



*Laura Alexandra de los Ángeles Altamirano Luna*  
CONCEJALA METROPOLITANO DE QUITO

**Memorando Nro. GADDMQ-DC-AAAL-2023-0196-M**

**Quito, D.M., 18 de abril de 2023**

**PARA:** Sr. Abg. Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

**ASUNTO:** Observaciones a la Ordenanza "Abdón Calderón Número Dos"

Con el propósito de contribuir a la actualización de la "Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Barrial 'Abdón Calderón Número Dos', a favor de sus socios", me permito señalar las siguientes observaciones y recomendaciones:

**Observaciones:**

En el considerando constante en el párrafo final de la página 7, no se mencionan accidentes geográficos, elementos fundamentales para el análisis respectivo, razón por la cual sugerimos incluir los siguientes artículos de la Ordenanza Metropolitana No. 043-2022 que dicen:

- **Artículo 2565.3.- Categorización de accidentes geográficos.** *Se define la categorización de accidentes geográficos existentes en el Distrito Metropolitano de Quito de conformidad al Catálogo de Objetos Geográficos descrito en el Anexo Técnico a la presente Ordenanza, mismo que se encuentra articulado al Catálogo Nacional de Objetos Geográficos vigente y cuya rectoría radica en el Consejo Nacional de Geoinformática.*
- **Artículo 2565.5.- Del resultado y procedimiento de identificación de accidentes geográficos.-** *El borde superior de quebrada, bordes de taludes, depresiones; y, el límite de la ribera del río; así como otros accidentes geográficos catalogados y certificados por la Dirección Metropolitana de Catastro son los que delimitan la propiedad privada respecto de los bienes de uso público, sea en zonas urbanas o rurales del Distrito Metropolitano de Quito, y siempre que el accidente geográfico, se encuentre descrito como lindero del bien inmuebles en el respectivo título de propiedad.*

Actualizar la numeración desde el Artículo 10, debido a la inclusión de un nuevo artículo denominado Artículo 11, en el que se sugiere el siguiente texto:

**Artículo 11.** Categorización de accidentes geográficos. El asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Barrial "Abdón Calderón Número Dos, deberá cumplir y acatar las recomendaciones que se encuentran



*Laura Alexandra de los Ángeles Altamirano Luna*  
CONCEJALA METROPOLITANO DE QUITO

**Memorando Nro. GADDMQ-DC-AAAL-2023-0196-M**

**Quito, D.M., 18 de abril de 2023**

determinadas en el Informe de Accidentes Geográficos.

***Recomendaciones:***

La entidad Metropolitana responsable deberá actualizar el Informe Técnico de Accidentes Geográficos No. STHV-DMC-USIGC-2022-00272-AG, así como el archivo dwg implantado el accidente geográfico del predio No. 252228 en la Parroquia El Condado del 8 de febrero del 2022, considerando la Ordenanza Metropolitana No. 043-2022, del 12 de octubre del 2022.

Atentamente,

***Documento firmado electrónicamente***

Lcda. Laura Alexandra De Los Angeles Altamirano Luna  
**CONCEJALA METROPOLITANA**  
**DESPACHO CONCEJAL ALTAMIRANO LUNA LAURA ALEXANDRA DE LOS ANGELES**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: YOLANDA ELIZABETH JARAMILLO VITERI	yejv	DC-AAAL	2023-04-18	
Aprobado por: Laura Alexandra De Los Angeles Altamirano Luna	laal	DC-AAAL	2023-04-18	

