

ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE  
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,  
CÁLCULO DE ÁREAS  
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE  
CORRESPONDER.

<b>N.º de Predio:</b>	395062							
<b>Clave Catastral:</b>	13015 06 010							
<b>REGULACION SEGÚN IRM.</b>								
<b>Zonificación:</b>	D4(D303-80)							
<b>Lote mínimo:</b>	300 m <sup>2</sup>							
<b>Forma de Ocupación del Suelo</b>	(D)Sobre línea de fábrica							
<b>Uso principal del Suelo:</b>	(RU2) Residencial Urbano 2							
<b>Clasificación del Suelo:</b>	(SU) Suelo Urbano							
<b>Cambio de Zonificación:</b>	<b>APLICA (SI-NO)</b>	<b>Zonificación:</b>		-----				
	<b>NO</b>	<b>Lote mínimo:</b>		-----				
		<b>Formas de Ocupación del Suelo:</b>		-----				
		<b>Uso Principal del Suelo:</b>		-----				
		<b>Clasificación del Suelo:</b>		-----				
<b>Número de lotes</b>	20							
<b>Consolidación:</b>	95%	Obras Civiles y de infraestructura a Ejecutar	Calzadas	100%	Aceras	100%	Bordillos	100%
			Agua Potable	30%	Alcantarillado	75%	Energía eléctrica	70%
<b>Anchos de vías y Pasajes</b>	Calle S2 Sara Yurak (Pública)					8.00 m		
<b>Área Útil de Lotes:</b>	4.776,20		m <sup>2</sup> .		83,84 %			
<b>Área afectación vial:</b>	920,80		m <sup>2</sup> .		16,16%			
<b>Área bruta del Terreno (Área Total):</b>	5.697,00		m <sup>2</sup> .		100,00%			