



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

Señor Doctor
Jorge Homero Yunda Machado
Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster
Analía Cecilia Ledesma García
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Ingeniera
Andrea Hidalgo Maldonado
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Bernardo Abad Merchan
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Doctora
Brith Catherine Vaca Chicaiza
Concejala Metropolitana/Vicealcaldesa Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado
Eduardo Hussein Del Pozo Fierro
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado
Fernando Mauricio Morales Enriquez
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora
Gissela Elizabeth Chalá Reinoso
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Juan Carlos Fernando Fiallo Cobos
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Juan Manuel Carrión Barragan
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

Luis Eucevio Reina Chamorro
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Luis Humberto Robles Pusda
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora
Luz Elena Coloma Escobar
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora
María Paulina Izurieta Molina
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Abogada
Monica Sandoval Campoverde
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Orlando Toshiro Nuñez Acurio
Concejel Metropolitano / Presidente de la Comisión Educación y Cultura
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
René Patricio Bedón Garzón
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Santiago Omar Cevallos Patino
Concejel Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Ingeniero
Carlos Humberto Fernando Jaramillo Proaño



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

**Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor
Milton Francisco Chantera Morales

**Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Arquitecto
Patricio Dimitri Leiva Gordon
En su Despacho

**CONVOCATORIA A LA SESIÓN No. 171 ORDINARIA
DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Por disposición del Dr. Jorge Yunda Machado, Alcalde Metropolitano, de conformidad con los artículos 90, letra c); y, 318 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, convoco a usted a la sesión No. 171 Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, a realizarse el **día martes, 07 de septiembre de 2021, a las 09h00**, en el Coliseo Federico Pérez Intriago de Calacalí, con el objeto de tratar el siguiente orden del día:

I. Himno a Quito.

II. Conocimiento y aprobación del acta de la sesión No. 124 Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, de 26 de enero de 2021.

III. Conocimiento del Informe Nro. IC-CIG-2021-003, emitido por la Comisión de Igualdad, Género e Inclusión Social, respecto del otorgamiento del premio “Para la Comunidad GLBTI – Patricio Brabomalo”, correspondiente al año 2021; y, resolución al respecto.

IV. Conocimiento y resolución respecto al Informe Nro. IC-CUS-2019-035, emitido por la Comisión de Uso de Suelo, respecto a la aprobación de la propuesta de regularización de las vías de la cabecera parroquial de Calacalí.

V. Segundo debate del proyecto de Ordenanza Metropolitana Reformativa a los Anexos del Plan de Uso y Ocupación del Suelo de la Ordenanza Metropolitana Nro. 210. (IC-O-CUS-2021-024).

VI. Presentación de la Dirección Metropolitana de Relaciones Internacionales, respecto a los avances en los procesos sobre la Declaratoria de Quito Geoparque Mundial UNESCO; y, resolución al respecto.

VII. Conocimiento y resolución, respecto a los siguientes informes emitidos por la Comisión de Uso de Suelo:

1. Informe No.IC-CUS-2019-025



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

Petición:	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Peticionario:	Sr. Máximo Román Iza Quinatoa
Identificación del Predio:	801282
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN FAVORABLE, para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 801282, clave catastral anterior Nro. 31002-19-007, y como efecto de dicha sentencia, y para su efectiva ejecución, autorice la subdivisión del bien en mención, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales.

2. Informe No. IC-CUS-2019-031

Petición:	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Peticionario:	Sr. Segundo Gerardo Acosta Jijón
Identificación del Predio:	801282
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN FAVORABLE, para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 801282, clave catastral anterior Nro. 31002-19-007, y como efecto de dicha sentencia, y para su efectiva ejecución, autorice la subdivisión del bien en mención, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales.

3. Informe No. IC-CUS-2019-032

Petición:	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Peticionario:	Sra. Ana Bertila Castillo Cumbicus
Identificación del Predio:	801282
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN FAVORABLE, para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 801282, clave catastral anterior Nro. 31002-19-007, y como efecto de dicha sentencia, y para su efectiva ejecución, autorice la subdivisión del bien en mención, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales.

4. Informe No. IC-CUS-2019-033

Petición:	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Peticionario:	Sr. Marco Remigio Cerón Calderón
Identificación del Predio:	801282
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN FAVORABLE, para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 801282, clave catastral anterior Nro. 31002-19-007, y como efecto de dicha sentencia, y para su efectiva ejecución, autorice la subdivisión del bien en mención, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales.



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

5. Informe No. IC-CUS-2021-022

Petición:	Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Peticionario:	Sra. Luceli Granada
Identificación del Predio:	5784512
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN FAVORABLE, para que el Concejo Metropolitano conozca la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio del predio Nro. 5784512, clave catastral Nro. 10733 02 006 000 000 000, ubicado en la parroquia Tababela, y como efecto de dicha sentencia, y para su efectiva ejecución, autorice la subdivisión del bien en mención, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales; dictamen que se toma en base a los informes técnicos y legales que son responsabilidad de los funcionarios que los emiten.

6. Informe No. IC-CUS-2020-049

Petición:	Partición
Peticionario:	Sras. María Elena Moreta Collaguazo, Mérida Susana Moreta Collaguazo y Gladys del Rocío Moreta Collaguazo.
Identificación del Predio:	169489 y 32339
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN DESFAVORABLE para que el Concejo Metropolitano autorice la partición extrajudicial de los predios Nros. 169489 y 32339, claves catastrales Nros. 31806 04 013 000 000 000 y 31806 05 013 000 000 000, ubicados en la parroquia La Argelia de este cantón; debido a que no puede cumplir con el requisito y presupuesto material previsto en el régimen jurídico aplicable, en lo referente a lote mínimo, necesario para aprobar subdivisiones de bienes inmuebles en el Distrito Metropolitano de Quito.

7. Informe No. IC-CUS-2020-059

Petición:	Partición
Peticionario:	Rubén Armando Espinoza Saltos, con su abogada patrocinadora, Dra. Miriam Morales
Identificación del Predio:	44641
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN DESFAVORABLE para que el Concejo Metropolitano autorice la partición extrajudicial de lo predio Nro. 44641, clave catastral Nro.11406 21 002 000 000 000, ubicados en la parroquia Jipipaja de este cantón; debido a que el lote mínimo para subdivisión en el sector es de 600.00m2, requerimiento que no se cumple en el presente caso, por cuanto el predio No. 44641 tiene una superficie de 640,00 m2. En estas condiciones no puede cumplir con el requisito y presupuesto material previsto en el régimen jurídico aplicable, en lo referente a lote mínimo, necesario para aprobar subdivisiones de bienes inmuebles en el Distrito Metropolitano de Quito.

8. Informe No. IC-CUS-2021-003



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

Petición:	Partición
Peticionario:	Sr. David Gabriel Feijoo Pozo, abogada patrocinadora Eugenia Caiza Andrango
Identificación del Predio:	1368964
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN DESFAVORABLE para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial del predio Nro. 1368964, clave catastral Nro. 21206 04 009 001 001 015, ubicado en la parroquia Conocoto de este cantón; debido a que constituye alícuota de un bien declarado bajo el régimen de propiedad horizontal, y como tal, no es susceptible de subdivisión. En estas condiciones no puede cumplir con el requisito y presupuesto material previsto en el régimen jurídico aplicable, en lo referente al lote y frente mínimos, necesarios para aprobar subdivisiones de bienes inmuebles en el Distrito Metropolitano de Quito.

9. Informe No. IC-CUS-2021-004

Petición:	Partición
Peticionario:	Sr. Nelson Guillermo Zambonino Ordoñez, con su abogado patrocinador, Dr. Mario López
Identificación del Predio:	95442
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN DESFAVORABLE para que el Concejo Metropolitano autorice la partición extrajudicial del predio Nro. 95442, clave catastral Nro. 12202 05 008 000 000 000, ubicado en la parroquia La Concepción de este cantón; debido a que no puede cumplir con el requisito y presupuesto material previsto en el régimen jurídico aplicable, en lo referente a lote mínimo necesario para aprobar subdivisiones de bienes inmuebles en el Distrito Metropolitano de Quito.

10. Informe No. IC-CUS-2021-005

Petición:	Partición
Peticionario:	Señores Marco Vinicio Fonseca Salgado y Sonia María Fonseca Delgado, con su abogado patrocinador, Dr. Darío Yáñez Erazo.
Identificación del Predio:	34056
Dictamen de la Comisión:	DICTAMEN DESFAVORABLE para que el Concejo Metropolitano autorice la partición extrajudicial del predio Nro. 34056, clave catastral Nro. 10902 13 004, ubicado en la parroquia Belisario Quevedo de este cantón; debido a que no puede cumplir con el requisito y presupuesto material previsto en el régimen jurídico aplicable, en lo referente a lote mínimo necesario para aprobar subdivisiones de bienes inmuebles en el Distrito Metropolitano de Quito.

VIII. Conocimiento y resolución respecto al Informe Nro. CEC-2021-002, emitido por la Comisión de Educación y Cultura, respecto a la entrega de un acuerdo de felicitación al artista ecuatoriano Neo Vela.

La información se encuentra disponible en el siguiente link: <https://bit.ly/3DCR4J3>

Con copia para asistencia obligatoria: Procuradora Metropolitana, Administradora General, Secretario General de Planificación (E), Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda, Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, Secretario de Inclusión Social, Secretario de Movilidad, Secretario de Educación, Recreación y Deporte, Secretario de Ambiente (E), Secretario de Cultura, Director Metropolitano de



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

Gestión Territorial, Directora Metropolitana de Relaciones Internacionales, Administraciones Zonales La Delicia, Eloy Alfaro, Eugenio Espejo, Valle de Los Chillos, Tumbaco.

IMPORTANTE: Para conocimiento público, la presente sesión ordinaria presencial será transmitida en vivo a través de las redes oficiales del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.

Nota: A fin de remitir la información de manera oportuna a los miembros del Concejo Metropolitano, se solicita que las presentaciones sean remitidas con al menos treinta minutos de anticipación del inicio de la sesión, al siguiente correo electrónico: **concejo_metropolitano@quito.gob.ec**.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Isaac Samuel Byun Olivo
SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO (E)

Anexos:
- GADDMQ-AM-2021-1380-OF.pdf

Copia:

Señora Magíster
Cecilia Soledad Benitez Burgos
Concejala Metropolitana

Señora Licenciada
Blanca María Paucar Paucar
Concejala Metropolitana

Señorita Magíster
Gabriela Estefanía Obando Balseca
Procuradora Metropolitana

Señora Ingeniera
Diana Vanessa Eras Herrera
Administradora General

Señor Arquitecto
Iván Vladimir Tapia Guijarro
Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda

Señora Magíster
Ximena del Carmen Villafuerte Mejía
Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana

Señor
Julio Enrique Neira García
Secretario de Inclusión Social

Señor Licenciado
Guillermo Eugenio Abad Zamora
Secretario de Movilidad - FD3

Señor Ingeniero
Darío Vidal Gudiño Carvajal
Director Metropolitano de Gestión Territorial



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

Señora Magíster
Gabriela Patricia Zuquilanda Peralvo
Directora Metropolitana de Relaciones Internacionales

Señora Magíster
Ana Dolores Bastidas Tene
Administradora Zonal la Delicia

Señorita Abogada
Lessly Michelle Espinosa Mogrovejo
Administradora Zonal Eloy Alfaro

Señorita Magíster
Ana Cristina Romero Ortega
Administradora Zonal Eugenio Espejo

Señor Arquitecto
Darío Alejandro Muñoz Muñoz
Administrador Zonal Valle de los Chillos (E)

Señorita Magíster
Deysi Giovanna Martínez Guachamin
Administradora Zonal Tumbaco

Señor Doctor
Robinson Ricardo Robles Villaverde
Secretario de Comunicación

Señor Licenciado
Luis Oswaldo Morocho Ampudia
Director de las Radios Metropolitanas

Señorita Licenciada
Diana Carolina Manosalvas Aguas
Directora de Producción Y Gestión de la Información

Señor Licenciado
Victor Hugo López Escobar
Servidor Municipal 13

Señor Magíster
Marco Antonio Jiménez Sarabia
Jefe de Despacho

Señora Ingeniera
Daniela Alexandra Amores Valle
Coordinadora General de Despacho

Señor Licenciado
Paul Alexander Travez Garcia
Coordinador Técnico de Despacho

Señor
Eduardo Federico Flor Granda
Asesor de Alcaldía

Señor Ingeniero
Mauro Fernando Zumarraga Amores
Asesor de Alcaldía

Señor Abogado
Nelson Clemente Calderón Ruíz
Prosecretario General del Concejo Metropolitano (S)



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

Señorita Abogada
Myriam Gabriela Enriquez Ulloa
Asesora de Gestión de Concejo

Señor Magíster
Jorge Israel Heras Sanchez
Asesor General

Señor Tecnólogo
Manolo Andres Ochoa Vega
Tecnico

Señora
Veronica Patricia Loachamin Jarrin
Asistente Administrativa

Señora
Catalina de los Angeles Enriquez Armas
Gestión de Comisiones de la Secretaría General del Concejo

Señor
Ahmed Said Flores Proaño
Técnico de la Secretaría General del Concejo

Señora Licenciada
Fanny Elizabeth Rodriguez Jaramillo
Servidora Municipal

Señora Magíster
Elsa Beatriz Moya Mena
Directora Metropolitana de Protocolo y Relaciones Públicas (E)

Señor
Julio Cesar Flores Nogales
Inspector 2 - Responsable de la Escolta Metropolitana

Señor Magíster
José Patricio Avilez Miranda
Secretario de Educación, Recreación y Deporte

Segundo Alejandro Castillo Mosquera

Señor Magíster
Sergio Yamni Tamayo Piedra
Secretario General de Planificación (E) - Funcionario Directivo 2

Señor Ingeniero
Edison Ivan Bastidas Altamirano
Secretario de Ambiente (E) - Funcionario Directivo 3

Señor Magíster
Diego Paúl Carrera Haro
Secretario de Cultura

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Myriam Gabriela Enriquez Ulloa	mgeu	SGCM	2021-09-02	
Revisado por: Nelson Clemente Calderón Ruiz	nc	SGCM	2021-09-03	
Aprobado por: Isaac Samuel Byun Olivo	ib	SGCM	2021-09-03	



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3596-O

Quito, D.M., 03 de septiembre de 2021

