



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2019-1619-O

Quito, D.M., 13 de octubre de 2019

Señora Magíster  
Analía Cecilia Ledesma García  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Ingeniera  
Andrea Hidalgo Maldonado  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor  
Bernardo Abad Merchan  
**Concejal Metropolitano**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Licenciada  
Blanca Maria Paucar Paucar  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Doctora  
Brith Catherine Vaca Chicaiza  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Magíster  
Cecilia Soledad Benitez Burgos  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Abogado  
Eduardo Hussein Del Pozo Fierro  
**Concejal Metropolitano**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Abogado  
Fernando Mauricio Morales Enriquez  
**Concejal Metropolitano**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora  
Gissela Elizabeth Chalá Reinoso  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor  
Juan Carlos Fernando Fiallo Cobos  
**Concejal Metropolitano**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2019-1619-O

Quito, D.M., 13 de octubre de 2019

Juan Manuel Carrión Barragan  
**Concejales Metropolitanos**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Economista  
Luis Eucevio Reina Chamorro  
**Concejales Metropolitanos**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor  
Luis Humberto Robles Pusda  
**Concejales Metropolitanos**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora  
Luz Elena Coloma Escobar  
**Concejales Metropolitanas**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Doctor  
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi  
**Concejales Metropolitanos**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Doctor  
Mario Clemente Granda Balarezo  
**Concejales Metropolitanos**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Mónica Sandoval C.  
**Concejales Metropolitanas**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor  
Orlando Toshiro Nuñez Acurio  
**Concejales Metropolitanos**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Doctor  
René Patricio Bedón Garzón  
**Concejales Metropolitanos**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Doctor  
Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo  
**Concejales Metropolitanos**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor  
Santiago Omar Cevallos Patino  
**Concejales Metropolitanos**



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2019-1619-O

Quito, D.M., 13 de octubre de 2019

**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Doctor  
Jorge Homero Yunda Machado  
**Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

**CONVOCATORIA A LA SESIÓN No. 030 - ORDINARIA CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Por disposición del Dr. Jorge Yunda Machado, Alcalde Metropolitano y de conformidad a los artículos 90, letra c) y 318 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, convoco a usted a la Sesión No. 030 - ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, a realizarse el día **martes 15 de octubre de 2019, a las 10h00, en el Auditorio de la EPMAPS**, con el objeto de tratar los siguientes puntos del orden del día:

- I. Himno a Quito.
- II. Conocimiento y aprobación de las siguientes actas:
  1. Acta de la sesión No. 18 - ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, de 27 de agosto de 2019.
  2. Acta de la sesión No. 19 - extraordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, de 30 de agosto de 2019.
- III. Primer debate de los siguientes proyectos de Ordenanza:
  1. Ordenanza que aprueba el Proceso Integral de Regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado barrio "Colinas de Cruz Pamba".
  2. Ordenanza que aprueba el Proceso Integral de Regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado barrio Pasaje Los Rosales, a favor de sus copropietarios.
  3. Ordenanza que aprueba el Proceso Integral de Regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado barrio "Victoria del Buen Vivir".
  4. Ordenanza que aprueba el Proceso Integral de Regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado San Juan de Conocoto "Sector Mora".
- IV. Conocimiento y resolución sobre los informes de la Comisión de Uso de Suelo que se detallan a continuación:
  1. IC-CUS-201-009

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Carlos Rene Pérez Flores
<b>Identificación del Predio</b>	1346518
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial del predio No. 1346518, ubicado en la parroquia Jipijapa de este Cantón, debido a que constituyen alcuotas de un bien declarado bajo el régimen de propiedad horizontal

2. IC-CUS-201-010



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2019-1619-O

Quito, D.M., 13 de octubre de 2019

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Patricia Bermúdez Lasso, Procuradora Judicial de Galo Fernando Vega Pérez
<b>Identificación del Predio</b>	3515329 – 3515319 – 3515320 - 3515321
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial del predio No. 1346518, ubicado en la parroquia Jipijapa de este Cantón, debido a que constituyen alcúotas de un bien declarado bajo el régimen de propiedad horizontal.

3. IC-CUS-201-011

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Dana Mirosava Abad Arévalo, Procuradora Judicial de Edwin Alfredo Verdezoto Calvache
<b>Identificación del Predio</b>	777342
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial del predio No. 777342, ubicado en la parroquia Nayón de este cantón, debido a que constituyen alcúotas de un bien declarado bajo el régimen de propiedad horizontal.

4. IC-CUS-201-012

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Edmundo Manuel Gómez Espinosa, Procuradora Judicial de Hilda Eulalia Chávez Espinosa
<b>Identificación del Predio</b>	19413
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial del predio No. 19413, ubicado en la parroquia Jipijapa de este cantón, debido a que no cumple con la normativa legal vigente en lo referente al frente mínimo en el sector.

5. IC-CUS-201-013

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Ramiro Enrique Altamirano Quinteros
<b>Identificación del Predio</b>	2129
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial del predio No. 2129, ubicado en el barrio Pio XII, en la parroquia Chimbacalle de este cantón, debido a que no cumple con la normativa legal vigente en lo referente al metraje del lote mínimo en el sector.



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2019-1619-O

Quito, D.M., 13 de octubre de 2019

6. IC-CUS-201-014

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Napoleón Orellana Monteros
<b>Identificación del Predio</b>	171431-169972-3024704-378108
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial de los predios Nos. 171431-169972-3024704-378108, ubicados en las parroquias de San Bartolo y Solanda de este cantón, debido a que constituyen alcuotas de un bien declarado bajo el régimen de propiedad horizontal.

7. IC-CUS-201-015

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Dolores Magdalena Navarrete Andrade
<b>Identificación del Predio</b>	5785248
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial del predio No. 5785248, ubicado en la parroquia Iñaquito, barrio Protec. Bellavista de este cantón, debido a que no cumple con la normativa legal vigente en lo referente al metraje del lote y frente mínimo en el sector.

8. IC-CUS-201-016

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Ab. Luis Jimbo Ordoñez
<b>Identificación del Predio</b>	651562
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición judicial del predio No.651562, ubicado en la parroquia Chilibulo, barrio Yaguachi de este cantón, debido a que no cumple con la normativa legal vigente en lo referente al metraje del frente mínimo en el sector.

9. IC-CUS-201-023



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2019-1619-O

Quito, D.M., 13 de octubre de 2019

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Mónica Patricia, Marco Antonio y Gustavo Enrique Jácome Jácome
<b>Identificación del Predio</b>	190690
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición extra judicial del predio No. 190690, ubicado en la parroquia Iñaquito de este cantón, debido a que no cumple con la normativa legal vigente en lo referente al metraje del lote y frente mínimo en el sector.

10. IC-CUS-201-024

<b>Petición</b>	Partición Judicial
<b>Peticionario</b>	Doris Ruby Mejía Menendez
<b>Identificación del Predio</b>	547097
<b>Dictamen de Comisión</b>	Desfavorable para que el Concejo Metropolitano autorice la partición extra judicial del predio No. 547097, ubicado en la parroquia Belisario Quevedo de este cantón, debido a que no cumple con la normativa legal vigente en lo referente a los parámetros de zonificación del sector

La información se encuentra disponible en los siguientes links: [shorturl.at/cmAEH](http://shorturl.at/cmAEH) y [shorturl.at/tJQ67](http://shorturl.at/tJQ67)

**Con copia para asistencia obligatoria:** Administradora General, Procurador Metropolitano, Administraciones Zonales: Eugenio Espejo, Eloy Alfaro, Tumbaco; Unidad Especial Regula Tu Barrio; Dirección Metropolitana de Catastro, Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Abg. Damaris Priscila Ortiz Pasuy  
**SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO (E)**

Copia:

Pubenza Maria Fuentes Flores  
**Jefa de Despacho**

Señora Doctora  
Natalia Maribel Recalde Estrella  
**Administradora General**

Dunker Morales Vela  
**Procurador Metropolitano**



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2019-1619-O

Quito, D.M., 13 de octubre de 2019

Señor Abogado  
Carlos Fernando Alomoto Rosales  
**Secretario General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana**

Señor Abogado  
Paul Gabriel Muñoz Mera  
**Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio**

Señora Abogada  
Ana Cristina Romero Ortega  
**Administradora Zonal Eugenio Espejo**

Señorita Abogada  
Laura Elizabeth Coello Fernandez  
**Administradora Municipal Zona Tumbaco**

Señora Abogada  
Lida Justinne García Arias  
**Administradora Zonal Eloy Alfaro**

Señor Ingeniero  
Freddy Hermosa Acosta  
**Director Metropolitano de Catastro**

Señor Arquitecto  
Patricio Renan Serrano Bedoya  
**Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles**

Señor Abogado  
Isaac Samuel Byun Olivo  
**Secretario de Comisión**

Marisela Caleño Quinte  
**Coordinadora de Gestión de Concejo de la Secretaría General del Concejo Metropolitano**

Señora Magíster  
Rocío Pamela Ponce Almeida  
**Coordinadora de Gestión Documental y Archivo - Secretaría General del Concejo Metropolitano**

Señora Licenciada  
Fanny Elizabeth Rodríguez Jaramillo  
**Servidora Municipal**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Isaac Samuel Byun Olivo	ib	SGCM	2019-10-11	
Revisado por: Damaris Priscila Ortiz Pasuy	DO	SGCM	2019-10-12	
Aprobado por: Damaris Priscila Ortiz Pasuy	DO	SGCM	2019-10-13	