

**CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA  
COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
EJE TERRITORIAL**

**MARTES 5 DE JUNIO DE 2018**

POR DISPOSICIÓN DE LA CONCEJALA IVONE VON LIPPKE, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE SE LLEVARÁ A CABO EL MARTES 5 DE JUNIO DEL 2018, A LAS 15H00, EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. **Presentación de la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, sobre los siguientes Proyectos de Ordenanzas de Regularización de Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados, respecto del procesamiento de las observaciones realizadas a los mismos en Primer Debate en el Concejo Metropolitano, para conocimiento de la Comisión ;y, resolución al respecto:**
  - 1.1 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios 5137322 / 5137314 sobre los que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado "Comité Promejoras del Barrio Tierra Mía Etapa 7 y 8", parroquia Guamaní, Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2016-111028);
  - 1.2 Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza No.3070, sancionada el 19 de marzo de 2013, que derogó las Ordenanzas Números: 3568, sancionada el 22 de febrero de 2005 y 3730, sancionada el 19 de junio de 2008, que reconoció y aprobó el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado denominado Comité Barrial "Brisas del Norte" y Otros, ubicado en la parroquia de Calderón a favor de sus copropietarios. Administración Zonal Calderón, (expediente 2017-192576);
  - 1.3 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios 569992/ 569993/ 569990/ 569991 sobre los que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado del Interés Social denominado "San Carlos del Sur-Etapa 1", a favor de sus copropietarios, parroquia de La Argelia. Administración Zonal Eloy Alfaro, (expediente 2017-194252);
  - 1.4 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 3556840 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado Comité Promejoras del Barrio "Vertiente Unida", a favor de sus copropietarios, parroquia Ferroviaria. Administración Zonal Eloy Alfaro, (expediente 2016-110991);
  - 1.5 Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza No. 0087, sancionada el 22 de junio de 2011, de la Urbanización de Interés Social de Desarrollo Progresivo del Barrio "Portal de San Juan". Parroquia Calderón, Administración Zonal Calderón, (expediente 2016-585870);
  - 1.6 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 363107 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Comité Pro Mejoras "Los Hemisferios", a favor de sus copropietarios. Parroquia de San Antonio de Pichincha. Administración Zonal La Delicia, (expediente 2016-508808);

- 1.7 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 5137327 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado Comité Promejoras del Barrio "Tepeyac del Camal Metropolitano CPBTCM" y Otros (Franja 27) a favor de sus copropietarios. Parroquia Guamaní. Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2015-095804).
- 1.8 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 162990 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Claveles del Sur" a favor de sus copropietarios. Parroquia de Quitumbe. Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2016-534218).
- 1.9 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5011421 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano *de* Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio "Nazaret de Calderón" a favor de sus copropietarios. Parroquia Calderón. Administración Zonal Calderón, (expediente 2016-550145);
- 1.10 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 568791/ 568794/ 568792/ 568795/ 568796/ 568797/ 568800 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Nueva Victoria" a favor de sus copropietarios. Parroquia Guamaní. Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2016-578857); y,
- 1.11 Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 163587 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Comité Promejoras "Santa Isabel" (Franja 11) a favor de sus copropietarios. Parroquia Turubamba. Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2015-209398).

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:**

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

SRA. IVONE VON LIPPKE

DRA. RENATA MORENO

DR. MARIO GRANDA

LIC. EDDY SÁNCHEZ

LIC. LUISA MALDONADO

**FUNCIONARIOS**

DR. GIANNI FRIXONE  
PROCURADOR METROPOLITANO (E)

ABG. HENRY VALENCIA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
CALDERÓN

ING. ALFONSO MUÑOZ  
ADMINISTRADOR ZONAL  
QUITUMBE

ABG. KARINA SUBÍA  
DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD  
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

ING. JUAN ZAPATA  
SECRETARIO GENERAL DE  
SEGURIDAD Y GOVERNABILIDAD

LIC. CHRISTIAN RIVERA  
DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN  
DE RIESGOS

ING. EDWIN BOSMEDIANO  
ADMINISTRADOR ZONAL  
ELOY ALFARO

ING. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado  
SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	PCarvajal	Gestión Comisiones	2018-06-04	
Revisado por:	JMorán	Prosecretario	2018-06-04	



Ivone Von Lippke

CONCEJALA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA

COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

EJE TERRITORIAL

POR DISPOSICIÓN DE LA CONCEJALA IVONE VON LIPPKE, PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, CONVOCO A USTEDES A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN EN MENCIÓN, QUE SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA MARTES 05 DE JUNIO DEL 2018, A LAS 15H00, EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, CON EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. **Presentación de la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, sobre los siguientes Proyectos de Ordenanzas de Regularización de Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados, respecto del procesamiento de las observaciones realizadas a los mismos en Primer Debate en el Concejo Metropolitano, para conocimiento de la Comisión ;y, resolución al respecto:**
  - 1.1. **Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios 5137322 / 5137314 sobre los que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado “Comité Promejoras del Barrio Tierra Mia Etapa 7 y 8”, parroquia Guamaní, Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2016-111028);**
  - 1.2. **Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza No.3070, sancionada el 19 de marzo de 2013, que derogó las Ordenanzas Números: 3568, sancionada el 22 de febrero de 2005 y 3730, sancionada el 19 de junio de 2008, que reconoció y aprobó el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado denominado Comité Barrial “Brisas del Norte” y Otros, ubicado en la parroquia de Calderón a favor de sus copropietarios. Administración Zonal Calderón, (expediente 2017-192576);**
  - 1.3. **Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios 569992/ 569993/ 569990/ 569991 sobre los que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado del Interés Social denominado “San Carlos del Sur-Etapa 1”, a favor de sus copropietarios, parroquia de La Argelia. Administración Zonal Eloy Alfaro, (expediente 2017-194252);**
  - 1.4. **Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 3556840 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado Comité Promejoras del Barrio “Vertiente Unida”, a favor de sus copropietarios, parroquia Ferroviaria. Administración Zonal Eloy Alfaro, (expediente 2016-110991);**
  - 1.5. **Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza No. 0087, sancionada el 22 de junio de 2011, de la Urbanización de Interés Social de Desarrollo Progresivo del Barrio “Portal de San Juan”. Parroquia Calderón, Administración Zonal Calderón, (expediente 2016-585870);**

Dirección: Venezuela y Chile, Palacio Municipal, 2do Piso

 3952300 Ext. 13138

 @ivoneporquito

 www.ivoneporquito.com

 Ivone Von Lippke Página

  
4-VI-2018  
Ivone



Ivone Von Lippke

CONCEJALA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

- 1.6. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 363107 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Comité Pro Mejoras “Los Hemisferios”, a favor de sus copropietarios. Parroquia de San Antonio de Pichincha. Administración Zonal La Delicia, (expediente 2016-508808);
- 1.7. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 5137327 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Denominado Comité Promejoras del Barrio “Tepeyac del Camal Metropolitano CPBTCM” y Otros (Franja 27) a favor de sus copropietarios. Parroquia Guamaní. Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2015-095804).
- 1.8. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 162990 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado “Claveles del Sur” a favor de sus copropietarios. Parroquia de Quitumbe. Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2016-534218).
- 1.9. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5011421 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio “Nazaret de Calderón” a favor de sus copropietarios. Parroquia Calderón. Administración Zonal Calderón, (expediente 2016-550145).
- 1.10. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 568791/ 568794/ 568792/ 568795/ 568796/ 568797/ 568800 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado “Nueva Victoria” a favor de sus copropietarios. Parroquia Guamaní. Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2016-578857).
- 1.11. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 163587 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Comité Promejoras “Santa Isabel” (Franja 11) a favor de sus copropietarios. Parroquia Turubamba. Administración Zonal Quitumbe, (expediente 2015-209398).

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

SRA. IVONE VON LIPPKE

DRA. RENATA MORENO

DR. MARIO GRANDA

LIC. EDDY SÁNCHEZ

LIC. LUISA MALDONADO

Dirección: Venezuela y Chile, Palacio Municipal, 2do Piso



**Ivone Von Lippke**  
CONCEJALA  
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

---

**FUNCIONARIOS:**

DR. GIANNI FRIXONE  
PROCURADOR METROPOLITANO (E)

ING. ALFONSO MUÑOZ  
ADMINISTRADOR ZONAL  
QUITUMBE

ING. JUAN ZAPATA  
SECRETARIO GENERAL DE  
SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD

ABG. KARINA SUBÍA  
DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD  
ESPECIAL REGULA TU BARRIO

LIC. CHRISTIAN RIVERA  
DIRECTOR METROPOLITANO DE  
GESTIÓN DE RIESGOS

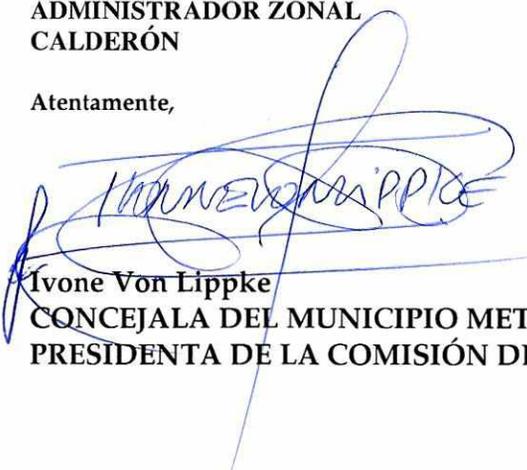
ING. EDWIN BOSMEDIANO  
ADMINISTRADOR ZONAL  
ELOY ALFARO

ING. HUMBERTO ALMEIDA.  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

ABG. HENRY VALENCIA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
CALDERÓN

ING. HUMBERTO ALMEIDA  
ADMINISTRADOR ZONAL  
LA DELICIA

Atentamente,

  
**Ivone Von Lippke**  
CONCEJALA DEL MUNICIPIO METROPOLITANO DE QUITO  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.