

**ACTA DE REGISTRO Y APROBACIÓN DE PLANOS POR ETAPAS**

Número de registro: 13-177969-3

Fecha: 2013-06-18

ACTIVO

**1.- Identificación del Propietario**

Número de Predio:	177969
Clave Catastral:	3240605002000000000
Clave Lote:	3240605002
Cédula de Identidad:	1790495191
Nombre del Propietario:	FABR ECUAT D MUEBLES LIGNA

**2.- Identificación del Predio**

Parroquia:	Quitumbe			
Barrio:	SALVADOR ALLENDE			
Área del Terreno: 10000.00	Área de Construcción: 5274.20	Frente: 200.00	PH: -1	DA: 0
CALLE	Ancho	Referencia	Retiro mts	0.00

**4.- Datos básicos del proyecto**

Nombre del proyecto:	FABR ECUAT D MUEBLES LIGNA
Uso(s) de la edificación:	
Tipo de planos que registra:	
IRM N.-	439164
Zonificación:	

**Etapa: Total Etapas**

Usos	Unidades	Area Útil m2
Area útil total:		11829.88
Area útil PB		2867.44
Construcción total(Area bruta)		14295.80
Áreas comunales	Construidas m2	Abiertas m2
Sala comunal	189.57	0.00
Guardania/Vv del conserje	8.05	0.00
De vías interiores	0.00	0.00
Áreas totales comunales	2216.90	6642.28

**Etapa: 1**

Usos	Unidades	Area Útil m2
Area útil total:		3084.72
Area útil PB		746.70
Construcción total(Area bruta)		4314.37
Áreas comunales	Construidas m2	Abiertas m2
Sala comunal	189.57	0.00
Guardania/Vv del conserje	8.05	0.00
De vías interiores	0.00	0.00
Áreas totales comunales	717.17	6642.28

**Etapa: 2**

Usos	Unidades	Area Útil m2
Area útil total:		4632.20
Area útil PB		1125.14
Construcción total(Area bruta)		5292.43
Áreas comunales	Construidas m2	Abiertas m2
Sala comunal	0.00	0.00
Guardania/Vv del conserje	0.00	0.00
De vías interiores	0.00	0.00
Áreas totales comunales	1499.73	0.00

Usos	Construidas	Area Util m2
Area útil total:		4112.96
Area útil PB		995.60
Construcción total(Area bruta)		4689.00
Areas comunales	Construidas m2	Abiertas m2
Sala comunal	0.00	0.00
Guardania/Vv del conserje	0.00	0.00
De vías interiores	0.00	0.00
Areas totales comunales	0.00	0.00

### Notas

- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe tiene validez únicamente con sello y firma de responsabilidad.
- Cualquier alteración lo anulará.
- Estas áreas de información son responsabilidad de la Dirección de Avalúos y Catastros. Si existe algún error en los datos de identificación del propietario y/o del predio acercarse a la Dirección de Avalúos y Catastros para actualizarlos.
- \*De acuerdo a la Resolución A 0086 que contiene el Reglamento de Procedimientos para la Habilitación del Suelo y Edificación en el Distrito Metropolitano de Quito en su parte pertinente señala: "...No implica que los planos y demás documentos han sido revisados por la municipalidad por lo que la responsabilidad sobre la veracidad y sometimiento a las normas respectivas radica en el profesional propietario según el caso.."

Firma Responsable

LOURDES ALICIA YUNGAN PAGUAY  
Administración Zonal Quitumbe