

Pontificia Universidad Católica del Ecuador

Facultad de Arquitectura, Diseño y Artes

Fase de anteproyecto

Propuesta de Rehabilitación de la Vía Ilaló

Quito, Junio 2017



Elaborado por:

Nicole Andrade Aragón
Jorge Rivadeneira
Josue Serrano
Stephania Velasco

Introducción

El presente trabajo tiene como objetivo el análisis de la vía Ilaló para realizar una propuesta de rehabilitación de la misma.

La importancia de intervencián de esta vía es muy evidente ya que los habitantes de las parroquias aledañas no cuentan con un sistema vial y urbano adecuado para peatones y automóviles, esto ha generando accidentes en la zona. De esta manera se empieza a trabajar para encontrar todos los problemas y oportunidades que tiene la vía para generar una propuesta integral dentro de esta zona.

El trabajo se estructura mediante el análisis del lugar, vinculación con la comunidad y la muestra de un anteproyecto para posibles soluciones.

Para el proceso de recuperación de la vía Ilaló la metodología a utilizar fue un proceso de vinculación con la comunidad por lo que se llevo acabo reuniones con la comunidad y una encuesta para analizar la percepción que tienen los habitantes de la vía Ilaló. El formato de encuesta ha realizar fue el siguiente:

FORMATO DE ENCUESTA PARA LA COMUNIDAD

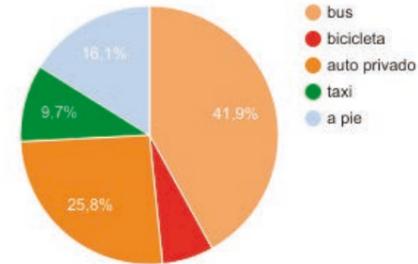
RESULTADOS DE ENCUESTA

Encuesta Rehabilitación Vía Ilaló

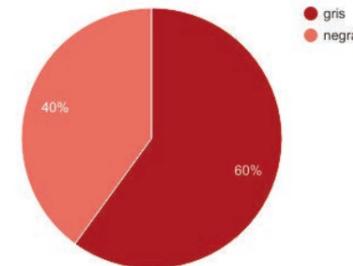
21 de abril de 2017

¿Como se moviliza usted dentro de la vía?	Bus		
	Bicicleta		
	Auto Privado		
	Taxi		
	Motocicleta		
	a pie		
	otros		
¿Que problemas encuentra usted en la vía mientras se moviliza?			
¿Cual es su percepción, respecto a seguridad en la vía Ilaló?	¿en donde?		
Sobre percepciones:			
¿De que color es la vía?			
¿Es cálida o fría?	Cálida		Fría
¿Que olor tiene la vía?			
¿Es clara u oscura?	Clara		Oscura
¿Que es lo que a usted le gusta más de la vía?	¿por qué?		
¿Que es lo que a usted no le gusta de la vía?	¿por qué?		

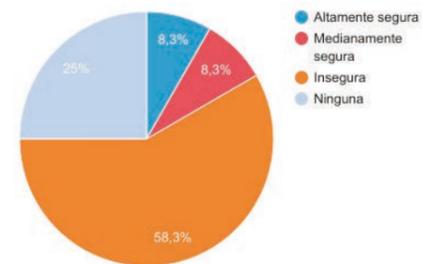
¿Cómo se moviliza usted dentro de la vía?



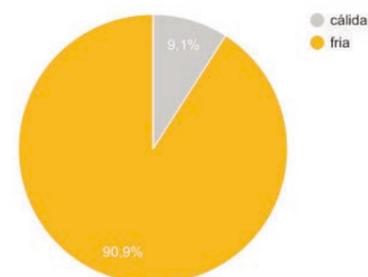
¿De qué color es la vía?



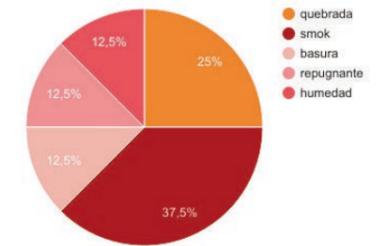
¿Cuál es su percepción respecto a la seguridad en la vía Ilaló?



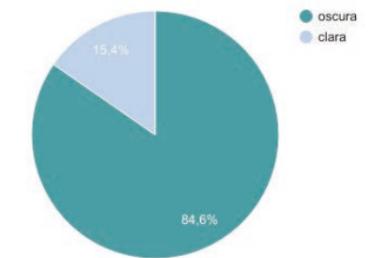
¿Es cálida o fría?



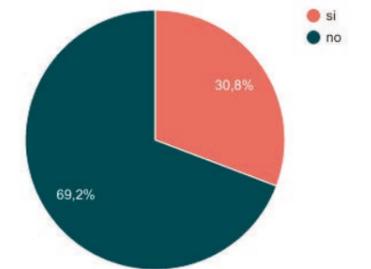
¿Qué olor tiene?



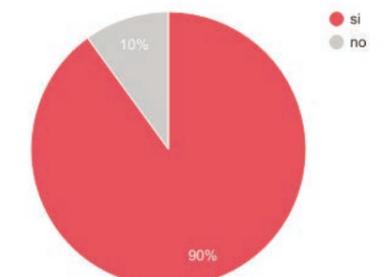
¿Es clara u oscura?



¿Siente que existe información sobre el lugar?



¿Creen que deberiamos ajustar nuestra visión de la vida al presupuesto que se asigne?



ANÁLISIS DEL SECTOR

Para el análisis del sector se analizó los 6 kilómetros de la vía Ilaló dividiendo en 4 tramos por igual para tener un aceramiento específico y un reconocimiento más claro de cada tramo de la vía.



TRAMO N° 1

Ubicación:

El tramo de la vía número 1 comprende el recorrido del barrio el Tingo

Aspecto de la vía:

Principalmente observamos un carácter rural de la vía con un gran deterioro y falta de un ambiente urbano.

PRINCIPALES PROBLEMAS:

Relación al vehículo:

Existe una gran cantidad de baches y un mal tratamiento de la vía y acera.

Relación del espacio público:

No existe una propuesta urbana en cuanto a mobiliario y vegetación en la plaza principal y turística del Tingo.

SECCIONES DE ESTUDIO

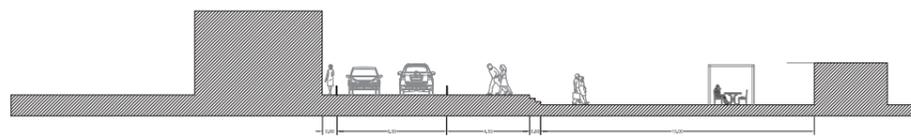
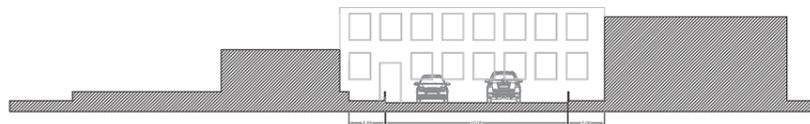
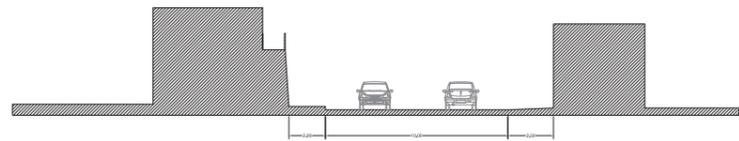
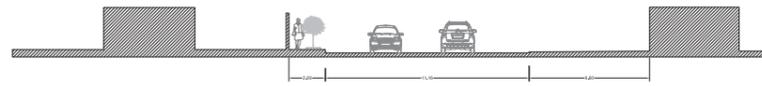
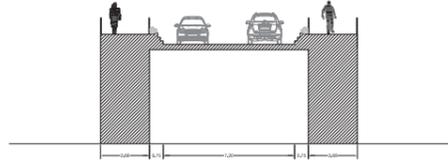


ZONA CONSOLIDADA

A.

1. 2. 3. 4.

- Veredas con diferente medidas
- Viviendas a línea de fabrica
- Parqueadero impide buena circulación vehicular
- Diferente tipologías de cerramiento
- Falta de parada de buses



POSIBLES SOLUCIONES

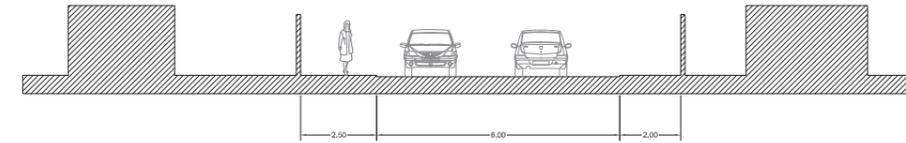
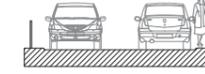
- Implementar tratamientos de cerramientos o tipologías.
- Crear alguna planificación en sistema de peatonización
- Implementar parada de buses

ZONA NATURAL

B.

9. 10.

- No veredas
- No tratamientos de pisos
- Espacio público sin tratamientos
- Calles en mal estado



POSIBLES SOLUCIONES

- Dar mantenimiento a vías de acceso.
- Generar espacio público (mobiliario urbano, ciclovia)
- Mejorar el espacio peatonal, vereda y mobiliario
- Brindar un tratamiento a cerramientos



TRAMO N° 2

Ubicación:

El tramo de la vía número dos comprende el recorrido entre los barrios de Alangasí y San Juan Bautista.

Aspecto de la vía:

Principalmente observamos un carácter rural de la vía con un gran deterioro provocado por la falta de un mantenimiento de la misma.

PRINCIPALES PROBLEMAS

Relación al vehículo:

Existe gran cantidad de baches lo que dificulta la conducción de la misma.

Relación al peatón:

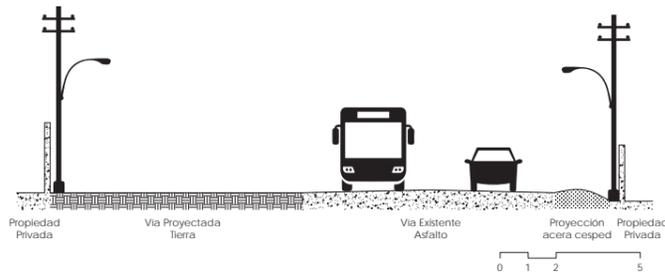
Las aceras son **inexistentes** y no existe iluminación artificial generando una vía **intransitable** para los peatones.

Además solo existe **una parada de bus** en todo el tramo de la vía.

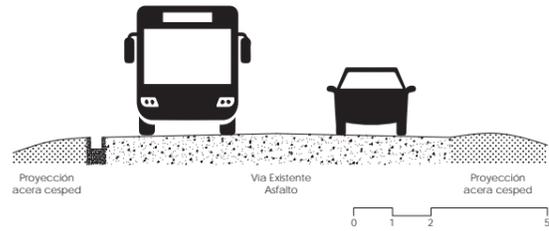
SECCIONES DE ESTUDIO



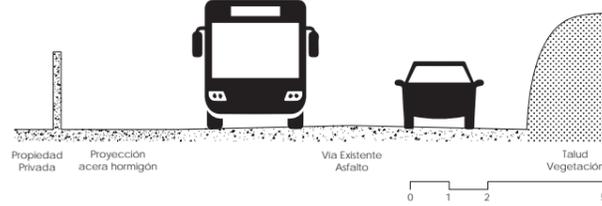
SECCIONES DE VÍA



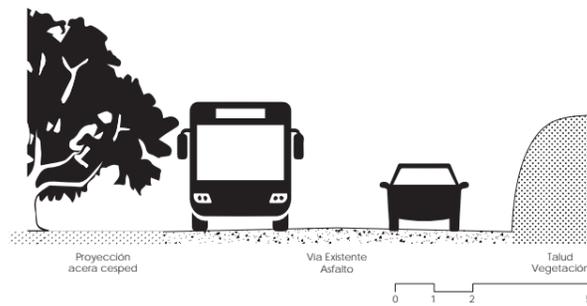
1. Sección A



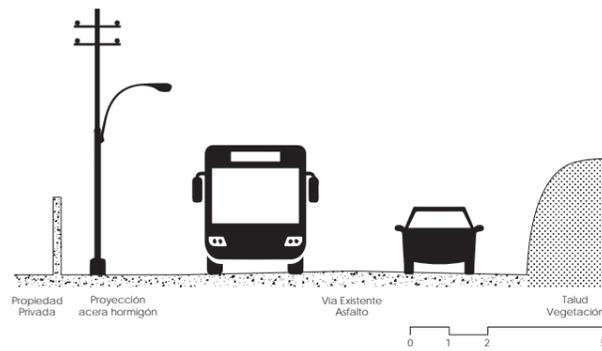
2. Sección C



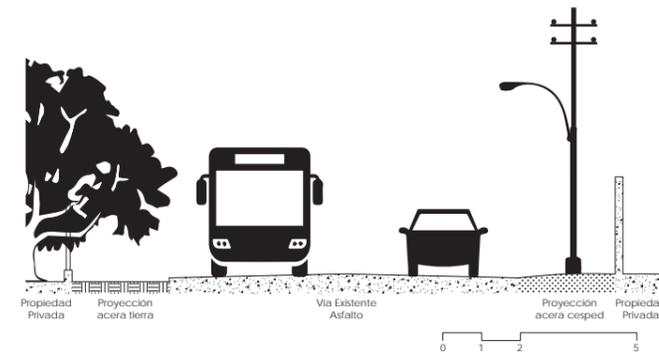
3. Sección E



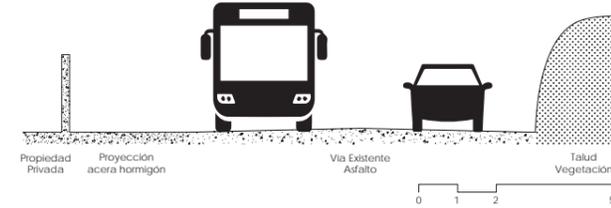
4. Sección G



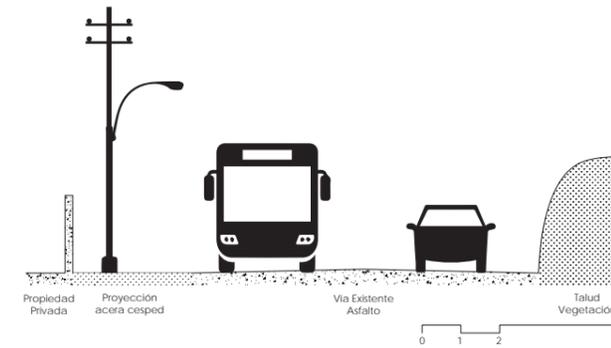
5. Sección I



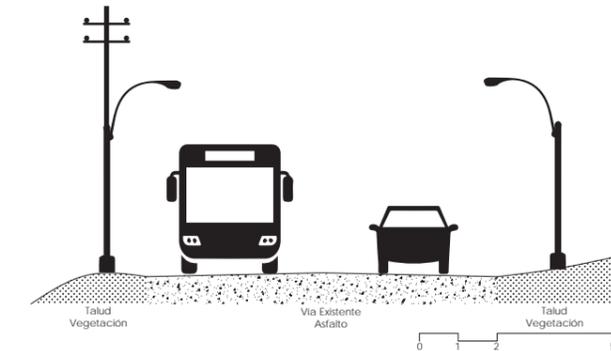
6. Sección B



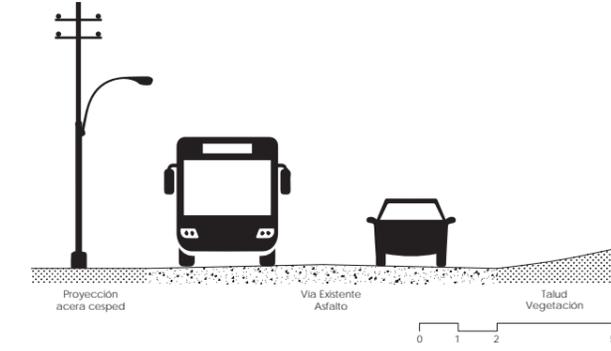
7. Sección D



8. Sección F



9. Sección H



10. Sección J



TRAMO N° 3

Ubicación:

El tramo de la vía número tres comprende a la continuación del barrio Alangasí

Aspecto de la vía:

Principalmente observamos un carácter de deterioro y un mal manejo de tratamiento de la vía.

PRINCIPALES PROBLEMAS:

Relación al vehículo:

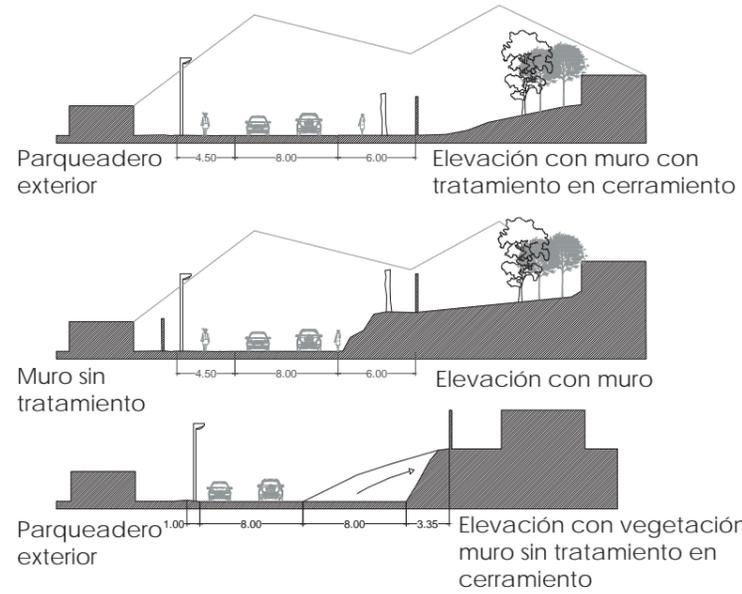
Existen muchos baches en la vía.
No existen cunetas en todo el tramo
No existe señalización
Deficiencia de alumbrado público

Relación al peatón:

No existe la previa seguridad del peatón como aceras en la vía o alumbrado público.

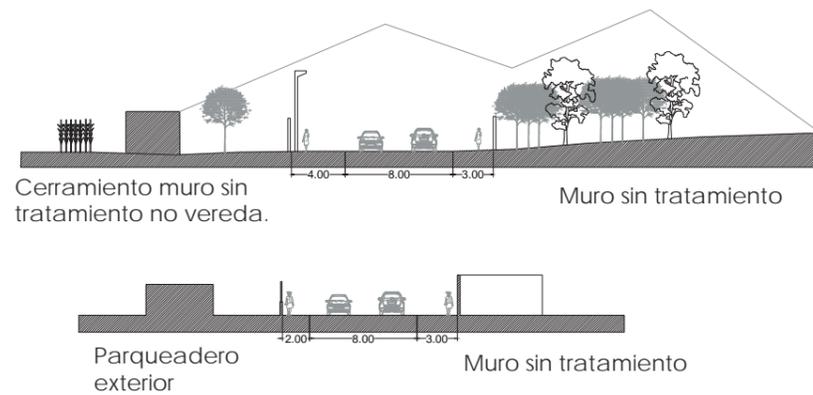
Zona Consolidada

- A**
21. 22. 23.
- No vereda
 - No cunetas
 - No tratamiento en cerramientos
 - Parqueadero impide buena circulación vehicular
 - Pocas paradas de buses solo lado derecho



Implementar paradas de buses a las distancias necesarias.
Implementar cunetas y veredas para circulación peatonal
Crear un sistema para no generar flujos altos en las zonas de parqueaderos.
Dar un tratamiento a los cerramientos con muros.

- B**
26. 30.
- No vereda
 - No cunetas
 - No tratamiento en cerramientos de muro
 - Zona mas consolidada.

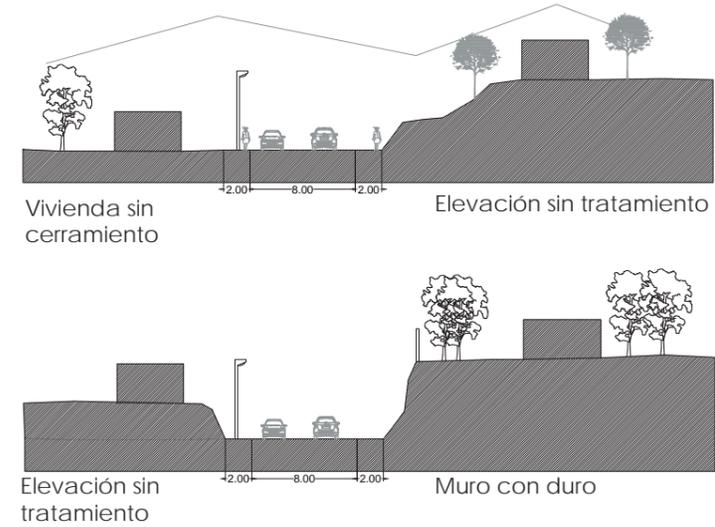


Generar espacio público en zonas donde el espacio lo permite. (vegetación, mobiliario urbano, ciclovías)
Dar un tratamiento a los cerramientos con muros.



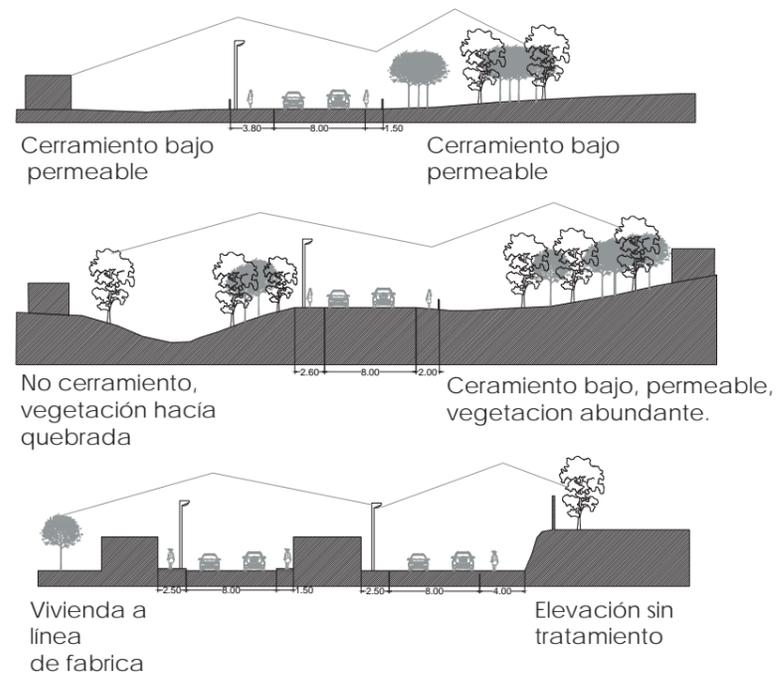
Zona Natural

- A**
27. 28.
- No vereda
 - No cunetas
 - Elevaciones con vegetación pero sin tratamiento pueden generar problemas de seguridad deslizamientos.



Generar un tratamiento adecuado en zonas con elevaciones para seguridad.

- B**
24. 25. 29.
- No vereda
 - No cunetas
 - Cerramientos permeables
 - Zona donde predomina lo natural



Mejorar espacio peatonal brindando caminerías, veredas mobiliario.

