH ORTIZ
**SECRETARIA DE TERRITORIO
HABITAT Y VIVIENDA**

✓ING. MARIA LEMARIE
**DIRECTOR METROPOLITANO
FINANCIERO**

✓ING. SANTIAGO BETANCOURT
**DIRECTOR METROPOLITANO
TRIBUTARIO**

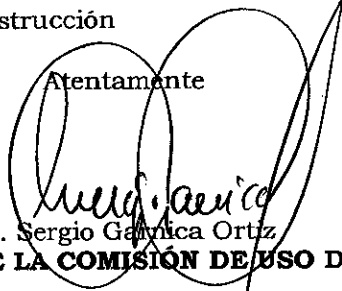
Administraciones Zonales:

✓Eloy Alfaro
✓Calderón
✓Tumbaco
✓Los Chillos

Entidades Colaboradoras:

Colegio Arquitectos de Pichincha
Cámara de la Industria de la Construcción

Atentamente



Ab. Sergio Gatica Ortiz

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO

