

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

MATRIZ: Av. Mariana de Jesús entre Alemania e Italia - Apartado 1370 - www.aquaquito.gob.ec - Atención al cliente: 1800-242424
 CONTRIBUYENTE ESPECIAL: Resolución No. 281 del 23 de Enero de 1997
 RUC: 1768154260001
 AUTORIZACIÓN SRI No. 1114559739
 FECHA DE EMISIÓN: 27-03-2014

CUENTA N°: 510373680
 CLIENTE: CHASIPANTA QUIMBITA LUIS ENRIQUE
 DIRECCIÓN: LOT ONTANEDA ALTO ROD LT 7
 PLACA PLACA PREDIAL: 0e9-371
 N° DE N° DE MEDIDOR: 933916
 VIA: CATA 27-03-2015
 RUC: 1703721397
 TELEFONO: 0
 CODIGO POSTAL: 170808
 SECTOR: Conocoto
 CTA. ESP: 0

FECHA Y LECTURA ANTERIOR: 08-04-2014 1530 M3
 EVOLUCIÓN DE SU CONSUMO: 08-05-2014 1574 M3
 MENSUALES AL CLIENTE

PERIODO	Promedio de Consumo DMQ	Promedio de Consumo Cliente
09-13	24 m3	35 m3
10-13		42
11-13		39
12-13		33
01-14		31
02-14		34
03-14		37
04-14		37
05-14		39
		44

MONTO SUBSIDIADO USD 9.51
 Pague únicamente el monto facturado en nuestros Centros Integrales de Atención al Cliente y puntos autorizados. La EPMAAPS no realiza cobros a domicilio. ¡Denuncie estos casos! Llame al 1 800 24 24 24.
 -ESTIMADO CLIENTE-, CON LA CANCELACION DEL VALOR DE ESTA FACTURA HASTA LA FEC HA LIMITE DE PAGO, SE EVITARA LA SUSPENSION DEL SERVICIO Y VALORES POR JUICIO COACTIVO
 FECHA EMISIÓN: 07-05-2014
 FECHA VENCIMIENTO: 19-05-2014
 VALIDO ÚNICAMENTE CON REGISTRO DE PAGO, SELLO O COMPROBANTE ELECTRONICO



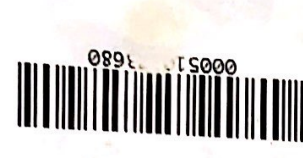
FACTURA No. 001-001-0006088

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SECUENCIA	PISO	DPTO.
24	510	46	030	06185	00	01

CONSUMO (M3)	TARIFA	SEC. ECO.	VALOR USD
44	0	Domestico	22.03
44	1	8	8.50
44	1	8	2.10

DESCRIPCIÓN	VALOR USD
AGUA	22.03
ALCANTARILLADO	8.50
AD'VN. CLIENTES	2.10
IVA Tarifa 0%	0.00
Subtotal Tarifa 0%	32.63
IVA Tarifa 12%	0.00
Subtotal Tarifa 12%	0.00
TOTAL A PAGAR	32.63

MESES DEUDA: 1
 TOTAL A PAGAR USD 32.63



TOTAL A PAGAR USD 32.63

RECAUDACION
 Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento
 RUC: 1768154260001

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

Matriz: Av. Mariana de Jesús S/N y Alemania
 Contribuyente Especial: Resolución No. 281 del 23 de Enero de 1997

RUC: 1768154260001

CUENTA N°: 510373715

CLIENTE: CHIMBO JAIME

RECCIÓN: LOT OMTANEDA ALTO ROD LT 9

ACA PREDIAL: 510-129

DE MEDIDOR: 933902

www.aguaquito.gob.ec - Atención al cliente: 1800-242424

VALIDO HASTA: 27-03-2015

RUC/CI: 1700722463

TELÉFONO: 22401299

CODIGO POSTAL: 170808

SECTOR: Conocoto

CTA. ESP: 0

FECHA Y LECTURA ACTUAL

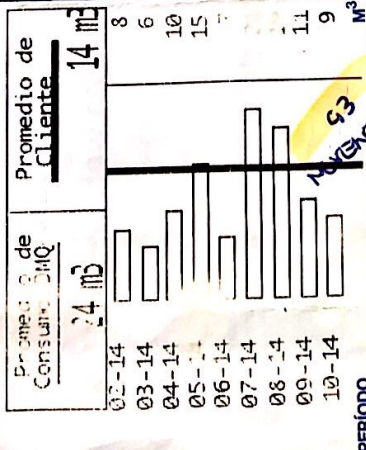
07-10-2014

MENSAJES AL CLIENTE

MONTO SUBSIDIADO USD 5.17

Pague únicamente el monto facturado en nuestros Centros Integrales de Atención al Cliente y puntos autorizados. La EPMAPS no realiza cobros a domicilio, ¡Dejuncie estos casos! Llame al 1 800 24 24 24.

-FACTURA SUBSIDIADA- CONSULTADE PAGOS, LECTURA, ENTREGA DE FACTURAS LLAMANDO GRATIS AL FONO 1-800-242424



El Agua Potable de esta Empresa Pública tiene certificación del cumplimiento de la norma INEN 1108

FECHA EMISIÓN: 06-10-2014

FECHA VENCIMIENTO: 17-10-2014

VALIDO ÚNICAMENTE CON REGISTRO DE PAGO, SELLO O COMPROBANTE ELECTRÓNICO

SUBSIDIO: TARIDIG.COME

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO
 RUC: 1768154260001

FACTURA No. 001-001-003307517

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SL	CIA	PISO	DPTO.
24	510	46	030	06195	00	01	

CONSUMO (M3)	N. DEP	TARIFA	SEC. ECO.
Real	9	Domestico	8

DESCRIPCIÓN	VALOR USD
AGUA	2.18
ALCANTARILLADO	0.84
ADMIN. CLIENTES	2.10



IVA Tarifa 0%	0.00
Subtotal Tarifa 0%	5.12
IVA Tarifa 12%	0.00
Subtotal Tarifa 12%	0.00

MESES DEUDA	TOTAL A PAGAR	USD
	5.12	0.71



RUC: 1768154260001

TOTAL A PAGAR USD 5.12

RECAUDACIÓN

EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.E.E.Q.
 : E1-24 y Av. 10 de Agosto
 790053881001
 BUENTE ESPECIAL
 CION Nº. 5368

Factura No. 001-007-003047190
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015

No. de Control: 56720324-77
 Valor a pagar: 6.68

Fecha de Emisión: 14/10/2014

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

ADMINISTRADOR: CHIMBO JAIME
 Cédula / R.U.C.: 1700722463
 Dirección servicio: S/N S10129 PB 1 MANUEL RODRIGUEZ PIN CONOCOTO LA ESPERANZ
 Barrio/Geocódigo: 3 01-05-003-3940 Tarifa: 205-Residencial (Baja Tension)
 Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - CONOCOTO
 Dirección notificación: Domicilio

Código Postal: 170808

14/10/2014 1

1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 223970-KRI-AM Factor multiplicación: 1.00 Constante: 1.00
 Desde: 09/09/2014 Hasta: 09/10/2014 Tipo consumo: Leído
 Factor Potencia: 1.00 Penalización Fp: 0.000000 Factor Corrección: 1.00

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía	18524.00	18448.00	76	KWh	6.04

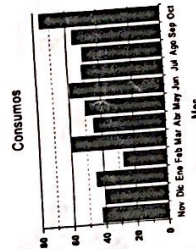
VALOR CONSUMO:
 COMERCIALIZACION 1.41
 SUBSIDIO CRUZADO 1.80
 SUBSID.TARI.DIG.ELEC 1.20
 SUBSID.TARI.DIG.COME 0.71
 I.V.A.(0%) 0.00

SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE): 3.74
 SERV.ALUM.PUB 0.39
 SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP): 0.39
TOTAL SE Y AP (1): 4.13

AHORRO POR:
 Tarifa de Dignidad 2.44
 Cocción Eléctrica 0.00
 Calentamiento de Agua 1.91
 Total: 4.35

2. VALORES PENDIENTES

CONCEPTO	VALOR
TOTAL VALORES PENDIENTES (2) :	0.00



SUMINISTRO: 567203-1
 CHIMBO JAIME
 No. de Control: 56720324-77
 Valor a pagar: 6.68

EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.E.E.Q.
 Las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto
 R.U.C.: 1790053881001

Factura No. 001-007-003047190
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015

Fecha de Emisión: 14/10/2014

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 567203-1 Cédula / R.U.C.: 1700722463
 CHIMBO JAIME
 No. de Control: 56720324-77
 Dirección servicio:
 S/N S10129 PB 1 MANUEL RODRIGUEZ PIN CONOCOTO LA ESPERANZ

3. RECAUDACIÓN TERCEROS

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

CONCEPTO	SUSTENTO LEGAL	VALOR
IMPUESTO BOMBEROS	Ley de Defensa Contra Incendios	1.70
TASA RECOLECCIÓN BAS	Ordenanza Municipal	0.85
RECAUDACIÓN TERCEROS (3)		2.55

TOTAL A PAGAR

Servicio Eléctrico y Alumbrado Público(1):	4.13
Valores Pendientes (2):	0.00
Recaudación Terceros (3):	2.55
TOTAL (1+2+3):	6.68

Pagar hasta: 29/10/2014

AHORRO POR:
 Tarifa de Dignidad 2.44
 Cocción Eléctrica 0.00
 Calentamiento de Agua 1.91
 Total: 4.35



Factura No. 001-007-003047193
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015
 Fecha de Emisión: 14/10/2014

TRIBUYENTE ESPECIAL
 SOLUCIÓN N° 5368

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 567205-9 PILATAXI PILATAXI JOSE SIXTO
 Código Único Eléctrico Nacional: 1400567205 Cédula / R.U.C.: 1701297515
 Dirección servicio: S/7 6 PB 1 MANUEL RODRIGUEZ PIN CONOCOTO LA ESPERANZ
 Plan/Geocódigo: 3 01-05-003-3970 Tarifa: 205-Residencial (Baja Tension)
 Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - CONOCOTO
 Dirección notificación: Domicilio

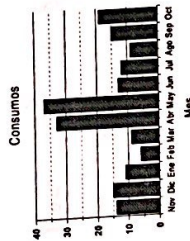
1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 216436-KRI-AM Factor multiplicación: 1.00
 Desde: 09/09/2014 Hasta: 09/10/2014
 Factor Potencia: 1.00 Penalización Fp: 0.000000

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía	10305.00	10286.00	19	kWh	1.49

Constante: 1.00
 Tipo consumo: Leído
 Factor Corrección: 1.00
 VALOR CONSUMO: 1.49
 COMERCIALIZACION: 1.41
 SUBSIDIO CRUZADO: 1.49
 I.V.A.(0%): 0.00
 SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE): 1.41
 SERV.ALUM.PUB: 0.15
 SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP): 0.15
 TOTAL SE Y AP (1): 1.56

AHORRO POR:
 Tarifa de Dignidad: 2.44
 Cocción Eléctrica: 0.00
 Calentamiento de Agua: 0.00
 Total: 0.00



2. VALORES PENDIENTES
 CONCEPTO VALOR
 TOTAL VALORES PENDIENTES (2): 0.00

9/1
 Noviembre y Uno



Factura No. 001-007-003047193 SUMINISTRO: 567205-9
 PILATAXI PILATAXI JOSE SIXTO
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorizac: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015
 No. de Control: 56720524-K4
 Valor a pagar: 3.66

CONTRIBUYENTE ESPECIAL

Factura No. 001-007-003047193
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015
 Fecha de Emisión: 14/10/2014

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 567205-9 Cédula / R.U.C.: 1701297515
 PILATAXI PILATAXI JOSE SIXTO
 No. de Control: 56720524-K4
 Dirección servicio:
 S/7 6 PB 1 MANUEL RODRIGUEZ PIN CONOCOTO LA ESPERANZ

3. RECAUDACIÓN TERCEROS

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

CONCEPTO	SUSTENTO LEGAL	VALOR
IMPUESTO BOMBEROS	Ley de Defensa Contra Incendios	1.70
TASA RECOLECCION BAS	Ordenanza Municipal	0.40
RECAUDACIÓN TERCEROS (3)		2.10

TOTAL A PAGAR
 Servicio Eléctrico y Alumbrado Público(1): 1.56
 Valores Pendientes (2): 0.00
 Recaudación Terceros (3): 2.10
 TOTAL (1 + 2 + 3): 3.66

Pagar hasta: 29/10/2014

AHORRO POR:
 Tarifa de Dignidad: 2.44
 Cocción Eléctrica: 0.00
 Calentamiento de Agua: 0.00
 Total: 0.00





EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.E.Q.
 Las Casas El 24 y Av. 10 de Agosto
 R.U.C.: 17303271397
 CONTRIBUYENTE ESPECIAL
 RESOLUCIÓN N°: 5388

Factura No. 001-007-003047186
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015
 Fecha de Emisión: 14/10/2014

No. de Control: 56720224-03
 Valor a pagar: 6.64
 Fecha de Vencimiento: 29/10/2014

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 567202-8 CHASIPANTA ENRIQUE
 Código Único Eléctrico Nacional: 1400567202 Cédula / R.U.C.: 1703721397

Código Postal: 170808

Dirección servicio: CALLE 2 7 PB CALLE 1 ONTANEDA ALTO
 Plan/Geocódigo: 3 01-05-003-3900 Tarifa: 205 Residencial (Baja Tension)

14/10/2014 1

Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - CONOCOTO
 Dirección notificación: Domicilio

1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 10023336-HQL-AM Factor multiplicación: 1.00
 Desde: 09/09/2014 Hasta: 09/10/2014
 Factor Potencia: 1.00 Penalización Fp: 0.000000

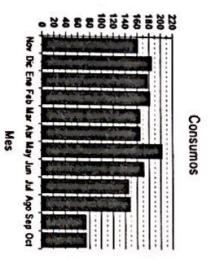
Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía	19604.00	19529.00	75	kWh	5.96

AHORRO POR:
 Tarifa de Dignidad 2.44
 Cocción Eléctrica 0.00
 Calentamiento de Agua 0.00
 Total: 1.86

VALOR CONSUMO:
 COMERCIALIZACION 5.96
 SUBSIDIO CRUZADO 1.41
 SUBSIDIO TARI.FIG.ELEC 1.80
 SUBSID TARI.FIG.COME 1.15
 I.V.A.(09%) 0.71
 SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE): 3.71
 SERV.ALUM.PUB 0.39
 SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP): 0.39
 TOTAL SE Y AP (1): 4.10

2. VALORES PENDIENTES

CONCEPTO	VALOR
TOTAL VALORES PENDIENTES (2) :	0.00



EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.E.Q.
 Las Casas El 24 y Av. 10 de Agosto
 R.U.C.: 17303271397
 CONTRIBUYENTE ESPECIAL
 RESOLUCIÓN N°: 5388

Factura No. 001-007-003047186
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015

SUMINISTRO: 567202-8 CHASIPANTA ENRIQUE
 No. de Control: 56720224-03
 Valor a pagar: 6.64



EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.E.Q.
 Las Casas El 24 y Av. 10 de Agosto
 R.U.C.: 17303271397
 CONTRIBUYENTE ESPECIAL
 RESOLUCIÓN N°: 5388

Factura No. 001-007-003047186
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015
 Fecha de Emisión: 14/10/2014

No. de Control: 56720224-03
 Valor a pagar: 6.64
 Fecha de Vencimiento: 29/10/2014

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 567202-8 CHASIPANTA ENRIQUE
 Código Único Eléctrico Nacional: 1400567202 Cédula / R.U.C.: 1703721397

Código Postal: 170808

Dirección servicio: CALLE 2 7 PB CALLE 1 ONTANEDA ALTO

3. RECAUDACIÓN TERCEROS

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

CONCEPTO	VALOR
SUSTENTO LEGAL	1.70
IMPUESTO BOMBEROS	0.84
TASA RECOLECCION BAS	0.84
RECAUDACIÓN TERCEROS (3)	2.54

TOTAL A PAGAR 4.10
 Servicio Eléctrico y Alumbrado Público(1): 4.10
 Valores Pendientes (2): 0.00
 Recaudación Terceros (3): 2.54
 TOTAL (1 + 2 + 3): 6.64

Pagar hasta: 29/10/2014

AHORRO POR:
 Tarifa de Dignidad 2.44
 Cocción Eléctrica 0.00
 Calentamiento de Agua 0.00
 Total: 1.86





EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A. E.E.Q.
 C/ Casa El-24 y Av. 10 de Agosto
 I.C.: 1790633881001
 TRIBUNANTE ESPECIAL SOLUCION N°: 5388

Factura No. 001-007-003047189
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015

No. de Control: 143912418-79
 Valor a pagar: 23.42

Fecha de Emisión: 14/10/2014

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: **1439124-K** QUIMUNA VAZCO MARIA DEL T Cédula / R.U.C.: 1712319506
 Código Único Eléctrico Nacional: 1401439124 Código Postal: 170808
 Dirección servicio: OE9D M MARIA SANCHES SN PB CAS JUNTO A TIENDA CELES ONTANEDA ALTA
 Plan/Geocódigo: 3 01-05-003-3930 Tarifa: 205-Residencial (Baja Tension) 14/10/2014 1
 Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - CONOCOTO
 Dirección notificación: Domicilio

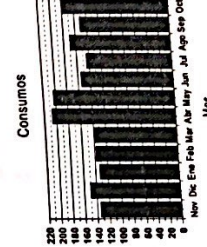
1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 1028358-HOL-AM	Factor multiplicación: 1.00	Constante: 1.00
Desde: 09/09/2014	Hasta: 09/10/2014	Tipo consumo: Leído
Factor Potencia: 1.00	Penalización Fp: 0.000000	Factor Corrección: 1.00

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía	12232.00	12053.00	179	kWh	14.78

VALOR CONSUMO:	14.78
COMERCIALIZACION	1.41
SUBSIDIO SOLIDARIO.	1.62
I.V.A. (0%)	0.00
SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE):	17.81
SERV.ALUM.PUB	0.85
SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP):	0.85
TOTAL SE Y AP (1):	18.66

AHORRO POR:
 Tarifa de Dignidad: 2.44
 Cocción Eléctrica: 0.00
 Calentamiento de Agua: 0.00
 Total: 0.00



2. VALORES PENDIENTES

CONCEPTO	VALOR
TOTAL VALORES PENDIENTES (2):	0.00

89
 SCHAFFER 1 MUE

3. RECAUDACIÓN TERCEROS

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

CONCEPTO	SUSTENTO LEGAL	VALOR
IMPUESTO BOMBEROS	Ley de Defensa Contra Incendios	1.70
TASA RECOLECCION BAS	Ordenanza Municipal	3.06
RECAUDACIÓN TERCEROS (3)		4.76

TOTAL A PAGAR

Servicio Eléctrico y Alumbrado Público(1):	18.66
Valores Pendientes (2):	0.00
Recaudación Terceros (3):	4.76
TOTAL (1 + 2 + 3):	23.42

Pagar hasta: 29/10/2014

AHORRO POR:
 Tarifa de Dignidad: 2.44
 Cocción Eléctrica: 0.00
 Calentamiento de Agua: 0.00
 Total: 0.00

89
 SCHAFFER 1 MUE



EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A. E.E.Q.
 C/ Casa El-24 y Av. 10 de Agosto
 I.C.: 1790633881001
 TRIBUNANTE ESPECIAL SOLUCION N°: 5388

Factura No. 001-007-003047189
 Autorización SRI: 1114100015
 Fecha de autorización: 03/01/2014
 Válida hasta: 03/01/2015

No. de Control: 143912418-79
 Valor a pagar: 23.42

SUMINISTRO: **1439124-K** QUIMUNA VAZCO MARIA DEL T
 Código Único Eléctrico Nacional: 1401439124
 Dirección servicio: OE9D M MARIA SANCHES SN PB CAS JUNTO A TIENDA CELES ONTANEDA ALTA
 Plan/Geocódigo: 3 01-05-003-3930 Tarifa: 205-Residencial (Baja Tension)
 Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - CONOCOTO
 Dirección notificación: Domicilio

INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



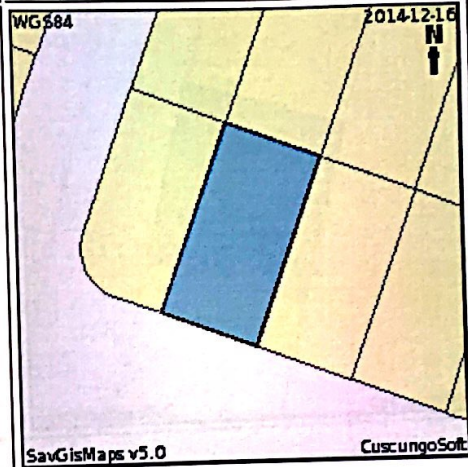
IRM - CONSULTA

1.- INFORMACIÓN CATASTRAL DEL PREDIO EN UNIPROPIEDAD *

PROPIETARIO
 C.C./R.U.C.: 17*****25
 Nombre del propietario: FLORES DELGADO SARA JANNETH Y OTROS

DATOS TÉCNICOS DEL LOTE
 Número de predio: 3516890
 Clave catastral anterior: 22T01 24 024 000 000 000
 En derechos y acciones: SI
 Área del lote (escritura): 200,00 m2
 Área del lote (levantamiento): 0,00 m2
 ETAM (SU) - Según Ord.#269: 6,89 % (-+13,77 m2)
 Área bruta de construcción total: 0,00 m2
 Frente del lote: 10,00 m
 Administración zonal: CHILLOS
 Parroquia: Conocoto
 Barrio / Sector: ONTANEDA ALTO

2.- UBICACIÓN DEL PREDIO *



3.- CALLES

Calle	Ancho (m)	Referencia	Retiro	Radio curva de retorno	Nomenclatura
CALLE S/N	0				2763

4.- REGULACIONES

ZONA
 Zonificación: D3 (D203-80)
 Lote mínimo: 200 m2
 Frente mínimo: 10 m
 COS total: 240 %
 COS en planta baja: 80 %

PISOS
 Altura: 12 m
 Número de pisos: 3

RETIROS
 Frontal: 0 m
 Lateral: 0 m
 Posterior: 3 m
 Entre bloques: 6 m

Forma de ocupación del suelo: (D) Sobre línea de fábrica
 Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano
 Uso principal: (R2) Residencia mediana densidad
 Servicios básicos: SI

5.- AFECTACIONES

Descripción	Tipo de vía	Derecho de vía	Retiro	Observación

6.- OBSERVACIONES

8.- NOTAS

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- * Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- El ETAM es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el título de propiedad (escritura) y el área del levantamiento del terreno, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de áreas de acuerdo a los artículos 481 y 481.1 del COOTAD y a la Ordenanza Metropolitana 269.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.

© Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
 Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda
 2011 - 2014

<http://sgu.quito.gob.ec:8080/SuimIRM-war/irm/informe.jspx>

16/12/2014

88
 CCUEA

INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



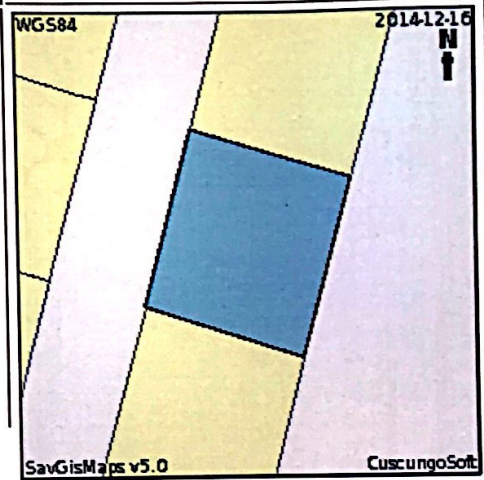
IRM - CONSULTA

1.- INFORMACIÓN CATASTRAL DEL PREDIO EN UNIPROPIEDAD *

PROPIETARIO
C.C./R.U.C: 09*****62
Nombre del propietario: BAGUI RENGIFO AYUN LABAN Y OTROS

DATOS TÉCNICOS DEL LOTE
Número de predio: 3537084
Clave catastral anterior: 22101 28 004 000 000 000
En derechos y acciones: SI
Área del lote (escritura): 200,27 m2
Área del lote (levantamiento): 0,00 m2
ETAM (SRU) - Según Ord.#269: 10,00 % (-+20,03 m2)
Área bruta de construcción total: 0,00 m2
Frente del lote: 14,73 m
Administración zonal: CHILLOS
Parroquia: Conocoto
Barrio / Sector: OÑANEDA ALTO

2.- UBICACIÓN DEL PREDIO *



3.- CALLES

Calle	Ancho (m)	Referencia	Retiro	Radio curva de retorno	Nomenclatura
PASAJE S/N	0				7068

4.- REGULACIONES

ZONA
Zonificación: A6 (A25002-1,5)
Lote mínimo: 25000 m2
Frente mínimo: 100 m
COS total: 3%
COS en planta baja: 1,5%

PISOS
Altura: 8 m
Número de pisos: 2

RETIROS
Frontal: 5 m
Lateral: 5 m
Posterior: 5 m
Entre bloques: 6 m

Forma de ocupación del suelo: (A) Aislada
Uso principal: (FE) Protección ecológica/Áreas naturales

Clasificación del suelo: (SRU) Suelo Rural
Servicios básicos: NO

5.- AFECTACIONES

Descripción	Tipo de vía	Derecho de vía	Retiro	Observación

6.- OBSERVACIONES

8.- NOTAS


- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- * Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- El ETAM es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el título de propiedad (escritura) y el área del levantamiento del terreno, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de áreas de acuerdo a los artículos 481 y 481.1 del COOTAD y a la Ordenanza Metropolitana 269.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.

© Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda
2011 - 2014

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO
"COMITE PRO MEJORAS DEL BARRIO
ONTANEDA ALTA" SEGUNDA ETAPA

UBICACIÓN:
PROVINCIA PICHINCHA - CANTON QUITO
PARROQUIA DE CONOCOTO -SECTOR ONTANEDA
CALLE MANUEL RODRIGUEZ PINTO

CONTIENE:
IMPLANTACIÓN GENERAL
CUADRO DE AREAS Y LINDEROS

PROYECTO:

ING. JHOMAR FABRICO TAPIA Y.
EP. 0123 C.I. 171207313-7

C.C:
N°PREDIO:
FECHA:
DICIEMBRE 2014

REPRESENTANTE LEGAL:

AYUN LABAN BAGUI RENGIFO
CI: 091012186-2

ESCALA:
1:1000
LÁMINA:
1/1

SELLOS MUNICIPALES:


Unidad Especial
"Regula tu Barrio"
86
UNIDAD

PROYECTO
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO ONTANEDA ALTA II

PROFESIONAL:

ING. FABRICIO TAPIA
Lic. Prof. N° 12-17-0123

REPRESENTANTE:

Sr. Jhon Bogi
PRESIDENTE DEL BARRIO

CONTIENE:

IMPLANTACION GENERAL - UBICACION

CLAVE CATASTRAL:

-

PREDIO N°:

-

ESCALA: 1:800

UBICACION:

**PROVINCIA DE PICHINCHA - PARROQUIA CONOCOTO
SECTOR: ONTANEDA ALTA**

LAMINA
TOPOGRAFICA:

1 DE **1**

DIBUJO CAD:

ING. JOSE LUIS CABRERA

TOPOGRAFO:

Ing. Fabricio Tapia

Proyeccion : TM-QUITO
Sistema: WGS-84

FECHA:

SEPTIEMBRE / 2014

SELLOS MUNICIPALES:

tarias

3,19

2.67

A S

10

21

33

30

UJI

MBITA

8
CUENTA Y
CINCO

Quito
DISTRITO
METROPOLITANO



Secretaría de
Coordinación
Territorial y
Participación

Unidad Especial
"Regula tu Barrio"

UERB: OFICINA CENTRAL

Barrio: ONTANEDA II ETAPA

PLANO DEFINITIVO

84
OCHESTA + CUATRO

