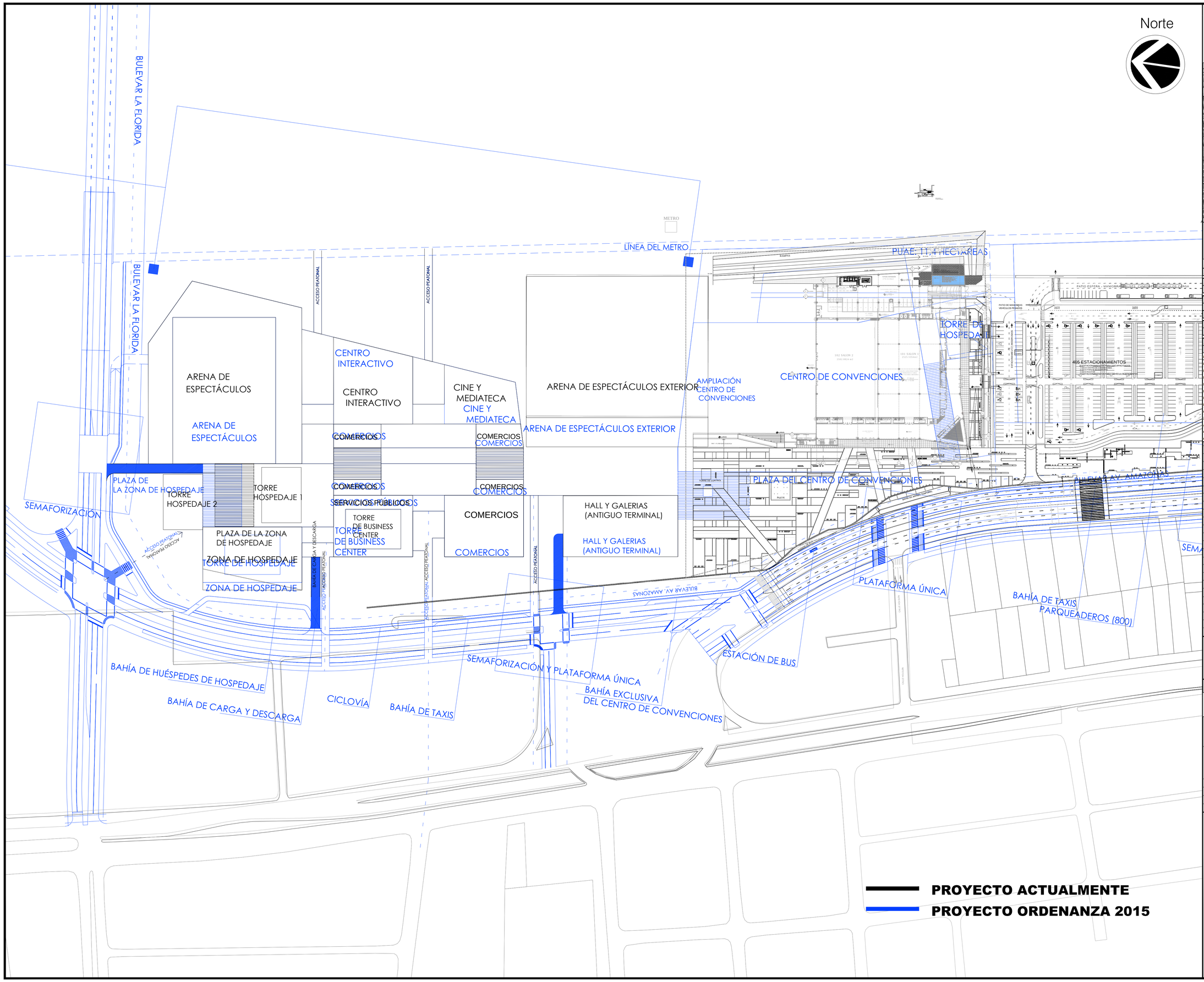


EKRON CONSTRUCCIONES

AVENIDA AMAZONAS - SECTOR AEROPUERTO - PARROQUIA CONCEPCION

# AREAS TOTALES

| | | |
|---|---|---|
| Area del Terreno Escritura | m2 | 107.500,00 |
| **Area del Terreno Centro de Convenciones** | m2 | 34.037,41 |
| **Area Util Planta Baja** | m2 | 5.027,62 |
| **Cos. PB** | % | **14,77%** |
| **Area Util Total** | m2 | 9.784,85 |
| **Cos.Total** | % | **28,75%** |
| **Area del Terreno** | m2 | 34.037,41 |
| **Area Util Planta Baja** | m2 | 5.027,62 |
| **Cos. PB** | % | **14,77%** |
| **Area Util Total** | m2 | 9.784,85 |
| **Cos.Total** | % | **28,75%** |

| | |
|---|---|
| DATOS GENERALES | |
| UBICACIÓN | |
| Parroquia | Concepción |
| Barrio | Aeropuerto |
| Nombre del propietario | MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO |
| IRM No. | 568171 |
| Fecha IRM. | 22/02/2016 |
| Número de Predio: | 3553162 |
| Clave catastral | 12004 01 002 |
| Zonificación | A75(A50-20) |
| Area total del terreno | 107.000,00 |
| COS en planta baja permitido | 45% |
| COS total permitido | 93% |

## PLANOS ARQUITECTONICOS

| N°. | CODIGO | PLANO |
|---|---|---|
| 01 | A01 | CARÁTULA, NUEVA IMPLANTACIÓN, IMPLANTACIÓN EXISTENTE. |
| 02 | A02 | PLANTA BAJA, PISO 2, PLANTA CUBIERTAS |
| 03 | A03 | PLANTA BAJA |
| 04 | A04 | PLANTA PISO 2 |
| 05 | A05 | PLANTA PISO 3 |
| 06 | A06 | PLANTA CUBIERTA |
| 07 | A07 | ELEVACIONES |
| 08 | A08 | CORTES |
| 09 | | |
| 10 | | |
| 11 | | |
| 12 | | |
| 13 | | |
| 14 | | |
| 15 | | |
| 16 | | |
| 17 | | |
| 18 | | |
| 19 | | |
| 20 | | |
| 21 | | |
| 22 | | |

PROYECTO:

**EDIFICIO CENTRO DE CONVENCIONES DE LA PRIMERA ETAPA DEL PROYECTO "CENTRO DE CONVENCIONES METROPOLITANO DE LA CIUDAD DE QUITO"**

QUITO - ECUADOR

CLAVE CATASTRAL: 12004 01 002 000 000 000 NUMERO DE PREDIO: 3553162

EDIFICIO:

EKRON CONSTRUCCIONES

**PROYECTO ARQUITECTONICO**

CONTIENE **IMPLANTACIÓN**

| PROPIETARIO: | COMODATARIO: | PROFESIONAL RESPONSABLE |
|---|---|---|
| ESTEBAN LOAYZA SEVILLA<br>DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES<br>CI. 1710244313 | ARQ. RODOLFO RENDÓN<br>COMAGO ECUATORIANO DE EDIFICACIÓN SUSTENTABLE<br>RUC 0992762108001 | ARQ. JAIME VITERI<br>P.2002 / AM-1771<br>CI. 0300199501-8 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ESCALA : | 1:1000 | LAMINA Nº | **A500** |
| FECHA : | MAR 2017 | | |
| PROYECTO Nº | 20 | | |
| ARCHIVO Nº | A500 IMPLANTACION | ORDEN DE LAMINA: | 01 DE 08 |

OBSERVACIONES: APTOS PARA APROBACION MUNICIPAL

SELLOS MUNICIPALES