



*Dr. René Bedón*

CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0179-O**

**Quito, D.M., 01 de octubre de 2021**

**Asunto:** Convocatoria a la sesión ordinaria Nro. 112 de la Comisión de Uso de Suelo para el 04 de octubre de 2021.

Señor Abogado  
Isaac Samuel Byun Olivo  
**Secretario General del Concejo (E)**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Me permito solicitar a usted, se realice la convocatoria a la sesión ordinaria Nro.112, de la Comisión de Uso de Suelo, para el lunes 04 de octubre de 2021, a las 09h00, de forma virtual, con el siguiente orden del día:

**CONVOCATORIA A LA SESIÓN ORDINARIA Nro. 112**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**  
**EJE TERRITORIAL**

En calidad de Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, me permito convocar a ustedes a la sesión ordinaria Nro. 112 de la comisión en mención, que tendrá lugar el lunes 04 de octubre de 2021, a las 09h00, de forma virtual, con el siguiente orden del día:

1.- Conocimiento y aprobación de las siguientes actas:

Acta Nro. 102 de 03 de agosto de 2021  
Acta Nro. 103 de 16 de agosto de 2021.

2.- Comisión general:

Sra. Rocío Bastidas y Sr. Maximiliano Donoso, representantes del Comité Pro Mejoras del Barrio La Floresta.

Tema: Presentación de planteamientos que permitan cumplir de manera eficiente la formulación de la propuesta de Plan Parcial Complementario del Barrio La Floresta.

3.- Presentación de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda sobre el cronograma de mesas de trabajo para conocimiento del proyecto de *“Ordenanza Sustitutiva del Libro IV.*



*Dr. René Bedón*

CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0179-O**

**Quito, D.M., 01 de octubre de 2021**

*del Eje Territorial, Libro IV.1, del Uso de Suelo, Título I del Régimen Administrativo del Suelo en el Distrito Metropolitano de Quito, del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito”; y resolución al respecto.*

4.- Conocimiento del Proyecto de “*Ordenanza de designación vial para las calles de la parroquia de Pifo*”; y resolución al respecto.

5.- Conocimiento del proyecto de “*Ordenanza que aprueba la Urbanización “Nueva Vista del Sur”*”; y resolución al respecto.

6.- Regularización del trazado vial de la calle Panecillo, barrio La Cerámica, parroquia Tumbaco del Distrito Metropolitano de Quito; y resolución al respecto.

7.- Conocimiento y resolución de la partición judicial del predio Nro. 565295.

**Propietario:** Chicaiza María Esthela

**Informe Procuraduría:** Desfavorable

**Informe Técnico Administración Zonal Quitumbe:** Desfavorable

**Informe Legal Administración Zonal Quitumbe:** Desfavorable

8.- Conocimiento y resolución de la partición judicial de los predios Nros. 430893, 431268 y 797179.

**Propietario:** Ayabaca Cittelly Matilde Adriana Del Pilar

**Informe Procuraduría:** Desfavorable

**Informe Técnico Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable

**Informe Legal Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable

9.- Conocimiento y resolución de la partición judicial del predio Nro. 1240707

**Propietario:** Pintado Álvarez Nelson Fernando

**Informe Procuraduría:** Desfavorable

**Informe Técnico Administración Zonal Quitumbe:** Desfavorable

**Informe Legal Administración Zonal Quitumbe:** Desfavorable

10.- Conocimiento y resolución de la partición extrajudicial del predio Nro. 31390

**Propietario:** Espinoza Barzola Marcos Antonio

**Informe Procuraduría:** Desfavorable

**Informe Técnico Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable

**Informe Legal Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable



*Dr. René Bedón*  
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0179-O

Quito, D.M., 01 de octubre de 2021

11- Conocimiento y resolución de la partición extrajudicial del predio Nro. 1333725

**Propietario:** Regalado Madrid Paúl Esteban  
**Informe Procuraduría:** Desfavorable  
**Informe Técnico Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable  
**Informe Legal Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable

12.- Conocimiento y resolución de la partición extrajudicial de los predios Nros. 334616, 334624.

**Propietario:** Bonilla Luis Ernesto  
**Informe Procuraduría:** Desfavorable  
**Informe Técnico Administración Zonal Quitumbe:** Desfavorable  
**Informe Legal Administración Zonal Quitumbe:** Desfavorable

13.- Conocimiento y resolución de la partición judicial del predio Nro. 76687.

**Propietario:** Rosales Cárdenas Jorge Augusto  
**Informe Procuraduría:** Desfavorable  
**Informe Técnico Administración Zonal Manuela Sáenz:** Desfavorable  
**Informe Legal Administración Zonal Manuela Sáenz:** Desfavorable

14.- Conocimiento y resolución de la partición extrajudicial de los predios Nros. 146796 y 220866.

**Propietario:** Hidalgo Torres Segundo Rogelio  
**Informe Procuraduría:** Desfavorable  
**Informe Técnico Administración Zonal Manuela Sáenz:** Desfavorable  
**Informe Legal Administración Zonal Manuela Sáenz:** Desfavorable

15.- Conocimiento y resolución de la partición judicial del predio Nro. 415165

**Propietario:** Ramírez Aconda Jorge Enrique  
**Informe Procuraduría:** Desfavorable  
**Informe Técnico Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable  
**Informe Legal Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable

16.- Conocimiento y resolución de la partición judicial de los predios Nros. 26230, 235095 y 235156



*Dr. René Bedón*

CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0179-O

Quito, D.M., 01 de octubre de 2021

**Propietario:** Moya Albuja Juan Carlos y Jaramillo Cardoso María Dolores

**Informe Procuraduría:** Desfavorable

**Informe Técnico Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable

**Informe Legal Administración Zonal Eugenio Espejo:** Desfavorable

La presente convocatoria está dirigida a:

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN**

Dr. René Bedón                      Abg. Eduardo del Pozo  
Dr. Fernando Morales            MSc. Juan Carlos Fiallo  
Sra. Paulina Izurieta

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

MSc. Gabriela Obando  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA**

Arq. Vladimir Tapia  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA (E)**

Ing. Nasser Paredes  
**GERENTE GENERAL EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA  
DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS**

Ing. Luis Medina  
**GERENTE GENERAL EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA  
DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE QUITO**

Ing. Gonzalo Cordero  
**SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGOS**

Lcdo. Guillermo Abad  
**SECRETARÍA DE MOVILIDAD**

Mgs. Patricio Guerra  
**CRONISTA DE LA CIUDAD**



*Dr. René Bedón*  
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0179-O

Quito, D.M., 01 de octubre de 2021

Sr. Julio Neira  
**SECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL**

**ADMINISTRACIONES ZONALES:**

â  
La Delicia  
Quitumbe  
Eugenio Espejo  
Tumbaco  
Eloy Alfaro  
Manuela Sáenz  
La Mariscal  
Los Chillos  
Calderón

**INVITADOS:**

Sr. Ángel Vega. Presidente del GAD Parroquial de Pifo.

**Nota:** El acceso al sistema virtual estará coordinado por la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dr. René Patricio Bedón Garzón Ph. D.  
**CONCEJAL METROPOLITANO**



*Dr. René Bedón*  
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0179-O**

**Quito, D.M., 01 de octubre de 2021**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Ana Marisol Espin Sanchez	ames	DC-RBG	2021-10-01	
Aprobado por: René Patricio Bedón Garzón Ph. D.	rb	DC-RBG	2021-10-01	

