



Dr. René Bedón
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

Asunto: Convocatoria a la sesión ordinaria Nro. 082 de la Comisión de Uso de Suelo

Señora Abogada
Damaris Priscila Ortiz Pasuy
Secretaria General del Concejo (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Por el presente me permito solicitar a usted de la manera más cordial se realice la convocatoria a la sesión ordinaria Nro. 082, de la Comisión de Uso de Suelo, para el lunes 15 de marzo de 2021, a las 09h00, de forma virtual, con el siguiente orden del día:

CONVOCATORIA A LA SESIÓN ORDINARIA Nro. 082
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL

En calidad de Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, me permito convocar a ustedes a la sesión ordinaria Nro. 082 de la comisión en mención, que tendrá lugar el lunes 15 de marzo de 2021, a las 09h00, de forma virtual, con el siguiente orden del día:

1.- Conocimiento y aprobación de las siguientes actas:

Acta Nro. 071, del 21 de diciembre de 2020.

Acta Nro. 072, del 28 de diciembre de 2020.

2. Conocimiento y resolución de la partición judicial del predio Nro. 41009

Propietario: Najera Vallejo Silvio Alfonso

Informe Procuraduría: Desfavorable

Informe Técnico Administración Eugenio Espejo: Desfavorable

Informe Legal Administración Eugenio Espejo: Desfavorable

3.- Conocimiento y resolución de la partición judicial del predio Nro. 669961

Propietario: Guerra Merino Angélica Jeanneth y otros



Dr. René Bedón
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

Informe Procuraduría: Desfavorable
Informe Técnico Administración La Delicia: Desfavorable
Informe Legal Administración La Delicia: Desfavorable

4.- Conocimiento y resolución de la partición judicial del predio Nro. 599996

Propietario: Cacuango Pilamunga José Antonio
Informe Procuraduría: Desfavorable
Informe Técnico Administración Quitumbe: Desfavorable
Informe Legal Administración Quitumbe: Desfavorable

5.- Conocimiento y resolución de la partición judicial del predio Nro. 315208

Propietario: González Medrano Freddy Rodrigo
Informe Procuraduría: Desfavorable
Informe Técnico Administración Eugenio Espejo: Desfavorable
Informe Legal Administración Eugenio Espejo: Desfavorable

6.- Conocimiento y resolución de la partición extrajudicial del predio Nro. 3525741

Propietario: Albuja Abad Mario Fernando
Informe Procuraduría: Desfavorable
Informe Técnico Administración Eugenio Espejo: Desfavorable
Informe Legal Administración Eugenio Espejo: Desfavorable

7.- Conocimiento y resolución de la partición judicial de los predios Nros. 24185 y 678863

Propietario: Méndez Pesántez Víctor Hugo y Chávez Moreira Ingrid Iliana

Predio: 24185
Informe Procuraduría: Desfavorable
Informe Técnico Administración Eugenio Espejo: Desfavorable
Informe Legal Administración Eugenio Espejo: Desfavorable

Predio: 678863
Informe Procuraduría: Desfavorable
Informe Técnico Administración La Delicia: Desfavorable
Informe Legal Administración La Delicia: Desfavorable

8.- Segunda presentación por parte de la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda, del



Dr. René Bedón
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

Plan de Uso y Gestión de Suelo según el cronograma aprobado y resolución al respecto.

La presente convocatoria está dirigida a:

Dr. Jorge Yunda
ALCALDE METROPOLITANO

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

Dr. René Bedón
Abg. Eduardo del Pozo
Dr. Mario Granda

Dr. Fernando Morales
Mgs. Juan Carlos Fiallo

CONCEJALES INVITADOS

MGs. Analía Ledesma
Ing. Andrea Hidalgo
Sr. Bernardo Abad
Lic. Blanca Paucar
Dra. Brith Vaca
MGs. Soledad Benítez
Sra. Gissela Chalá
Sr. Juan Manuel Carrión
Eco. Luis Reina
Sr. Luis Humberto Robles
Sra. Luz Elena Coloma
Dr. Marco Collaguazo
Dra. Mónica Sandoval
Sr. Omar Cevallos
Sr. Orlando Núñez
Dr. Santiago Guarderas

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Dr. Santiago Jaramillo
PROCURADURÍA METROPOLITANA

Mgs. Freddy Erazo
ADMINISTRACIÓN GENERAL

Arq. Vladimir Tapia



Dr. René Bedón

CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

**SECRETARÍA DE TERRITORIO,
HÁBITAT Y VIVIENDA (E)**

Arq. Milton Araujo
INSTITUTO DE LA CIUDAD

Mgs. Ximena Villafuerte
**SECRETARÍA DE COORDINACION
TERRITORIAL**

Arq. Fernando Zamorano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Ing. Freddy Yandún
**SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD
DIRECCION METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGOS**

Mgs. Juan Carlos Avilés
SECRETARÍA DE AMBIENTE

Arq. Carlos Salazar
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

Ing. Lenín Muñoz
SECRETARÍA GENERAL DE PLANIFICACIÓN

Sr. Raúl Codena
INSTITUTO METROPOLITANO DE PATRIMONIO

Arq. Paúl Jiménez
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACIÓN URBANA

Abg. Paúl Muñoz
UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

ADMINISTRACIONES ZONALES

La Delicia
Los Chillos
Tumbaco
Eloy Alfaro



Dr. René Bedón
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

Calderón
Eugenio Espejo
Quitumbe
La Mariscal
Manuela Sáenz

INVITADOS EN CALIDAD DE OYENTES

Abg. Paola Pabón
PREFECTA DE PICHINCHA

Mgs. Paulo Proaño
MINISTERIO DEL AMBIENTE Y AGUA

Ing. Xavier Lazo
MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

Ing. Fabián Neira Ruiz
**SUPERINTENDENTE (e) DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DEL SUELO**

Sra. Rosa Salazar
PRESIDENTA GAD CALDERON

Sr. Eladio Parra
PRESIDENTE GAD LLANO CHICO

Abg. Enrique González
PRESIDENTE GAD LLOA

Abg. Natali Escaleras
PRESIDENTA GAD ALANGASÍ

Lic. Jesús Loachamín
PRESIDENTE GAD AMAGUAÑA

Sr. Diego Pérez
PRESIDENTE GAD CONOCOTO

Sr. Euclides Marcón Guamantica
PRESIDENTE GAD GUANGOPOLO



Dr. René Bedón

CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

Econ. Andrei Iza
PRESIDENTA GAD LA MERCED

Sr. Jhonatan Gabriel Noroña
PRESIDENTE GAD PINTAG

Prof. Galo Portilla
PRESIDENTE GAD GUALEA

Sr. Oscar Armijos
PRESIDENTE GAD NANEGALITO

Sr. Darwin Morales
PRESIDENTE GAD NANEGAL

Dr. Richard Paredes
PRESIDENTE GAD PACTO

Sr. Eduardo Logaña
PRESIDENTE GAD CALACALÍ

Sr. Mario Cevallos
PRESIDENTE GAD SAN ANTONIO

Abg. Jaqueline Castro
PRESIDENTA GAD POMASQUI

Ing. Ganina Moreno
PRESIDENTA GAD NONO

Ing. Daniel Anaguano
PRESIDENTE GAD NAYÓN

Sr. Ricardo Arias
PRESIDENTE GAD ZÁMBIZA

Ing. Tairo De La Torre
PRESIDENTE GAD ATAHUALPA

Sr. Néstor Pavón



Dr. René Bedón
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

PRESIDENTE GAD CHAVEZPAMBA

Sr. José Pullas
PRESIDENTE GAD PUÉLLARO

Sr. Sergio Gómez
PRESIDENTE GAD PERUCHO

Sr. Edvino López
PRESIDENTE GAD SAN JOSÉ DE MINAS

Dr. Raúl Gordón
PRESIDENTE GAD GUAYLLABAMBA

Sra. Sonia Chuquimarca
PRESIDENTA GAD CUMBAYÁ

Dra. Lorena Brito
PRESIDENTA GAD TUMBACO

Sr. Ángel Vega
PRESIDENTE GAD PIFO

Dr. Patricio Cabrera
PRESIDENTE GAD PUEMBO

Ing. Santiago Duque
PRESIDENTE GAD CHECA

Lic. César Herrera
PRESIDENTE GAD TABABELA

Dra. Patricia Osorio
PRESIDENTA GAD YARUQUÍ

Mgs. Rosa Simbaña
PRESIDENTA GAD EL CHINCHE

Arq. Maritza Balcazar, MSc.
**DECANA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD
CENTRAL**



Dr. René Bedón

CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

decanato.fau@uce.edu.ec
mebalcazar@uce.edu.ec

Mtr. Christine Van Sluys
DECANA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA PONTIFICIA
UNIVERSIDAD CATOLICA DEL ECUADOR
cdefranca571@puce.edu.ec

Arq. Marcelo Banderas
DECANO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD
SAN FRANCISCO DE QUITO
mbanderas@usfq.edu.ec

Arq. Rafael Vélez Mantilla
DECANO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO DE LA UDLA
rafael.velez@udla.edu.ec

Arq. Nestor Llorca
DECANO DE LA FACULTAD DE LA UNIVERSIDAD INTERNACIONAL SEK
nestor.llorca.arq@uisek.ed.ec
nestorllorcav@yahoo.com

Arq. Daniele Rocchio
DECANO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO DE LA UTE.
admisiones.grado@ute.edu.ec

Arq. Rebeca Gallegos
DIRECTORA ACADEMICA DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA
UNIVERSIDAD INTERNACIONAL
rgallegosbu@uide.edu.ec

Arq. Pablo Moreira Viteri
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE PICHINCHA
presidencia@cae.org.ec

Ing. Leopoldo Ocampo Andrade
CAMARA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
acomunicacion@camicon.ec

Ing. Verónica Miranda



Dr. René Bedón
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE PICHINCHA
veromiru@yahoo.com
lpozo@cicp-ec.com

Sr. Patricio Alarcón
PRESIDENTE CAMARA DE COMERCIO DE QUITO
presidencia@lacamaradequito.com
mbalmeida@lacamaradequito.com

Sr. Pablo Zambrano
PRESIDENTE EJECUTIVO DE LA CÁMARA
DE INDUSTRIAS Y PRODUCCIÓN

Dr. Felipe Burbano de Lara
DIRECTOR DE FLACSO
flacso@flacso.edu.ec

Arq. Pablo Moreira
CAP
presidencia@cae.org.ec

Ing. Pablo Ocampo
CAMICOM
polo1260@hotmail.com

Nota: El acceso al sistema virtual estará coordinado por la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Dr. René Patricio Bedón Garzón
CONCEJAL METROPOLITANO



Dr. René Bedón
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-RBG-2021-0034-O

Quito, D.M., 11 de marzo de 2021

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Ana Marisol Espin Sanchez	ames	DC-RBG	2021-03-11	
Aprobado por: René Patricio Bedón Garzón	rb	DC-RBG	2021-03-11	

