

**CIRCULAR No. 143**

**Para:** Alcaldía Metropolitana; Concejales y Concejales Metropolitanos.  
**De:** Abg. Diego Cevallos Salgado  
Secretario General del Concejo Metropolitano  
**Asunto:** Informes sobre asentamientos humanos de hecho y consolidados pendientes para primer y segundo debate – Resolución de Concejo No. C 325, de 15 de noviembre de 2018.  
**Fecha:** 16 de noviembre de 2018

De mi consideración:

El Concejo Metropolitano de Quito, en sesión de 15 de noviembre de 2018, mediante Resolución No. C 325, dispuso la realización de una sesión extraordinaria del Cuerpo Edificio, el día martes 20 de noviembre de 2018, a las 09h00, para abordar los siguientes puntos:

1. Presentación de la Empresa Pública Metropolitana de Aseo – EMASEO, sobre el proceso de contratación de la flota de recolección de residuos para el Distrito y el plan de contingencia para el periodo de fiestas de la ciudad; y, resolución al respecto.
2. Debate de los proyectos de Ordenanza sobre asentamientos humanos de hecho y consolidados que se encuentran en Secretaría General, para primer y segundo debate.

En tal sentido, por disposición del señor Alcalde Metropolitano (S), Abg. Eduardo Del Pozo, y en tanto se elabora y remite por parte de la Empresa Pública Metropolitana de Aseo – EMASEO el informe dispuesto por el Cuerpo Edificio, me permito informar a ustedes que se encuentra disponible para su consulta en la herramienta digital de esta Secretaría, adjunta a la presente circular, así como en la página web institucional, la información relacionada con los informes de los asentamientos humanos de hecho y consolidados que se encuentran en Secretaría General, para primer y segundo debate, conforme el siguiente detalle:

**I. Segundo debate:**

1. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5788558, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado “Nueva Esperanza de Guayllabamba”, a favor de sus socios. (IC-O-2018-331)
2. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 156822, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés

social denominado Comité Promejoras "Villa Hermosa" de la Victoria Alta, a favor del Comité Promejoras "Villa Hermosa" de la Victoria Alta, a favor de sus socios. (IC-O-2017-222)

3. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 3532334, 3532345 y 3532387, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro-Mejoras "Anita Lucía del Norte", Etapa II, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-256)
4. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 182526, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Bolaños", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-268)
5. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5784198, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras del barrio "Los Ángeles II", Primera Etapa, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-270)
6. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5552980, sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social Comité Promejoras "Diecinueve de Mayo", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-298).
7. Ordenanza reformativa de la ordenanza No. 0110 sancionada el 31 de marzo de 2016, que reconoce y aprueba el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Acacias del Sur", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-291).
8. Proyecto de Ordenanza Reformativa a la Ordenanza No. 346 sancionada el 11 de enero de 2013, que reconoce y aprueba los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados denominados Comité Promejoras "Balcón Yaruqueño y La Buena Esperanza y ordenanza Reformativa No. 469 sancionada el 9 de diciembre de 2013. (IC-O-2018-297)

## II. Primer debate:

1. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5199927, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro - Mejoras del barrio "Altar del Pululahua", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2017-054)
2. Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 5148320 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y



- Consolidado de Interés Social denominado "Triángulo de Yaruquí" a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-303)
3. Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 282510 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "La Villa Vega" a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-017)
  4. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5204905, sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado Barrio "San Eduardo", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2017-057)
  5. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 243680 y 647880, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro-Mejoras del Barrio "San Miguel de Amagás" Etapa VII, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2017-182)
  6. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 371607, 412427, 520025 y 369919, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "La Delicia Sector Vista Hermosa", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2017-235)
  7. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 1210483, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio "El Paraíso de Pomasqui", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-203)
  8. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 618799, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio Bellavista Octava Etapa, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-204)
  9. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 118549, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras Fátima del Barrio San José, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-205)
  10. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5010062, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio "Los Rosales de San Juan", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-206)

11. Ordenanza Reformativa de la Ordenanza No. 113, sancionada el 31 de marzo de 2016, que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 242476 y 22383, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro-Mejoras del Barrio "San Miguel de Amagasi" Etapa II, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-257)
12. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 214584, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro-Mejoras del Barrio "Balcón Quiteño", a favor de sus socios. (IC-O-2018-258)
13. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 417538, 417515, 417494 y 417481, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio "Legarda de Santa Anita Alta", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-261)
14. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 418752, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio "El Paraíso de la Mitad del Mundo", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-262)
15. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 133961, 242496, 242521 y 3026379, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio "San Miguel de Amagasi" Etapa VIII, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-263)
16. Ordenanza Reformativa de la Ordenanza No. 0027, sancionada el 2 de marzo de 2011, que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 567129, 566657, 567178, 567043, 567027, 566828 y 567392, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Cooperativa de Vivienda "Luchador Eloy Alfaro", en liquidación, a favor de sus socios. (IC-O-2018-269)
17. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 644250, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio "Viñales Museo Solar", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-285)
18. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 646820, sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de

Interés Social Denominado Cooperativa de Vivienda "15 de Julio", en Liquidación, a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-286)

19. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 5191637 y 5062685, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Guanajucho Segunda Etapa", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-288)
20. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 5147124, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "La Isla Sector Unicornio", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-290)
21. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 1360637, sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Jardines de Occidente de Chillogallo" Etapa 2, a favor del Comité Promejoras "Jardines de Occidente de Chillogallo. (IC-O-2018-299)
22. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 609764, 609765, 609766, 609767, 609768, 609770, 609771 y 609772, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "La Dolorosa de Guamaní Alto", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-300)
23. Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 156669, sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Marbella del Sur", a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-301)
24. Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio 275997 sobre el que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social "San Juan de la Armenia" III Etapa. a favor de sus copropietarios. (IC-O-2018-287)

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,



**Abg. Diego Cevallos Salgado**  
**Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito**

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaría General	2018-11-16	