

**CONVOCATORIA A SESIÓN No. 008 ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**

EJE TERRITORIAL

De conformidad con el literal d) del Artículo I.1.45 Capítulo VII del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que trata sobre los deberes y atribuciones del Secretario General del Concejo; y, por disposición del Dr. René Bedón Garzón, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, me permito convocar a ustedes a la Sesión No. 008 Ordinaria de la Comisión en mención, que tendrá lugar el **lunes 22 de julio de 2019, a las 10h30**, en la Sala de Sesiones No. 2 de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, con el fin de tratar siguiente orden del día:

1. Comisión general solicitada por:

- Proyecto Centro de Comercialización Mayorista del Norte.

2. Conocimiento del oficio STHV-DMGT-3226, de 8 de julio de 2019, en atención al oficio No. SGC-0316, de 27 de junio de 2019, mediante el cual la Comisión de Uso de Suelo resolvió: *"solicitar un informe en el cual exponga la base normativa con la que cuentan las urbanizaciones, para la colocación de garitas de seguridad que restrinjan el uso de calles o el acceso a parques y áreas verdes"*.

3. Conocimiento y resolución del anteproyecto técnico de la Urbanización "Terrazas de San Carlos", ubicada en la parroquia Calderón. (GDOC 2017-167565).

Peticionario: Ángela Guillermina Proaño.

Informe de Procuraduría: favorable.

Informe STHV: favorable.

Antecedente: Se conoció en la sesión ordinaria No. 4 de la Comisión de Uso de Suelo de 24 de junio de 2019 y se solicitó la actualización del certificado de gravamen, mismo que mediante oficio No. DMC-AHH-0008521, de 8 de julio de 2019, señala que una vez revisado el sistema catastral SIREC-Q, de acuerdo a la ubicación geográfica, el predio No. 628175 se encuentra en la parroquia de Calderón.

4. Conocimiento y resolución del trazado vial de la calle Joaquín Lalama (calle Las Familias), ubicada en el sector San Vicente de Tanda, parroquia Nayón.

Informe STHV: favorable.

Informe Técnico Administración Zonal Eugenio Espejo: Favorable

Informe Legal Administración Zonal Eugenio Espejo: Favorable.

Inspección de la Comisión de Uso de Suelo: 05 de abril de 2019.

5. Conocimiento y resolución del Anteproyecto de la Ordenanza Reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 209 sancionada el 05 de abril de 2018. Modificatoria Plan Parcial Calderón (GDOC 2019-020200).

Peticionario: INMOCONTACTO CIA.LTDA.

Informe de Procuraduría: favorable.

Informe Técnico Administración Calderón: Favorable.

Informe Legal Administración Calderón: Favorable.

Informe STHV: Favorable.

Informe Secretaría de Movilidad: Desfavorable.

La presente convocatoria está dirigida a:

Concejales miembros de la comisión:

Dr. René Bedón

Abg. Eduardo Del Pozo

MSc. Juan Carlos Fiallo

Dr. Fernando Morales

Dr. Mario Granda

Funcionarios convocados:

Dr. Édison Yépez
Delegado de Procuraduría
Metropolitana

Arq. Rafael Carrasco
Secretario De Territorio,
Hábitat Y Vivienda

Li. Guillermo Abad
Secretario de Movilidad

Abg. Sara Grieco
Administradora Zonal
Eugenio Espejo (E)




Sra. Johana Castellanos
Administradora Zonal
Calderón

Muy atentamente,


Abg. Carlos Alomoto Rosales

SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

NOTA: Los funcionarios y sus delegados que asistan a la sesión de la Comisión, deberán tener conocimiento de los temas a tratar, así como también las respectivas presentaciones digitales, según les corresponda.

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	Verónica Loachamín	GC	2019-07-17	
Revisado por:	Adrián Racines	CGC	2019-07-17	
Revisado	Damaris Ortiz	PSGC	2019-07-17	

Ejemplar 1: Expediente de Comisión

Ejemplar 2: Archivo

Ejemplar 3: Despacho Secretaría General del Concejo

CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA No. 008
COMISIÓN DE USO DE SUELO
EJE TERRITORIAL

Por disposición del señor Dr. Rene Bedón Garzón, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, convoco a ustedes a la Sesión Ordinaria No. 008, de la comisión en mención que tendrá lugar el día lunes 22 de julio de 2019, a las 10h30, en la sala de sesiones no. 2 de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, con el siguiente orden del día:

1. Comisión general solicitada por:
 - Comisión Proyecto Centro de Comercialización Mayorista del Norte.
2. Conocimiento del oficio STHV-DMGT-3226, de 8 de julio de 2019, en atención al oficio No. SGC-0316, de 27 de junio de 2019, mediante el cual la Comisión de Uso de Suelo resolvió: *“solicitar un informe en el cual exponga la base normativa con la que cuentan las urbanizaciones, para la colocación de garitas de seguridad que restrinjan el uso de calles o el acceso a parques y áreas verdes”*.
3. Conocimiento y resolución del anteproyecto técnico de la Urbanización “Terrazas de San Carlos”, ubicada en la parroquia Calderón.(GDOC 2017-167565)

Peticionario: Ángela Guillermina Proaño

Informe de Procuraduría: favorable

Informe STHV: favorable

Antecedente: Se conoció en la sesión ordinaria No. 4 de la Comisión de Uso de Suelo de 24 de junio de 2019 y se solicitó la actualización del certificado de gravamen, mismo que mediante oficio No. DMC-AHH-0008521, de 8 de julio de 2019, señala que una vez revisado el sistema catastral SIREC-Q, de acuerdo a la ubicación geográfica, el predio No. 628175 se encuentra en la parroquia de Calderón.

4. Conocimiento y resolución del trazado vial de la calle Joaquín Lalama (calle Las Familias), ubicada en el sector San Vicente de Tanda, parroquia Nayón.

Informe STHV: favorable

Informe Técnico Administración Zonal Eugenio Espejo: Favorable

Informe Legal Administración Zonal Eugenio Espejo: Favorable.

Inspección de la Comisión de Uso de Suelo: 05 de abril de 2019

5. Conocimiento y resolución del Anteproyecto de la Ordenanza Reformativa de la Ordenanza Metropolitana No. 209 sancionada el 05 de abril de 2018. Modificatoria Plan Parcial Calderón (GDOC 2019-020200)

- **Peticionario:** INMOCONTACTO CIA.LTDA

- **Informe de Procuraduría:** favorable



- **Informe Técnico Administración Calderón:** favorable
- **Informe Legal Administración Calderón:** favorable
- **Informe STHV:** favorable
- **Informe Secretaría de Movilidad:** desfavorable

**LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:
CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:**

✓ Dr. René Bedón
✓ Abg. Eduardo del Pozo
✓ Dr. Mario Granda

✓ Dr. Fernando Morales
✓ Msc. Juan Carlos Fiallo

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

✓ Dr. Dunker Morales
PROCURADURÍA METROPOLITANA

✓ Arq. Rafael Carrasco
**SECRETARIO DE TERRITORIO
HABITAT Y VIVIENDA**

✓ Lic. Guillermo Abad
SECRETARIO DE MOVILIDAD

Señores Administradores Zonales

✓ Eugenio Espejo
✓ Calderón

Atentamente

X 

**DR. RENÉ BEDÓN GARZÓN
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO**